



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

«10» октябрь 2025 г.

№ 476

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 19 марта 2018 года № 85-пп, согласно обращению Вагнера Александра Владимировича, заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколом общественных обсуждений от 25 августа 2025 года, заключением о результатах общественных обсуждений от 25 августа 2025 года, рекомендациями комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки:

1. Предоставить Вагнеру Александру Владимировичу разрешение на условно разрешенный вид использования с кодом вида 4.4 «Магазины» земельному участку с кадастровым номером 31:06:0220048:330, расположенного в территориальной зоне «Зоны индивидуальной и сблокированной жилой застройки» (Ж4) по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Ерошенко.

2. Рекомендовать администрации Старооскольского городского округа Белгородской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно телекоммуникационной сети «Интернет».

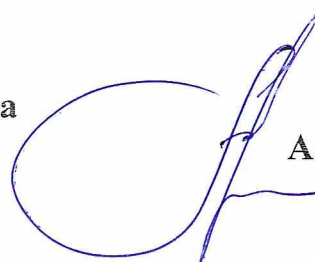
3. Отделу ведения региональной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства Белгородской области (Шадрин В.И.) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте управления

архитектуры и градостроительства Белгородской области (<http://uaig31.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу правового обеспечения и контроля за градостроительной деятельностью управления архитектуры и градостроительства Белгородской областью (Монакова Т.П.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в сетевом издании «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» (zakonbelregion.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Первый заместитель
начальника управления
архитектуры и градостроительства
Белгородской области**



А.С.Грудинкин