

ФГУП "Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости"
Белгородский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

ГСК "Горняк" Гараж №1370

Область Белгородская обл.

Район _____

Город (др. поселение) г Старый Оскол

Улица ГСК "Горняк"

№ здания _____

Примечание к адресу _____

Инвентарный номер	14:440:001:100056020:0000:21370
Реестровый номер	060406:001:100056020:0000:21370
Кадастровый номер	31:06:0000000:0000:14:440:001:100056020:0000:21370

Паспорт составлен по состоянию на

06.04.2006 г.

(указывается дата обследования объекта учёта)

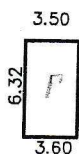
Регистрация права собственности

Дата записи	Фамилия, имя и отчество собственника	Документы, подтверждающие право собственности	Долевое участие
06.04.2006	Седашова Зинаида Павловна		

Эксплуатация земельного участка _____ кв.м

Площадь участка			Незастроенная				
по документам	фактически	застроенная	замощенная	озелененная	прочая		
		22,4					

ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (масштаб 1:500)



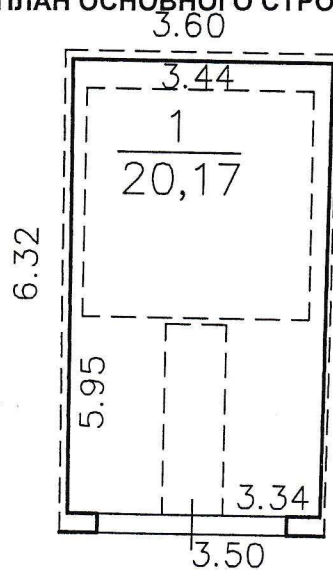
Экспликация к поэтажному плану

Литера	Этажи (начиная с 1-го этажа и кончая мезонином)	Номер помещения (квартира и пр.)	Номер по плану строения	Назначение частей помещения	Формулы подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру			Площадь поджой, балконов, терас, веранд	Высота помещения по внутреннему обмеру	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь
						Общая полезная	Основная	Вспомогательная (подсобная)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Г	1	1	1	основное	$((3,34+3,44)/2)*5,95$	20,17	20,17			2,35	
					Итого по дому:	20,17	20,17				

Исчисление площадей и объемов зданий и его основных частей (подвалов, пристроек и т.п.)

Литера по плану	Наименование здания и его частей	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (кв. м)	Высота (м)	Объем (куб. м)
Г	Гараж	$((3,60+3,50)/2)*6,32$	22,40	2,60	58,00

ПЛАН ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ



Число этажей	1
--------------	---

простая

2

Исчисление стоимости строений и сооружений в ценах 2006г.

Литера	Наименование построек	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости (коэффициенты) на:				Стоимость измерителя с поправками	Объем, площадь или количество	Восстановительная стоимость в руб.	Процент износа	Действительная стоимость
						Удельный вес	Группу капитальности	климатический район	коэффициент					
Г	Гараж		12а	м3	32,1	0,8974			36492	1051208	58	60970	10	54873
Г1	Погреб		147г	шт	104				36492	3795168	1	3795	10	3416

Техническое описание сооружений

Литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал конструкций	Размеры (м)	Площадь (м2)
			Формула (длина * ширина)	
Г1	Погреб	фундаментн. блоки	3,0*3,0	9



ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ В ЦЕНАХ 2006г.

Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
Восстановительная	Действительная	Восстановительная	Действительная	Восстановительная	Действительная	Восстановительная	Действительная
60970	54873			3795	3416	64765	58289

Исполнил: Н. А. Красова

Проверил: О. А. Ширинская

Директор : Г. И. Никишина

" 06 " 04 2006 г.

" 13 " 04 2006 г.

" " 2006 г.