

Белгородский филиал ФГУП
"Ростехинвентаризация"

Область, республика, край
Район
Город(др. поселение)
Район города

Белгородская, Россия

Старый Оскол

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НА ГАРАЖ

№ 1489 ГСК "Горняк" (Лит.Г)

наименование собственника	доля	Документы подтверждающие право собственности
Ибрагимов Олег Салахдинович	1/0	Выписка от 24.01.2006г.
Ибрагимов Микосей Вячеслав	1/0	св-во о праве на наос-во по завещанию от 16.09.2006г.

Инвентарный номер	14:440:001:100056020:0000:21489
Реестровый номер	130206:001:100056020:0000:21489
Кадастровый номер	31:06:0000000:0000:14:440:001:100056020:0000:21489

ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

(Масштаб 1: 500)



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (в кв. м.)

Площадь участка:

а) застроенная: 22,8

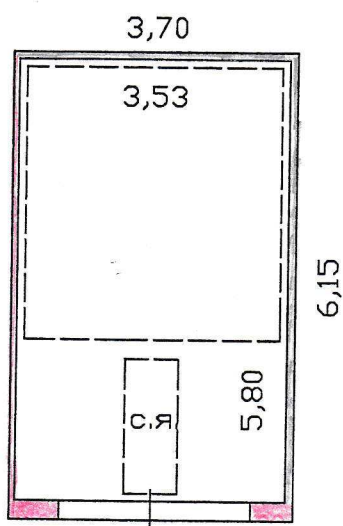
б) незастроенная

Паспорт составлен по состоянию на: 13.02.06г.

ПЛАН ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

ЭКСПЛИКАЦИЯ:

1)	основная	5,80	*	3,53	20,47
2)	основная		*		0,00
ИТОГО:					20,47

[illegible]

ХАРАКТЕРИСТИКА КОНСТРУКЦИЙ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ ЛИТЕРА

ПО ПЛАНУ Г

ГОД СТРОЕНИЯ

1996

№№ п.п.	наименование конструктивных элементов	описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	уд. вес по таблице	ценностный коэффициент	уд. вес после применения коэффициента	процент износа	процент износа к строению
1	фундамент	бетонный	26	1	26	15	3,9
2	наружные стены	силик.бл.,кирп.	23	1	23	10	2,3
3	перекрытия	ж/бетонное	29	0,82	23,78	10	2,38
4	перегородки				0		0
5	крыша	совмещенная			0		0
6	полы	бетонные	5	1	5	10	0,5
7	проемы	металлические	9	1	9	10	0,9
8	отделка				0		0
9	отопление	смотровая яма	7	1	7	10	0,7
10	прочие	+	1	1	1	15	0,15
					94,78		10,8

износ строения:

11 %

ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИСТРОЕК, ПОСТРОЕК И СООРУЖЕНИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА УЧАСТКЕ

наименование конструктивных элементов	литера Г1 погреб	уд. вес по таблице	ценностный коэффициент	уд. вес после применения коэффициента	литера	уд. вес по таблице	ценностный коэффициент	уд. вес после применения коэффициента
фундамент	кирпичный	10	1	10			1	0
стены	кирпичные	43	1	43			1	0
перегородки								
перекрытия	ж/бетонное	28	1	28			1	0
полы								
крыша								
проемы								
отделка								
отопление								
прочие	+	10	1	10			1	0
10				91				0

ИСЧИСЛЕНИЕ СТОИМОСТИ СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

литера	наименование строений и сооружений	стоимость изм. по таблице	ценностный коэффициент	стоимость измерителя после прим. Цен. Коэф.	коэффициент	стоимость измерителя с поправками	объем	восстановительная стоимость	процент износа	действительная стоимость
Г	гараж	25,8	0,9	23,2	32529	754673	58	43771	11	38956
Г1	погреб	104	0,9	93,6	32529	3044714	1	3045	10	2741
						Итого:		46816		41697

Исполнитель техник:

Н.Черских

Директор:

Никишина Г.И.