Приложение 2

к постановлению

Председателя Совета депутатов

Старооскольского городского округа

от «20» ноября 2024 г. № 123-01-03

**ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ**

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области»:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 31:06:0308001:4, в территориальной зоне «Зона многоэтажной жилой застройки» (Ж1), по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, город Старый Оскол, микрорайон Весенний, земельный участок 12а, в части изменения:

минимальных отступов от границ с соседними земельными участками с 6 м до 0 м;

максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемой как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка с 40% до 60%.

