Проект

**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

 **АДМИНИСТРАЦИИ СТАРООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. Старый Оскол № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, город Старый Оскол, станция Котел промузел, площадка «Монтажная», проезд Ш-6, дом 9** |

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 30 декабря 2020 года № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Старооскольского городского округа от 15  ноября  2021 года № 2723 «Об организационном взаимодействии структурных подразделений администрации Старооскольского городского округа при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости», руководствуясь Уставом Старооскольского городского округа Белгородской области, Положением о департаменте имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области:

1. Считать Общество с ограниченной ответственностью «Базис», ИНН: 3128049291, ОГРН: 1053109204092, адрес юридического лица: 309510, Белгородская область, город Старый Оскол, пл-ка Монтажная, проезд Ш-6, (станция Котел Промузел территория), дом 9, правообладателем ранее учтенного объекта недвижимости - здания, с кадастровым номером 31:06:0401004:204, назначение – нежилое, наименование – сторожка, площадью 13,3 кв.м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных - 0, год завершения строительства - 1998, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, город Старый Оскол, станция Котел промузел, площадка «Монтажная», проезд Ш-6, дом 9.

2. Владение Общества с ограниченной ответственностью «Базис», ИНН: 3128049291, ОГРН: 1053109204092, на указанный в пункте 1 настоящего распоряжения объект недвижимости подтверждается:

* актом осмотра от 06 июня 2025 года;
* данными технической инвентаризации объектов недвижимости Старооскольского отдела ГУП «Белоблтехинвентаризации» – техническим паспортом нежилого здания (строения) - сторожка, инвентарный номер 1169, кадастровый номер 31:06:00 00 1169 1002Б1, по адресу: Белгородская область, город Старый Оскол, станция «Котел», промузел, площадка «Монтажная», проезд Ш-6, строение № 9;
* данными технической инвентаризации объектов недвижимости Старооскольского отдела ГУП «Белоблтехинвентаризации» – техническим паспортом нежилого здания – административно-бытовой комплекс, кадастровый номер 31:06:0401004:012:14:440:002:03611690:0002:20001, по адресу: Белгородская область, город Старый Оскол, станция «Котел», промузел, площадка «Монтажная», проезд Ш-6, строение № 9.
* выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (земельный участок) от 06.05.2025 года № КУВИ-001/2025-101312389.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за заместителем начальника департамента - начальником управления муниципальной собственностью департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа.

4.  Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

|  |  |
| --- | --- |
| **Заместитель главы администрации Старооскольского городского округа** |  **П.В. Ярцев** |