

Приложение  
к решению Совета депутатов  
Старооскольского городского округа  
от 28 марта 2019 г. № 217

**Отчет о результатах приватизации муниципального имущества  
Старооскольского городского округа за 2018 год**

Согласно Прогнозному плану (программе) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2018 год, утвержденному решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 22 декабря 2017 года № 41 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2018-2020 годы» (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов Старооскольского городского округа от 17 мая 2018 года № 97, от 11 июля 2018 года № 125, от 21 сентября 2018 года № 151), в 2018 году состоялись 23 процедуры торгов по продаже муниципального имущества на сумму 39 477 тыс. рублей.

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в 2018 году 6 субъектов малого и среднего предпринимательства реализовали преимущественное право выкупа арендуемого имущества на сумму 19 991 тыс. рублей, без учета НДС, из них с рассрочкой платежа сроком до 5 лет на сумму 1 658 тыс. рублей, единовременно на сумму 850 тыс. рублей.

Поступление денежных средств за имущество, выкупленное в рассрочку до 2018 года согласно вышеуказанному закону, в отчетном периоде составило 5 802 тыс. рублей, без учета НДС.

Общее поступление денежных средств от приватизации муниципального имущества за 2018 год составило 47 787 тыс. рублей, при утвержденном плане 46 405 тыс. рублей. Информация о приватизации муниципального имущества в 2018 году прилагается (приложение 1).

Торги по 9 лотам были признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие. Начальная цена торгов составляла 13 582 тыс. рублей. Информация о несостоявшихся торгах по продаже муниципального имущества в 2018 году прилагается (приложение 2).

Доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «Узел связи» в размере 5 % уставного капитала была продана на аукционе 14 ноября 2018 года. Цена продажи доли составила 5 050 тыс. рублей. Денежные средства в полном объеме направлены на погашение дефицита бюджета.

Приложение 1  
к отчету о результатах приватизации  
муниципального имущества  
Старооскольского городского округа  
за 2018 год

**Информация о приватизации муниципального имущества в 2018 году**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование объектов и их местоположение</b>	<b>Площадь объектов, кв.м/ Государствен- ный регистра- ционный знак транспорт- ного средства (Гос.знак)</b>	<b>Вид продажи, дата заключения договора купли- продажи, стоимость продажи, рублей</b>	<b>Поступления за отчетный период, рублей</b>
1	Нежилое здание, г. Старый Оскол, м-н Приборостроитель, д. 53	78,00	Аукцион, 06.08.2018, 1 976 267,00 (без учета НДС)	1 976 267,00
2	Нежилое здание, г. Старый Оскол, м-н Ольминского, строение № 13 а, помещение № 1	72,80	Аукцион, 20.08.2018, 2 174 067,80 (без учета НДС)	2 174 067,80
3	Нежилое здание, г. Старый Оскол, проспект Губкина, д. 5	102,80	Аукцион, 10.09.2018, 2 046 462,00 (без учета НДС)	2 046 462,00
4	Мусоровоз	Гос. знак № К 111 МУ	Аукцион, 10.09.2018, 134 381,36 (без учета НДС)	134 381,36
5	Мусоровоз	Гос. знак № М 979 ЕА	Аукцион, 10.09.2018, 256 009,33 (без учета НДС)	256 009,33
6	Мусоровоз	Гос. знак № М 978 ЕА	Аукцион, 10.09.2018, 273 127,97 (без учета НДС)	273 127,97
7	Мусоровоз	Гос. знак № М 985 ЕА	Аукцион, 10.09.2018, 73 610,17 (без учета НДС)	73 610,17
8	Мусоровоз	Гос. знак № М 868 ОН	Аукцион, 10.09.2018, 267 222,04 (без учета НДС)	267 222,04

9	Мусоровоз	Гос. знак № М 989 ЕА	Аукцион, 10.09.2018, 221 857,63 (без учета НДС)	221 857,63
10	Мусоровоз	Гос. знак № М 995 ЕА	Аукцион, 10.09.2018, 35 521,19 (без учета НДС)	35 521,19
11	Прицеп тракторный	Гос. знак № ЕК 6898	Аукцион, 10.09.2018, 41 769,50 (без учета НДС)	41 769,50
12	Мусоровоз	Гос. знак № М 986 ЕА	Аукцион, 10.09.2018, 307 194,07 (без учета НДС)	307 194,07
13	Мусоровоз	Гос. знак № К 108 МУ	Аукцион, 10.09.2018, 40 314,41 (без учета НДС)	40 314,41
14	Мусоровоз	Гос. знак № К 110 МУ	Аукцион, 11.09.2018, 40 314,414 (без учета НДС)	40 314,41
15	Мусоровоз	Гос. знак № М 998 ЕА	Аукцион, 11.09.2018, 103 054,24 (без учета НДС)	103 054,24
16	УАЗ-390944	Гос. знак № М 708 ЕА	Аукцион, 11.09.2018, 139 345,77 (без учета НДС)	139 345,77
17	Мусоровоз	Гос. знак № М 939 ЕА	Аукцион, 11.09.2018, 35 264,41 (без учета НДС)	35 264,41
18	Мусоровоз	Гос. знак № М 999 ЕА	Аукцион, 11.09.2018, 256 009,33 (без учета НДС)	256 009,33
19	Трактор «Беларус 82.1.57»	Гос. знак № ЕК 6897	Аукцион, 11.09.2018, 184 196,62 (без учета НДС)	184 196,62
20	Мусоровоз	Гос. знак № М 949 ЕА	Аукцион, 11.09.2018, 150 815,26 (без учета НДС)	150 815,26

21	Мусоровоз	Гос. знак № М 959 ЕА	Аукцион, 11.09.2018, 66 762,72 (без учета НДС)	66 762,72
22	Земельный участок с кадастровым номером 31:05:0211018:151, Старооскольский район, с. Федосеевка, ул. Натальи Лихачевой, № 26 б	3138,00	Аукцион, 14.09.2018, 4 398 173,40 (без учета НДС)	4 398 173,40
	Нежилое помещение, Старооскольский район, с. Федосеевка, ул. Натальи Лихачевой, № 26 б	489,70		
23	Нежилое помещение г. Старый Оскол, м-н Молодогвардеец, д. 6	1289,0	Аукцион, 30.10.2018, 26 255 000,00 (с учетом НДС)	26 255 000,00
24	Нежилое помещение, г. Старый Оскол, м-н Звездный, д. 2	14,90	Преимущественное право выкупа, 18.04.2018, 320 128,27 (без учета НДС)	105 423,72
25	Нежилое здание, г. Старый Оскол, м-н Космос, д. 12	295,00	Преимущественное право выкупа, 09.06.2018, 5 832 488,11 (без учета НДС)	702 792,04
26	Нежилое здание, г. Старый Оскол, м-н Королева, д. 32 б	14,74	Преимущественное право выкупа, 26.10.2018, 466 000,00 (без учета НДС)	466 000,00
27	Нежилое здание, г. Старый Оскол, пр-т Комсомольский, д. 35	12,10	Преимущественное право выкупа, 26.10.2018, 384 000,00 (без учета НДС)	384 000,00
28	Нежилое здание, г. Старый Оскол, м-н Макаренко, д. 38	122,50	Преимущественное право выкупа, 14.12.2018, 4 513 681,98 (без учета НДС)	50 000,00
29	Нежилое здание, г. Старый Оскол, м-н Горняк, д. 20	275,00	Преимущественное право выкупа, 17.12.2018, 8 474 512,74 (без учета НДС)	800 000,00

	Поступление денежных средств по выкупленному имуществу в рассрочку до 2019 года			5 802 484,84
	<b>Итого:</b>		<b>59 467 551,73 (в том числе рассрочка на сумму 17 482 595,34)</b>	<b>47 787 441,23</b>

Приложение 2  
к отчету о результатах приватизации  
муниципального имущества  
Старооскольского городского округа  
за 2018 год

**Информация о несостоявшихся торгах по продаже муниципального  
имущества в 2018 году**

№ п/п	Наименование объектов и их местоположение	Площадь объектов, кв.м	Начальная цена продажи (рублей)	Дата торгов, способ продажи
1	Нежилое помещение, г. Старый Оскол, м-н Горняк, д. 10	75,10	1 628 000 (без учета НДС)	08.05.2018, аукцион
2	Нежилое помещение, г. Старый Оскол, б-р Дружбы, д. 4	108,30	1 507 000 (без учета НДС)	21.05.2018, аукцион
3	Нежилое помещение, г. Старый Оскол, б-р Дружбы, д. 8	152,10	3 048 000 (без учета НДС)	21.05.2018, аукцион
4	Нежилое помещение, г. Старый Оскол, м-н Макаренко, д. 3	72,20	1 244 000 (без учета НДС)	24.05.2018, аукцион
5	Нежилое помещение, г. Старый Оскол, ул. Свердлова	108,20	1 881 000 (без учета НДС)	25.05.2018, аукцион
6	Нежилое помещение, г. Старый Оскол, м-н Макаренко, д. 3	99,6	1 113 000 (без учета НДС)	25.05.2018, аукцион
7	Земельный участок, Старооскольский район, с. Новиково, ул. Речная, д. 6	195,0	103 000 (без учета НДС)	03.07.2018, аукцион
	Нежилое помещение, Старооскольский район, с. Новиково, ул. Речная, д. 6	57,6	191 000 (без учета НДС)	
8	Нежилое помещение, г. Старый Оскол, м-н Юность, д. 4	8,30	151 000 (без учета НДС)	03.07.2018, аукцион
9	Нежилое помещение, г. Старый Оскол, м-н Юность, строение № 2а, помещение № 2	105,4	2 715 500 (без учета НДС)	12.07.2018, аукцион
	<b>Итого:</b>		<b>13 581 500,00 (без учета НДС)</b>	

