

Вступил в силу запрет на взимание платы с операторов связи за пользование имуществом в многоквартирном доме

В соответствии с Федеральным законом от 06.04.2024 № 67-ФЗ «О внесении изменений в ст. 6 Федерального закона «О связи» и Жилищный кодекс РФ» размещение оператором связи сетей на объектах общего имущества в многоквартирном доме для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» абоненту-гражданину осуществляется без взимания платы за пользование объектами общего имущества в многоквартирном доме.

Кроме того, теперь не требуется решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме для осуществления монтажа, эксплуатации и демонтажа сетей связи на объектах общего имущества в многоквартирном доме.

Частью 2.1 статьи 157 Жилищного кодекса РФ установлено, что плата за электрическую энергию, потребляемую при эксплуатации сетей связи, вносится оператором ежемесячно на основании платежного документа, предъявленного к оплате лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, либо напрямую энергоснабжающей организации при наличии заключенного договора между такой организацией и оператором связи.

