**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

 **АДМИНИСТРАЦИИ СТАРООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. Старый Оскол № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Старый Оскол, Федосеевское поселение, в районе Старооскольского водохранилища** |

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 30 декабря 2020 года № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Старооскольского городского округа от 15 ноября 2021 года № 2723 «Об организационном взаимодействии структурных подразделений администрации Старооскольского городского округа при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости», руководствуясь Уставом Старооскольского городского округа Белгородской области, Положением о департаменте имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области:

1. Считать Фафенроут Николая Федоровича (21 апреля 1958 года рождения, место рождения: с. Веселое Балкашинский Казахстан, паспорт 14 04 121819, выдан 17 мая 2003 года отделением № 1 УВД г. Старый Оскол и Старооскольского р-на Белгородской области, код подразделения 312-022, СНИЛС 009-958-986-21) правообладателем ранее учтенного объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0202002:67, общей площадью 15,9 кв.м, расположенного по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, Федосеевское поселение, в районе Старооскольского водохранилища.

2. Владение Фафенроут Николая Федоровича на указанный в пункте 1 настоящего распоряжения объект недвижимости подтверждается:

- актом обследования здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости от 22 апреля 2025 года № 01;

- выпиской из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 31:05:0202002:5, площадью 4600 кв.м, категория земель – земли особо охраняемых территорий и объектов, вид разрешенного использования – для обслуживания базы отдыха, расположенного по адресу: Белгородская область, Старооскольский городской округ, база отдыха ЗАО «Газстрой».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.