

Приложение
к решению Совета депутатов
Старооскольского городского округа
от 25 ноября 2022 г. № 36

**Прогнозный план (программа) приватизации
муниципального имущества Старооскольского городского округа
на 2023-2025 годы**

Раздел 1

**Цели и задачи приватизации муниципального имущества Старооскольского
городского округа в 2023-2025 годах**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2023-2025 годы разработан в соответствии с федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 19 июня 2020 года № 381 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа».

Основными целями реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2023-2025 годы являются повышение эффективности использования муниципального имущества и увеличение поступления в бюджет Старооскольского городского округа денежных средств.

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2023-2025 годы, как часть формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом, направлен на усиление плановости, публичности и контроля в этой сфере.

Основными принципами формирования Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2023-2025 годы являются открытость и прозрачность приватизационных процедур, конечная задача которых – эффективное управление муниципальным имуществом, приватизация объектов, не предназначенных для решения вопросов местного значения, пополнение доходной части бюджета Старооскольского городского округа.

Исходя из прогноза социально-экономического развития Старооскольского городского округа на среднесрочную перспективу ожидаемое поступление денежных средств в бюджет Старооскольского городского округа:

1) от продажи муниципального имущества составит:

в 2023 году - 10 млн рублей;

в 2024 году - 10 млн рублей;

в 2025 году - 10 млн рублей.

2) от продажи долей в уставных капиталах хозяйственных обществ, находящихся в муниципальной собственности:

в 2023 году - 10 млн рублей;

в 2024 году - 10 млн рублей;

в 2025 году - 10,5 млн рублей.

Раздел 2
Перечень имущества муниципальной собственности,
планируемого к приватизации

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Местонахождение, характеристика, назначение муниципального имущества
	Предполагаемый срок приватизации	
1.	2023 год	
1.1.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Макаренко, дом 4а; кадастровый номер: 31:06:0210001:3578; общая площадь: 82,1 кв. м; назначение: нежилое помещение
1.2.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Горняк, дом 10; кадастровый номер: 31:06:0322003:1816; общая площадь: 75,1 кв. м; назначение: нежилое помещение
1.3.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Лебединец, дом 17, помещение №1; кадастровый номер: 31:06:0323002:299; общая площадь: 55,9 кв. м; назначение: нежилое помещение
1.4.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Парковый, дом 10, помещение 1; кадастровый номер: 31:06:0324002:1158; общая площадь: 96,4 кв. м; назначение: нежилое помещение
2.	2024 год	
2.1.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Олимпийский, дом 51; кадастровый номер: 31:06:0217002:5172; общая площадь: 8,7 кв. м; назначение: нежилое помещение
2.2.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Олимпийский, дом 44; кадастровый номер: 31:06:0101001:12124; общая площадь: 14,8 кв. м; назначение: нежилое помещение
2.3.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Студенческий, дом 20; кадастровый номер: 31:06:0324001:1848; общая площадь: 19,7 кв. м; назначение: нежилое помещение

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Местонахождение, характеристика, назначение муниципального имущества
2.4.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Солнечный, дом 17; кадастровый номер: 31:06:0241001:2844; общая площадь: 14,7 кв. м; назначение: нежилое помещение
2.5.	Нежилое помещение (подвал)	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Горняк, дом 18; кадастровый номер: 31:06:0322003:1960; общая площадь: 193,3 кв. м; назначение: нежилое помещение
3.	2025 год	
3.1.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Олимпийский, дом 48, помещение 2; кадастровый номер: 31:06:0217002:4360; общая площадь: 14,9 кв. м; назначение: нежилое помещение
3.2.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Макаренко, дом 3; кадастровый номер: 31:06:0210001:3004; общая площадь: 42,4 кв. м; назначение: нежилое помещение
3.3.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Буденного, дом 6; кадастровый номер: 31:06:0205002:1698; общая площадь: 15,4 кв. м; назначение: нежилое помещение
3.4.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Восточный, дом 6, помещение 2; кадастровый номер: 31:06:0239001:4133; общая площадь: 15,5 кв. м; назначение: нежилое помещение
3.5.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Макаренко, дом 3; кадастровый номер: 31:06:0210001:3467; общая площадь: 99,6 кв. м; назначение: нежилое помещение
3.6.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Лебединец, дом 27; кадастровый номер: 31:06:0000000:552; общая площадь: 19 кв. м; назначение: нежилое помещение

Раздел 3
Муниципальные предприятия, подлежащие приватизации путем
преобразования в общества с ограниченной
ответственностью

№ п/п	Наименование муниципального предприятия, место нахождения, ИНН, ОГРН
	Предполагаемый срок приватизации
1.	2023 год
1.1.	Муниципальное унитарное предприятие «Гостиница «Русь» Старооскольского городского округа Белгородской области, Белгородская область, г. Старый Оскол, бульвар Дружбы, дом 10, ИНН 3128039102, ОГРН 1023102363789

Раздел 4
Доли в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью,
планируемые к приватизации

№ п/п	Наименование общества, место нахождения, ИНН, ОГРН	Доля, принадлежащая Старооскольскому городскому округу (%)	Доля, подлежащая приватизации (%)	Номинальная стоимость доли, руб.
	Предполагаемый срок приватизации			
1.	2023 год			
1.1.	Общество с ограниченной ответственностью «Узел связи», Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Солнечный, 36, ИНН 3128073760, ОГРН 1093128003242	30,5	10	7 500 000
2.	2024 год			
2.1.	Общество с ограниченной ответственностью «Узел связи», Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Солнечный, 36, ИНН 3128073760, ОГРН 1093128003242	30,5	10	7 500 000
3.	2025 год			
3.1.	Общество с ограниченной ответственностью «Узел связи», Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Солнечный, 36, ИНН 3128073760, ОГРН 1093128003242	30,5	10,5	7 875 000