

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
СТАРООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

18 августа 2010 г.

№ 467

**О ходе выполнения в 2009 году и  
1 полугодии 2010 года  
инвестиционной программы МУП  
«Теплоэнерго» по развитию системы  
теплоснабжения г. Старый Оскол на  
2008-2015 г.г.**

Заслушав и обсудив информацию «О ходе выполнения в 2009 году и 1 полугодии 2010 года инвестиционной программы МУП «Теплоэнерго» по развитию системы теплоснабжения г. Старый Оскол на 2008-2015 г.г.», руководствуясь Уставом Старооскольского городского округа, Совет депутатов Старооскольского городского округа

**Р Е Ш И Л:**

1. Принять к сведению информацию «О ходе выполнения в 2009 году и 1 полугодии 2010 года инвестиционной программы МУП «Теплоэнерго» по развитию системы теплоснабжения г. Старый Оскол на 2008-2015 г.г.» (прилагается на 6 листах).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

**Председатель Совета депутатов  
Старооскольского городского округа**

**И.В. Потапов**

Приложение  
к решению Совета депутатов  
Старооскольского городского округа  
от 18 августа 2010 г. № 467

## **ИНФОРМАЦИЯ**

«О ходе выполнения в 2009 году и 1 полугодии 2010 года инвестиционной программы МУП «Теплоэнерго» по развитию системы теплоснабжения г. Старый Оскол на 2008-2015 г.г.»

В соответствии с решением Совета депутатов муниципального района «Город Старый Оскол и Старооскольский район» от 28 августа 2007 года № 221 и с учётом изменений, внесённых в инвестиционную программу МУП «Теплоэнерго» по развитию системы теплоснабжения г. Старый Оскол на 2008-2015 г.г.» (далее – Инвестиционная программа) решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 27 ноября 2009 года № 372, предприятие в 2009 году должно было освоить 54,35 млн. руб., из них средства предприятия – 41,9 млн. руб., средства, полученные от застройщиков за подключение к сетям теплоснабжения вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости (зданий, сооружений и иных объектов) – 2,5 млн. руб., средства местного бюджета – 10,0 млн. руб.

В рамках реализации Инвестиционной программы в 2009 году выполнены следующие мероприятия:

### **П. 1. Проектирование и монтаж автоматизации на КЖМ.**

В соответствии с Инвестиционной программой необходимо произвести работы на сумму 6,0 млн. руб.

Работы выполнены в полном объёме.

### **П. 3. Проектирование и строительство теплосети от котельной Промкомзоны до УТ-1 на существующей магистральной теплотрассе $d_u=600$ мм в районе Храма Рождества Христова.**

Инвестиционной программой предусмотрено выполнение работ в 2009 году на 2,0 млн. руб.

В 2009 году заключен договор на проектирование теплотрассы с проектной организацией. По результатам торгов стоимость проекта – 2,3 млн. руб. В 2009 году осуществлена предоплата в размере 0,461 млн. руб. Произведен выбор земельного участка под проектирование. В настоящее время осуществляется согласование перехода теплосети через железную дорогу Старый Оскол – Роговое на 608-ом км. В связи с этим, срок выполнения проектных работ переносится ориентировочно на 4 кв. 2010 года.

### **П. 4. Реконструкция ЦТП и ПНС с заменой водонагревателей.**

Работы по реконструкции 15-ти ЦТП необходимо выполнить на сумму 8,85 млн. руб.

Фактически выполнены работы на сумму 9,01 млн. руб. на 15-ти ЦТП.

На ЦТП-3 установлены и обвязаны насосы и пластинчатые подогреватели (2 шт.), на ЦТП 7/1, 40, 2/3, 1/3, 12, 12/1, Д-2, 25, 2/4, 2/1,13, 15, 5, 6 выполнены работы по замене латунной трубки в количестве 18,9 тонн.

#### **П. 5. Диспетчеризация и автоматизация ЦТП и ПНС.**

Инвестиционной программой предусмотрено выполнение работ по диспетчеризации 7 ЦТП на сумму 3,5 млн. руб.

Фактически диспетчеризация выполнена в полном объеме на 7 ЦТП (ЦТП ЖК-1, ЖК-3, 62, 4/1, 3/5, 3/6, ОДС), освоено – 3,8 млн. руб.

Кроме того, выполнен проект по автоматизации 6-ти ЦТП: ЦТП 3/3, 3/4, 3/2, 3/1, роддом, ОДС.

#### **П. 6. Реконструкция тепловой изоляции магистральных трубопроводов от котельной Жилмассива $du=1000$ мм в 2-х трубном измерении, $du=700$ мм в 2-х трубном измерении.**

Согласно Инвестиционной программе необходимо выполнить работы по реконструкции 1387 п.м. тепловой изоляции магистрального трубопровода  $du=700$  мм на сумму 10,5 млн. руб.

Фактически выполнены работы по реконструкции трубопровода  $du=720$  мм длиной 1387 пм в 2-х трубном измерении на сумму 10,5 млн. руб.

#### **П. 8. Проектирование и строительство мини ЦТП мкр. «Рудничный».**

Инвестиционной программой предусмотрено выполнение работ на 3,0 млн. руб.

Фактически средства освоены в полном объеме. Выполнена строительная часть здания и внутренние работы в мини ЦТП, а также подводящая теплотрасса к нему.

#### **П. 9. Замена ветхих сетей.**

Необходимо заменить 4,47 км ветхих сетей на сумму 20,0 млн. руб., из них 10,0 млн. руб. – бюджетные средства.

Фактически ветхих сетей в двухтрубном измерении заменено 5,31 км на сумму 20,0 млн. руб., в том числе: 2,2 км за счет бюджетных средств, 3,11 км за счет средств предприятия.

Заменены ветхие сети на следующих участках: т/т по ул. Наседкина МТК-12-МТК-17; мкр. Горняк ТК-6-ТК-12-ДК, ТК-31-ТК-36, ТК-26-ТК-31 с подводками к ж.д. № 30-34., ТК-32-35; ул. Димитрова МТК29-МТК-31, ул. Демократическая, мкр. Весенний ТК-1-ТК-9, Дом детства, мкр. Горняк ТК-3-ТК-2-ТК-34, мкр. Жукова к ЦТП 2/2, ул. Ленина ТК-1-ТК-58, ул. Свердлова, мкр. Горняк ТК-1-ТК-33, мкр. Лебединец ТК-1-ТК-2.

#### **П. 13. Проектные работы.**

Проектные работы необходимо произвести на сумму 0,5 млн. руб.

Выполнено силами подрядной организации проектирование подводящей теплотрассы к мини ЦТП Рудничный на сумму 0,096 млн. руб. Стоимость проекта включена в п. 8. Проектные работы по реконструкции ЦТП, ПНС и замене ветхих тепловых сетей выполнялись собственными силами.

Таким образом, фактическое выполнение Инвестиционной программы в 2009 году составило 52,5 млн. руб.

В 2010 году в соответствии с решением Совета депутатов муниципального района «Город Старый Оскол и Старооскольский район» от 28 августа 2007 года № 221, и с учётом изменений, внесённых в Инвестиционную программу решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 27 ноября 2009 года № 372, МУП «Теплоэнерго» необходимо освоить 18,4 млн. руб., из них надбавка к тарифам – 8,4 млн. руб., средства местного бюджета – 10,0 млн. руб.

В рамках реализации Инвестиционной программы в 1 полугодии 2010 года выполнены следующие мероприятия:

#### **П. 1. Проектирование и монтаж автоматизации на КЖМ.**

В 2010 год необходимо произвести работы на сумму 4,7 млн. руб.

В 1 полугодии 2010 года запланированы работы на сумму 4,08 млн. руб.

Произведён авансовый платёж 07 мая 2010 года в размере 2,35 млн. руб.

#### **П. 4. Реконструкция ЦТП и ПНС с заменой водонагревателей.**

Работы по реконструкции в 2010 году согласно Инвестиционной программе необходимо выполнить на сумму 3,7 млн. руб., в том числе в 1 полугодии 2010 года планировалось выполнить объёмы работ на 5-ти ЦТП на сумму 1,36 млн. руб.

Фактически выполнены работы на сумму 0,9 млн. руб. на 5-ти ЦТП.

На ЦТП-3 была произведена обвязка циркуляционных насосов, на ЦТП Д-2, 25, 1/2, 4/1 – установка и обвязка подогревателей ОСТ 14 – 6 шт., ОСТ 12 – 13 шт., ОСТ 16 – 4 шт.

#### **П. 9. Замена ветхих сетей.**

По плану на 2010 год необходимо освоить 10,0 млн. руб. на замену ветхих тепловых сетей за счёт средств местного бюджета, в том числе в 1 полугодии 2010 года заменить 1,655 км ветхих сетей в однострубно́м исполнении на сумму 3,34 млн. руб.

Фактически ветхих сетей в однострубно́м измерении заменено 1,655 км на сумму 3,67 млн. руб.

Заменены ветхие внутриквартальные тепловые сети на следующих участках: м-н Приборостроитель ТК-1 ж/дом № 5 – ТК-11; м-н Приборостроитель ЦТП-1 – ТК-14 ж/дом № 7 – ТК-14 д/сад № 18; м-н Приборостроитель ТК-3 – ТК-7; м-н Рудничный ж/дом № 11, № 16; м-н Студенческий ТК-4 – ТК-5; тепловые сети к жилым домам №№ 4, 7а, 7, 3, 2 ул. Юбилейная, № 1 в ул. Советская от ЦТП-7/2.

Фактическое выполнение Инвестиционной программы в 1 полугодии 2010 года составляет 4,6 млн. руб.

#### **Приложение:**

1. Анализ выполнения мероприятий Инвестиционной программы за 2009 год на 2 листах.

2. Анализ выполнения мероприятий Инвестиционной программы за 1 полугодие 2010 года на 1 листе.

Приложение 1 к инф  
2009 году и 1 полугод  
программы МУП «Т  
системы теплоснабж  
2015 г.г.»

**Анализ выполнения мероприятий Инвестиционной программы за 2009 год**

№ пункта программы	Наименование мероприятий	2009 год						
		План				Факт		
		Ед. изм.	Кол-во	стоимость работ с НДС, млн. руб.	источник финансирования	Кол-во	стоимость работ с НДС, млн. руб.	источник финансирования
1	Проектирование и монтаж автоматизации на КЖМ	шт.	1	6,00	средства предприятия	1	6,10	средства предприятия
3	Проектирование и строительство теплосети от котельной Промкомзоны до УТ-1 на существующей магистральной т/трассе Д=600 в районе Храма Рождества Христова			2,00	плата застройщиков за подключение к системе теплоснабжения			
4	Реконструкция ЦТП и ПНС с заменой водоподогревателей	шт.	15	8,85	средства предприятия	15	9,01	средства предприятия

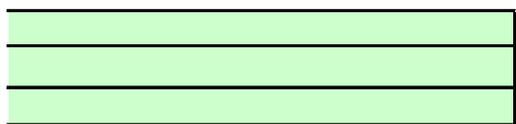
5	Диспетчеризация и автоматизация ЦТП и ПНС	шт.	7	3,50	средства предприятия	7	3,80	средства предприятия
6	Реконструкция тепловой изоляции магистральных трубопроводов от котельной Жилмассива Д=1000 мм в 2-х трубном измерении, Д=700 мм в 2-х трубном измерении	п.м.	1387	10,50	средства предприятия	1387	10,50	средства предприятия
8	Проектирование и строительство мини ЦТП в микрорайоне "Рудничный"	шт.	1	3,00	средства предприятия	1	3,00	средства предприятия
9	Замена ветхих сетей	км	4,47	20,00	10 млн.руб.- средства предприятия, 10 млн.руб.- средства местного бюджета	5,31	20,00	10 млн.руб.- средства предприятия, 10 млн.руб. - средства местного бюджета
13	Проектные работы			0,50	плата застройщиков за подключение к системе теплоснабжени я		0,096	плата застройщиков за подключение к системе теплоснабжения
<b>ИТОГО:</b>				<b>54,35</b>			<b>52,5</b>	
<b>в т.ч.:</b>								
<b>средства предприятия</b>				<b>41,9</b>			<b>42,4</b>	

	<i>плата за подключение</i>			2,5			0,1	
	<i>средства местного бюджета</i>			10,0			10,0	
	<i>надбавки к тарифам</i>			0,0			0,0	

формации «О ходе выполнения в  
одии 2010 года инвестиционной  
еплоэнерго» по развитию  
ения г. Старый Оскол на 2008-

Примечание
Заключен договор на проектирование теплотрассы на 2,3 млн.рублей

проектирование подводящей теплотрассы у мини ЦТП Рудничный выполнено силами подрядной организации, проектные работы по реконструкции ЦТП, ПНС и замене ветхих тепловых сетей выполнялись собственными силами



Приложение 2 к информации «О ходе выполнения в 2009 году и 1 полугодии 2010 года инвестиционной программы МУП «Теплоэнерго» по развитию системы теплоснабжения г. Старый Оскол на 2008-2015 г.г.»

**Анализ выполнения мероприятий Инвестиционной программы за 1 полугодие 2010 года**

№ пункта программы	Наименование мероприятий	План на 2010 год				Факт			
		Ед. изм.	Кол-во	стоимость работ с НДС, млн. руб.	источник финансирования	Кол-во	стоимость работ с НДС, млн. руб.	источник финансирования	
1	Проектирование и монтаж автоматизации на КЖМ	шт.	1	4,700	надбавка к тарифам для потребителей услуг теплоснабжения				Произведен авансовый платеж 07.05.2010 г. в размере 2,35 млн. руб. без НДС
4	Реконструкция ЦТП и ПНС с заменой водоподогревателей	шт.	5	3,700	надбавка к тарифам для потребителей услуг теплоснабжения	5	0,900	надбавка к тарифам для потребителей услуг теплоснабжения	
9	Замена ветхих сетей	км	1,655	10,000	средства местного бюджета	1,655	3,670	средства местного бюджета	МУП "Теплоэнерго" производит работы по замене ветхих тепловых сетей на основании Протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе от 06.05.2010 г. № 63-А.
<b>ИТОГО:</b>				<b>18,4</b>			<b>4,57</b>		
<i>в т.ч.:</i>									
<i>надбавки к тарифам</i>				<b>8,4</b>			<b>0,9</b>		
<i>плата за подключение</i>				<b>-</b>			<b>-</b>		
<i>средства местного бюджета</i>				<b>10,0</b>			<b>3,67</b>		