



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

«22» марта 2024 г.

№ 102

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 19 марта 2018 года № 85-пп, согласно обращению департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области, заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколом общественных обсуждений от 13 марта 2024 года, заключением о результатах общественных обсуждений от 13 марта 2024 года, рекомендациями комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки:

1. Предоставить департаменту имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области разрешение на условно разрешенный вид использования с кодом вида 4.4 «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 31:06:0236001:2034, расположенного в территориальной зоне «Зоны индивидуальной и сблокированной жилой застройки» (Ж4) по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Крутая, земельный участок 1 при обеспечении соблюдения особых условий использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон, установленных постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».


2. Рекомендовать администрации Старооскольского городского округа Белгородской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Отделу ведения региональной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства Белгородской области (Шадрин В.И.) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте управления архитектуры и градостроительства Белгородской области (<http://uaig31.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу правового обеспечения и контроля за градостроительной деятельностью управления архитектуры и градостроительства Белгородской областью (Монакова Т.П.) обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» (zakonbelregion.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Белгородской области**


Г.В. Горожанкина