



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СТАРООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

29 декабря 2014 г.

№ 260

**Об утверждении Прогнозного плана
(программы) приватизации
муниципального имущества
Старооскольского городского округа
на 2015-2017 годы**

В соответствии с федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 15 августа 2008 года № 140 «О Порядке и условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности Старооскольского городского округа», руководствуясь Уставом Старооскольского городского округа Белгородской области, Совет депутатов Старооскольского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2015-2017 годы (прилагается на 8 листах).

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Старооскольского городского округа от 25 декабря 2013 года № 128 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2014-2016 годы».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Старооскольского городского округа по экономическому развитию (Чмель В.Ф.).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Совета депутатов
Старооскольского городского округа**

**Глава администрации
Старооскольского городского округа**

_____ **И.В. Потапов**

_____ **А.В. Гнедых**

Утвержден
решением Совета депутатов
Старооскольского городского округа
от 29 декабря 2014 г. № 260

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2015-2017 годы

Раздел 1

Цели и задачи приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа в 2015-2017 годах

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2015-2017 годы разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком и условиями приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности Старооскольского городского, утверждённым решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 15 августа 2008 года № 140 (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов Старооскольского городского округа от 25 февраля 2011 года № 536, от 26 октября 2011 года № 650, от 25 декабря 2013 года № 127, от 25 июня 2014 года № 204).

Основные принципы формирования Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2015-2017 годы:

- пополнение доходной части бюджета городского округа;
- продажа неликвидных объектов недвижимости, длительное время не обремененных договорами аренды, и сокращение затрат, связанных с их содержанием;
- уменьшение дефицита бюджета городского округа.

Исходя из прогноза социально-экономического развития Старооскольского городского округа на среднесрочную перспективу ожидаемое поступление денежных средств в бюджет Старооскольского городского округа от продажи муниципального имущества, запланированного к продаже в 2015 году составит 20 млн. рублей, от продажи муниципального имущества, запланированного к продаже в 2016 году - 18 млн. рублей, от продажи муниципального имущества, запланированного к продаже в 2017 году - 15 млн. рублей.

В 2015 году от продажи доли в уставном капитале хозяйствующего общества планируется получить 100 млн. рублей. Эти средства пойдут на погашение дефицита бюджета Старооскольского городского округа.

В 2016 - 2017 годах приватизация акций и долей в уставном капитале хозяйствующих обществ не планируется.

Раздел 2
Доли в уставных капиталах обществ с ограниченной
ответственностью муниципального фонда, подлежащие приватизации

№ п/п	Наименование общества	Доли, планируемые к приватизации		Предполагаемый срок приватизации
		номинальная стоимость пакета долей, тыс. рублей	процент уставного капитала	
1	ООО «Центр торговли»	177 254	100	2015 год

Раздел 3

Перечень имущества муниципальной собственности, планируемого к приватизации

№ п/п	Наименование объектов и их местоположение	Площадь объектов, кв.м	Предполагаемый срок приватизации
1	Земельный участок с кадастровым номером 31:06:0216001:114, г. Старый Оскол, ул. Советская, д. 9/129	400,00	2015 год
	Нежилое здание, г. Старый Оскол, ул. Советская, д. 9/129	135,90	2015 год
2	Нежилое помещение, г. Старый Оскол, м-н Юбилейный, д. 2	14,94	2015 год
3	Земельный участок с кадастровым номером 31:06:0321011:1615, г. Старый Оскол, пр-т Комсомольский, д. 12	322,00	2015 год
	Нежилое здание, г. Старый Оскол, пр-т Комсомольский, д. 12	257,36	2015 год
4	Земельный участок с кадастровым номером 31:06:0131002:23, г. Старый Оскол, ул. Урицкого, д. 4	447,00	2015 год
	Нежилое здание, г. Старый Оскол, ул. Урицкого, д. 4	110,70	2015 год
5	Нежилое помещение, г. Старый Оскол, станция Котёл, промузел, площадка "Столярная", проезд Ш-3, строение № 1	1068,00	2015 год
6	Нежилое помещение, г. Старый Оскол, пр-т Алексея Угарова, строение 214	1211,90	2015 год
7	Нежилое помещение, г. Старый Оскол, пр-т Алексея Угарова, № 214	264,20	2015 год
8	Нежилое помещение, г. Старый Оскол, ул. Пролетарская, д. 106	86,36	2015 год
9	Земельный участок с кадастровым номером 31:05:1603018:96, Старооскольский район, с. Городище, ул. Гагарина, в р-не нежилого здания № 9	444,00	2015 год
	Гараж для коммунальной техники, Старооскольский район, с. Городище, ул. Гагарина, в р-не нежилого здания № 9	157,02	2015 год
10	Нежилое помещение, г. Старый Оскол, м-н Космос, в р-не ж.д. № 3	515,10	2015 год

11	Земельный участок с кадастровым номером 31:05:1002013:65, Старооскольский район, с. Дмитриевка, ул. Садовая, д. 53	3216,00	2015 год
	Нежилое здание, Старооскольский район, с. Дмитриевка, ул. Садовая, д. 53	55,49	2015 год
12	Земельный участок с кадастровым номером 31:06:0329002:74, г. Старый Оскол, юго-западный промрайон, район ОЗММ	4964,00	2015 год
	Объект незавершенного строительства – административно-бытовой корпус, г. Старый Оскол, юго-западный промрайон, район ОЗММ	591,00	2015 год
13	Земельный участок с кадастровым номером 31:06:0329002:71, г. Старый Оскол, район ремзаводских гаражей	280,00	2015 год
	Объект незавершенного строительства – тяговая подстанция № 6, г. Старый Оскол, район ремзаводских гаражей	199,30	2015 год
14	Земельный участок с кадастровым номером 31:06:0329002:72, г. Старый Оскол, район автобусной остановки «Газстрой»	283,60	2015 год
	Объект незавершенного строительства – тяговая подстанция № 7, г. Старый Оскол, район автобусной остановки «Газстрой»	200,00	2015 год
15	Земельный участок с кадастровым номером 31:06:0401003:440, г. Старый Оскол, станция Котел, промузел, площадка "Транспортная", проезд Ш-3, строение № 14а	865,00	2015 год
	Нежилое здание - мастерская, г. Старый Оскол, станция Котел, промузел, площадка "Транспортная", проезд Ш-3, строение № 14а	284,45	2015 год
16	Земельный участок с кадастровым номером 31:06:0208002:518, г. Старый Оскол, ул. Свободы, д. 13	674,00	2016 год

	Нежилое здание – учебный корпус (одноэтажный), г. Старый Оскол, ул. Свободы, д. 13	350,80	2016 год
17	Земельный участок с кадастровым номером 31:06:0208002:524, г. Старый Оскол, ул. Свободы, д. 13	397,00	2016 год
	Нежилое здание – кладовая материалов, г. Старый Оскол, ул. Свободы, д. 13	237,80	2016 год
18	Земельный участок с кадастровым номером 31:06:0401001:26, г. Старый Оскол, станция Котел, промузел, площадка «Тепличная», проезд Ш-4, № 3	38017,00	2016 год
	Бывшая котельная БСИ, г. Старый Оскол, станция Котел, промузел, площадка «Тепличная», проезд Ш-4, № 3, в т.ч.: - склад реагентов, - насосная пожаротушения, - станция перекачки сточных вод, - мазуто - насосная станция, - помещение резервуара мазута, - помещение резервуара мазута, - резервуары и площадка для выгрева, - нефтеловушка производственная	98,90 159,90 165,60 329,30 18,20 18,20 380,70 98,40	2016 год
19	Земельный участок с кадастровым номером 31:06:0208002:522, г. Старый Оскол, ул. Свободы, д. 13	132,00	2016 год
	Нежилое помещение – пристройка к материальному складу, г. Старый Оскол, ул. Свободы, д. 13	78,10	2016 год
20	Земельный участок с кадастровым номером 31:06:0208002:517, г. Старый Оскол, ул. Свободы, д. 13	1624,00	2016 год
	Нежилое здание – административный корпус, г. Старый Оскол, ул. Свободы, д. 13	757,40	2016 год
21	Земельный участок с кадастровым номером 31:06:0208002:516, г. Старый Оскол, ул. Свободы, д. 13	316,00	2016 год
	Нежилое здание – овощехранилище, г. Старый Оскол, ул. Свободы, д. 13	42,70	2016 год
22	Земельный участок с кадастровым номером 31:06:0208002:521, г. Старый Оскол, ул. Свободы, д. 13	287,00	2016 год

	Нежилое здание – баня, прачечная, г. Старый Оскол, ул. Свободы, д. 13	133,40	2016 год
23	Нежилое помещение, г. Старый Оскол, пр-т Губкина, д. 5, 3 этаж	108,00	2016 год
24	Земельный участок с кадастровым номером 31:06:0208002:525, г. Старый Оскол, ул. Свободы, д. 13	322,00	2016 год
	Нежилое здание – слесарная мастерская, г. Старый Оскол, ул. Свободы, д. 13	193,90	2016 год
25	Земельный участок с кадастровым номером 31:06:0208002:523, г. Старый Оскол, ул. Свободы, д. 13	69,00	2016 год
	Нежилое здание – кладовая спецодежды, г. Старый Оскол, ул. Свободы, д. 13	32,80	2016 год
26	Земельный участок с кадастровым номером 31:06:0320006:38, г. Старый Оскол, ул. Фурманова	784,00	2016 год
	Объект незавершенного строительства – тяговая подстанция № 1, г. Старый Оскол, ул. Фурманова	214,60	2016 год
27	Земельный участок с кадастровым номером 31:05:0518001:67, Старооскольский район, с. Черниково, ул. Забровская, д. 27	2447,00	2016 год
	Нежилое здание, Старооскольский район, с. Черниково, ул. Забровская, д. 27	347,80	2016 год
28	Нежилое помещение, г. Старый Оскол, пр-т Губкина, д. 5, 3 этаж	17,20	2016 год
29	Нежилое помещение, г. Старый Оскол, пр-т Губкина, д. 5, 3 этаж	18,10	2016 год
30	Нежилое помещение, г. Старый Оскол, пр-т Губкина, д. 5, 3 этаж	36,80	2016 год
31	Земельный участок с кадастровым номером 31:06:0141002:146, г. Старый Оскол, ул. Ленина, д. 3	1084,00	2017 год
	Нежилое здание, г. Старый Оскол, ул. Ленина, д. 3	426,22	2017 год
32	Земельный участок с кадастровым номером 31:06:0140001:81, г. Старый Оскол, ул. Пролетарская, д. 29	186,00	2017 год

	Нежилое здание, г. Старый Оскол, ул. Пролетарская, д. 29	147,10	2017 год
33	Земельный участок с кадастровым номером 31:06:0208002:519, г. Старый Оскол, ул. Свободы, д. 13	6712,00	2017 год
	Нежилое здание – лаборатория с\х машин, г. Старый Оскол, ул. Свободы, д. 13	422,70	2017 год
	Нежилое здание – тракторная лаборатория, г. Старый Оскол, ул. Свободы, д. 13	467,80	2017 год
	Нежилое здание – гараж (на 6 машин), г. Старый Оскол, ул. Свободы, д. 13	378,00	2017 год
	Нежилое здание – учебный корпус, г. Старый Оскол, ул. Свободы, д. 13	745,70	2017 год
	Нежилое помещение – пристройка к лаборатории, г. Старый Оскол, ул. Свободы, д. 13	69,60	2017 год
34	Земельный участок с кадастровым номером 31:05:1302006:164, Старооскольский район, с. Шаталовка, ул. Беговая, д. 15	645,00	2017 год
	Нежилое здание - мастерская, Старооскольский район, с. Шаталовка, ул. Беговая, д. 15	267,80	2017 год
35	Земельный участок с кадастровым номером 31:05:1302006:165, Старооскольский район, с. Шаталовка, ул. Беговая, д. 15	892,00	2017 год
	Нежилое здание - гараж, Старооскольский район, с. Шаталовка, ул. Беговая, д. 15	238,10	2017 год
36	Земельный участок с кадастровым номером 31:05:1302006:162, Старооскольский район, с. Шаталовка, ул. Беговая, д. 15	456,00	2017 год
	Нежилое здание - склад, Старооскольский район, с. Шаталовка, ул. Беговая, д. 15	30,70	2017 год
37	Нежилое помещение, г. Старый Оскол, пр-т Губкина, д. 5, 3 этаж	36,00	2017 год

	Земельный участок с кадастровым номером 31:06:0116008:53, г. Старый Оскол, ул. Пролетарская, д. 144	4160,00	2017 год
38	Комплекс производственной базы, г. Старый Оскол, ул. Пролетарская, д. 144, в т.ч.:		2017 год
	- нежилое здание РСУ,	370,14	
	- нежилое здание – бывший гараж РСУ,	445,47	
	- нежилое здание – бывший гараж РСУ,	565,57	
	- нежилое здание – бывший гараж РСУ	156,41	
39	Нежилое помещение, г. Старый Оскол, пр-т Губкина, д. 5, 3 этаж	15,20	2017 год
40	Нежилое помещение, г. Старый Оскол, пр-т Губкина, д. 5, 3 этаж	39,20	2017 год
41	Нежилое помещение, г. Старый Оскол, пр-т Губкина, д. 5, 3 этаж	17,20	2017 год
42	Нежилое помещение, г. Старый Оскол, пр-т Губкина, д. 5, 3 этаж	16,60	2017 год