

Определена возможность предоставления жилого помещения в другом населенном пункте, а также особенности проведения капремонта в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия

Федеральным законом от 24 июля 2023 г. № 365-ФЗ внесены изменения в статьи 57 и 166 Жилищного кодекса РФ и Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в части установления возможности предоставления жилого помещения с согласия в письменной форме граждан в границах другого населенного пункта, а также капитального ремонта многоквартирных домов, являющимися объектами культурного наследия.

Федеральным законом часть 5 статьи 57 Жилищного кодекса РФ дополнена положением, согласно которому при наличии согласия в письменной форме граждан, нуждающихся в жилых помещениях, по решению органа местного самоуправления муниципального образования по месту их жительства жилое помещение по договору социального найма может быть предоставлено в другом населенном пункте на территории того же муниципального образования.

Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленным объектом культурного наследия, выполняются в соответствии с Жилищным кодексом с учетом особенностей государственной охраны объектов культурного наследия, установленных указанным законом.

Изменения вступили в силу с 1 сентября 2023 года.

Подготовила старший помощник Старооскольского городского прокурора  
Чеканова Е.Н.