

Приложение  
к решению Совета депутатов  
Старооскольского городского округа  
от 25 ноября 2022 г. № 40

## **Местные нормативы градостроительного проектирования Старооскольского городского округа**

### **Часть 1. Общие положения.**

#### **Раздел 1.1. Цели и задачи.**

Местные нормативы градостроительного проектирования Старооскольского городского округа (далее – МНГП), разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Белгородской области, нормативными правовыми актами Старооскольского городского округа, устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения городского округа, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа.

МНГП разработаны для использования их в процессе подготовки документов территориального планирования и градостроительного зонирования, документации по планировке территорий, проведения экспертизы, подготовки и рассмотрения проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, благоустройства территории.

МНГП разработаны с учетом социально-демографического состава и плотности населения на территории городского округа, стратегии социально-экономического развития городского округа, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

МНГП разработаны в целях обеспечения пространственного развития территории, соответствующего качеству жизни населения, предусмотренному документами стратегии социально-экономического развития Старооскольского городского округа.

МНГП включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части МНГП;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части МНГП.

Перечень используемых сокращений  
В настоящих МНГП применяются следующие сокращения:

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
гг.	годы
ГП	Генеральный план
ГрК РФ	Градостроительный кодекс Российской Федерации
др.	другие
ЗК РФ	Земельный кодекс Российской Федерации
МНГП	Местные нормативы градостроительного проектирования
ОМЗ	Объект местного значения
п.	пункт
ПЗЗ	Правила землепользования и застройки
пп.	подпункт
РНГП Белгородской области	Региональные нормативы градостроительного проектирования Белгородской области
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть
Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
га	гектар
кВ	киловольт
кв.м	квадратный метр
кв.м/тыс. чел.	квадратных метров на тысячу человек
км	километр
км/час	километр в час
куб. м	кубический метр
м	метр
мин.	минуты
тыс. кв.м	тысяча квадратных метров
тыс. куб. м/сут.	тысяча кубических метров в сутки
тыс. т/год	тысяча тонн в год
тыс. чел.	тысяча человек
чел.	человек
чел./га	человек на гектар

## Раздел 1.2. Термины и определения

В настоящих МНГП приведенные понятия применяются в следующем значении:

дом блокированной застройки – жилой дом, блокированный с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими

боковыми стенами) без проемов и имеющий отдельный выход на земельный участок;

водопроводные очистные сооружения – комплекс зданий, сооружений и устройств для очистки воды (термин вводится для целей местных нормативов градостроительного проектирования);

вокзал – здание (или группа зданий), предназначенное для обслуживания пассажиров железнодорожного, речного, автомобильного и воздушного транспорта. Вокзальный комплекс включает кроме вокзала сооружения и устройства, связанные с обслуживанием пассажиров на привокзальной площади и перроне;

газонаполнительные станции (ГНС) – предприятия, предназначенные для приема, хранения и отпуска сжиженных углеводородных газов потребителям в автоцистернах и бытовых баллонах, ремонта и переосвидетельствования газовых баллонов;

градостроительная документация – документы территориального планирования, документы градостроительного зонирования, документация по планировке территории (термин вводится для целей местных нормативов градостроительного проектирования МНГП);

индивидуальный жилой дом – отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости;

канализационные очистные сооружения – комплекс зданий, сооружений и устройств для очистки сточных вод, и обработки осадка (термин вводится для целей местных нормативов градостроительного проектирования);

квартал (микрорайон) – элемент планировочной структуры в границах красных линий. В границах жилого квартала (микрорайона) могут выделяться земельные участки для размещения отдельных домов, группы жилых домов, объектов повседневного, периодического пользования. Размер территории квартала (микрорайона) определяется с учетом: климатических условий, радиусов доступности объектов повседневного пользования, требований к проектированию улично-дорожной сети, типам застройки;

линия электропередач – электрическая линия, выходящая за пределы электростанции или подстанции и предназначенная для передачи электрической энергии;

машино-место - предназначенная исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определенная часть здания или сооружения, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке;

место погребения – часть пространства объекта похоронного назначения, предназначенная для захоронения останков или праха умерших или погибших;

нормативы градостроительного проектирования – совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с настоящим Кодексом в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования,

градостроительного зонирования, документации по планировке территории;

объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом Белгородской области, уставом Старооскольского городского округа и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие городского округа. Виды объектов местного значения городского округа в указанных в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации областях, подлежащих отображению в генеральном плане городского округа, определяются законом Белгородской области;

объекты озеленения общего пользования – парки культуры и отдыха, детские, спортивные парки (стадионы), парки тихого отдыха и прогулок, сады жилых районов и микрорайонов, скверы, бульвары, озелененные полосы вдоль улиц и набережных, озелененные участки при общегородских торговых и административных центрах, лесопарки (термин вводится для целей местных нормативов градостроительного проектирования);

парк – озелененная территория общего пользования, представляющая собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект;

парковка (парковочное место) – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения;

подстанция – электроустановка, служащая для преобразования и распределения электроэнергии и состоящая из трансформаторов или других преобразователей энергии, распределительных устройств, устройств управления и вспомогательных сооружений;

природный газ – горючая газообразная смесь углеводородов с преобладающим содержанием метана, предназначенная в качестве сырья и топлива для промышленного и коммунально-бытового использования;

распределительный пункт – распределительное устройство, предназначенное для приема и распределения электроэнергии на одном напряжении без преобразования и трансформации, не входящее в состав подстанции;

расчетные показатели объектов местного значения – расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения городского округа;

сад – территория с посаженными человеком плодовыми деревьями и кустарниками;

сельский населенный пункт – населенный пункт, население которого преимущественно занято в сельском хозяйстве, в сфере аграрно-промышленного комплекса, а также в традиционной хозяйственной деятельности (термин вводится

для целей МНГП);

сквер – озелененная территория общего пользования, являющаяся элементом оформления площади, общественного центра, магистрали, используемая для кратковременного отдыха и пешеходного транзитного движения;

трансформаторная подстанция – электрическая подстанция, предназначенная для преобразования электрической энергии одного напряжения в электрическую энергию другого напряжения с помощью трансформаторов;

улица, площадь – территории общего пользования, ограниченные красными линиями улично-дорожной сети населенного пункта;

централизованная система водоотведения (канализации) – комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоотведения (термин вводится для целей МНГП);

стандарт комплексного развития территорий - методическое руководство по развитию застроенных и освоению новых территорий Российской Федерации, определяющее основные подходы к строительству жилья и обустройству территорий жилой и многофункциональной застройки, предлагая готовые решения по планированию кварталов, жилых комплексов, общественных пространств, квартир с целью усовершенствования нормативно-правовой базы в области градостроительного регулирования и архитектурного проектирования в Российской Федерации (далее - Стандарт). Стандартом определяются целевые модели городской среды:

1) целевые модели городской среды - совокупность обязательных целевых параметров застройки, установленных Стандартом комплексного развития территорий. Стандартом определены три целевые модели развития городской среды:

2) малоэтажная модель (индивидуальная и блокированная жилая застройка, многоквартирные дома до 4-х этажей);

3) среднеэтажная модель (многоквартирные дома до 8 этажей + высотные акценты);

4) центральная модель (многоквартирные дома до 9 этажей + высотные акценты);

5) иные понятия, используемые в настоящих МНГП, употребляются в значениях в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Белгородской области.

**Часть 2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа.**

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения					
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчётные показатели	
				минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2		3	4
2.1 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области инженерных коммуникаций					
Электроснабжение	Подстанции электрические номинальным напряжением 35 кВ и 110 кВ. Линии электропередач напряжением от 35 до 110 кВ включительно.	Размер земельного участка, отводимого для понизительных подстанций и переключательных пунктов напряжением до 35 кВ включительно, [1] кв.м		5000	-
		Размер земельного участка, отводимого для трансформаторных подстанций и распределительных пунктов напряжением 10 кВ, [1] кв.м:	Мачтовые подстанции мощностью от 25 до 250 кВА	50	-
			Комплектные подстанции с одним трансформатором мощностью от 25 до 630 кВА	50	-
			Комплектные подстанции с двумя трансформаторами мощностью от 160 до 630 кВА	80	-
			Подстанции с двумя трансформаторами закрытого типа мощностью от 160 до 630 кВА	150	-
			Распределительные пункты наружной установки	250	-
			Распределительные пункты закрытого типа	200	-
		Укрупненные показатели расхода электроэнергии, [2] кВт*ч/ чел. в год:	Без стационарных электроплит и кондиционеров (город/сельская территория)	1700/950	-
			Без стационарных электроплит с кондиционерами (город/сельская территория)	2000/-	-

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения					
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчётные показатели	
				минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2		3	4
			Со стационарными электроплитами и без кондиционеров (город/сельская территория)	2100/1350	-
			Со стационарными электроплитами и кондиционерами (100 % охвата) (город/сельская территория)	2400/-	-
		Годовое число часов использования максимума электрической нагрузки, [2] ч:	Без стационарных электроплит и кондиционеров (город/сельская территория)	5200/4100	-
			Без стационарных электроплит с кондиционерами (город/сельская территория)	5700/-	-
			Со стационарными электроплитами и без кондиционеров (город/сельская территория)	5300/4400	-
			Со стационарными электроплитами и кондиционерами (100 % охвата) (город/сельская территория)	5800/-	-
			Примечания		
	1. Согласно ВСН 14278 тм-т1 указанные размеры земельных участков для понизительных подстанций, переключательных пунктов, распределительных пунктов и трансформаторных подстанций являются максимальными для соответствующих объектов типовых конструкций. 2. Укрупненные показатели расхода электроэнергии и годовое число часов использования максимума электрической нагрузки установлены согласно РД 34.20.185-94 и СП 42.13330.2016 «СНИП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»				
Газоснабжение	Пункты редуцирования газа.	Удельные расходы природного газа для	при наличии централизованного горячего водоснабжения	120	-

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения					
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчётные показатели	
				минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2		3	4
	Газонаполнительные станции. Резервуарные установки сжиженных углеводородных газов. Магистральные газораспределительные сети в границах муниципального образования.	различных коммунальных нужд, [1] куб.м на человека в год:	при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей	300	-
			при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения	180	-
		Размер земельного участка для размещения пунктов редуцирования газа, кв. м		4	-
		Размер земельного участка для размещения газонаполнительной станции, 2 га.:	При производительности ГНС 10 тыс. тонн/год	6	-
			При производительности ГНС 20 тыс. тонн/год	7	-
			При производительности ГНС 40 тыс. тонн/год	8	-
		Размер земельных участков газонаполнительных пунктов и промежуточных складов баллонов не более, га		0,6	-
	Примечания	1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»; 2. Согласно СП 42.13330.2016 указанные размеры земельных участков для ГНС являются максимальными.			
Теплоснабжение	Котельные. Центральные тепловые	Размеры земельных участков для отдельно	до 5	До 5	-
			от 5 до 10 (от 6 до 12)	1	-



2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения							
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчётные показатели			
				минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности		
1		2		3	4		
	пункты. Тепловые перекачивающие насосные станции. Магистральные теплопроводы.	стоящих отопительных котельных [1], работающих на твёрдом топливе, га при теплопроизводительности объекта Гкал/ч (МВт):	св. 10 до 50 (св. 12 до 58)		2	-	
			Размеры земельных участков для отдельно стоящих отопительных котельных [1], работающих на газомазутном топливе, га при тепло-производительности объекта Гкал/ч (МВт):	до 5		0,7	-
				от 5 до 10 (от 6 до 12)		1	-
				св. 10 до 50 (св. 12 до 58)		1,5	-
		Удельные расходы тепловой энергии на отопление жилых зданий [2], ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания	этажность	1	48,42	-	
				2	44,06	-	
				3	39,59	-	
				4,5	38,21	-	
				6,7	35,76	-	
				8	33,95	-	
		Удельные расходы тепловой энергии на отопление общественных	этажность	1	57,17	-	
				2	51,65	-	

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения						
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения			Расчётные показатели	
					минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2			3	4
		зданий [2], ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания		3	48,95	-
				4,5	43,55	-
	Примечания	1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42.13330 «СНИП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» 2. Рассчитываются согласно разделу 5 СП 50.13330.2012 с учётом климатических данных по согласно СП 131.13330.2012.				
	Водоснабжение	Водозаборы. Станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения). Насосные станции. Резервуары для хранения воды. Водонапорные башни. Магистральные водопроводы.	Размер земельного участка для размещения станции водоподготовки (станции очистки воды) в зависимости от их производительности (тыс. куб. м/сут), не более, [1] га:		До 0,8	1
Свыше 0,8 до 12					2	
Свыше 12 до 32					3	-
			Показатель удельного водопотребления по степени благоустройства районов жилой застройки [2]	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн	Минимальная норма удельного хозяйственно - питьевого водопотребления на одного жителя среднесуточная (за год), л/сут. на человека	125

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения						
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения			Расчётные показатели	
					минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2			3	4
			Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями		160	-
			Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и централизованным горячим водоснабжением		220	-
		Показатель удельного водопотребления по потребителям	Столовые (с учетом мытья посуды)	л/сут на 1 условное блюдо	18-16	-
			Гостиницы	л/сут на 1 место	230	-
			Санатории, дома отдыха	л/сут на 1 место	170-230	-
			Общежития	л/сут на 1 место	114-285	-
			Больницы	л/сут на 1 место	130-270	-

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения						
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения			Расчётные показатели	
					минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2			3	4
		Учебные заведения (высшие, технические, специальные)	л/сут на 1 учащегося		25	-
		Дошкольные учреждения (д/ясли, д/сады)	л/сут на 1 место		35-120	-
		Школьные учреждения	л/сут на 1 место		25	-
		Детские оздоровительные лагеря с учетом столовой	л/сут на 1 место		150	-
		Прачечные механизированные	л/сут на 1 кг сухого белья		85	-
		Прачечные не механизированные	л/сут на 1 кг сухого белья		45	-
		Бассейны			10% от объёма	-
		Административные здания (офисы)	л/сут на 1 работающего		18-285	-
		Магазины продовольственные	л/сут на 1 работающего		100	-
		Магазины промтоварные	л/сут на 1 работающего		20	-
		Аптеки	л/сут на 1 работающего		20	-

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения						
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения			Расчётные показатели	
					минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2			3	4
			Аптеки с лабораторией	л/сут на 1 работающего	200	-
			Парикмахерские	л/сут на 1 раб.место	70	-
			Кинотеатры, театры, клубы	л/сут на 1 зрителя	3-25	-
			Стадионы и спортзалы	л/сут на зрителя, спортсмена	3-60	-
			Бани, сауны	л/сут на 1 место	200-250	-
			Заводы	л/сут на 1 работающего	25	-
			Заводы с горячими цехами	л/сут на 1 работающего	45	-
			Душевые кабины предприятий (в одну смену)	л/сут на 1 душ.сетку	500	-
			Расход воды на полив:	л/сут на 1 кв.м:		-
			а) травяной покров		3	-
			б) тротуары, проезды		1	-
			в) теплицы		10	-
			Залив катка		1	-

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения					
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчётные показатели	
				минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2		3	4
	Примечания	<p>1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42.13330 «СНИП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»</p> <p>2. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях, за исключением расхода воды для домов отдыха, санаторно - туристских комплексов и лагерей, которые должны приниматься согласно технологических данных.</p> <p>3. Расстояние от инженерных коммуникаций до объектов культурного наследия и их территорий следует принимать из расчета, м., не менее: от сетей водопровода, канализации и теплоснабжения (кроме разводящих) – 15, от других подземных инженерных сетей – 5.</p> <p>4. В условиях реконструкции объектов культурного наследия указанные расстояния допускается сокращать, но принимать, м., не менее: от водонесущих сетей – 5, неводонесущих – 2.</p>			
Водоотведение	Канализационные очистные сооружения. Канализационные насосные станции. Магистральные сети канализации (напорной, самотечной). Ливневая канализация.	Размеры земельного участка для размещения канализационных очистных сооружений производительностью до 0,7 тыс. куб. м/сут, [1] не более, га:	очистных сооружений	0,5	-
			иловых площадок	0,2	-
			биологических прудов глубокой очистки сточных вод	-	-
		Размеры земельного участка для размещения канализационных очистных сооружений производительностью свыше 0,7 до 17 тыс. куб. м/сут, [1] не более, га:	очистных сооружений	4	-
			иловых площадок	3	-
			биологических прудов глубокой очистки сточных вод	3	-
		Размеры земельного участка для размещения канализационных очистных сооружений производительностью свыше 17 до 40 тыс. куб. м/сут,	очистных сооружений	6	-
			иловых площадок	9	-

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения					
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчётные показатели	
				минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2		3	4
		[1] не более, га:	биологических прудов глубокой очистки сточных вод	6	-
		Ориентировочные размеры участков [1], м:	очистных сооружений поверхностных сточных вод	см п. п. [2]	-
			внутриквартальной канализационной насосной станции	10x10	-
			эксплуатационной площадки вокруг шахт тоннельных коллекторов	20x20	-
		Ориентировочный объем поверхностного стока, поступающий на очистные сооружения с территорий жилых и общественно-деловых зон городов [1], куб.м/сут с 1 га территории	Городской градостроительный узел	более 60	-
			Примагистральные территории	50-60	-
			Межмагистральные территории с размером квартала до 5 га	45-50	-
			то же от 5 до 10 га	40-45	-
			то же от 10 до 50 га	35-40	-

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения				
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения	Расчётные показатели	
			минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2	3	4
		Площадь земельного участка под сливные станции (при отсутствии центральной системы канализации) на 1000 т бытовых отходов [1], га	0,02	-
		Показатель удельного водоотведения, куб. м /мес. на 1 чел.	равен показателю удельного водопотребления	-
	Примечания	1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42.13330 «СНИП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» 2. Размеры земельного участка определяются в зависимости от производительности и типа сооружения 3. Расстояние от очистных сооружений поверхностных сточных вод до жилых и общественных зданий определяется в соответствии с таблицей 7.1.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Расстояние от внутриквартальной канализационной насосной станции до жилых и общественных зданий - 20м, от эксплуатационной площадки вокруг шахт тоннельных коллекторов - до жилых и общественных зданий - не менее 15 м (от оси коллектора)		
Связь	Антенно-мачтовые сооружения. Автоматические телефонные станции. Узлы мультисервисного доступа. Линии электросвязи. Линейно-кабельные сооружения электросвязи.	Уровень охвата населения стационарной или мобильной связью, %	100	-
		Уровень охвата населения доступом в интернет, %	90	-
		Скорость передачи данных на пользовательское оборудование с использованием волоконно-оптической линии связи, Мбит/сек	10	-
		Абонентская емкость АТС, номеров на 1 тыс. человек	400	-



2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения						
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения			Расчётные показатели	
					минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2			3	4
2.2 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области транспортной инфраструктуры						
Автомобильные дороги местного значения в границах городского округа и сооружения на таких автомобильных дорогах		Плотность автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах городского округа, км/кв.км			0,024	-
		Плотность улично-дорожной сети в границах застроенной территории, км/кв.км			3,5	-
Категории и параметры улично-дорожной сети	Расчетная скорость движения, км/ч	для города	Автомобильные дороги местного значения	скоростного движения	80	-
				регулируемого движения	60	-
			Магистральные улицы районного значения	транспортно-пешеходные	70	-
				пешеходно-транспортные	50 см п. п. [1]	-
			Улицы и дороги местного значения	улицы и дороги в жилой застройке	40	-
				улицы и дороги научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зон (районов)	50	-

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения						
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения			Расчётные показатели	
					минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2			3	4
			парковые дороги		40	-
			Проезды		40	-
			Велосипедные дорожки	обособленные	20	-
				изолированные	30	-
		для сельских населенных пунктов	Поселковая дорога		60	-
			Главная улица		40	-
			Улицы в жилой застройке	основная	40	-
				второстепенная (переулок)	30	-
				проезд	20	-
			Хозяйственный проезд, скотопрогон		20	-
	Ширина полосы движения, м	для города	Автомобильные дороги местного значения	скоростного движения	3,75	-
				регулируемого движения	3,5	-
			Магистральные улицы районного значения	транспортно-пешеходные	3,5	-
				пешеходно - транспортные	4	-
			Улицы и дороги местного значения	улицы и дороги в жилой застройке	3	-
				улицы и дороги научно-	3,5	-

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения					
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчётные показатели	
				минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2		3	4
				производственных, промышленных и коммунально-складских зон (районов)	
				парковые дороги	3
			Проезды	Основные	3 см п. п. [2]
				второстепенные	3,5
			Пешеходные улицы	основные	1
				второстепенные	0,75
			Велосипедные дорожки		1,5
		для сельских населенных пунктов	Поселковая дорога		3,5
			Главная улица		3,5
			Улицы в жилой застройке	основная	3
				второстепенная (переулок)	2,75
				проезд	2,75-3 см п. п. [3]
			Хозяйственный проезд, скотопрогон		4,5
	Наименьший радиус кривых в плане, м	для города	Автомобильные дороги местного значения	скоростного движения	600
				регулируемого движения	400

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения						
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения			Расчётные показатели	
					минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2			3	4
			Магистральные улицы районного значения	транспортно-пешеходные	250	-
				пешеходно-транспортные	125	-
			Улицы и дороги местного значения	улицы и дороги в жилой застройке	90	-
				улицы и дороги научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зон (районов)	90	-
				Парковые дороги	75	-
			Проезды	основные	50	-
				второстепенные	25	-
			Велосипедные дорожки		30	-
	Наибольший продольный уклон, ‰	для города	Автомобильные дороги местного значения регулируемого движения		50	-
			Магистральные улицы районного значения	транспортно-пешеходные	60	-
				пешеходно-транспортные	40	-
			Улицы и дороги местного значения	улицы и дороги в жилой застройке	70	-

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения						
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения			Расчётные показатели	
					минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2			3	4
				улицы и дороги научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зон (районов)	60	-
				Парковые дороги	80	-
			Проезды	Основные	70	-
				Второстепенные	80	-
			Пешеходные улицы	основные	40	-
				второстепенные	60	-
			Велосипедные дорожки		30	-
			Ширина улиц и дорог в красных линиях, м	Автомобильные дороги местного значения		
	Магистральные улицы районного значения			40-80	-	
	Улицы и дороги местного значения			15-25	-	
	Ширина краевых полос между проезжей частью и бортовым камнем (окаймляющими плитами или лотками) на магистральных улицах и дорогах [4], м	Автомобильные дороги местного значения скоростного движения			1	-
		Магистральные улицы непрерывного движения			0,75	-

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения					
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчётные показатели	
				минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2		3	4
	Радиус закругления проезжей части улиц и дорог, м	при новом строительстве	магистральные улицы и дороги	10	-
			улицы	8	-
			проезды	8	-
		в условиях реконструкции	магистральные улицы и дороги	8	-
			улицы	6	-
			проезды	5	-
	Ширина боковых проездов, м	при движении транспорта и без устройства специальных полос для стоянки автомобилей		не менее 7	-
		при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в одном направлении		7,5	-
		при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в двух направлениях		10,5	-
	Расстояние до примыканий пешеходно-транспортных улиц, улиц и дорог местного значения, проездов к другим магистральным улицам и дорогам регулируемого движения, м	не менее 50 от конца кривой радиуса закругления на ближайшем пересечении и не менее 150 друг от друга			-

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения				
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчётные показатели
				минимально допустимый уровень обеспеченности объектами
1		2		максимально допустимый уровень территориальной доступности
		3		4
	Расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки, м	не менее 50, при условии применения шумозащитных устройств – не менее 25		-
	Расстояния от края основной проезжей части магистральных дорог до объектов культурного наследия и их территорий, м	в условиях сложного рельефа – не менее 100, на плоском рельефе – 50		-
	Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки, м	не более 25, в случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин		-
	Расстояние до въездов и выездов на территории кварталов и микрорайонов, иных прилегающих территорий, м	от границы пересечений улиц, дорог и проездов местного значения (от стоп-линии)	не менее 35	-
		от остановочного пункта общественного транспорта при отсутствии островка безопасности	не менее 30	-
		от остановочного пункта общественного транспорта при поднятом над уровнем проезжей части островком безопасности	не менее 20	-
	Максимальное расстояние между	на магистральных дорогах регулируемого движения в пределах застроенной территории		300 м в одном уровне

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения				
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения	Расчётные показатели	
			минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2	3	4
	пешеходными переходами, м	на магистральных дорогах скоростного движения	800 м в двух уровнях	-
		на магистральных дорогах непрерывного движения	400 м в двух уровнях	-
	Примечания	1. В условиях реконструкции, а также для магистральных улиц районного значения допускается устройство магистралей или их участков, предназначенных только для пропуска средств общественного транспорта с организацией автобусно-пешеходного движения СП 42.13330 «СНИП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; 2. Вдоль проездов допускается устраивать места для временного складирования снега, счищаемого с проездов, в виде полос с твердым покрытием шириной не менее 0,5 м; 3. На однополосных проездах следует предусматривать разъездные площадки шириной не менее 6 метров и длиной не менее 15 метров на расстоянии не более 75 метров между ними, на территории малоэтажной жилой застройки расстояние между разъездными площадками следует принимать не более 200 метров; в пределах фасадов зданий, имеющих входы, проезды следует принимать шириной 5,5 метра; 4. В стесненных условиях и при реконструкции краевые полосы допускается устраивать только на дорогах скоростного и магистральных улицах непрерывного движения шириной соответственно 0,75 м и 0,5 м; 5. Тупиковые проезды следует принимать протяженностью не более 150 метров. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 метров для разворота автомобилей и не менее 30 метров при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается;		
Категории и параметры автомобильных дорог общей сети	Расчетная интенсивность движения, приведенных ед./сут	категория IB	14000	-
		категория II	6000	-
		категория III	2000-6000	-
		категория IV	200-2000	-



2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения				
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения	Расчётные показатели	
			минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2	3	4
	Расчетная скорость движения, км/ч	категория V	200	-
		категория IB	100	-
		категория II	120	-
		категория III	100	-
		категория IV	80	-
		категория V	60	-
	Число полос движения	категория IB	4; 6; 8 см п. п. [1]	-
		категория II	2; 4	-
		категория III	2	-
		категория IV	2	-
		категория V	1	-
	Ширина центральной разделительной полосы [2], м	категория IB	100	-
		категория II	120	-
		категория III	100	-
		категория IV	80	-
		категория V	60	-
	Ширина обочины, м	категория IB	3,75	-
		категория II	3,75/2,5	-
		категория III	2,5	-
		категория IV	2	-

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения				
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения	Расчётные показатели	
			минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2	3	4
	Наименьший радиус кривых в плане, м	категория V	1,75	-
		категория IV	1200	-
		категория II	800	-
		категория III	600	-
		категория IV	800	-
		категория V	600	-
	Наибольший продольный уклон, ‰	категория IV	50	-
		категория II	40	-
		категория III	50	-
		категория IV	60	-
		категория V	70	-
	Общая площадь полосы отвода под автомобильную дорогу, га/км	категория IV	6,5	-
		категория II	4,9	-
		категория III	4,6	-
		категория IV	3,5	-
		категория V	3,3	-
	Минимальные радиусы кривых в плане для размещения остановок на автомобильных дорогах категории, м	на дорогах I-II категорий – 1000, на дорогах III категории – 600, на дорогах IV V категорий – 400		-

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения				
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения	Расчётные показатели	
			минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2	3	4
	Минимальная длина остановочной площадки, м	10		-
	Минимальное расстояние между остановочными пунктами, км	для автомобильных дорог I-III категорий – 3		-
	Примечания	<p>1. Количество полос движения на дорогах I категории устанавливают в зависимости от интенсивности движения: свыше 14000 до 40000 ед./сут. – 4 полосы; свыше 40000 до 80000 ед./сут. – 6 полос; свыше 80000 ед./сут. – 8 полос;</p> <p>2. Ширину разделительной полосы на участках дорог, где в перспективе может потребоваться увеличение числа полос движения, увеличивают на 7,5 м и принимают равной: не менее 13,5 м – для дорог категории IA, не менее 12,5 м – для дорог категории IB. Разделительные полосы предусматривают с разрывами через 2-5 км для организации пропуска движения автотранспортных средств и для проезда специальных машин в периоды ремонта дорог. Величину разрыва устанавливают расчетом с учетом состава транспортного потока и радиуса поворота автомобиля или, если не производится расчет, величиной 30 м. В периоды, когда они не используются, их следует закрывать специальными съёмными ограждающими устройствами;</p> <p>3. На участках дорог категории V с уклонами более 60 ‰ в местах с неблагоприятными гидрологическими условиями и с легкоразмываемыми грунтами, с уменьшенной шириной обочин предусматривают устройство разъездов. Расстояния между разъездами принимают равными расстояниям видимости встречного автомобиля, но не более 1 км. Ширину земляного полотна и проезжей части на разъездах принимают по нормам дорог категории IV, а наименьшую длину разъезда – 30 м. Переход от однополосной проезжей части к двухполосной осуществляют на протяжении 10 м;</p>		
Общественный пассажирский транспорт		Расчетная скорость движения, км/ч	40	-
		Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта, км/кв.км	1,5	-

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения				
Виды объектов местного значения	Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчётные показатели	
			минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1	2		3	4
	Максимальное расстояние между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта, м	город	-	500
		сельская территория	-	800
	Ширина крайней полосы для движения автобусов на магистральных улицах и дорогах города, м		3,75	-
	Размещение остановочных площадок автобусов	за перекрестками	не менее 25 м до стоп-линии	-
		перед перекрестками	не менее 40 м до стоп-линии	-
		за наземными пешеходными переходами	не менее 5 м	-
	Длина остановочной площадки, м		20 м на один автобус, но не более 60 м	-
	Ширина остановочной площадки в заездном кармане, м		равна ширине основных полос проезжей части	-
	Ширина отстойно - разворотной площадки, м		не менее 30	-
	Расстояние от отстойно - разворотной площадки до жилой застройки, м		не менее 50	-
	Площадь земельных участков для размещения	100 машин	2,3	-

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения						
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчётные показатели		
				минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности	
1		2		3	4	
		автобусных парков (гаражей) в зависимости от вместимости сооружений, га		200 машин	3,5	-
				300 машин	4,5	-
				500 машин	6,5	-
Автозаправочные станции	Категории и параметры	классификация [1]	городская автозаправочная станция	пропускная способность, машин/час	80-120	-
				Количество резервуаров, объемом 25 куб.м	4-6	-
				количество топливораздаточных колонок	4-6	-
				площадь территории, га	0,2-0,3	-
			придорожная автозаправочная станция (за границей населенных пунктов)	пропускная способность, машин/час	80-120	-
				количество топливораздаточных колонок	4-6	-
				Количество резервуаров, объемом 25 куб.м	4-6	-
				площадь территории, га	0,2-0,3	-

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения							
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчѐтные показатели			
				минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности		
1		2		3	4		
			автозаправочный комплекс (за границей населенных пунктов)	пропускная способность, машин/час	160-240	-	
				количество топливораздаточных колонок	8-12	-	
				Количество резервуаров, объемом 25 куб.м	8-12	-	
				площадь территории, га	0,24-4	-	
		Уровень обеспеченности, колонка			1 на 1200 автомобилей	-	
		Размер земельного участка, га	на 2 колонки	0,1			
			на 5 колонок	0,2			
			на 7 колонок	0,3			
			на 9 колонок	0,35			
			на 11 колонок	0,4			
		Автогазозаправочные станции		Доля от общего количества автозаправочных станций, %		не менее 15	-
				Размер земельного участка, га		на 2 колонки	0,1

<b>2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения</b>				
<b>Виды объектов местного значения</b>	<b>Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения</b>		<b>Расчётные показатели</b>	
			<b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами</b>	<b>максимально допустимый уровень территориальной доступности</b>
<b>1</b>	<b>2</b>		<b>3</b>	<b>4</b>
		на 5 колонок	0,2	
		на 7 колонок	0,3	
		на 9 колонок	0,35	
		на 11 колонок	0,4	
Автокемпинги, мотели	Максимальное расстояние между объектами на автомобильных дорогах категории IB, II, III, IV, V, км		250	-
			500	
Станции технического обслуживания	Количество постов на 200 автомобилей		1	-
	Размер земельного участка, га	на 10 постов	1,0	-
		на 15 постов	1,5	-
		на 25 постов	2,0	-
		на 40 постов	3,5	-
Автомойки	Количество постов на 1000 автомобилей		1	-
Станции технического обслуживания городского пассажирского транспорта	Количество единиц/транспортное предприятие		1	-
Транспортно-эксплуатационные предприятия городского транспорта	Количество единиц/вид транспорта		1	-

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения				
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения	Расчётные показатели	
			минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2	3	4
Парковки	Многоэтажная, среднеэтажная, малоэтажная многоквартирная жилая застройка [1]	машино-мест на 1 квартиру	0,6 0,9 1,3	400 м
	Индивидуальный жилая застройка	количество машино-мест не нормируется	-	-
	Учреждения органов государственной власти, органов местного самоуправления [2]	1 машино-место на кв.м общей площади	200	250 м
	Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций [2]	1 машино-место на кв.м общей площади	100	
	Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании [2]	1 машино-место на кв.м общей площади	50	250 м



2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения				
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения	Расчётные показатели	
			минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2	3	4
	Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения [2]:			250 м
	с операционными залами	1 машино-место на кв.м общей площади	30	
	без операционных залов	1 машино-место на кв.м общей площади	55	
	Здания и комплексы многофункциональные	в соответствии с СП 160.1325800		
	Здания судов общей юрисдикции	в соответствии с СП 152.13330		
	Здания и сооружения следственных органов	в соответствии с СП 228.1325800		
	Образовательные организации, реализующие программы высшего образования [2]	1 машино-место на преподавателей, сотрудников, студентов, занятых в одну смену	2-4 преподавателя и сотрудника + 1 машино-место на 10 студентов	
	Общеобразовательные и дошкольные [2]	1 машино-место на преподавателей, сотрудников, обучающихся, занятых в одну смену	2-3 преподавателя и сотрудника + 1 временное машино-место на	

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения				
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения	Расчётные показатели	
			минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2	3	4
			30 обучающихся	
	Профессиональные образовательные организации, образовательные организации искусств городского значения [2]	1 машино-место на преподавателей, сотрудников, студентов, занятых в одну смену	2-3 преподавателя и сотрудника + 1 временное машино-место на 30 обучающихся	
	Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых [2]	1 машино-место на кв.м общей площади	20	
	Научно-исследовательские и проектные институты [2]	1 машино-место на кв.м общей площади	140	
	Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон [2]	1 машино-место на работающих в двух смежных сменах, чел.	6	
	Объекты производственного и	1 машино-место на работающих в двух смежных сменах, чел.	140	

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения				
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения	Расчётные показатели	
			минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2	3	4
	коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов [2]			
	Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты) [2]	1 машино-место на кв.м общей площади	30	
	Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.) [2]	1 машино-место на кв.м общей площади	40	

<b>2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения</b>				
<b>Виды объектов местного значения</b>		<b>Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения</b>	<b>Расчётные показатели</b>	
			<b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами</b>	<b>максимально допустимый уровень территориальной доступности</b>
<b>1</b>		<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
	Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.) [2]	1 машино-место на кв.м общей площади	60	-
	Рынки постоянные [2]:			
	универсальные и непродовольственные	1 машино-место на кв.м общей площади	30	
	продовольственные и сельскохозяйственные	1 машино-место на кв.м общей площади	40	
	Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе) [2]	1 машино-место на количество посадочных мест	4	
	Объекты коммунально-бытового обслуживания [2]:			

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения				
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения	Расчётные показатели	
			минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2	3	4
	бани	1 машино-место на единовременных посетителей	5	
	ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	1 машино-место на кв.м общей площади	10	
	салоны ритуальных услуг	1 машино-место на кв.м общей площади	20	
	химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	1 машино-место на количество рабочих мест приемщика	1	
	Гостиницы	в соответствии с СП 257.1325800		-
	Выставочно-музейные комплексы, музеи, галереи, выставочные залы [2]	1 машино-место на количество единовременных посетителей	6	
	Здания театрально-зрелищные [2]	в соответствии с СП 309.1325800		

<b>2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения</b>				
<b>Виды объектов местного значения</b>		<b>Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения</b>	<b>Расчётные показатели</b>	
			<b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами</b>	<b>максимально допустимый уровень территориальной доступности</b>
<b>1</b>		<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
	Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе [2]	1 машино-место на количество мест	6	
	Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.) 1 машино-место на количество мест [2]	1 машино-место на количество единовременных посетителей	Не менее 10 машино-мест на объект	
	Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, ночные клубы [2]	1 машино-место на количество единовременных посетителей	4	
	Бильярдные, боулинги [2]	1 машино-место на количество единовременных посетителей	3	
	Здания и помещения медицинских организаций [2]	в соответствии с СП 158.13330		
	Спортивные комплексы и стадионы с трибунами [2]	1 машино-место на количество мест на трибунах	25	

<b>2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения</b>				
<b>Виды объектов местного значения</b>		<b>Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения</b>	<b>Расчётные показатели</b>	
			<b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами</b>	<b>максимально допустимый уровень территориальной доступности</b>
<b>1</b>		<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
	Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) общей площадью менее 1000 кв.м	1 машино-место на кв.м общей площади	25	
	общей площадью 1000 кв.м и более	1 машино-место на кв.м общей площади	40	
	Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания [2]:	1 машино-место на количество единовременных посетителей	8	
	ФОК с залом площадью 1000-2000 кв.м	1 машино-место на количество единовременных посетителей	10	
	ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 кв.м	1 машино-место на количество единовременных посетителей	5	
	Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис,	1 машино-место на количество единовременных посетителей	3	

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения				
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения	Расчётные показатели	
			минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2	3	4
	конный спорт, и др.) [2]			
	Бассейны [2]	1 машино-место на количество единовременных посетителей	5	
	Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 кв.м [2]	1 машино-место на количество единовременных посетителей	6	
	Железнодорожные вокзалы [2]	1 машино-место на количество пассажиров дальнего следования в час пик	8	
	Автовокзалы [2]	1 машино-место на количество пассажиров в час пик	10	
	Аэровокзалы [2]	1 машино-место на количество пассажиров в час пик	6	
	Пляжи и парки в зонах отдыха [2]	1 машино-место на 100 единовременных посетителей	15	
	Лесопарки [2]	1 машино-место на 100 единовременных посетителей	7	
	Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, и др.) [2]	1 машино-место на 100 единовременных посетителей	10	
	Дома отдыха и санатории, санатории-	1 машино-место на 100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3	



<b>2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения</b>				
<b>Виды объектов местного значения</b>		<b>Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения</b>	<b>Расчётные показатели</b>	
			<b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами</b>	<b>максимально допустимый уровень территориальной доступности</b>
<b>1</b>		<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
	профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы [2]			
	Предприятия общественного питания, торговли [2]	1 машино-место на 100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7	
	Примечания	1. Машино-места для жилой многоквартирной застройки определены Стандартом комплексного развития территории от 19.09.2016 года, № ДМ-П16-5574 2. На стоянке (парковке) транспортных средств личного пользования, расположенной на участке около здания организации сферы услуг, следует выделять 10% машино-мест (но не менее одного места) для людей с инвалидностью, в том числе количество специализированных расширенных машино-мест для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске, определять расчетом, при числе мест: - до 100 включительно - 5%, но не менее одного места; - от 101 до 200 - 5 мест и дополнительно 3% от количества мест свыше 100; - от 201 до 500 - 8 мест и дополнительно 2% от количества мест свыше 200; - 501 и более - 14 мест и дополнительно 1% от количества мест свыше 500.		
Велодорожки [1]	Расчетные показатели	велодорожка на 15 тыс. жителей в жилой зоне, шт.	1	-
		велодорожка в каждой рекреационной зоне, шт.	1	-
		велодорожка в центральной части города, шт.	1	-
		протяженность, м	не менее 500	-
	Примечания	1. Параметры велодорожек определяются в соответствии со СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»		

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения						
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчётные показатели		
				минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности	
1		2		3	4	
2.3 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области образования						
Дошкольные образовательные организации	общего типа	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек		52 см п. п. [1]	город - 500 м, сельская территория - 2 км пешеходной и 10 км транспортной доступности	
		Размер земельного участка, кв.м на 1 место при вместимости организации:	до 100 мест	44	-	
			свыше 100 мест	38	-	
		Размер групповой площадки на 1 место следует принимать не менее:	для детей ясельного возраста	7,5	-	
			для детей дошкольного возраста	9	-	
	специализированного типа	мест в % от численности детей 1-6 лет		3	-	
	оздоровительное	мест в % от численности детей 1-6 лет		12	-	
	Примечания	1. Расчетные показатели дошкольных образовательных организаций принимаются в соответствии с учетом коэффициента рождаемости по итогам 2021 года на территории городского округа – 8 человек на 1000 жителей.				

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения					
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчётные показатели	
				минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2		3	4
Общеобразовательные организации	Общеобразовательные школы	Уровень обеспеченности, учащихся на 1 тыс. чел.	I ступень обучения (начальное общее образование 1-4 классы)	52 см п. п. [1]	город - 500 м, сельская территория- для учащихся I ступени обучения – 2 км пешеходной и 10 км транспортной доступности; для учащихся II - III ступеней – 4 км пешеходной и 10 км транспортной доступности
			II ступень обучения (основное общее образование 5-9 классы)	65 см п. п. [1]	
			III ступень обучения (среднее (полное) образование 10-11 классы) [2]	20 см п. п. [1]	
		Размер земельного участка, кв.м на 1 место при вместимости организации:	от 40 до 400	55	
			от 400 до 500	65	
			от 500 до 600	55	
			от 600 до 800	45	
			от 800 до 1100	36	
			от 1100 до 1500	23	
			от 1500 до 2000	18	
			свыше 2000	16	

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения					
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчётные показатели	
				минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2		3	4
	Примечания	1. Расчетные показатели дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций принимаются в соответствии с учетом коэффициента рождаемости по итогам 2021 года на территории городского округа – 8 человек на 1000 жителей. 2. Минимальная обеспеченность жителей местами в муниципальных общеобразовательных организациях принимается из расчета 100 % от количества детей в возрасте от 6 до 15 лет (1 - 9 классы) и 75 % от количества детей в возрасте от 15 до 17 лет (10 - 11 классы) при обучении в одну смену; 3. Для учащихся общеобразовательных организаций, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, предусматривается пришкольный интернат из расчета 10 % мест от общей вместимости организации.			
Межшкольный учебно-производственный комбинат		Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. чел.	8 % общего числа школьников	11	30 мин. транспортной доступности
Школы-интернаты		мест на 1 тыс. чел.		2	-
Организации дополнительного образования (внешшкольные учреждения)	Количество мест дополнительного образования, % от общего числа школьников	Дворец (Дом) творчества школьников		3,3	город - не более 30 мин, сельская территория - рекомендуется предусматривать в зданиях школ
		Станция юных техников		0,9	
		Станция юных натуралистов		0,4	
		Станция юных туристов		0,4	
		Детско-юношеская спортивная школа		2,3	
		Детская школа искусств (музыкальная, художественная, хореографическая)		2,7	
	Размер земельного участка, га		0,3		

<b>2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения</b>				
<b>Виды объектов местного значения</b>		<b>Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения</b>	<b>Расчётные показатели</b>	
			<b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами</b>	<b>максимально допустимый уровень территориальной доступности</b>
<b>1</b>		<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
Детский оздоровительный лагерь с дневным пребыванием детей (для организации отдыха детей в каникулярное время)		Количество мест, % от общего числа школьников	20	500 м
<b>2.4 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области здравоохранения</b>				
Первичная медико-социальная помощь	Станции (подстанции) скорой медицинской помощи	Рекомендуемая численность обслуживаемого населения [3]	1 на 50 тыс. человек и выше	в пределах зоны 20 мин. доступности на специальном автомобиле
		Количество автомобилей на 10 тыс. чел. сельской территории	1	
		Размер земельного участка, га на специальный автомобиль	0,05 (но не менее 0,1 на объект)	
	Выдвижные пункты скорой медицинской помощи	Количество автомобилей на 5 тыс. чел. сельской территории	1 (но не менее 2 машин)	15 км (в пределах зоны 30 мин. доступности)
		Размер земельного участка, га на специальный автомобиль	0,05 (но не менее 0,1 на объект)	
	Поликлиники, амбулатории, диспансеры без стационара	Количество посещений в смену на 1 тыс. чел.	30	1500 м
		Размер земельного участка, га на 100 пос/смену	0,1 (но не менее 0,3 на объект)	
	Консультативно-диагностический центр	кв.м общей площади	см п. п. [1]	
		Размер земельного участка, га/объект	0,3-0,5	

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения				
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения	Расчётные показатели	
			минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2	3	4
	Фельдшерские или фельдшерско-акушерские пункты	количество объектов на 300 человек сельской территории	1	5 км
		Размер земельного участка, га/объект	0,2	
	Отделения общей врачебной (семейной) практики	на участке врача семейной практики 1500 человек взрослого и детского населения		в пределах 30 мин. (с использованием транспорта)
		на участке врача общей практики 1200 человек взрослого населения в возрасте 18 лет и старше		
		Размер земельного участка, кв.м на помещение		
	Амбулатория, в том числе врачебная [2], или центр (отделение) общей врачебной практики (семейной медицины)	Рекомендуемая численность обслуживаемого населения [3]	1 на 2 - 10 тыс. чел.	-
	Поликлиника		1 на 20 - 50 тыс. чел.	-
	Детская поликлиника		1 на 10 - 30 тыс. дет.	-
	Поликлиника стоматологическая		не менее 1 до 100 тыс. чел.	-

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения					
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчётные показатели	
				минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2		3	4
	Примечания	1. Размещение консультативно-диагностического центра осуществляется по заданию на проектирование. Размещение возможно при лечебном учреждении, предпочтительно в междрайонном центре. 2.В населенных пунктах с численностью населения от 10 тыс. чел. до 20 тыс. чел. по решению муниципалитета возможно размещение нескольких врачебных амбулаторий или центров (отделений) общей врачебной практики (семейной медицины), либо одной поликлиники. 3. Расчетные показатели приведены в соответствии с Приказом Минздрава России от 27.02.2016 № 132н «О требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения». В условиях реконструкции возможно уменьшение участка на 25%, в пригородной зоне участок следует увеличивать на 15 - 25%); для детской больницы увеличение участка в 1,5 раза; по роддому коэф. 0,7 к нормативу стационара; число коек (врачебных и акушерских) для беременных женщин и рожениц рекомендуется при условии их выделения из общего числа коек стационаров - 0,8 коек на 1 тыс. жит.			
Организация стационарной медицинской помощи	Стационары всех типов, в том числе психоневрологический и наркологический	рекомендуемая обеспеченность 1 койка на 1 тыс.жит.		7	30 мин. транспортной доступности
		Размер земельного участка, кв.м на 1 койку при вместимости организации:	до 50 коек	360	
			50-100 коек	360-310	
			100 - 200 коек	310-260	
			200 - 300 коек	260-210	
			300 - 500 коек	210-180	
			свыше 500	150	
	Дома (больницы) сестринского ухода	Количество коек на 1 тыс. чел.		2	30 мин. транспортной доступности

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения					
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчётные показатели	
				минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2		3	4
	Участковая больница	Рекомендуемая численность обслуживаемого населения		1 на 5 - 20 тыс. чел.	-
	Городская больница			1 на 20 - 300 тыс. чел.	-
	Детская городская больница			1 на 20 - 200 тыс. дет.	-
	Районная больница			1 на 20 - 100 тыс. чел.	-
Раздаточные пункты молочных кухонь		кв. м общей площади на 1 тыс. чел		6 - 8	15 минутная пешеходная доступность
		Размер земельного участка, га/объект		встроенные	
Аптеки	Параметры	Уровень обеспеченности, кв.м общей площади/объект	рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей (в пределах минимума): для городского (при населении 10 - 12 тыс. жит.) и сельского (при населении 6 тыс. жит.)	60-70	для города – 500 м, для сельских территорий – 30 мин. транспортной доступности
		Размер земельного участка, га/объект		0,2-0,3	
	Примечания	Размещение аптек возможно в встроенно-пристроенных помещениях здания.			



2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения					
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчётные показатели	
				минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2		3	4
2.5 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области физической культуры и спорта					
Физическая культура и спорт	Физкультурно-спортивные залы, предназначенные для организации и проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий городского округа	кв.м площади пола на 1000 чел.	с 2022 по 2035 годы	250	30 мин. в одну сторону
	Плавательные бассейны, предназначенные для организации и проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий городского округа	кв.м зеркала воды на 1000 чел.	с 2022 по 2035 годы	25	30 мин. в одну сторону/1500м

<b>2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения</b>					
<b>Виды объектов местного значения</b>		<b>Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения</b>		<b>Расчётные показатели</b>	
				<b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами</b>	<b>максимально допустимый уровень территориальной доступности</b>
<b>1</b>		<b>2</b>		<b>3</b>	<b>4</b>
	Плоскостные спортивные сооружения, предназначенные для организации и проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий городского округа	кв.м на 1000 чел.	с 2022 по 2035 годы	3700	-
	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Размер земельного участка, кв.м общей площади на 1 тыс. чел.		80	500 м
	Лыжные базы	Уровень обеспеченности, объект на городской округ	с 2022 по 2035 годы	8	-
	Стрелковые тир	Уровень обеспеченности, объект на городской округ	с 2022 по 2035 годы	30	-
	Гребные базы	Уровень обеспеченности, объект на городской округ	с 2022 по 2035 годы	5	-
	Примечания	1. В населенных пунктах с численностью населения от 0,2 до 2 тыс. человек необходимо предусматривать один спортивный зал на 162 кв. м площади пола, с численностью населения от 2 до 5 тыс. чел. - один спортивный зал на 540 кв.м. площади пола. 2. В населенных пунктах с численностью населения более 6 тыс. человек целесообразно предусматривать один			

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения				
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения	Расчётные показатели	
			минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2	3	4
		плавательный бассейн на 212,5 кв.м. зеркала воды (25x8,5). 3. Потребность населения в физкультурно-спортивных залах может быть покрыта как за счет отдельно стоящих объектов, так и объектов, расположенных при общеобразовательных организациях. 4. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных организаций, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории. 5. При расчете потребности населения в плоскостных сооружениях рекомендуется учитывать плоскостные сооружения регионального значения (при наличии), местного значения городского округа и сельских территорий.		
2.6 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов				
Объекты по переработке промышленных, бытовых и биологических отходов: Мусороперерабатывающие заводы. Мусороперегрузочные и мусоросортировочные станции.	Мощность, тонн/чел (куб.м/чел). в год: Нормативы обеспеченности объектами санитарной очистки следует принимать, исходя из норм образования твердых коммунальных отходов:	для жилых домов, имеющих водопровод, канализацию, центральное отопление, использующих газ или электроэнергию для приготовления пищи и бытовых нужд	0,19-0,225 (0,9-1)	-
		для прочих жилых зданий	0,3-0,45 (1,1-1,5)	-
		Общее количество твердых коммунальных отходов по населенному пункту с учетом общественных зданий	0,28-0,3 (1,4-1,5)	-
		смет с 1 кв.м твердых покрытий улиц, площадей и парков	0,005-0,015 (0,008-0,02)	

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения				
Виды объектов местного значения	Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчётные показатели	
			минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1	2		3	4
	Нормы образования крупногабаритных отходов следует принимать в % от приведенных значений.		8	-
	Размер земельного участка, га на 1 тыс. тонн твердых коммунальных отходов:	мусороперерабатывающие заводы	0,05	-
		мусороперегрузочные и мусоросортировочные станции	0,04	-
		полигоны твердых коммунальных отходов	0,02-0,05	-
	Минимальные расстояния, м	мусороперерабатывающие заводы мощностью, тыс. тонн в год	до 100	300
			св. 100	500
		мусороперегрузочные и мусоросортировочные станции	100	
		полигоны твердых коммунальных отходов	500	
Площадки для установки контейнеров для сбора мусора	Уровень обеспеченности, тонн/чел в год		0,19 - 0,225	100 м
	Размер земельного участка, кв.м		не более 5 контейнеров	
	Периодичность вывоза бытового мусора, количество раз в неделю		не менее 1	
Скотомогильники (биотермические ямы)	Минимальные расстояния от скотомогильника	до жилых, общественных зданий, животноводческих ферм (комплексов)	1000	-

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения					
Виды объектов местного значения	Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчётные показатели		
			минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности	
1	2		3	4	
	(биотермической ямы), м	до автомобильных, железных дорог	300	-	
		до скотопрогонов и пастбищ	200	-	
	Размер земельного участка, кв.м		не менее 600	-	
2.7 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в иных областях, связанных с решением вопросов местного значения					
в области архивного дела	Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объект на городской округ		1	-
		Размер земельного участка, га вместимость, млн. единиц хранения	до 0,5	0,3	
			от 0,5 до 1	0,4	
			от 1 до 2	0,5	
в области молодежной политики	Подростково-молодежный центр и спортивно-досуговая площадка	Количество подростково-молодежных центров спортивно-досуговых площадок на территории на территории городского округа, ед.		3	1,5 км
	Учреждения по работе с детьми и молодежью (Муниципальные Дома молодежи)	Уровень обеспеченности, объект на городской округ		1	-

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения					
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчётные показатели	
				минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2		3	4
в области жилищного строительства и муниципального жилищного фонда	Плотность населения [1]	Центральная модель городской среды (многоэтажная застройка), чел./га, мин./мак.		350/450	-
		Среднеэтажная модель городской среды (среднеэтажная застройка), чел./га, мин./мак.		300/350	-
		Малоэтажная модель городской среды (малоэтажная, блокированная застройка и ИЖС), чел./га, мин./мак.		50/80	-
	Жилищная обеспеченность [1]	Центральная модель городской среды (многоэтажная застройка), кв.м/чел., мин./мак.		25/30	-
		Среднеэтажная модель городской среды (среднеэтажная застройка), кв.м/чел., мин./мак.		30/35	-
		Малоэтажная модель городской среды (малоэтажная, блокированная застройка и ИЖС), кв.м/чел., мин./мак.		35/50	-
		Минимальная жилищная обеспеченность, кв.м/чел.		24	-
	Многоквартирное жилищное строительство. Баланс территории микрорайона (квартала) жилой застройки [1], [2]	Доля объектов и помещений общественно-деловой инфраструктуры, %, мин./мак.	центральная модель городской среды	≥ 30	
			среднеэтажная модель городской среды	20/30	
			малоэтажная модель городской среды	10/20	
		Доля озелененных территории в территориях общего пользования, %	центральная модель городской среды	45	
			среднеэтажная модель городской среды	40	

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения						
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчётные показатели		
				минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности	
1		2		3	4	
В области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера			малоэтажная модель городской среды	15		
		Обеспеченность озелененными территориями в кварталах жилой застройки, кв.м/чел.	центральная модель городской среды	6		
			среднеэтажная модель городской среды	10		
			малоэтажная модель городской среды	30		
	Примечания	1. Стандарт комплексного развития территории от 19.09.2016 года, № ДМ-П16-5574. В расчете использованы данные РОССТАТ по Белгородской области. За единицу наблюдения принято домохозяйство – группа людей, проживающих в одном жилом помещении (квартирах, отдельных однокомнатных домах), которые могут быть связаны отношениями родства или отношениями, 2. При проектировании многоквартирных жилых домов руководствоваться стандартом качества жилья для городов Белгородской области, утвержденным Приказом департамента строительства и транспорта Белгородской области от 28.05.2018 г. №119-пр.				
	Пожарное депо	Уровень обеспеченности, пожарное депо, автомобилей [1]	Для населенных пунктов численностью населения:	до 5 тыс. чел.	1 пожарное депо на 2 автомобиля	3000 м; время прибытия первого подразделения к месту вызова не должно превышать 10 мин.
от 5 до 20 тыс. чел.				1 пожарное депо на 6 автомобилей		
от 20 до 50 тыс. чел.				2 пожарных депо на 6 автомобилей		
от 50 до 100 тыс.чел.				площадь территории		

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения						
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения			Расчётные показатели	
					минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2			3	4
					города до 2000 га 2 пожарных депо на 14 автомобилей; площадь территории города от 2000 до 4000 га 3 пожарных депо на 20 автомобилей	
				от 100 до 250 тыс.чел.	площадь территории города от 2000 до 4000 га 4 пожарных депо на 28 автомобилей; площадь территории города от 4000 до 6000 га 5 пожарных депо на 34 автомобилей;	



2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения							
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения			Расчётные показатели		
					минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности	
1		2			3	4	
		Размер земельного участка, га [1]	тип V - пожарные депо для охраны населенных пунктов на 2 автомобиля		площадь территории города от 6000 до 8000 га 6 пожарных депо на 38 автомобилей.		
			тип V - пожарные депо для охраны населенных пунктов на 4 автомобиля				0,55
			тип II - пожарные депо на 6 автомобилей для охраны городов				0,85
			тип I - центральные пожарные депо на 6 автомобилей				1,2
			тип I - центральные пожарные депо на 8 автомобилей				1,6
							1,75
	Убежища гражданской обороны	Площадь пола помещений, кв.м на одного укрываемого [2]:	при одноярусном расположении нар		0,6	пешеходная доступность - 500 м см п. п. [6]	
			при двухъярусном расположении нар		0,5		
			при трехъярусном расположении нар		0,4		
	Противорадиационные укрытия	Площадь пола помещений, кв.м на одного укрываемого [2]:	при одноярусном расположении нар		0,6	пешеходная доступность - 3000 м, при	
			при двухъярусном расположении нар		0,5		

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения					
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчётные показатели	
				минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2		3	4
			при трехъярусном расположении нар	0,4	подвозе укрываемых автотранспортом- 25 км
	Гидротехнические сооружения (противопаводковые дамбы)	Ширина гребня плотины (дамбы) из грунтовых материалов, м [3]		4,5	-
		Ширина гребня глухой бетонной или железобетонной плотины, м [4]		2	-
		Высота гребня дамбы, м		см п. п. [5]	-
	Примечания	<p>1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами местного значения в области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций приняты согласно Приложению 7 НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны».</p> <p>2. В соответствии с п. 5.2.1 СП 88.13330.2014.</p> <p>3. Ширина гребня плотины (дамбы) из грунтовых материалов устанавливается в зависимости от условий производства работ и эксплуатации (использования гребня для проезда, прохода и других целей) в соответствии с п. 5.11, п. 5.12 СП 39.13330.2012.</p> <p>4. Ширина гребня глухой бетонной или железобетонной плотины устанавливается в зависимости от условий производства работ и эксплуатации (использования гребня для проезда, прохода и других целей) в соответствии с разделом 6 СП 40.13330.2012.</p> <p>5. Высоту гребня дамбы следует назначать на основе расчета возвышения его над расчетным уровнем воды, в соответствии с СП 39.13330.2012 и СП 40.13330.2012.</p> <p>6. Возможно увеличить до 1000 м по согласованию с территориальными органами МЧС России;</p>			

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения						
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчётные показатели		
				минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности	
1		2		3	4	
В области торговли и общественного питания	Магазины продовольственных и непродовольственных товаров повседневного спроса	кв.м торговой площади на 1000 чел.	продовольственные	222	город: многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка – 500 м; индивидуальная и малоэтажная жилая застройка – 800 м; сельские территории – 2000 м	
			непродовольственные	506		
		Размеры земельных участков, га на 100 кв.м торговой площади при вместимости объекта:	до 250 чел.	0,08		
			250-650 чел.	0,06		
	Рынки розничной торговли	Размер земельного участка, кв.м торговой площади при вместимости объекта до 600 кв.м		14	-	
	Предприятия общественного питания:	Количество посадочных мест на 1000 чел.	город	40	город - 500 м, сельская территория – 2000 м	
			сельская территория	40		
		Размер земельного участка, га на 100 мест	при количестве мест	до 50	0,2-0,25	
				св. 50 до 150	0,2-0,15	
	св. 150			0,1		
	Примечания	В таблице приведены размеры земельных участков для отдельно стоящих объектов общественного питания и бытового обслуживания. Для встроенно-пристроенных объектов размеры земельных участков составят: для общественного питания - 0,1 га, для бытового обслуживания - 0,15 га;				

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения						
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчѐтные показатели		
				минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности	
1		2		3	4	
В области бытового обслуживания	Предприятия бытового обслуживания:	рабочее место на 1000 чел.		город	9	город - 500 м, сельская территория – 800 м
				сельская территория	7	
		Размер земельного участка, га на 10 рабочих мест:	при количестве мест	10-50	0,1-0,2	
				50-150	0,05-0,08	
				св. 150	0,03-0,04	
	Прачечные и химчистки	Прачечные	кг белья в смену на 1000 чел.	город	120	
				сельская территория	60	
		Химчистки	кг вещей в смену на 1000 чел.	город	11,4	
				сельская территория	3,5	
	Размер земельного участка, га на объект			0,1-0,2		
	Бани	Количество мест на 1000 чел.		город	5	
				сельская территория	7	
		Размер земельного участка, га на объект			0,2-0,4	
	Пункты приѐма вторичного сырья	Количество объектов на 20 тыс. чел.			1	-
	Отделения банков	Уровень обеспеченности для городского округа, количество операционных касс на 10-30 тыс. чел			1	30 мин. транспортной

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения					
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчётные показатели	
				минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2		3	4
					доступности
		Размер земельного участка, га/объект	при 2 операционных кассах	0,2	
			при 7 операционных кассах	0,5	
	Отделения и филиалы банков	Уровень обеспеченности для городского округа, количество операционных мест на 2-3 тыс. чел.		1	город - 500 м, индивидуальная и малоэтажная жилая застройка - 800;
		Уровень обеспеченности для сельских территорий, количество операционных мест на 1-2 тыс. чел.		1	
		Размер земельного участка, га/объект	при 3 операционных местах	0,05	сельские территории – в пределах данных территорий.
			при 20 операционных местах	0,4	
	Юридические консультации, нотариальные конторы	Количество рабочих мест на 10 тыс. чел.		Юрист, адвокат	600 м
		Количество рабочих мест на 30 тыс. чел.		Нотариус	
		Размер земельного участка, га на объект:	при кол. юристов, нотариусов	1	
				5	
				10	
				25	

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения						
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения			Расчётные показатели	
					минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2			3	4
	Общественные уборные	Количество приборов на 1 тыс. чел.			1	-
	Гостиницы	Количество мест на 1 тыс. чел.			18	-
		Размер земельного участка, кв.м на 1 место	при числе мест гостиницы	от 25 до 100	55	
				св. 100 до 500	30	
				св. 500 до 1000	20	
В области почтовой связи	Отделения почтовой связи	Уровень обеспеченности, объект			по нормам и правилам Министерства связи Российской Федерации	
		Размер земельного участка, га/объект	Отделения связи микрорайона, жилого района, га, для обслуживаемого населения, групп:	IV-V (до 9 тыс. чел.)	0,07-0,08	для города: многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка - 500 м; индивидуальная и малоэтажная жилая застройка - 800 м; для сельских территорий: в пределах данных территорий.
				III-IV (9-18 тыс. чел.)	0,09-0,1	
				II-III (20-25 тыс. чел.)	0,11-0,12	
		Отделения связи сельского поселения, га, для обслуживаемого населения, групп	V-VI (0,5-2 тыс. чел.)	0,3-0,35		
			III-IV (2-6 тыс. чел.)	0,4-0,45		

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения						
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчётные показатели		
				минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности	
1		2		3	4	
В области предоставления услуг по организации досуга и услуг организаций культуры	Танцевальные залы	мест на 1 тыс. чел.		6	-	
	клубы, посетительско-любительское			80	-	
	Кинотеатры			25-35		
	Городские массовые библиотеки [1]	на 1 тыс. чел. [2]	тыс. ед. хранения	4-4,5		
			читательских мест	2		
	Сельские массовые библиотеки	на 1 тыс. чел. [2]	население 1-2 тыс. чел.	ед. хранения	6-7,5	30 мин.
				читательских мест	5-6	
			население 2-5 тыс. чел.	ед. хранения	5-6	
				читательских мест	4-5	
			население 5-10 тыс. чел.	ед. хранения	4,5-5	
				читательских мест	3-4	
	Помещения для культурно-массовой и политико-воспитательной работы с населением, досуга и любительской деятельности	кв.м площади пола на 1 тыс. чел.			50-60	500 м

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения						
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения			Расчётные показатели	
					минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2			3	4
	Музеи	Уровень обеспеченности, объект на городской округ			2	-
		Размер земельного участка, га/объект	при экспозиционной площади кв.м	500	0,5	
				1000	0,8	
				1500	1,2	
				2000	1,5	
				2500	1,8	
				3000	2,0	
	детские игровые площадки	Площадка тип.1 детская игровая площадка для детей младшего дошкольного возраста (1-3 года)	площадь, кв.м	песочницы	9	
				игровой площадки	16	
				территории игрового комплекс	49	
		Площадка тип 2. Детская игровая площадка для детей дошкольного возраста (4-7 лет)	площадь, кв.м	песочницы	9	
				игровой площадки	25	
				территории игрового комплекс	64	
		Площадка тип 3. Детская	площадь, кв.м	игровой площадки	64 и 100	



2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения					
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчётные показатели	
				минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2		3	4
		игровая площадка для детей школьного возраста (8-12 лет)		территории игрового комплекс	144
	Примечания	1. Приведенные нормы не распространяются на научные, универсальные и специализированные библиотеки, вместимость которых определяется заданием на проектирование. 2. Расчетные показатели приведены из СП 42.13330.2016. 3. Мощностная характеристика центрального учреждения культуры клубного типа городского округа должна составлять не менее 500 зрительских мест. 4. В зависимости от состава и объема фондов выставочные залы и картинные галереи могут являться структурными подразделениями музеев.			
В области туризма и рекреации	Зоны массового кратковременного отдыха	Размеры земельного участка, кв.м на одного посетителя		500	90 мин. на транспорте
	Территории общего пользования рекреационного назначения (парки, лесопарки, скверы, бульвары и др)	суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв.м/человек	город	10	-
			сельская территория	12	
		Площадь территорий парков, садов, скверов не менее, га	городских парков	15	
			парков планировочных районов	10	
			садов жилых районов	3	
			скверов	0,5	
	Пляжи	Площадь территории объекта, кв.м на одного посетителя		речных и озерных пляжей	8

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения						
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения		Расчётные показатели		
				минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности	
1		2		3	4	
			речных и озерных пляжей (для детей)	4		
		Размера объекта, м на одного посетителя	протяженность береговой полосы пляжа	0,25		
		Проходы к береговым полосам водных объектов общего пользования		-		200 м
	Коллективные средства размещения	Уровень обеспеченности гостиницами, мест на 1 тыс. чел.			6	-
		Площадь территории для размещения объекта, кв.м на 1 место	туристские гостиницы		50-75	
			базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря		140-160	
			кемпинги		135-150	
	В области промышленности и сельского хозяйства	Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов [1], %	Предприятия лакокрасочной промышленности		34
Объекты металлургии		Продуктов органического синтеза		32	-	
		Обогатительные железной руды и по производству «окатышей» мощностью, млн тонн/год:		5-20	28	-
				более 20	32	-
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности			Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	-
			Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	-

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения						
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения			Расчётные показатели	
					минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2			3	4
	Объекты производства оборудования		Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	-
	Объекты местной промышленности		Художественных изделий из металла и камня		52	-
	Объекты производства строительных материалов		Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	-
			Извести		30	-
	Объекты сельского хозяйства	Плотность застройки земельных участков сельскохозяйственных предприятий [1] % крупного рогатого скота товарные	Молочные при привязном и беспривязном содержании коров	на 400 и 600 коров	45; 51	-
				на 800 и 1200 коров	52; 55	-
			Мясные с полным оборотом стада и репродукторные	на 400 и 600 скотомест	45	-
				на 800 и 1200 скотомест	47	-
			Выращивание нетелей, на 900 и 1200 скотомест		51	-
			Доращивания и откорма крупного рогатого скота, на 3000 скотомест		38	-
			Выращивания телят, доращивания и откорма молодняка, на 3000 скотомест		38	-
			Откормочные площадки	на 1000 скотомест	55	-

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения						
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения			Расчётные показатели	
					минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2			3	4
				на 3000 скотомест	57	-
		% [1] крупного рогатого скота племенные	Молочные	на 400 и 600 коров	46; 52	-
				на 800 коров	53	-
		% [1] крупного рогатого скота племенные	на 400 и 600 коров		47	-
			на 800 коров		52	-
			Выращивание нетелей, на 1000 и 2000 скотомест		52	-
		% [1] свиноводческие товарные	Репродукторные, на 6000 голов		35	-
			Откормочные, на 6000 голов		38	-
			С законченным производственным циклом, на 6000 и 12000 голов		35	-
		% [1] свиноводческие племенные	на 200 основных маток		45	-
			на 300 основных маток		47	-
		% [1] овцеводческие размещаемые на одной площадке	Специализированные тонкорунные и полутонкорунные	на 3000 и 6000 маток	50; 56	-
				на 3000, 6000 и 9000 голов ремонтного молодняка	50; 56; 62	-
			Специализированные шубные и мясо-шерстно-	на 500, 1000 и 2000 маток	40; 45; 50	-

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения						
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения			Расчётные показатели	
					минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2			3	4
			молочные	на 1000, 2000 и 3000 голов ремонтного молодняка	52; 55; 56	-
				Откормочные молодняка и взрослого поголовья, на 1000 и 2000 голов	53; 58	-
		% [1] птицеводческие	Яичного направления	на 300 тыс. кур-несушек	25	-
				на 400-500 тыс. кур-несушек:		-
				зона промстада	28	
				зона ремонтного молодняка	30	-
				зона родительского стада	31	-
				зона инкубатория	25	-
			Мясного направления	на 3 млн бройлеров	28	-
				на 6 и 10 млн бройлеров:		
				зона промстада	28	-
				зона ремонтного молодняка	33	-

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения							
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения			Расчётные показатели		
					минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности	
1		2			3	4	
				зона родительского стада	33	-	
				зона инкубатория	32	-	
				зона убоя и переработки	23	-	
		% [1] племенные	Яичного направления	Племзавод на 50 тыс. кур	24	-	
				Племзавод на 100 тыс. кур	25	-	
				Племрепродуктор на 100 тыс. кур	26	-	
			Мясного направления	Племзавод на 50 и 100 тыс. кур	27	-	
				% [1] племенные	По переработке или хранению сельскохозяйственной продукции	50	-
					По хранению семян и зерна	58	-
		По обработке продовольственного и фуражного зерна	30		-		
		% [1] фермерские (крестьянские) хозяйства	По производству молока	40	-		
			По дорациванию и откорму крупного рогатого скота	35	-		
			По откорму свиней (с законченным производственным циклом)	35	-		

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения						
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения			Расчётные показатели	
					минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2			3	4
			Птицеводческие яичного направления		27	-
	Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов [1] %	Сахарные заводы при переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	до 3	55	-
				от 3 до 6	50	-
			Хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, тонн/сутки:	до 45	37	-
				более 45	40	-
	Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов [1] %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	-
			По переработке молока производственной мощностью в смену, т:	до 100	43	-
				более 100	45	-
	Общетоварные склады	Площадь складов [1] кв.м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	для города	77	-
				для сельских территорий	19	-
			Непродовольственных товаров	для города	217	-
				для сельских территорий	193	-
		Размеры земельных участков [1], кв.м на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	для города, одноэтажные склады	310	-
				для города, многоэтажные склады	210	-

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения						
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения			Расчётные показатели	
					минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2			3	4
				для сельских территорий	60	-
			Непродовольственных товаров	для города, одноэтажные склады	740	-
				для города, многоэтажные склады	490	-
				для сельских территорий	580	-
	Специализированные склады	Вместимость складов [1], т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	для города	27	-
				для сельских территорий	10	-
			Фруктохранилища	для города	17	-
				для сельских территорий	90	-
			Овощехранилища	для города	54	-
				для сельских территорий	90	-
			Картофелехранилища	для города	57	-
				для сельских	90	-



2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения							
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения			Расчётные показатели		
					минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности	
1		2			3	4	
				территорий			
		Размеры земельных участков [1], кв.м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	для города,	190	-	
				одноэтажные склады	70	-	
				для города,	25	-	
				Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	для города, одноэтажные склады	1300	-
					для города, многоэтажные склады	610	-
					для сельских территорий	380	-
		Примечания	1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 18.13330.2011.				
	Объекты в области инвестиционной деятельности	Инвестиционные площадки в сфере развития горнорудного комплекса	Обеспеченность транспортной и инженерной инфраструктурой, в % от требуемого общего объема финансирования за счет бюджета городского округа			20	-
		Инвестиционные площадки в сфере развития научно-				20	-

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения				
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения	Расчётные показатели	
			минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2	3	4
	инновационной сферы деятельности			
	Инвестиционные площадки в сфере развития туризма и рекреации		20	-
	Инвестиционные площадки в сфере развития агропромышленного комплекса		20	-
	Инвестиционные площадки в сфере развития строительного комплекса		20	-
	Инвестиционные площадки в сфере развития жилищного строительства		10	-
	Инвестиционные площадки в сфере развития прочих направлений экономики		20	-

<b>2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения</b>				
<b>Виды объектов местного значения</b>		<b>Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения</b>	<b>Расчётные показатели</b>	
			<b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами</b>	<b>максимально допустимый уровень территориальной доступности</b>
<b>1</b>		<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
Места погребения		Кладбища традиционного захоронения, га / 1тыс. чел.	0,24 (но не менее 0,5 и не более 40)	-
		Кладбище урновых захоронений после кремации, га / 1тыс. чел.	0,02	-
<b>2.8 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов благоустройства территории</b>				
<b>Виды объектов благоустройства</b>		<b>Наименование расчетного показателя объектов благоустройства, единица измерения</b>	<b>Расчётные показатели</b>	
			<b>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами</b>	<b>максимально допустимы уровень территориальной доступности</b>
Доступность объектов благоустройства	Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	Удельные размеры площадок, кв.м/ чел.	0,7	100 м (но не менее 12 м)
	Площадки для игр детей младшего и среднего школьного возрастов		0,7	100 м (но не менее 20 м)

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения				
Виды объектов местного значения		Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения	Расчётные показатели	
			минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности
1		2	3	4
	Площадки для комплексных игровых площадок		0,7	100 м (но не менее 40 м)
	Площадки для отдыха взрослого населения		0,1	100 м (но не менее 10 м)
	Площадки для занятий физкультурой		2,0	150 м (но не менее 10 м)
	Площадки для хозяйственных целей		0,3	100 м для домов с мусоропроводом (но не менее 20 м)
				50 м для домов без мусоропровода (но не менее 20 м)
Площадки для выгула собак		300 м (но не менее 40 м)		

## Раздел 2.1. Велосипедные парковки

Велопарковки устраиваются возле учебных заведений, кинотеатров, магазинов площадью более 100 кв.м, торговых центров, обзорных площадок, музеев, пересадочных узлов, иных объектов.

Габаритные размеры велопарковки на 1 велосипед принимаются в размере не менее 1,2 кв.м при длине парковочного места не менее 2 м.

При устройстве многорядной велопарковки должен быть обеспечен проезд (проход) между рядами шириной не менее 1,5 м.

Велопарковка может быть организована с диагональным расположением велосипедов, когда велосипеды припаркованы под углом  $45^\circ$ , рули не так сильно мешают велопарковке. Расстояние между велосипедами можно уменьшить до 50 см (или до 40 см в стесненных условиях), а глубину велопарковки - до 1,4 м. При такой велопарковке пройти к ней можно только в одном направлении (рисунки 1.1 и 1.2).

Рекомендуемая площадь, приходящаяся на один велосипед на велопарковке - 1,7 кв.м, включая парковочную площадь (1,2 кв.м) и проход (0,5 кв.м на каждый велосипед). Парковочная площадь может варьироваться от 1,2 кв.м для компактных решений до 3 кв.м там, где используются комфортные стойки с шириной ячеек 80 см.

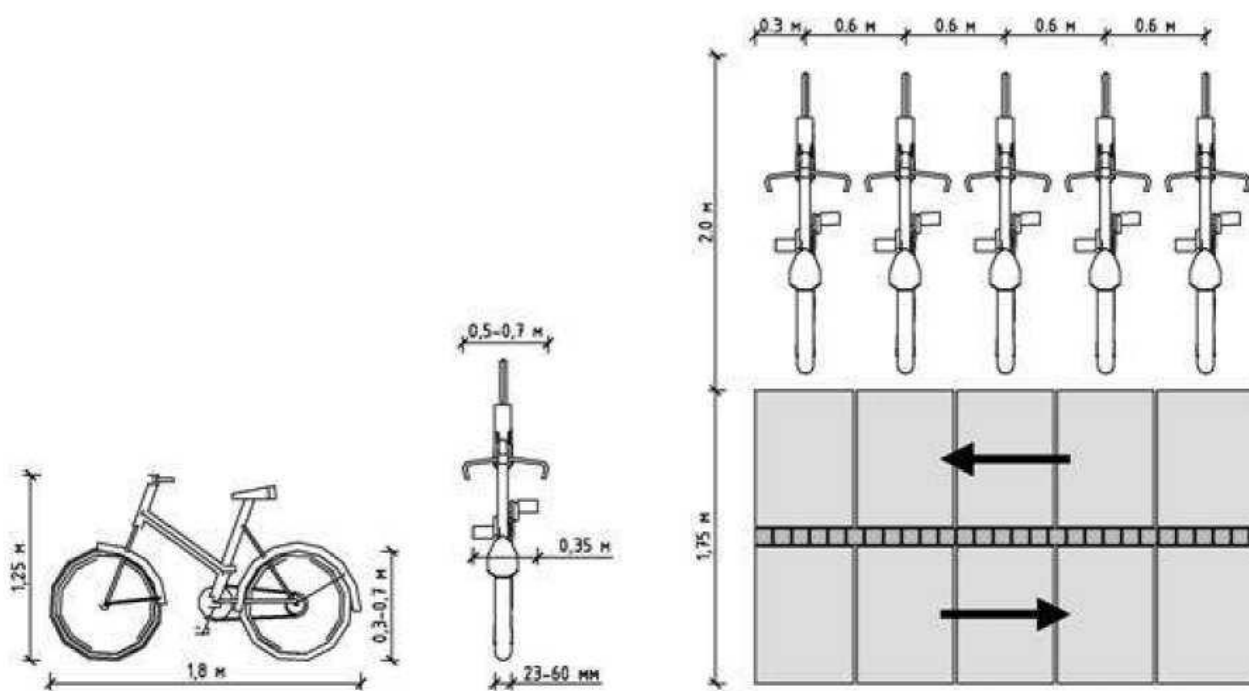


Рисунок 1.1. Рекомендуемые размеры велопарковки

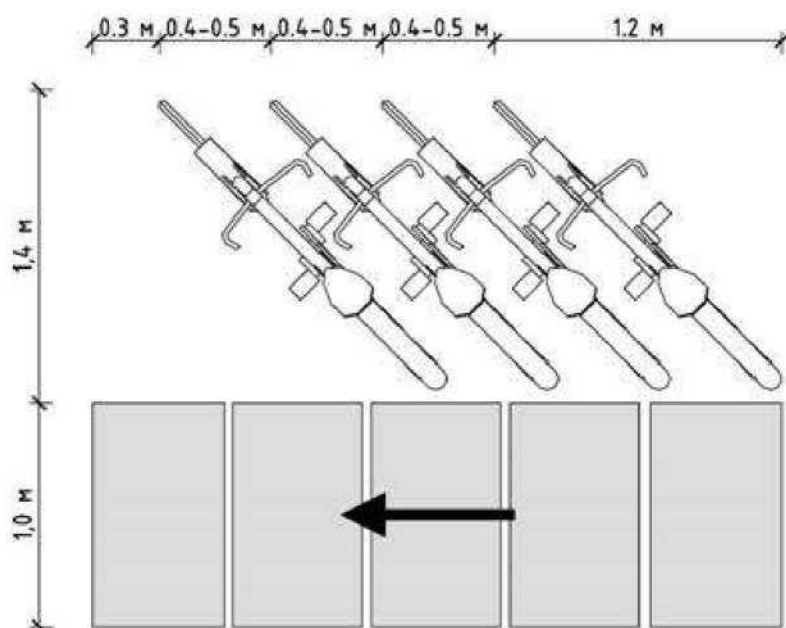


Рисунок 1.2. Диагональное расположение велосипедов

Рекомендуемые значения количества парковочных мест для велосипедов указаны в таблице 1.

Таблица 1

Типы объектов	Число парковочных мест для велосипедов
Торговый центр	4 на 100 кв.м площади
Офисные учреждения	2 на 100 кв.м площади
Начальная школа	до 30 на 100 школьников
Средняя школа	до 50 на 100 школьников
Высшего образования	до 60 на 100 студентов
Закрытый спортивный центр	до 35 на 100 посетителей
Спортивная площадка с трибуной	до 20 на 100 посетителей
Спортивная площадка	до 20 на поле
Бассейн	до 15 на 100 кв.м поверхности
Театр	до 20 на 100 посетителей
Концертный зал	до 25 на 100 посетителей
Кинотеатр	до 25 на 100 посетителей
Крупная дискотека городская	до 25 на 100 посетителей
Крупная дискотека негородская	до 5 на 100 посетителей
Больница городская	до 30 на 100 кроватей
Больница областная	до 20 на 100 кроватей
Дом престарелых	до 10 на 100 кроватей
Места отдыха	20 на 100 посетителей

Аттракционы/тематические парки развлечений	10 на 100 посетителей
--	-----------------------

Уличные велопарковки для кратковременного хранения рекомендуется размещать на расстоянии не более 30 м от входа в учреждения, в хорошо освещенных местах с высокой интенсивностью пешеходного движения, в зоне обзора существующих камер видеонаблюдения. Велопарковки не должны препятствовать движению пешеходов и проезду спецтехники. В конструкции велопарковок рекомендуется использовать антивандальные материалы.

### **Часть 3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования**

Перечень нормативных правовых актов и иных документов, использованных при подготовке МНГП.

#### ***Федеральные законы***

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 22.08.1995 № 151-ФЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей»;
- Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;
- Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах».
- Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 № 1642 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие образования»;
- Приказ Минздрава России от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;

Приказ Минздрава России от 20.04.2018 № 182 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения»;

Приказ Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта»;

Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»;

Закон Белгородской области от 10.07.2007 № 133 «О регулировании градостроительной деятельности в Белгородской области»;

Закон Белгородской области от 23.09.1998 № 41 «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Закон Белгородской области от 13.11.2003 № 97 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Белгородской области»;

Постановление Правительства Белгородской области от 25.04.2016 г. №100-пп «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Белгородской области»

Постановление Правительства Белгородской области от 30.12.2013 № 528-пп «Об утверждении государственной программы Белгородской области «Развитие образования Белгородской области»;

Распоряжение Правительства Белгородской области от 07.02.2015 № 15-рп «О стратегии государственной молодежной политики в Белгородской области»;

Приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 22.11.2018 № 178 «Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, технологических потерь при передаче тепловой энергии, запасов топлива на источниках тепловой энергии, показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения»;

Приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 15.11.2018 № 169 «Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии и энергетической эффективности объектов теплоснабжения»;

Приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 19.12.2018 № 188 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Белгородской области».

Решение Совета депутатов Старооскольского городского округа от 11 июля 2018 года № 126 «Правила благоустройства территории Старооскольского городского округа Белгородской области»;

СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

СП 88.13330.2014. Свод правил. «Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77»;

СП 18.13330.2011 «СНиП II-89-80\* «Генеральные планы промышленных предприятий»;



СП 19.13330.2011 «СНиП II-97-76\* «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»;

СП 34.13330.2012. «Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85»

СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

СП 32.13330.2012 «СНиП 2.04.03-85 «Канализация, наружные сети и сооружения»;

СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий»;

СП 30.13330.2012 «СНиП 2.04.01-85\* «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-89\* «Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция»;

СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»;

СП 40.13330.2012 «СНиП 2.06.06-85 «Плотины бетонные и железобетонные»;

СП 39.13330.2012 «СНиП 2.06.05-84\* «Плотины из грунтовых материалов»;

СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения»;

СП 88.13330.2014 «СНиП II-11-77\* «Защитные сооружения гражданской обороны»;

СП 58.13330.2012 «СНиП 33-01-2003 «Гидротехнические сооружения. Основные положения»;

СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 «Защита от шума»;

СП 165.1325800.2014 «СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

СП 104.13330.2016 Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85

СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;

СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов»;

СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи».

ГОСТ 22.0.07-97/ГОСТ Р 22.0.07-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров»;

ГОСТ 17.1.5.02-80 «Охрана природы. Гидросфера. Гигиенические требования к зонам рекреации водных объектов»;

РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»;

ВСН 14278 тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 -750 кВ».

#### **Часть 4. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, объектами благоустройства и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа, установленные МНГП, применяются при подготовке и внесении изменений в генеральный план городского округа (ГП), документацию по планировке территории (ДППТ), правила землепользования и застройки городского округа (ПЗЗ).

Утвержденные МНГП подлежат применению:

- органами государственной власти Белгородской области при осуществлении ими контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности;

- органами местного самоуправления при осуществлении постоянного контроля соответствия проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям на территории при принятии решений о развитии застроенных территорий городского округа;

- разработчиками градостроительной документации, заказчиками градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в плане соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, установленные МНГП, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципальных образований Белгородской области, установленных РНГП Белгородской области.

В случае внесения изменений в РНГП Белгородской области, в результате которых предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципальных образований Белгородской области станут выше расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения городского округа, установленных МНГП, применению подлежат расчетные показатели РНГП Белгородской области с учетом требований федерального законодательства.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципального образования, установленные МНГП, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения городского округа Белгородской области, установленных РНГП Белгородской области.

В случае внесения изменений в РНГП Белгородской области, в результате

которых предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципальных образований Белгородской области станут ниже расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для городского округа, установленных МНГП, применению подлежат расчетные показатели РНГП Белгородской области с учетом требований федерального законодательства.