

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
СТАРООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

10 февраля 2017 г.

№ 520

**О внесении изменений в решение Совета депутатов Старооскольского городского округа от 31 марта 2014 года № 162 «О разграничении полномочий органов местного самоуправления Старооскольского городского округа в области регулирования надбавок организаций коммунального комплекса, обеспечивающих утилизацию (захоронение) твердых бытовых отходов, и установления платы за жилое помещение»**

В соответствии с федеральными законами Российской Федерации от 28 июня 2015 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Старооскольского городского округа Белгородской области, Совет депутатов Старооскольского городского округа

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести в решение Совета депутатов Старооскольского городского округа от 31 марта 2014 года № 162 «О разграничении полномочий органов местного самоуправления Старооскольского городского округа в области регулирования надбавок организаций коммунального комплекса, обеспечивающих утилизацию (захоронение) твердых бытовых отходов, и установления платы за жилое помещение» следующие изменения:

1.1. В пункте 2.1.2 слова «и ремонт» исключить;

1.2. В пункте 2.1.3 слова «и ремонт» исключить;

1.3. Пункт 2.1.4 изложить в следующей редакции:

«2.1.4. Устанавливает размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, в случае если они на общем собрании выбрали способ непосредственного управления многоквартирным домом, но не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения,»;

1.4. В пункте 2.2.2:

1) в абзаце первом слова «и ремонт» исключить;

2) абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«для собственников жилых помещений, в случае если они на общем собрании выбрали способ непосредственного управления многоквартирным домом, но не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения.»;

1.5. Пункт 2.2.3 изложить в следующей редакции:

«2.2.3. Вносит в Совет депутатов Старооскольского городского округа предложения об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений при непосредственном управлении многоквартирным домом, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, с обосновывающими материалами.».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Старооскольского городского округа по экономическому развитию (Чмель В.Ф.).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Совета депутатов  
Старооскольского городского округа**

**Глава администрации  
Старооскольского городского округа**

\_\_\_\_\_ **И.В. Потапов**

\_\_\_\_\_ **А.В. Гнедых**