Проект



**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

**АДМИНИСТРАЦИИ СТАРООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. Старый Оскол № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, город Старый Оскол, Котел - 10, площадка «Транспортная», проезд Ш-3, строение 4** |

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 30 декабря 2020 года № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Старооскольского городского округа от 15 ноября 2021 года № 2723 «Об организационном взаимодействии структурных подразделений администрации Старооскольского городского округа при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости», руководствуясь Уставом Старооскольского городского округа Белгородской области, Положением о департаменте имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области:

1. Считать Селютина Андрея Ивановича, правообладателем ранее учтенного объекта недвижимости - здания, с кадастровым номером 31:06:0401003:215, назначение – нежилое, наименование – склад № 3, площадью 70,4 кв.м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных - 0, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ,город Старый Оскол, Котел-10, площадка «Транспортная», проезд Ш-3, стр.4.

2. Владение Селютина Андрея Ивановича на указанный в пункте 1 настоящего распоряжения объект недвижимости подтверждается:

* актом осмотра от 19 марта 2025 года;
* данными технической инвентаризации объектов недвижимости Старооскольского отдела ГУП «Белоблтехинвентаризации» – техническим паспортом здания - инвентарный номер 14:440:002:036010170, по адресу: Белгородская область, город Старый Оскол, станция Котел-10, площадка «Транспортная», проезд Ш-3, строение 4.
* выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (земельный участок) от 18 марта 2025 года № КУВИ-001/2025-71312220.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за заместителем начальника департамента - начальником управления муниципальной собственностью департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

|  |  |
| --- | --- |
| **Заместитель главы администрации Старооскольского городского округа** | **П.В. Ярцев** |