

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
СТАРООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

27 сентября 2023 г.

№ 159

**О внесении изменений в Порядок определения цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Старооскольского городского округа, предоставляемых без проведения торгов, утвержденный решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 22 июля 2022 года № 657**

В соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Старооскольского городского округа Белгородской области, Совет депутатов Старооскольского городского округа

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести в Порядок определения цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Старооскольского городского округа, предоставляемых без проведения торгов, утвержденный решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 22 июля 2022 года № 657, следующие изменения:

1.1. В пункте 2 слова «пунктами 4-8» заменить словами «пунктами 4-7»;

1.2. Пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Продажа земельных участков гражданам, являющимся собственниками индивидуальных жилых домов, расположенных на приобретаемых земельных участках, осуществляется по цене, определяемой в размере 0,01% от кадастровой стоимости, однократно при продаже земельных участков под индивидуальными жилыми домами:

полученными в собственность по программам обеспечения жильем детей-сирот, обеспечения жильем граждан, имеющих детей-инвалидов, переселения граждан из ветхого и аварийного жилья, обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий малоимущих граждан, обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, имеющих право на соответствующую социальную поддержку согласно Федеральному закону от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»;

принадлежащими гражданам, имеющим трех и более детей, имеющим право на предоставление мер социальной защиты в соответствии с Социальным кодексом Белгородской области;

принадлежащими гражданам, имеющим детей-инвалидов, состоящим на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.»;

1.3. Пункт 8 исключить;

1.4. В пункте 9 цифры «5-8» заменить цифрами «5-7».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Старооскольского городского округа по экономическому развитию.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Совета депутатов  
Старооскольского городского округа**

**Т.И. Карпачева**