Приложение

к решению Совета депутатов

Старооскольского городского округа

**Прогнозный план (программа) приватизации**

**муниципального имущества Старооскольского городского округа**

**на 2025-2027 годы**

**Раздел 1**

**Цели и задачи приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа в 2025-2027 годах**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2025-2027 годы разработан в соответствии с федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 19 июня 2020 года № 381 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа».

Основными целями реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2025-2027 годы являются повышение эффективности использования муниципального имущества и увеличение поступления в бюджет Старооскольского городского округа денежных средств.

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2025-2027 годы, как часть формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом, направлен на усиление плановости, публичности и контроля в этой сфере.

Основными принципами формирования Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2025-2027 годы являются открытость и прозрачность приватизационных процедур, конечная задача которых – эффективное управление муниципальным имуществом, приватизация объектов, не предназначенных для решения вопросов местного значения, пополнение доходной части бюджета Старооскольского городского округа.

Исходя из прогноза социально-экономического развития Старооскольского городского округа на среднесрочную перспективу ожидаемое поступление денежных средств в бюджет Старооскольского городского округа:

1) от продажи муниципального имущества составит:

в 2025 году - 10 млн рублей;

в 2026 году - 10 млн рублей;

в 2027 году - 10 млн рублей.

2) от продажи долей в уставных капиталах хозяйственных обществ, находящихся в муниципальной собственности:

в 2025 году – 9,7 млн рублей;

в 2026 году – 9,7 млн рублей;

в 2027 году – 10,2 млн рублей.

**Раздел 2**

**Перечень имущества муниципальной собственности,**

**планируемого к приватизации**

| **№ п/п** | **Наименование муниципального имущества** | **Местонахождение, характеристика, назначение муниципального имущества** |
| --- | --- | --- |
|  | Предполагаемый срок приватизации | |
| 1. | 2025 год | |
| 1.1. | Нежилое помещение | Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Олимпийский, дом 48, помещение 2;  кадастровый номер: 31:06:0217002:4360;  общая площадь: 14,9 кв. м;  назначение: нежилое |
| 1.2 | Нежилое помещение | Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Лебединец, дом 27;  кадастровый номер: 31:06:0000000:552;  общая площадь: 19 кв. м;  назначение: нежилое |
| 1.3 | Нежилое помещение | Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Олимпийский, дом 51;  кадастровый номер: 31:06:0217002:5172;  общая площадь: 8,7 кв. м;  назначение: нежилое |
| 1.4. | Нежилое помещение | Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Макаренко, дом 3;  кадастровый номер: 31:06:0210001:3004;  общая площадь: 42,4 кв. м;  назначение: нежилое |
| 1.5. | Нежилое помещение | Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Буденного, дом 6;  кадастровый номер: 31:06:0205002:1698;  общая площадь: 15,4 кв. м;  назначение: нежилое |
| 1.6. | Нежилое помещение (Контора лесничества) | Местонахождение: Белгородская область,  г. Старый Оскол,  ул. Ленина, дом 133;  Старооскольское лесничество-гослесфонд, урочище Горняшка квартал 14, выдел 6  Кадастровый номер: 31:06:0130001:437;  общая площадь 66,4 кв. м;  назначение: нежилое |
| Нежилое помещение (Гараж) | Местонахождение: Белгородская область,  г. Старый Оскол,  ул. Ленина, дом 133;  кадастровый номер: 31:06:0131001:451;  общая площадь: 66,3 кв. м; назначение: нежилое |
| 2. | 2026 год | |
| 2.1. | Нежилое помещение | Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Студенческий, дом 20;  кадастровый номер: 31:06:0324001:1848;  общая площадь: 19,7 кв. м;  назначение: нежилое |
| 2.2. | Нежилое помещение | Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Макаренко, дом 4а;  кадастровый номер: 31:06:0210001:3578;  общая площадь: 82,1 кв. м;  назначение: нежилое |
| 2.3. | Нежилое помещение | Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Горняк, дом 10;  кадастровый номер: 31:06:0322003:1816;  общая площадь: 75,1 кв. м;  назначение: нежилое |
| 2.4. | Нежилое помещение | Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Восточный, дом 6, помещение 2;  кадастровый номер: 31:06:0239001:4133;  общая площадь: 15,5 кв. м;  назначение: нежилое |
| 3. | 2027 год | |
| 3.1 | Нежилое помещение | Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Солнечный, дом 17;  кадастровый номер: 31:06:0241001:2888;  общая площадь: 32 кв. м;  назначение: нежилое |
| 3.2. | Нежилое помещение | Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Макаренко, дом 3;  кадастровый номер: 31:06:0210001:3467;  общая площадь: 99,6 кв. м;  назначение: нежилое |
| 3.3. | Нежилое помещение | Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Олимпийский, дом 44;  кадастровый номер: 31:06:0101001:12124;  общая площадь: 14,8 кв. м;  назначение: нежилое |
| 3.4. | Нежилое помещение  (подвал) | Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Горняк, дом 18;  кадастровый номер: 31:06:0322003:1960;  общая площадь: 193,3 кв. м;  назначение: нежилое |

**Раздел 3**

**Доли в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, планируемые к приватизации**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **общества, место нахождения, ИНН, ОГРН** | **Доля, принадлежащая Старооскольско-му городскому округу (%)** | **Доля, подлежа-щая привати-зации (%)** | **Номина-льная стои-мость доли, руб.** |
| Предполагаемый срок приватизации | | | | |
| 1. | 2025 год | | | |
| 1.1. | Общество с ограниченной ответственностью «Узел связи», Белгородская область, г. Старый Оскол,  мкр. Солнечный, 36,  ИНН 3128073760,  ОГРН 1093128003242 | 30,5 | 10 | 7 500 000 |
| 2. | 2026 год | | | |
| 2.1. | Общество с ограниченной ответственностью «Узел связи», Белгородская область, г. Старый Оскол,  мкр. Солнечный, 36,  ИНН 3128073760,  ОГРН 1093128003242 | 30,5 | 10 | 7 500 000 |
| 3. | 2027 год | | | |
| 3.1. | Общество с ограниченной ответственностью «Узел связи», Белгородская область, г. Старый Оскол,  мкр. Солнечный, 36,  ИНН 3128073760,  ОГРН 1093128003242 | 30,5 | 10,5 | 7 875 000 |