

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СТАРООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

27 августа 2015 г.

№ 334

**О даче согласия на заключение
крупной сделки**

Для обеспечения развития экономического потенциала Старооскольского городского округа, формирования благоприятного предпринимательского климата, реализации государственной политики в области содействия занятости населения, увеличения налоговых платежей в бюджеты всех уровней, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 5 Закона РФ от 19 апреля 1991 года № 1032-1 «О занятости населения в Российской Федерации», Порядком владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Старооскольского городского округа Белгородской области, утвержденным решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 16 мая 2014 года № 185, руководствуясь Уставом Старооскольского городского округа Белгородской области, Совет депутатов Старооскольского городского округа,

Р Е Ш И Л:

1. В целях обеспечения исполнения обязательств открытого акционерного общества «Новопесчанское» перед Белгородским отделением № 8592 ОАО «Сбербанк России» по договору об открытии лимита невозобновляемой кредитной линии в размере 159 600 000 (сто пятьдесят девять миллионов шестьсот тысяч) рублей на следующих условиях:

- срок предоставления кредита - до 7 (семи) лет;
- процентная ставка - не более 12 (двенадцати) процентов годовых (с правом Банка в одностороннем порядке производить изменение процентной ставки);
- с взиманием иных платежей, определяемых Банком;
- с графиками выдачи и погашения ресурсов, определяемых Банком;
- а также на иных условиях банка,

дать согласие администрации Старооскольского городского округа на передачу в залог следующего недвижимого имущества:

нежилое помещение, расположенное по адресу: Белгородская область, город Старый Оскол, микрорайон Приборостроитель, дом 28, общей площадью 126,1 кв.м; кадастровый (или условный) номер 31:06:0000000:0000:14:440:001:000903180:0000:20007, свидетельство о государственной регистрации права серии 31-АБ № 814790, выдано 20 января 2010 года, рыночной стоимостью 4 037 000 (четыре миллиона тридцать семь тысяч) рублей, с учетом НДС, согласно отчету оценки рыночной стоимости имущества от 04 августа 2015 года № 390 по залоговой оценке Банка;

нежилое помещение, расположенное по адресу: Белгородская область, город Старый Оскол, микрорайон Солнечный, дом 10, общей площадью 226,0 кв.м; кадастровый (или условный) номер 31:06:0000000:0000:14:440:001:000908240:0000:20001, свидетельство о государственной регистрации права серии 31-АБ № 853654, выдано 12 марта 2010 года, рыночной стоимостью 6 867 000 (шесть миллионов восьмьсот шестьдесят семь тысяч) рублей, с учетом НДС, согласно отчету оценки рыночной стоимости имущества от 04 августа 2015 года № 391 по залоговой оценке Банка,

взамен нежилого помещения, расположенного по адресу: Белгородская область, город Старый Оскол, микрорайон Лебединец, дом 24а, общей площадью 331,27 кв.м; кадастровый (или условный) номер 31:06:0000000:0000:14:440:001:000901860:0000:2000.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Старооскольского городского округа по экономическому развитию (Чмель В.Ф.).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

**Председатель Совета депутатов
Старооскольского городского округа**

И.В. Потапов