**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

 **АДМИНИСТРАЦИИ СТАРООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. Старый Оскол № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Новокладовое, ул. Городок, д. 32** |

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 30 декабря 2020 года № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Старооскольского городского округа от 15 ноября 2021 года № 2723 «Об организационном взаимодействии структурных подразделений администрации Старооскольского городского округа при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости», руководствуясь Уставом Старооскольского городского округа Белгородской области, Положением о департаменте имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области:

1. Считать Витченко Сергея Васильевича (06 ноября 1976 года рождения, место рождения: СССР Челябинская обл. г. Магнитогорск, паспорт 1421 968211 выдан 03 декабря 2021 года УМВД России по Белгородской области, код подразделения 310-021, СНИЛС 041-827-538-53) правообладателем ранее учтенного объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0313001:149 общей площадью 53,0 кв.м, расположенного по адресу: Белгородская область, Старооскольский городской округ, село Новокладовое, ул. Городок, д. 32.

2. Владение Витченко Сергея Васильевича на указанный в пункте 1 настоящего распоряжения объект недвижимости подтверждается:

- выпиской из похозяйственной книги управления Лапыгинской сельской территории администрации Старооскольского городского округа;

- актом обследования здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости от 13 ноября 2024 года;

 – выпиской из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 31:05:0313005:7, площадью 2300 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Белгородская область, Старооскольский городской округ, с. Новокладовое.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя начальника департамента - начальника управления муниципальной собственностью департамента имущественных и земельных отношений.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.