

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СТАРООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

27 февраля 2012 г.

№ 698

О ходе исполнения решения Совета депутатов Старооскольского городского округа от 07 октября 2008 года № 187 «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в Старооскольском городском округе»

Заслушав и обсудив информацию о ходе исполнения решения Совета депутатов Старооскольского городского округа от 07 октября 2008 года № 187 «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в Старооскольском городском округе», руководствуясь Уставом Старооскольского городского округа, Совет депутатов Старооскольского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Принять к сведению информацию о ходе исполнения решения Совета депутатов Старооскольского городского округа от 07 октября 2008 года № 187 «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в Старооскольском городском округе» (прилагается на 2 листах).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

**Председатель Совета депутатов
Старооскольского городского округа**

И.В. Потапов

Приложение
к решению Совета депутатов
Старооскольского городского округа
от 27 февраля 2012 г. № 698

Информация
о ходе исполнения решения Совета депутатов Старооскольского
городского округа от 07 октября 2008 года № 187 «Об утверждении
Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного
жилищного фонда в
Старооскольском городском округе»

В целях урегулирования жилищных отношений в вопросах предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 07 октября 2008 года № 187 (далее - Решение) был утвержден Порядок предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в Старооскольском городском округе (далее - Порядок).

Указанным Решением определен порядок формирования муниципального специализированного жилищного фонда Старооскольского городского округа, порядок предоставления и условия пользования жилыми помещениями в специализированном жилищном фонде к которым относятся общежития, служебные жилые помещения, жилые помещения муниципального маневренного жилищного фонда.

С момента принятия Решения жилищным управлением администрации Старооскольского городского округа была организована работа по его исполнению.

По состоянию на 07 октября 2008 года к жилым помещениям муниципального специализированного жилищного фонда было отнесено 228 жилых помещений.

Формирование муниципального специализированного жилищного фонда Старооскольского городского округа осуществляется за счет освободившихся жилых помещений в муниципальном жилищном фонде. Включение жилых помещений в специализированный жилищный фонд с отнесением к определенному виду жилых помещений и исключение жилых помещений из указанного фонда производится на основании постановлений главы администрации Старооскольского городского округа.

С 07.10.2008 года по 31.12.2011 года к жилым помещениям муниципального специализированного жилищного фонда отнесено:

	Жилых помещений в общежитии	Служебных жилых помещений	Жилых помещений маневренного фонда	Всего жилых помещений
2008	45	6	-	51
2009	27	12	-	39
2010	21	23	-	44
2011	-	24	6	30
Всего	93	65	6	164

Исключено из муниципального специализированного жилищного фонда - 26 жилых помещений.

За указанный период было подготовлено 164 постановления о включении жилых помещений в специализированный жилищный фонд Старооскольского городского округа и 26 об исключении.

Предоставление жилых помещений в специализированном жилищном фонде Старооскольского городского округа осуществляется на основании ходатайств руководителей органов местного самоуправления Старооскольского городского округа, муниципальных (государственных) унитарных предприятий, муниципальных (государственных) учреждений.

С 07 ноября 2008 года по 31 декабря 2011 года в администрацию Старооскольского городского округа поступило 265 ходатайств от различных предприятий и учреждений Старооскольского городского округа о предоставлении жилой площади в связи с трудовыми отношениями:

- от управления образования – 32 ходатайства;
- от управления здравоохранения – 53 ходатайства;
- от управления социальной защиты населения – 24 ходатайства;
- от УВД по г. Старому Осколу – 26 ходатайств;
- от коммунальных предприятий города – 40 ходатайств;

от других (управление культуры, физкультуры и спорта, МУК «Старооскольский театр для детей и молодежи», МКУ «УКС», аппарат администрации и т.д. и не государственных/муниципальных предприятий и учреждений города) – 90 ходатайств.

Вопросы о предоставлении жилых помещений в муниципальном специализированном жилищном фонде, на основании ходатайств муниципальных (государственных) унитарных предприятий, муниципальных (государственных) учреждений, выносились на заседания комиссии по жилищным вопросам при администрации Старооскольского городского округа (далее - Комиссия), созданной постановлением главы администрации Старооскольского городского округа от 26 мая 2010 года № 2008 «О создании комиссии по жилищным вопросам».

83 ходатайства не выносились для рассмотрения на заседании Комиссии в связи с отсутствием оснований для их рассмотрения (направлены не от государственных или муниципальных предприятий (учреждений), или без предоставления необходимых документов).

За период с 07 ноября 2008 года по 31 декабря 2011 года Комиссией было рассмотрено 182 ходатайства от муниципальных (государственных) унитарных предприятий, муниципальных (государственных) учреждений о предоставлении жилых помещений в муниципальном специализированном жилищном фонде Старооскольского городского округа.

По всем рассмотренным ходатайствам были приняты положительные решения и подготовлены постановления главы администрации Старооскольского городского округа о предоставлении жилых помещений в муниципальном специализированном жилищном фонде Старооскольского городского округа. На основании постановлений главы администрации было заключено 182 договора найма специализированного жилого помещения согласно подпункта 1.8 Порядка, в том числе 18 договоров заключены на повторное заселение специализированных жилых помещений.

Постановлением главы администрации Старооскольского городского округа от 07 июня 2011 года № 2365 утвержден административный регламент предоставления муниципальной услуги «Оформление разрешения на вселение в муниципальные жилые помещения специализированного жилищного фонда».