

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

31:05:0804001

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Договор субподряда № 02-2023, от 21 февраля 2023 г., документ выдан ООО «Белгородское землеустроительное проектно-изыскательское предприятие»

3. Дата подготовки карты-плана территории: 12 апреля 2023 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Общество с ограниченной ответственностью ООО «Белгородское землеустроительное проектно-изыскательское предприятие»

основной государственный регистрационный номер: 1053107060181

идентификационный номер налогоплательщика: 3123120737

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

belgorodzem@mail.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

ООО "КТ", адрес: РФ, 394029, г. Воронеж, пр-кт Ленинский, д. 15, оф. 115а

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Сорока Юрий Сергеевич

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 052-205-440-05

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: НП002882, 27 марта 2020 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Саморегулируемая организация Ассоциация "Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга»

Контактный телефон: 84732023880

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

394029, Воронежская обл, Воронеж г, Ленинский пр-кт, д 15, 115а офис, kt@gk-kt.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	12 декабря 2022 г.	****_***/****_ *****	Кадастровый план территории	—
2	ПРОЧИЕ, выдан: Управление архитектуры и градостроительства Белгородской области	8 апреля 2022 г.	204	Правила землепользования и застройки Старооскольского городского округа Белгородской области(утвержденные распоряжением управления архитектуры и градостроительства Белгородской области)	—
3	ПРОЧИЕ, выдан: ППК "Роскадастр"	3 марта 2023 г.	170-4421/2023-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Пояснения к карте-плану территории								
<p>Комплексные кадастровые работы выполнялись в отношении территории кадастрового квартала 31:05:0804001.</p> <p>Основанием для выполнения настоящих комплексных кадастровых работ является договор субподряда №02-2023 от 21 февраля 2023 г.</p> <p>При проведении работы были уточнены границы следующих земельных участков: 31:05:0804001:13, 31:05:0804001:16, 31:05:0804001:15, 31:05:0804001:12, 31:05:0804001:25, 31:05:0804001:24, 31:05:0804001:23.</p> <p>При уточнении местоположения границ земельных участков использовались Правила землепользования и застройки Старооскольского городского округа Белгородской области (утвержденные распоряжением управления архитектуры и градостроительства Белгородской области №204 от 08.04.2022 г.) (далее – ПЗЗ).</p> <p>Согласно ПЗЗ уточняемые земельные участки находятся в зоне Ж4 (зоны индивидуальной и сблокированной жилой застройки).</p> <p>Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок): минимальная площадь земельного участка – 1500 кв. м.; максимальная площадь земельного участка – 4000 кв. м.</p> <p>Образование земельных участков не проводилось, так как утвержденный проект межевания территории отсутствует.</p> <p>В процессе выполнения ККР проводились работы по выявлению местоположения объектов недвижимости исходя из адресных ориентиров, были получены документы из ГФД, выкопировки их технических паспортов домовладений, проводились работы совместно с органом самоуправления по выявлению точного местоположения таких объектов, направлялись извещения по средствам почтовой связи всем правообладателям, адреса для связи с которыми нам предоставили, то есть предпринимались все попытки выявить и идентифицировать объекты недвижимости для нанесения их границ в карта-план.</p> <p>В результате проведения ККР были уточнены границы следующих объектов капитального строительства:</p> <p>31:05:0101001:1337, 31:05:0802001:149, 31:05:0802001:657, 31:05:0802001:791, 31:05:0802001:792, 31:05:0804001:29, 31:05:0804001:32, 31:05:0804001:43, 31:06:0130001:189.</p> <p>На следующие ОКСы были проведены работы по исправлению границ: 31:05:0804001:89.</p> <p>ОКС с кадастровым номером 31:05:0804001:33 дублирует сведения ЕГРН ОКС с кадастровым номером 31:05:0101001:1337, ОКС с кадастровым номером 31:05:0804001:30 дублирует сведения ЕГРН ОКС с кадастровым номером 31:05:0804001:29.</p> <p>Определение координат поворотных точек границы контура сооружения производилось с использованием спутниковых геодезических приборов, поэтому в соответствующих графах карта-плана указано только значение средней квадратической погрешности.</p> <p>Ввиду того, что XML – схемы Росреестром не обновлены под нормы законодательства, действующего с 01.01.2017 г., некоторые реквизиты межевого плана невозможно включить в состав соответствующей XML – схемы или заполнить должным образом. В связи с этим, в приложение включен электронный образ межевого плана в виде файла в формате PDF, разделы и реквизиты которого заполнены в соответствии с «новыми» правилами оформления межевого плана.</p>								
Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 2 марта 2023 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Государственная геодезическая сеть. 2-класс	Роговатое, пир.	МСК-31, зона 2	466 393,74	2 241 083,13	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	Государственная геодезическая сеть. 3 класс	Ястребок, пир.		459 242,96	2 239 739,90			
3	Государственная геодезическая сеть. 2-класс	Шаталовка, пир.		457 508,41	2 233 269,75			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	GNSS-приемник спутниковый геодезической многочастотный Trimble R8 III	5220487240	С-ВЮМ/11-11-2022/201869849 от 11.11.2022 г.
2	Аппаратура спутниковая геодезическая двухчастотная космических навигационных систем ГЛОНАСС/GPS Trimble Geo Explorer 6000	5344436252	С-ВЮМ/11-11-2022/201869851 от 11.11.2022 г.

Сведения об уточняемых земельных участках									
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:05:0804001:12			:	
Система координат					МСК-31, зона 2			Зона №	2
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки		
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ						
	X	Y	X	Y					
1	2	3	4	5	6	7	8		
51	—	—	466 402,15	2 241 117,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—		
52	—	—	466 415,11	2 241 225,34					
н61У	—	—	466 413,68	2 241 225,68					
н56У	—	—	466 415,23	2 241 231,55					
н60У	—	—	466 403,73	2 241 235,49					
н59У	—	—	466 402,44	2 241 232,79					
н53У	—	—	466 385,57	2 241 238,35					
н57У	—	—	466 384,95	2 241 236,97					
н58У	—	—	466 376,20	2 241 239,41					
н54У	—	—	466 369,77	2 241 212,20					
н55У	—	—	466 358,74	2 241 123,47					

1	2	3	4	5	6	7	8
51	—	—	466 402,15	2 241 117,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0804001:12 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
51	52	108,18	—	согласовано
52	н61У	1,47		
н61У	н56У	6,07		
н56У	н60У	12,16		
н60У	н59У	2,99		
н59У	н53У	17,76		
н53У	н57У	1,51		
н57У	н58У	9,08		
н58У	н54У	27,96		
н54У	н55У	89,41		
н55У	51	43,76		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0804001:12 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	309551, Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Роговатое с, Садовая ул, д 4
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$5\,000 \pm 25,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(5\,000,00)} = 25$

1	2				3		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				5 000,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = Рмин = 1 500 Рмакс = Рмакс = 4 000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				31:05:0804001:29		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:05:0804001:12 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0804001:13 :							
Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н58У	—	—	466 376,20	2 241 239,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н62У	—	—	466 371,10	2 241 239,99			
н63У	—	—	466 371,53	2 241 243,75			

1	2	3	4	5	6	7	8
н64У	—	—	466 349,42	2 241 246,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н65У	—	—	466 348,93	2 241 241,99			
н66У	—	—	466 332,37	2 241 243,89			
н67У	—	—	466 330,44	2 241 230,91			
н68У	—	—	466 326,81	2 241 201,69			
н70У	—	—	466 318,88	2 241 122,59			
н55У	—	—	466 358,74	2 241 123,47			
н54У	—	—	466 369,77	2 241 212,20			
н58У	—	—	466 376,20	2 241 239,41			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:05:0804001:13
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н58У	н62У	5,13	—	согласовано
н62У	н63У	3,78		
н63У	н64У	22,25		
н64У	н65У	4,32		
н65У	н66У	16,67		
н66У	н67У	13,12		
н67У	н68У	29,44		
н68У	н70У	79,50		
н70У	н55У	39,87		
н55У	н54У	89,41		
н54У	н58У	27,96		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0804001:13 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Роговатое с, Садовая ул, д 6
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	5 000 ± 25,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(5\,000,00)} = 25$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	5 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = Рмин = 1 500 Рмакс = Рмакс = 4 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:05:0804001:89
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:05:0804001:13 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:05:0804001:15		
Система координат					МСК-31, зона 2		
					Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н133У	—	—	466 201,98	2 241 257,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н139У	—	—	466 201,95	2 241 257,84			
н140У	—	—	466 220,27	2 241 258,60			
н141У	—	—	466 228,89	2 241 258,96			
н142У	—	—	466 228,89	2 241 261,90			
н143У	—	—	466 236,32	2 241 261,90			
н144У	—	—	466 236,32	2 241 256,71			
н145У	—	—	466 243,27	2 241 256,46			
н146У	—	—	466 242,59	2 241 242,44			
н147У	—	—	466 243,10	2 241 241,80			
н148У	—	—	466 242,28	2 241 232,20			
н149У	—	—	466 243,77	2 241 231,65			

1	2	3	4	5	6	7	8
н150У	—	—	466 242,48	2 241 213,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н151У	—	—	466 238,74	2 241 154,47			
н152У	—	—	466 204,18	2 241 155,26			
н136У	—	—	466 204,21	2 241 165,43			
н135У	—	—	466 202,35	2 241 221,19			
н134У	—	—	466 202,59	2 241 237,82			
н133У	—	—	466 201,98	2 241 257,04			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:05:0804001:15
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н133У	н139У	0,80	—	согласовано
н139У	н140У	18,34		
н140У	н141У	8,63		
н141У	н142У	2,94		
н142У	н143У	7,43		
н143У	н144У	5,19		
н144У	н145У	6,95		
н145У	н146У	14,04		
н146У	н147У	0,82		
н147У	н148У	9,63		
н148У	н149У	1,59		
н149У	н150У	18,29		
н150У	н151У	59,06		
н151У	н152У	34,57		
н152У	н136У	10,17		
н136У	н135У	55,79		

1	2	3	4	5
н135У	н134У	16,63	—	согласовано
н134У	н133У	19,23		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером			31:05:0804001:15 :	
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		309551, Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Роговатое с, Садовая ул, д 12	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		—	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		4 010 ± 22,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(4 010,00) = 22	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		4 100,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		90	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = Рмин = 1 500 Рмакс = Рмакс = 4 000	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		ЛПХ	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		31:05:0802001:149	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером			31:05:0804001:15 :	
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:05:0804001:16		
Система координат					МСК-31, зона 2		
					Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н97У	—	—	466 174,36	2 241 255,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н133У	—	—	466 201,98	2 241 257,04			
н134У	—	—	466 202,59	2 241 237,82			
н135У	—	—	466 202,35	2 241 221,19			
н136У	—	—	466 204,21	2 241 165,43			
н152У	—	—	466 204,18	2 241 155,26			
н137У	—	—	466 204,08	2 241 107,67			
н138У	—	—	466 176,09	2 241 108,26			
н103У	—	—	466 176,34	2 241 175,09			
н102У	—	—	466 175,83	2 241 206,88			
н101У	—	—	466 175,60	2 241 215,46			
н100У	—	—	466 174,82	2 241 217,18			

1	2	3	4	5	6	7	8
н99У	—	—	466 174,36	2 241 229,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н98У	—	—	466 174,71	2 241 241,00			
н97У	—	—	466 174,36	2 241 255,71			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0804001:16 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н97У	н133У	27,65	—	согласовано
н133У	н134У	19,23		
н134У	н135У	16,63		
н135У	н136У	55,79		
н136У	н152У	10,17		
н152У	н137У	47,59		
н137У	н138У	28,00		
н138У	н103У	66,83		
н103У	н102У	31,79		
н102У	н101У	8,58		
н101У	н100У	1,89		
н100У	н99У	12,67		
н99У	н98У	11,17		
н98У	н97У	14,71		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0804001:16 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	309551, Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Роговатое с, Садовая ул, д 14
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				4 110 ± 22,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(4 110,00) = 22		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				4 100,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				10		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = Рмин = 1 500 Рмакс = Рмакс = 4 000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				ЛПХ		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					31:05:0804001:16 :		
1.					—		
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:05:0804001:23 :		
Система координат					МСК-31, зона 2 Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
н11У	—	—	465 925,20	2 241 243,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н10У	—	—	465 926,68	2 241 224,72			
н9У	—	—	465 929,31	2 241 208,64			
н15У	—	—	465 941,06	2 241 097,66			
н26У	—	—	465 943,29	2 241 075,98			
н16У	—	—	465 974,08	2 241 079,18			
н34У	—	—	465 970,86	2 241 105,12			
н17У	—	—	465 957,82	2 241 210,05			
н18У	—	—	465 956,53	2 241 225,10			
н33У	—	—	465 955,07	2 241 244,90			
н19У	—	—	465 954,94	2 241 246,63			
н20У	—	—	465 949,22	2 241 246,63			
н21У	—	—	465 949,22	2 241 243,75			
н22У	—	—	465 936,26	2 241 243,82			
н23У	—	—	465 936,34	2 241 246,62			
н24У	—	—	465 927,07	2 241 246,50			
н25У	—	—	465 927,12	2 241 243,30			

1	2	3	4	5	6	7	8
н11У	—	—	465 925,20	2 241 243,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0804001:23 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н11У	н10У	18,50	—	согласовано
н10У	н9У	16,29		
н9У	н15У	111,60		
н15У	н26У	21,79		
н26У	н16У	30,96		
н16У	н34У	26,14		
н34У	н17У	105,74		
н17У	н18У	15,11		
н18У	н33У	19,85		
н33У	н19У	1,73		
н19У	н20У	5,72		
н20У	н21У	2,88		
н21У	н22У	12,96		
н22У	н23У	2,80		
н23У	н24У	9,27		
н24У	н25У	3,20		
н25У	н11У	1,93		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0804001:23 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Роговатое с, Садовая ул, д 36
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				5 000 ± 25,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				$3,5*0,10*\sqrt{(5\,000,00)} = 25$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				5 000,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = Рмин = 1 500 Рмакс = Рмакс = 4 000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:05:0804001:23 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0804001:24 :							
Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
н15У	—	—	465 941,06	2 241 097,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н9У	—	—	465 929,31	2 241 208,64			
н10У	—	—	465 926,68	2 241 224,72			
н11У	—	—	465 925,20	2 241 243,16			
н12У	—	—	465 917,03	2 241 243,54			
н13У	—	—	465 916,86	2 241 246,17			
н1У	—	—	465 909,80	2 241 245,95			
н2У	—	—	465 909,80	2 241 254,71			
н3У	—	—	465 901,90	2 241 254,71			
н4У	—	—	465 894,75	2 241 254,24			
н5У	—	—	465 895,06	2 241 244,48			
н6У	—	—	465 897,33	2 241 206,49			
н14У	—	—	465 906,89	2 241 094,65			
н15У	—	—	465 941,06	2 241 097,66			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0804001:24 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н15У	н9У	111,60	—	согласовано
н9У	н10У	16,29		
н10У	н11У	18,50		

1	2	3	4	5
н11У	н12У	8,18	—	согласовано
н12У	н13У	2,64		
н13У	н1У	7,06		
н1У	н2У	8,76		
н2У	н3У	7,90		
н3У	н4У	7,17		
н4У	н5У	9,76		
н5У	н6У	38,06		
н6У	н14У	112,25		
н14У	н15У	34,30		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0804001:24 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Роговатое с, Садовая ул, д №38
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$5\,000 \pm 25,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(5\,000,00)} = 25$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	5 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = P_{мин} = 1\,500$ $P_{макс} = P_{макс} = 4\,000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	ЛПХ
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2				3		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				31:05:0802001:793		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:05:0804001:24 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0804001:25 :							
Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н145У	—	—	466 243,27	2 241 256,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н157У	—	—	466 246,37	2 241 256,46			
н158У	—	—	466 246,37	2 241 258,90			
н159У	—	—	466 254,53	2 241 258,90			
н160У	—	—	466 254,53	2 241 256,10			
н161У	—	—	466 265,17	2 241 256,46			
н162У	—	—	466 265,17	2 241 258,11			

1	2	3	4	5	6	7	8
н163У	—	—	466 284,63	2 241 256,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н164У	—	—	466 284,63	2 241 247,04			
н165У	—	—	466 281,09	2 241 213,38			
н166У	—	—	466 271,33	2 241 124,02			
н167У	—	—	466 237,33	2 241 126,09			
н151У	—	—	466 238,74	2 241 154,47			
н150У	—	—	466 242,48	2 241 213,41			
н149У	—	—	466 243,77	2 241 231,65			
н148У	—	—	466 242,28	2 241 232,20			
н147У	—	—	466 243,10	2 241 241,80			
н146У	—	—	466 242,59	2 241 242,44			
н145У	—	—	466 243,27	2 241 256,46			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						31:05:0804001:25		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.							
1	2	3	4	5				
н145У	н157У	3,10	—	согласовано				
н157У	н158У	2,44						
н158У	н159У	8,16						
н159У	н160У	2,80						
н160У	н161У	10,65						
н161У	н162У	1,65						
н162У	н163У	19,50						

1	2	3	4	5
н163У	н164У	9,88	—	согласовано
н164У	н165У	33,85		
н165У	н166У	89,89		
н166У	н167У	34,06		
н167У	н151У	28,42		
н151У	н150У	59,06		
н150У	н149У	18,29		
н149У	н148У	1,59		
н148У	н147У	9,63		
н147У	н146У	0,82		
н146У	н145У	14,04		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0804001:25 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	309551, Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Роговатое с, Садовая ул, д 10
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$5\,000 \pm 25,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(5\,000,00)} = 25$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	5 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = Рмин = 1 500 Рмакс = Рмакс = 4 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2	3
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:06:0130001:189
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:05:0804001:25 :		
1.	—	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	Рмин = Рмакс =
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ : <div style="text-align: center;">_____ обозначение земельного участка</div>		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ : Система координат _____ Зона № _____							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :							
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка						
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка						
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²						
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения						
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²						
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²						

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмакс =
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____ :		
1.		

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0101001:1337 :									
Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н125О	—	—	—	466 163,23	2 241 244,14	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н126О	—	—	—	466 162,59	2 241 254,80	—			
н127О	—	—	—	466 153,99	2 241 254,28	—			
н128О	—	—	—	466 154,64	2 241 243,62	—			
н125О	—	—	—	466 163,23	2 241 244,14	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0101001:1337 :									
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики				
1	2				3				
1.	Вид объекта недвижимости				Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:05:0804001:26				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:05:0804001				

1	2				3			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Роговатое с, Садовая ул, д 16			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				—			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				—			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:05:0101001:1337 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0802001:149 :								
Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н153О	—	—	—	466 225,24	2 241 248,19	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н154О	—	—	—	466 224,79	2 241 256,44	—		
н155О	—	—	—	466 213,13	2 241 255,81	—		
н156О	—	—	—	466 213,58	2 241 247,56	—		
н153О	—	—	—	466 225,24	2 241 248,19	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0802001:149 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			

1	2					3		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:05:0804001:15		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:05:0000000		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Роговатое с, Садовая ул, д 12		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером						31:05:0802001:149		
1.						—		
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером						31:05:0804001:29		
Система координат						МСК-31, зона 2		
Зона №						2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н80О	—	—	—	466 402,53	2 241 232,59	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н79О	—	—	—	466 412,49	2 241 228,86	—		
н78О	—	—	—	466 408,30	2 241 217,65	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н89О	—	—	—	466 394,98	2 241 222,63	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н88О	—	—	—	466 396,96	2 241 227,93	—		
н84О	—	—	—	466 400,43	2 241 226,53	—		
н80О	—	—	—	466 402,53	2 241 232,59	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0804001:29 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:05:0804001:12
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:05:0000000
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Роговатое с, Садовая ул, д 4
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:05:0804001:29 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером31:05:0804001:32:

Система координатМСК-31, зона 2Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м			Радиус, м	
	X	Y	R	X			Y	R
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н231О	—	—	—	465 936,33	2 241 231,51	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н232О	—	—	—	465 936,09	2 241 243,46	—		
н233О	—	—	—	465 927,43	2 241 243,31	—		
н234О	—	—	—	465 927,98	2 241 231,02	—		
н231О	—	—	—	465 936,33	2 241 231,51	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером31:05:0804001:32:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:05:0804001:23
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:05:0804001

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Роговатое с, Садовая ул, д 36		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:05:0804001:32 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0804001:43 :								
Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н176О	—	—	—	466 076,98	2 241 244,79	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н177О	—	—	—	466 076,64	2 241 249,69	—		
н178О	—	—	—	466 068,89	2 241 249,15	—		
н179О	—	—	—	466 069,22	2 241 244,25	—		
н176О	—	—	—	466 076,98	2 241 244,79	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0804001:43 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:05:0804001:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:05:0804001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Роговатое с, Садовая ул, д 22
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:05:0804001:43 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:06:0130001:189 :

Система координат			МСК-31, зона 2			Зона № <u>2</u>		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н168О	—	—	—	466 254,31	2 241 245,27	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н169О	—	—	—	466 254,51	2 241 255,55	—		
н170О	—	—	—	466 246,20	2 241 255,60	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н171О	—	—	—	466 246,20	2 241 245,04	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н168О	—	—	—	466 254,31	2 241 245,27	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:06:0130001:189 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:05:0804001:25
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:05:0000000
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Роговатое с, Садовая ул, д 10
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:06:0130001:189 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0802001:657 :

Система координат			МСК-31, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н223О	—	—	—	466 056,75	2 241 243,97	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н217О	—	—	—	466 056,57	2 241 248,06	—		
н216О	—	—	—	466 061,83	2 241 248,31	—		
н215О	—	—	—	466 062,42	2 241 241,11	—		
н222О	—	—	—	466 054,85	2 241 240,47	—		
н221О	—	—	—	466 054,62	2 241 243,80	—		
н223О	—	—	—	466 056,75	2 241 243,97	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0802001:657 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:05:0804001:18

1	2	3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:05:0804001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Роговатое с, Садовая ул, д 24
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:05:0802001:657 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0802001:791 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н196О	—	—	—	466 016,49	2 241 235,01	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н197О	—	—	—	466 016,22	2 241 246,34	—		
н198О	—	—	—	466 008,58	2 241 246,15	—		
н199О	—	—	—	466 009,03	2 241 234,74	—		
н196О	—	—	—	466 016,49	2 241 235,01	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0802001:791 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:05:0804001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Роговатое с, Садовая ул, д 30
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:05:0802001:791 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0802001:792 :

Система координат				МСК-31, зона 2			Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1920	—	—	—	465 992,51	2 241 245,27	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н193О	—	—	—	465 987,72	2 241 245,27	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н194О	—	—	—	465 987,72	2 241 238,13	—		
н195О	—	—	—	465 992,51	2 241 238,13	—		
н192О	—	—	—	465 992,51	2 241 245,27	—		

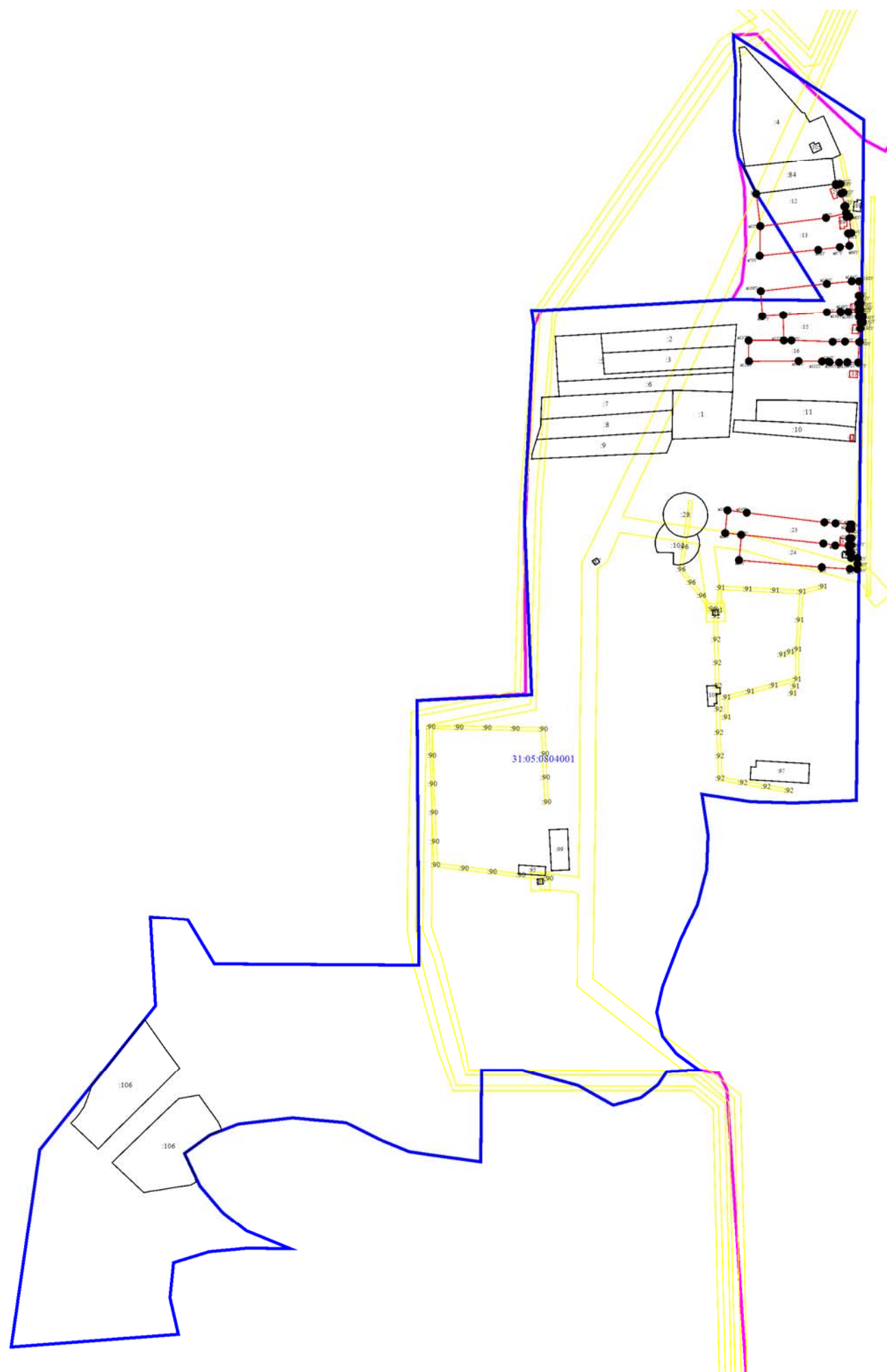
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:05:0802001:792 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:05:0804001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Роговатое с, Садовая ул, д 32
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:05:0802001:792 :

1.	—
----	---

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения									
1. Сведения о характерных точках контура _____ здания _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____ 31:05:0804001:89 _____ : Система координат _____ МСК-31, зона 2 _____ Зона № _____ 2 _____									
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
90/71	466 391,76	2 241 250,32	—	466 358,19	2 241 240,83	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
91/72	466 391,27	2 241 254,29	—	466 357,90	2 241 236,84	—			
92/73	466 393,91	2 241 254,67	—	466 355,24	2 241 236,98	—			
93/74	466 393,24	2 241 260,18	—	466 354,82	2 241 231,44	—			
94/75	466 390,61	2 241 259,86	—	466 357,46	2 241 231,24	—			
95/76	466 377,93	2 241 258,32	—	466 370,19	2 241 230,28	—			
96/77	466 379,08	2 241 248,78	—	466 370,93	2 241 239,86	—			
90/71	466 391,76	2 241 250,32	—	466 358,19	2 241 240,83	—			
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 31:05:0804001:89 _____ :									
1.	—								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 31:05:0804001:89 _____ :									
1.	—								



Масштаб 1:7 000

:23

- Кадастровый номер земельного участка

- Вновь образованная часть границы земельного участка

— Существующая часть границы земельного участка

51

- Точки, местоположение которых не изменилось или было уточнено в результате комплексных кадастровых работ

h1Y

- Новые точки границ земельных участков

468

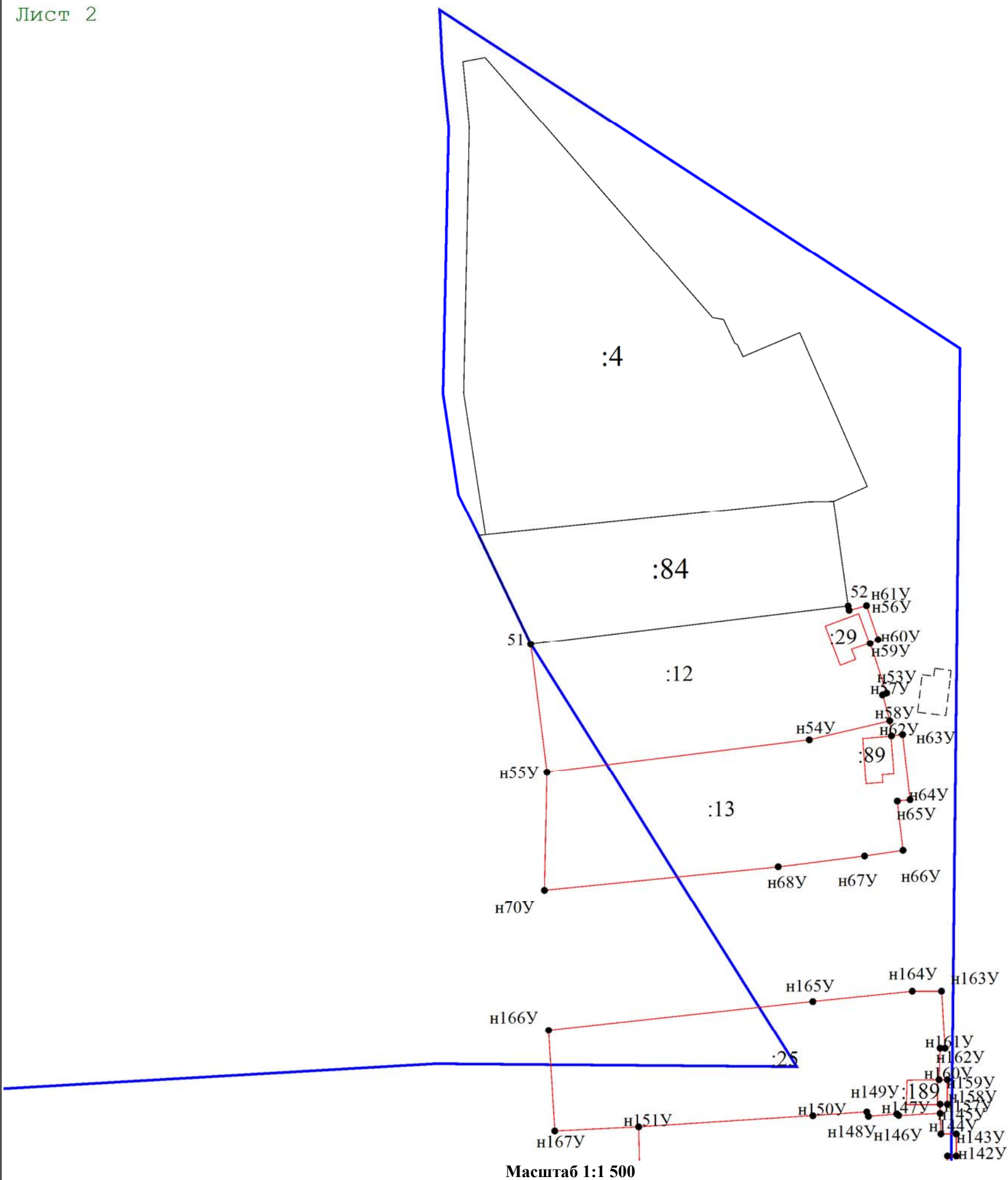
- Прекращающая существование точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение

- Граница кадастрового квартала

- Граница зоны с особыми условиями

Year	Percentage of respondents
2006	65
2007	75
2008	75
2009	75
2010	75
2011	75
2012	75

- Граница населенного пункта



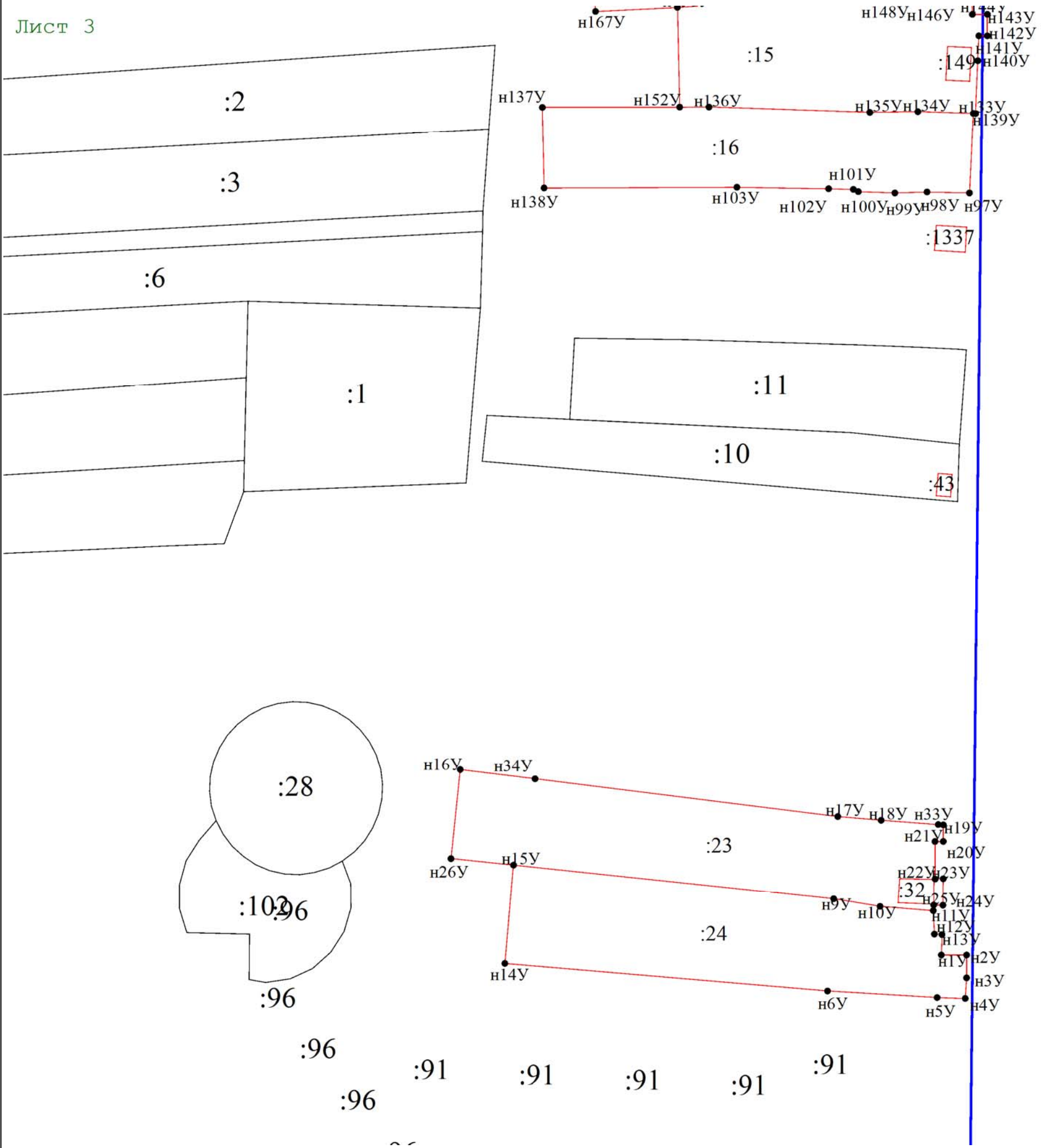
Масштаб 1:1 500

Условные обозначения:

- :23 - Кадастровый номер земельного участка
- - Вновь образованная часть границы земельного участка
- - Существующая часть границы земельного участка
- 51 - Точки, местоположение которых не изменилось или было уточнено в результате комплексных кадастровых работ
- н1у - Новые точки границ земельных участков
- 468 - Прекращающая существование точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница зоны с особыми условиями
- - Граница населенного пункта

Схема границ земельных участков

Лист 3

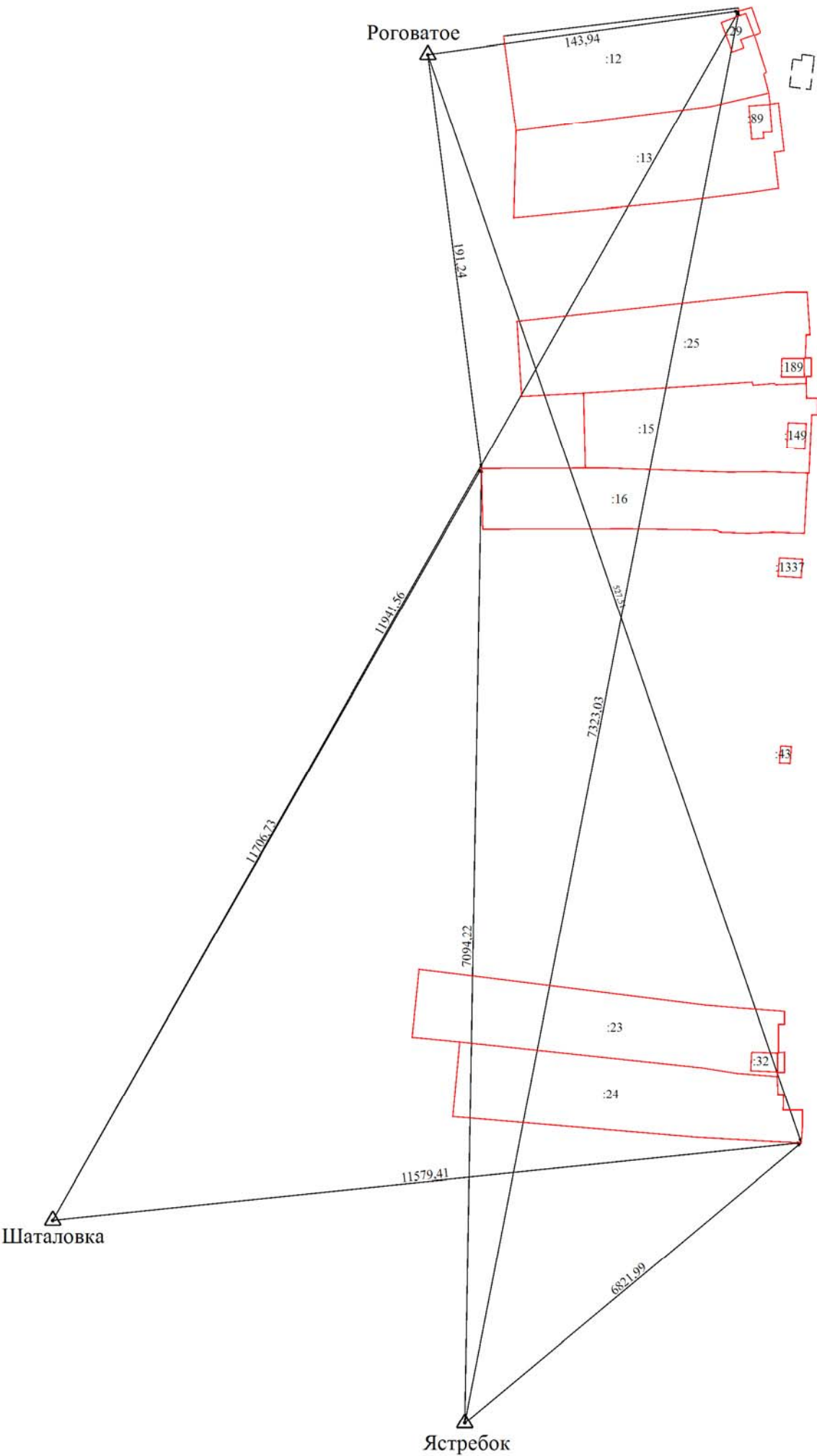


Масштаб 1:1 500

Условные обозначения:

- :23 - Кадастровый номер земельного участка
- - Вновь образованная часть границы земельного участка
- - Существующая часть границы земельного участка
- 51 - Точки, местоположение которых не изменилось или было уточнено в результате комплексных кадастровых работ
- н1у - Новые точки границ земельных участков
- 468 - Прекращающая существование точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница зоны с особыми условиями
- - Граница населенного пункта

Схема геодезических построений



Масштаб 1:2 500

Условные обозначения:

- Вновь образованная часть границы земельного участка
- Кадастровый номер земельного участка
- Пункт государственной геодезической сети
- Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка
- Название пункта государственной геодезической сети