



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

«22» марта 2021 г.

№ 101

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 19 марта 2018 года № 85-пп, согласно обращению Астанина Ивана Васильевича, заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколом общественных обсуждений от 17 февраля 2021 года, заключением о результатах общественных обсуждений от 17 февраля 2021 года, рекомендациями комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки:

1. Предоставить Астанину Ивану Васильевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 31:06:0201012:899, в территориальной зоне индивидуальной и сблокированной жилой застройки (Ж4), по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Владимирская, 19а в части:

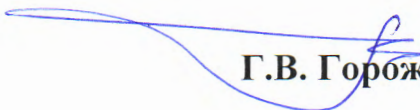
- изменения максимального процента застройки в границах земельного участка с 30% на 40%;

- изменения минимального отступа от границ земельного участка со стороны прочих улиц и проездов общего пользования (ул. Владимирская) с 3 м до 0 м.

2. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте управления архитектуры и градостроительства Белгородской области (<http://uaig31.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Белгородской области**



Г.В. Горбжанкина