

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СТАРООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

27 ноября 2020 г.

№ 440

**Об утверждении Прогнозного плана
(программы) приватизации
муниципального имущества
Старооскольского городского округа
на 2021-2023 годы**

В соответствии с федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Старооскольского городского округа Белгородской области, Совет депутатов Старооскольского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2021-2023 годы (прилагается).

2. Признать утратившими силу:

2.1. Решение Совета депутатов Старооскольского городского округа от 06 декабря 2019 года № 318 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2020-2022 годы»;

2.2. Решение Совета депутатов Старооскольского городского округа от 20 февраля 2020 года № 341 «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2020-2022 годы»;

2.3. Решение Совета депутатов Старооскольского городского округа от 24 сентября 2020 года № 412 «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2020-2022 годы».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Старооскольского городского округа по экономическому развитию.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2021 года, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Совета депутатов
Старооскольского городского округа**

Е.И. Согуляк

Приложение
к решению Совета депутатов
Старооскольского городского округа
от 27 ноября 2020 г. № 440

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2021-2023 годы

Раздел 1

Цели и задачи приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа в 2021-2023 годах

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2021-2023 годы разработан в соответствии с федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 19 июня 2020 года № 381 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа».

Основной целью реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2021-2023 годы является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2021-2023 годы, как часть формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом, направлен на усиление планомерности, публичности и контроля в этой сфере.

Основными принципами формирования Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2021-2023 годы являются открытость и прозрачность приватизационных процедур, конечная задача которых – эффективное управление муниципальным имуществом, приватизация объектов, не предназначенных для решения вопросов местного значения, пополнение доходной части бюджета Старооскольского городского округа.

Исходя из прогноза социально-экономического развития Старооскольского городского округа на среднесрочную перспективу ожидаемое поступление денежных средств в бюджет Старооскольского городского округа:

1) от продажи муниципального имущества составит:

в 2021 году - 25 млн. рублей;

в 2022 году - 12 млн. рублей;

в 2023 году - 10,5 млн. рублей;

2) от продажи долей в уставных капиталах хозяйственных обществ, находящихся в муниципальной собственности:

в 2021 году - 10 млн. рублей;

в 2022 году - 10 млн. рублей;

в 2023 году - 10 млн. рублей.

Раздел 2
Перечень имущества муниципальной собственности,
планируемого к приватизации

№ п/п	Наименование, муниципального имущества	Местонахождение, характеристика, назначение муниципального имущества
Предполагаемый срок приватизации		
1.	2021 год	
1.1.	Нежилое здание	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Приборостроитель, дом 6а; кадастровый номер: 31:06:0309001:82; общая площадь: 1278,4 кв. м; назначение: нежилое здание
	Земельный участок	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Приборостроитель, дом 6а; кадастровый номер: 31:06:0309001:16; общая площадь: 2140 кв. м
1.2.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Интернациональный, дом 28, помещение 2; кадастровый номер: 31:06:0322002:2727; общая площадь: 818,6 кв. м; назначение: нежилое помещение
1.3.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Интернациональный, дом 28, помещение 3; кадастровый номер: 31:06:0322002:2736; общая площадь: 420,6 кв. м; назначение: нежилое помещение
1.4.	Нежилое здание	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. 9 Января, дом 3/25; кадастровый номер: 31:06:0130001:466; общая площадь: 145,3 кв. м; назначение: нежилое здание
	Земельный участок	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. 9 Января, дом 3/25; кадастровый номер: 31:06:0131002:93; общая площадь: 157 кв. м
1.5.	Нежилое здание	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Урицкого, дом 4; кадастровый номер: 31:06:0101001:10697; общая площадь: 110,7 кв. м; назначение: нежилое здание
	Земельный участок	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Урицкого, дом 4; кадастровый номер: 31:06:0131002:23; общая площадь 447 кв. м

№ п/п	Наименование, муниципального имущества	Местонахождение, характеристика, назначение муниципального имущества
1.6.	Нежилое здание	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Ленина, дом 64; кадастровый номер 31:06:0132001:107; общая площадь 204,1 кв. м; назначение: нежилое здание
	Земельный участок	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Ленина, дом 64; кадастровый номер 31:06:0131002:96; общая площадь 209 кв. м
1.7.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Олимпийский, дом 56; кадастровый номер 31:06:0217001:1408; общая площадь 29 кв. м; назначение: нежилое помещение
1.8.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, м-н Олимпийский, дом 56; кадастровый номер 31:06:0217001:1409; общая площадь 21 кв. м; назначение: нежилое помещение
2.	2022 год	
2.1.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Макаренко, дом 3; кадастровый номер 31:06:0210001:3467; общая площадь 99,6 кв. м; назначение: нежилое помещение
2.2.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Макаренко, дом 3, пристройка к КАРЭ № 3; кадастровый номер 31:06:0210001:3007; общая площадь 72,2 кв. м; назначение: нежилое помещение
2.3.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Горняк, дом 10; кадастровый номер 31:06:0322003:1816; общая площадь 75,1 кв. м; назначение: нежилое помещение
2.4.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Солнечный, дом 17; кадастровый номер 31:06:0241001:2846; общая площадь 14,8 кв. м; назначение: нежилое помещение
2.5.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Солнечный, дом 17; кадастровый номер 31:06:0241001:2888; общая площадь 32 кв. м; назначение: нежилое помещение

№ п/п	Наименование, муниципального имущества	Местонахождение, характеристика, назначение муниципального имущества
3.	2023 год	
3.1.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Макаренко, дом 4а; кадастровый номер 31:06:0210001:3578; общая площадь 82,1 кв. м; назначение: нежилое помещение
3.2.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Олимпийский, дом 44; кадастровый номер 31:06:0101001:12124; общая площадь 14,8 кв. м; назначение: нежилое помещение
3.3.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Лебединец, дом 17, помещение № 1; кадастровый номер 31:06:0323002:299; общая площадь 55,9 кв. м; назначение: нежилое помещение
3.4.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Парковый, дом 10, помещение 1; кадастровый номер 31:06:0324002:1158; общая площадь 96,4 кв. м; назначение: нежилое помещение

Раздел 3

Муниципальные предприятия, подлежащие приватизации путем преобразования в акционерные общества и общества с ограниченной ответственностью

№ п/п	Наименование муниципального предприятия, ИНН, ОГРН
	Предполагаемый срок приватизации
1.	2021 год
1.1.	Муниципальное унитарное предприятие «Гостиница «Русь» Старооскольского городского округа Белгородской области, ИНН 3128039102, ОГРН 1023102363789

Раздел 4
Доли в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью,
планируемые к приватизации

№ п/п	Наименование общества, ИНН, ОГРН	Доля, принадлежащая Старооскольскому городскому округу (%)	Доля, подлежащая приватизации (%)	Номинальная стоимость доли, рублей
Предполагаемый срок приватизации				
1.	2021 год			
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Узел связи», ИНН 3128073760, ОГРН 1093128003242	35,5	10	8 253 900,1
2.	2022 год			
	Общество с ограниченной ответственностью «Узел связи», ИНН 3128073760, ОГРН 1093128003242	35,5	10	8 253 900,1
2023 год				
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Узел связи», ИНН 3128073760, ОГРН 1093128003242	35,5	10	8 253 900,1