

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

СТАРООСКОЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

«07» сентября 2022 года

Организатор общественных обсуждений - департамент строительства и архитектуры администрации Старооскольского городского округа по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 31:06:0215003:53, по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, город Старый Оскол, улица Прядченко, земельный участок № 113 (далее – Проект).

Количество участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 2 человека.

На основании протокола общественных обсуждений от 07 сентября 2022 года № 201.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений	
Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
ООО «Союшка» Уиткин С.В.	ООО «Союшка» просит отклонить проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 31:06:0215003:53, по адресу Белгородская область, Старооскольский городской округ, город Старый Оскол, улица Прядченко, земельный участок № 113
Попова Татьяна Михайловна	Прошу отклонить проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 31:06:0215003:53, по адресу Белгородская область, Старооскольский городской округ,

	город Старый Оскол, улица Прядченко, земельный участок № 113
--	---

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 31:06:0215003:53, площадью 249,0 кв. м, расположенном в территориальной зоне индивидуальной и сблокированной жилой застройки (Ж4) по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, город Старый Оскол, улица Прядченко, земельный участок № 113, в части:

изменения максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемого как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка с 40 % до 50%;

изменения минимального отступа от границы земельного участка со стороны магистральных улиц с 5 м до 1 м;

изменения минимального отступа от границы земельного участка со стороны прочих улиц и проездов общего пользования с 3 м до 1 м, возможно, так как минимальные отступы от границ с соседними земельными участками остаются без изменения.

2. Направить заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту главе Старооскольского городского округа, в газету «Зори» для официального опубликования и отдел электронного межведомственного взаимодействия управления информационных технологий департамента по организационно-аналитической и кадровой работе администрации Старооскольского городского округа для размещения на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа в сети Интернет.

Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства департамента строительства и архитектуры администрации Старооскольского городского округа – заместитель председателя комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Старооскольского городского округа Белгородской области, организатор общественных обсуждений



Т.В. Радченко

Главный специалист отдела генплана и информационного обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства департамента строительства и архитектуры администрации Старооскольского городского округа – секретарь комиссии



А.В. Сотникова