

ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"
Белгородский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Гараж № 1492

Область Белгородская обл.
Район _____
Город (др. поселение) г. Старый Оскол
Улица ГСК "Горняк"
№ здания _____
Примечание к адресу _____

Инвентарный номер	14:440:001:100056020:
Реестровый номер	101007:001:100056020:
Кадастровый номер	31:06:00 00 000:0000:14:440:001:100056020:

Паспорт составлен по состоянию на

✓
10.10.2007 г.

(указывается дата обследования объекта учёта)

Регистрация права собственности

[illegible]

Эксплуатация земельного участка _____ кв.м

Площадь участка			Незастроенная				
по документам	фактически	застроенная	замощенная	озелененная	прочая		
	24,4						

ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
(масштаб 1:500)



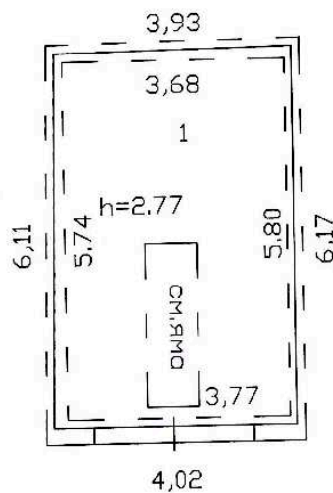
Экспликация к поэтажному плану

Литера	Этажи (начиная с 1-го этажа и кончая мезонином)	Номер помещения (квартира и пр.)	Номер по плану строения	Назначение частей помещения	Формулы подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру			Площадь лоджий, балконов, терас, веранд	Высота помещения по внутреннему обмеру	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь
						Общая полезная	Основная	Вспомогательная (подсобная)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Г	1	1	1	основное	$5,74 \cdot 3,77/2 + 5,80 \cdot 3,68/2$	21,49	21,49			2,77	
					Итого по гаражу:	21,49	21,49				

Исчисление площадей и объемов зданий и его основных частей (подвалов, пристроек и т.п.)

Литера по плану	Наименование здания и его частей	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (кв. м)	Высота (м)	Объем (куб. м)
Г	Гараж	$4,02 \cdot 6,11/2 + 3,93 \cdot 6,17/2$	24,40	3,02	74,00

ПЛАН ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ



Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Г Гараж

Год постройки

1992

Число этажей

1

Вид внутренней отделки

[illegible]

Исчисление стоимости строений и сооружений в ценах 2007г.

Литера	Наименование построек	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости (коэффициенты) на:				Стоимость измерителя с поправками	Объем, площадь или количество	Восстановительная стоимость в руб.	Процент износа	Действительная стоимость
						удельный вес	Группу капитальности	климатический район	коэффициент					
Г	Гараж	1	12а	м3	32,1	0,8974			39777	1145838	74	84792	16	71225
Г1	Погреб		1476	шт	82,77				39777	3292342	1	3292	20	2634

Техническое описание сооружений

Литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал конструкций	Размеры (м)	Площадь (м2)
			Формула (длина * ширина)	
Г1	Погреб	блочный пер.ж/бетонное	5,70*3,60-2,50*0,80	18,5


ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ В ЦЕНАХ 2007г.

Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
Восстановительная	Действительная	Восстановительная	Действительная	Восстановительная	Действительная	Восстановительная	Действительная
84792	71225			3292	2634	88084	73859

Исполнил: М. В. Семенцова

Проверил: О. А. Ширинская

Директор : Г. И. Никишина

 " 10 " 10 2007 г.

 " 26 " 10 2007 г.

_____ " " 2007 г.