**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СТАРООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

26 июня 2025 г. № 405

**О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Старооскольского городского округа, утвержденное решением Совета депутатов Старооскольского городского округа** **от 26 ноября 2021 года № 558**

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Старооскольского городского округа Белгородской области, Совет депутатов Старооскольского городского округа

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Старооскольского городского округа, утвержденное решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 26 ноября 2021 года № 558 (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов Старооскольского городского округа от 20 декабря 2023 года № 194,   
от 28 мая 2024 года № 246, от 25 октября 2024 года № 305), следующие изменения:

1.1. В разделе 1:

в пункте 1.3 слова «земельного законодательства» заменить словами «к использованию и охране земель»;

в пункте 1.4:

в абзаце втором слово «землепользования» заменить словами «использования и охраны земель»;

пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Муниципальный земельный контроль осуществляется администрацией Старооскольского городского округа в лице департамента имущественных   
и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа (далее – Контрольный орган).

Решение о проведении контрольного мероприятия принимается   
и подписывается руководителем Контрольного органа, а также уполномоченным им должностным лицом Контрольного органа (далее - уполномоченное должностное лицо Контрольного органа).

От имени Контрольного органа муниципальный земельный контроль осуществляют лица, в должностные обязанности которых в соответствии   
с должностной инструкцией входит осуществление полномочий   
по муниципальному земельному контролю, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных мероприятий (далее – инспектор).

Инспектор, при осуществлении муниципального земельного контроля, имеет права, обязанности и несет ответственность в соответствии с Федеральным законом № 248-ФЗ.

К отношениям, связанным с осуществлением муниципального земельного контроля, организацией и проведением профилактических мероприятий, контрольных мероприятий применяются положения Федерального закона   
№ 248-ФЗ.»;

пункт 1.7 дополнить абзацами вторым и третьим следующего содержания:

«При сборе, обработке, анализе и учете сведений об объектах контроля   
для целей их учета Контрольный орган использует информацию, представляемую ему в соответствии с нормативными правовыми актами, информацию, получаемую в рамках межведомственного взаимодействия, а также общедоступную информацию.

При осуществлении учета объектов контроля на контролируемых лиц   
не может возлагаться обязанность по представлению сведений, документов, если иное не предусмотрено федеральными законами, а также, если соответствующие сведения, документы содержатся в государственных или муниципальных информационных ресурсах.»;

дополнить пунктами 1.8 и 1.9 следующего содержания:

«1.8. В целях, связанных с осуществлением муниципального земельного контроля, Контрольный орган получает на безвозмездной основе документы   
и (или) сведения от иных органов либо подведомственных указанным органам организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) сведения, в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в том числе   
в электронной форме. Перечень указанных документов и (или) сведений, порядок и сроки их представления устанавливаются Правительством Российской Федерации.

1.9. Передача в рамках межведомственного информационного взаимодействия документов и (или) сведений, раскрытие информации, в том числе ознакомление с указанными документами и (или) сведениями в случаях, предусмотренных [Федеральным законом](https://docs.cntd.ru/document/565415215#64U0IK) № 248-ФЗ, осуществляются с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне.»;

1.2. В разделе 2:

пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Контрольный орган осуществляет муниципальный земельный контроль на основе управления рисками причинения вреда (ущерба), определяющего выбор профилактических и контрольных мероприятий, их содержание (в том числе объем проверяемых обязательных требований), интенсивность и результаты.

В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения   
о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия контрольный орган применяет индикаторы риска нарушения обязательных требований.»;

пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Отнесение объекта контроля к одной из категорий риска осуществляется Контрольным органом на основе сопоставления его характеристик с критериями отнесения используемых гражданами, юридическими лицами и (или) индивидуальными предпринимателями земельных участков, правообладателями которых они являются к определенной категории риска, согласно приложению 1   
к настоящему Положению.»;

пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. Решения об отнесении объектов контроля к категориям риска принимаются путем подписания данных об объекте контроля с указанием сведений о контролируемом лице, описания объекта контроля и присвоенной категории риска в порядке, установленном Правилами формирования и ведения единого реестра видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 октября 2011 года № 861.»;

пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. В случае, если объект контроля не отнесен Контрольным органом  
к определенной категории риска, он считается отнесенным к категории низкого риска.»;

абзац третий пункта 2.6. изложить в следующей редакции:

«сведения, получаемые при проведении инспекторами контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами за исключением сбора, обработки, анализа и учета сведений в рамках обязательного профилактического визита;»;

пункты 2.7 - 2.14 признать утратившими силу;

1.3. В разделе 3:

пункт 3.5 изложить в следующей редакции:

«3.5. Информирование осуществляется Контрольным органом по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа в сети «Интернет», в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.

Размещенные сведения на указанном официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа поддерживаются   
в актуальном состоянии и обновляются в срок не позднее 5 рабочих дней с момента их изменения.

Контрольный орган вправе осуществлять информирование также   
в следующих формах:

при проведении собраний, конференций граждан, круглых столов и в иных формах совместного присутствия граждан;

путем направления контролируемым лицам рекомендаций о соблюдении обязательных требований, в том числе в ходе проведения контрольных   
и профилактических мероприятий;

путем размещения информации в социальных сетях.»;

в пункте 3.6:

в абзаце первом слова «и предложение о принятии мер» заменить словами «, при этом Контрольный орган предлагает принять меры»;

подпункт 3.6.2 дополнить абзацами вторым и третьим следующего содержания:

«Контрольный орган использует соответствующие данные для проведения иных профилактических мероприятий и контрольных мероприятий.

Возражение на предостережение подается в Контрольный орган   
и рассматривается уполномоченными должностными лицами Контрольного органа.»;

в подпункте 3.6.3 слова «в срок не позднее 30 дней» заменить словами «в течение 20 рабочих дней», слова «в течение 30 дней со дня его получения» заменить словами «в срок, не превышающий 15 рабочих дней со дня его регистрации»;

в пункте 3.7:

абзац первый после слов «должностным лицом Контрольного органа» дополнить словами «по обращениям контролируемых лиц и их представителей   
по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля, без взимания платы»;

в абзаце четвертом слова «(более пяти однотипных обращений)» заменить словами «(3 и более однотипных обращений по одним и тем же вопросам)»;

в подпункте 3.7.1:

в абзаце первом слово «Устное» исключить;

абзац третий после слов «порядок осуществления» дополнить словами «профилактических мероприятий,»;

абзац четвертый после слов «порядок обжалования» дополнить словами «решений Контрольного органа,»;

подпункт 3.7.6 дополнить словами «посредством внесения соответствующей записи в журнал консультирований»;

дополнить подпунктом 3.7.7 следующего содержания:

«3.7.7. Если поставленные во время консультирования вопросы не относятся к сфере муниципального земельного контроля, даются необходимые разъяснения по обращению в соответствующие органы власти или к соответствующим должностным лицам.»;

пункт 3.8 изложить в следующей редакции:

«3.8. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется   
об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо   
к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска,   
о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании   
и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, а инспектор осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых   
для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

Профилактический визит проводится по инициативе Контрольного органа (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.

Для объектов контроля, отнесенных к категории среднего или умеренного риска, проводится обязательный профилактический визит в порядке, определенном статьей 52.1 Федерального закона № 248-ФЗ с периодичностью, установленной постановлением Правительства Российской Федерации.

Профилактический визит по инициативе контролируемого лица проводится инспекторами в соответствии со статьей 52.2 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

дополнить пунктом 3.9 следующего содержания:

«3.9. В случае, если при проведении профилактических мероприятий установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор незамедлительно направляет информацию об этом руководителю Контрольного органа для принятия решения о проведении контрольных мероприятий, либо в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ, принимает меры, указанные в статье 90 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

1.4. В разделе 4:

пункт 4.1 изложить в следующей редакции:

«4.1. Муниципальный земельный контроль осуществляется без проведения плановых контрольных мероприятий.

По результатам проведения контрольных мероприятий публичная оценка уровня соблюдения обязательных требований не присваивается.

Муниципальный земельный контроль осуществляется путем проведения контрольных мероприятий со взаимодействием с контролируемым лицом   
и контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом.

4.1.1. Во взаимодействии с конкретным контролируемым лицом и (или) владельцем (пользователем) объекта контроля:

инспекционный визит;

документарная проверка;

выездная проверка.

4.1.2. Без взаимодействия с контролируемым лицом:

наблюдение за соблюдением обязательных требований;

выездное обследование.»;

пункт 4.2 изложить в следующей редакции:

«4.2. Контрольные мероприятия, проводимые при взаимодействии с контролируемым лицом, проводятся инспекторами на основании решения руководителя Контрольного органа (уполномоченного должностного лица Контрольного органа) о проведении контрольного мероприятия. Указанное [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=403777&dst=100032&field=134&date=20.05.2025) составляется по форме, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 31 марта 2021 года № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом».

Контрольное мероприятие, предусматривающее взаимодействие   
с контролируемым лицом, может быть начато после внесения в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий сведений, установленных правилами его формирования и ведения, за исключением случаев неработоспособности единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, зафиксированных оператором реестра.»;

пункт 4.3 дополнить словами «(уполномоченного должностного лица Контрольного органа)»;

пункт 4.4. изложить в следующей редакции:

«4.4. Инспекционный визит проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

Инспекционный визит может быть проведен с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

4.4.1. Инспекционный визит осуществляется посредством таких контрольных действий, как осмотр, опрос, истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля, получение письменных объяснений, инструментальное обследование.

4.4.2. Инспекционный визит проводится без предварительного уведомления контролируемого лица.

4.4.3. Внеплановый инспекционный визит может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев его проведения в соответствии с пунктами 3, 4, 6, 8 части 1, частью 3 статьи 57 и частью 12 статьи 66 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.4.4. Срок проведения инспекционного визита в одном месте осуществления деятельности либо на одном объекте контроля не может превышать 1 рабочий день.

4.4.5. Контролируемые лица или их представители обязаны обеспечить беспрепятственный доступ инспекторов в здания, сооружения, помещения.»;

в пункте 4.6:

в подпункте 4.6.4 слово «пояснения» заменить словами «письменные объяснения»;

подпункт 4.6.6 изложить в следующей редакции:

«4.6.6. Срок проведения документарной проверки не может превышать 10 рабочих дней. На период с момента направления Контрольным органом контролируемому лицу требования представить необходимые для рассмотрения   
в ходе документарной проверки документы до момента представления указанных  
в требовании документов в Контрольный орган, а также период с момента направления контролируемому лицу информации Контрольного органа   
о выявлении ошибок и (или) противоречий в представленных контролируемым лицом документах либо о несоответствии сведений, содержащихся в этих документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у Контрольного органа документах и (или) полученным при осуществлении муниципального контроля,   
и требования представить необходимые письменные объяснения до момента представления указанных письменных объяснений в Контрольный орган исчисление срока проведения документарной проверки приостанавливается.»;

подпункт 4.6.7 изложить в следующей редакции:

«4.6.7. Внеплановая документарная проверка может проводиться только   
по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случая ее проведения  
в соответствии с [пунктами 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=495001&dst=101410), [4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=495001&dst=100637), [6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=495001&dst=100639), [8 части 1 статьи 57](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=495001&dst=101412) Федерального закона   
№ 248-ФЗ.»;

пункт 4.7. изложить в следующей редакции:

4.7. Выездная проверка проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

Выездная проверка может быть проведена с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

4.7.1. Выездная проверка проводится в случае, если не представляется возможным:

удостовериться в полноте и достоверности сведений, которые содержатся в находящихся в распоряжении Контрольного органа или в запрашиваемых им документах и объяснениях контролируемого лица;

оценить соответствие деятельности, действий (бездействия) контролируемого лица и (или) принадлежащих ему и (или) используемых им объектов контроля обязательным требованиям без выезда на указанное в абзаце первом пункта 4.7 настоящего Положения место и совершения необходимых контрольных действий, предусмотренных в рамках иного вида контрольных мероприятий.

4.7.2. Выездная проверка осуществляется посредством осмотра, опроса, получения письменных объяснений, истребования документов, инструментального обследования.

4.7.3. Контрольный орган уведомляет контролируемое лицо о проведении выездной проверки не позднее чем за 24 часа до ее начала путем направления контролируемому лицу копии решения Контрольного органа о проведении выездной проверки в порядке, предусмотренном статьей 21 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.7.4. Срок проведения выездной проверки не может превышать 10 рабочих дней. В отношении одного субъекта малого предпринимательства общий срок взаимодействия в ходе проведения выездной проверки не может превышать 50 часов для малого предприятия и 15 часов для микропредприятия, за исключением выездной проверки, основанием для проведения которой является пункт 6 части 1 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ и которая для микропредприятия не может продолжаться более 40 часов.

4.7.5. Внеплановая выездная проверка может проводиться только   
по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев ее проведения в соответствии с [пунктами 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=495001&dst=101410), [4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=495001&dst=100637), [6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=495001&dst=100639), [8 части 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=495001&dst=101412), [частью 3 статьи 57](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=495001&dst=101175) и [частями 12](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=495001&dst=101187) и [12.1 статьи 66](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=495001&dst=9) Федерального закона № 248-ФЗ.»;

пункт 4.8 признать утратившим силу;

пункт 4.10 изложить в следующей редакции:

«4.10. В случае, указанном в [пункте](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=495001&dst=100721&field=134&date=31.03.2025) 4.9 настоящего Положения, Контрольный орган вправе не позднее 3 месяцев с даты составления акта   
о невозможности проведения контрольного мероприятия принять решение   
о проведении в отношении контролируемого лица такого же контрольного мероприятия без предварительного уведомления контролируемого лица   
и без согласования с органами прокуратуры.»;

пункт 4.11 изложить в следующей редакции:

«4.11. Случаями, при наступлении которых контролируемые лица вправе представить в Контрольный орган информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного мероприятия, являются:

нахождение на стационарном лечении в медицинском учреждении;

нахождение за пределами Российской Федерации;

административный арест;

избрание в отношении подозреваемого в совершении преступления физического лица меры пресечения в виде: подписки о невыезде и надлежащем поведении, запрете определенных действий, заключения под стражу, домашнего ареста;

наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих присутствию лица при проведении контрольного мероприятия (военные действия, катастрофа, стихийное бедствие, крупная авария, эпидемия и другие чрезвычайные обстоятельства).

Информация контролируемого лица должна содержать:

основание невозможности присутствия при проведении контрольного мероприятия;

описание обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительность;

сведения о причинно-следственной связи между возникшими обстоятельствами непреодолимой силы и невозможностью либо задержкой присутствия при проведении контрольного (надзорного) мероприятия;

указание на срок, необходимый для устранения обстоятельств, препятствующих присутствию при проведении контрольного мероприятия.

При предоставлении указанной информации проведение контрольного мероприятия переносится Контрольным органом на срок, необходимый   
для устранения обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения контролируемого лица.»;

пункт 4.12 изложить в следующей редакции:

«4.12. По окончании проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, составляется акт контрольного мероприятия по форме, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 31 марта 2021 года № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом». В случае, если по результатам проведения такого мероприятия выявлено нарушение обязательных требований, в акте указывается, какое именно обязательное требование нарушено, каким нормативным правовым актом и его структурной единицей оно установлено. В случае устранения выявленного нарушения до окончания проведения контрольного мероприятия в акте указывается факт его устранения. Документы, иные материалы, являющиеся доказательствами нарушения обязательных требований, должны быть приобщены к акту. По результатам проведения контрольного мероприятия без взаимодействия акт составляется в случае выявления нарушений обязательных требований либо в иных случаях, предусмотренных настоящим Положением.

4.12.1. Оформление акта производится на месте проведения контрольного (надзорного) мероприятия в день окончания проведения такого мероприятия либо не позднее дня, следующего за днем окончания проведения такого мероприятия, если составление акта на месте проведения такого мероприятия невозможно по причинам, установленным Федеральным законом № 248-ФЗ, если иной порядок оформления акта не установлен Федеральным законом № 248-ФЗ или Правительством Российской Федерации.

Контролируемое лицо или его представитель знакомится с содержанием акта на месте проведения контрольного мероприятия, за исключением случаев, установленных подпунктом 4.12.5 настоящего пункта.

В случае невозможности составления акта на месте проведения контрольного мероприятия в день окончания проведения такого мероприятия контролируемое лицо не подписывает акт и считается получившим акт в случае его размещения в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий и получения уведомления об этом в порядке, предусмотренном пунктом 2 части 5 статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.12.2. При отказе или невозможности подписания контролируемым лицом или его представителем акта по итогам проведения контрольного мероприятия в акте делается соответствующая отметка.

4.12.3. Акт контрольного мероприятия, проведение которого было согласовано органами прокуратуры, направляется в органы прокуратуры посредством единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий непосредственно после его оформления.

4.12.4. Информация о контрольных мероприятиях размещается в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий.

4.12.5. В случае проведения контрольных мероприятий с использованием мобильного приложения «Инспектор» либо составления акта контрольного мероприятия без взаимодействия, а также в случае, если составление акта   
по результатам контрольного мероприятия на месте его проведения невозможно   
по причине совершения контрольных действий, предусмотренных пунктами   
6-9 части 1 статьи 65 Федерального закона № 248-ФЗ, или в иных случаях, установленных Федеральным законом № 248-ФЗ, Контрольный орган направляет акт контролируемому лицу в порядке, установленном статьей 21 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

абзац первый пункта 4.13 после слов «Наблюдение за соблюдением обязательных требований» дополнить словами «(мониторинг безопасности)»;

пункт 4.14 дополнить подпунктами 4.14.2 и 4.14.3 следующего содержания:

«4.14.2. В ходе выездного обследования на общедоступных (открытых   
для посещения неограниченным кругом лиц) производственных объектах могут совершаться следующие контрольные действия: осмотр, инструментальное обследование (с применением видеозаписи).

4.14.3. Выездное обследование проводится без информирования контролируемого лица.»;

пункты 4.16 и 4.17 признать утратившими силу;

пункт 4.18 изложить в следующей редакции:

«4.18. Основанием для проведения контрольных мероприятий в отношении контролируемых лиц, проводимых во взаимодействии с ними, является:

наличие у Контрольного органа сведений о причинении вреда (ущерба)   
или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям с учетом положений статьи 60 Федерального закона № 248-ФЗ;

поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации о проведении контрольных мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц;

требование прокурора о проведении контрольного мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека   
и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

истечение срока исполнения решения Контрольного органа об устранении выявленного нарушения обязательных требований - в случаях, установленных [частью 1 статьи 95](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=495001&date=28.03.2025&dst=101267&field=134) Федерального закона № 248-ФЗ;

выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров;

уклонение контролируемого лица от проведения обязательного профилактического визита.»;

пункты 4.20 и 4.21 признать утратившими силу;

пункт 4.25 дополнить подпунктами 4.25.1 и 4.25.2 следующего содержания:

«4.25.1. В случае, если выявленные нарушения обязательных требований   
не устранены до окончания проведения контрольного мероприятия, обязательного профилактического визита, контролируемому лицу выдается предписание   
об устранении выявленных нарушений обязательных требований в порядке, предусмотренном статьей 90.1 Федерального закона № 248-ФЗ.

4.25.2. Контролируемое лицо, в отношении которого выявлены нарушения обязательных требований, вправе подать ходатайство о заключении  
с Контрольным органом соглашения о надлежащем устранении выявленных нарушений обязательных требований в соответствии со статьей 90.2 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

пункт 4.27 изложить в следующей редакции:

«4.27. Решение об отсрочке исполнения решения принимается уполномоченным должностным лицом Контрольного органа в порядке, предусмотренном статьями 39 - 43 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

в пункте 4.29:

в первом предложении:

слова «земельного законодательства» заменить словами «к использованию и охране земель»;

слова «наличии признаков выявленного нарушения» заменить словами «таком правонарушении»;

во втором предложении слова «Инспекторы направляют» заменить словами «Контрольный орган направляет»;

1.5. В таблице «Ключевой показатель муниципального земельного контроля и его целевой значение» Приложения 2:

в столбце 5 цифры «15» заменить цифрами «20»;

в столбце 7 цифры «20» заменить цифрами «22».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Старооскольского городского округа по экономическому развитию.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования за исключением пятого предложения абзаца пятьдесят восьмого, абзаца пятьдесят девятого подпункта 1.4. пункта 1 настоящего решения.

Пятое предложение абзаца пятьдесят восьмого, абзац пятьдесят девятый подпункта 1.4 пункта 1 настоящего решения вступают в силу с 01 сентября 2025 года.

**Председатель Совета депутатов**

**Старооскольского городского округа Т.И. Карпачева**