**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

 **АДМИНИСТРАЦИИ СТАРООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. Старый Оскол № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ,** **с. Чужиково, ул. Заречная, д. 16** |

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 30 декабря 2020 года № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Старооскольского городского округа от 15 ноября 2021 года № 2723 «Об организационном взаимодействии структурных подразделений администрации Старооскольского городского округа при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости», руководствуясь Уставом Старооскольского городского округа Белгородской области, Положением о департаменте имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области:

1. Считать Рукавицина Александра Васильевича (02 января 1958 года рождения, место рождения: Белгородская область, паспорт 1402 972616 выдан 08 января 2003 года отделом внутренних дел города Губкина и Губкинского района Белгородской области, код подразделения 312-008, СНИЛС 020-176-116-92) правообладателем ½ доли в праве на ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 31:05:1002015:145, общей площадью 34,2 кв.м, расположенного по адресу: Белгородская область, Старооскольский городской округ, с. Чужиково, ул. Заречная, д. 16.

2. Владение Рукавицина Александра Васильевича на указанный в пункте 1 настоящего распоряжения объект недвижимости подтверждается:

- выпиской из похозяйственной книги управления Дмитриевской сельской территории администрации Старооскольского городского округа;

- актом обследования здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости от 04 декабря 2024 года № 68;

- выпиской из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 31:05:1006003:29, площадью 800 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Белгородская область, Старооскольский городской округ, с. Чужиково.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.