

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

СТАРООСКОЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

«19» июня 2024 года

Организатор общественных обсуждений - управление градостроительства департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования с кодом вида 3.3 «Бытовое обслуживание» земельного участка с кадастровым номером: 31:06:0207001:26, расположенного в территориальной зоне «Зона малоэтажной жилой застройки» (ЖЗ), по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, город Старый Оскол, улица Свободы, земельный участок 16а (далее – Проект).

Количество участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 1 юридическое лицо.

На основании протокола общественных обсуждений от 18 июня 2024 года № 132.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений	
Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
Филиал ОАО «РЖД» Юго-Восточная железная дорога Белгородское территориальное управление	Возражает против изменения вида разрешенного использования земельного участка в связи тем, что необходимо провести мероприятия, обеспечивающие допустимые уровни шума и вибрации, санитарно-эпидемиологические требования, а также обеспечить условия по безопасному проезду транспорта и переходу людей через железнодорожные пути.

Рассмотрев полученное замечание и материалы общественных обсуждений:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования с кодом вида 3.3 «Бытовое обслуживание» земельного участка с кадастровым номером: 31:06:0207001:26, расположенного в территориальной зоне «Зона малоэтажной жилой застройки» (ЖЗ), по адресу: Российская Федерация,

Белгородская область, Старооскольский городской округ, город Старый Оскол, улица Свободы, земельный участок 16а, возможно при проведении мероприятий, обеспечивающих допустимые уровни шума и вибрации, санитарно-эпидемиологические требования, а также обеспечении условий по безопасному проезду транспорта и переходу людей через железнодорожные пути.

2. Направить заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту главе Старооскольского городского округа.

3. Муниципальному автономному учреждению «Центр коммуникаций» Старооскольского городского округа обеспечить опубликование настоящего заключения.

4. Организатору общественных обсуждений обеспечить размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа в сети Интернет.

Начальник управления
градостроительства департамента
имущественных и земельных отношений
администрации Старооскольского
городского округа – заместитель
председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования и
застройки Старооскольского городского
округа Белгородской области,
организатор общественных обсуждений



Т.В. Радченко

Главный специалист отдела
градостроительной документации
департамента имущественных и земельных
отношений администрации
Старооскольского городского округа –
секретарь комиссии



Ю.А. Замулина