

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СТАРООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

27 августа 2015 г.

№ 335

**О даче согласия на заключение
крупной сделки**

Для обеспечения развития экономического потенциала Старооскольского городского округа, реализации инновационных проектов, реализации государственной политики в области содействия занятости населения, увеличения налоговых платежей в бюджеты всех уровней, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 5 Закона РФ от 19 апреля 1991 года № 1032-1 «О занятости населения в Российской Федерации», Порядком владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Старооскольского городского округа Белгородской области, утвержденным решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 16 мая 2014 года № 185, руководствуясь Уставом Старооскольского городского округа Белгородской области, Совет депутатов Старооскольского городского округа,

Р Е Ш И Л:

1. В целях обеспечения исполнения обязательств общества с ограниченной ответственностью «Старооскольский ЛВЗ «Люкс» перед ОАО «Сбербанк России» по договору об открытии возобновляемой кредитной линии на пополнение оборотных средств в размере 75 000 000 (семьдесят пять миллионов) рублей, заключаемому сроком на 1 год с уплатой процентов за пользование кредитом не более 15,5 % годовых, дать согласие администрации Старооскольского городского округа на передачу в залог следующего недвижимого имущества:

нежилое здание, расположенное по адресу: Белгородская область, город Старый Оскол, микрорайон Горняк, дом 7, общей площадью 2443,73 кв. м; кадастровый (или условный) номер 31:06:0000000:0000:14:440:002:103310710, свидетельство о государственной регистрации права серии 31-АА № 782729 выдано 21 июля 2005 года; рыночной стоимостью 90 689 000 (девяносто миллионов шестьсот восемьдесят девять тысяч) рублей с учетом НДС, согласно

отчету об оценке стоимости недвижимого имущества от 27 августа 2015 года № 001;

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов - для обслуживания нежилого здания, расположенный по адресу: Белгородская область, город Старый Оскол, микрорайон Горняк, дом 7, площадью 4063 кв.м; кадастровый номер 31:06:0322003:38, свидетельство о государственной регистрации права серии 31-АБ № 748963 выдано 23 октября 2009 года, рыночной стоимостью 4 450 000 (четыре миллиона четыреста пятьдесят тысяч) рублей с учетом НДС, согласно отчету об оценке стоимости недвижимого имущества от 27 августа 2015 года № 001;

часть нежилого здания, расположенного по адресу: Белгородская область, город Старый Оскол, бульвар Дружбы, дом 10, общей площадью 4729,5 кв.м; кадастровый (или условный) номер 31:06:00:00:1616:1001/Б выдано 23 октября 2002 года, рыночной стоимостью 77 138 000 (семьдесят семь миллионов сто тридцать восемь тысяч) рублей с учетом НДС, согласно отчету об определении рыночной стоимости недвижимого имущества от 26 августа 2015 года № 426.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Старооскольского городского округа по экономическому развитию (Чмель В.Ф.).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

**Председатель Совета депутатов
Старооскольского городского округа**

И.В. Потапов