|  |
| --- |
| Приложение |
| к решению Совета депутатов |
| Старооскольского городского округа |

от 05 июля 2024 г. № 262

**Информация**

**о ходе исполнения решения Совета депутатов**

**Старооскольского городского округа от 15 октября 2015 года № 349 «О предоставлении льготы по арендной плате за пользование земельными участками, предоставленными для реализации проектов в рамках муниципально-частного партнерства»**

Решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 15 октября 2015 года № 349 «О предоставлении льготы по арендной плате за пользование земельными участками, предоставленными для реализации проектов в рамках муниципально-частного партнерства» предусмотрено предоставление индивидуальным предпринимателям, юридическим лицам, объединениям юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей льготы по арендной плате за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Старооскольского городского округа, предоставленными для реализации проектов в рамках муниципально-частного партнерства на территории Старооскольского городского округа. Льгота предоставляется в виде установления годового размера арендной платы в размере 0,01% от кадастровой стоимости соответствующих земельных участков.

За период с 15 октября 2015 года по 01 апреля 2024 года в рамках Федерального закона от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в целях реализации проекта по созданию медицинского центра, специализирующегося на оказании высокотехнологичной медицинской помощи в области сердечно-сосудистой хирургии 10 февраля 2016 года с ООО «КЛИНИКА СЕРДЦА» было заключено соглашение о муниципально-частном партнерстве в форме совместного участия в создании медицинского центра, специализирующегося на оказании высокотехнологичной медицинской помощи в области сердечно-сосудистой хирургии. Срок реализации проекта - до 31 декабря 2046 года.

В рамках данного соглашения для создания медицинского центра, специализирующегося на оказании специализированной медицинской помощи в области сердечно-сосудистой хирургии администрацией Старооскольского городского округа в лице департамента имущественных и земельных отношений частному партнеру - ООО «КЛИНИКА СЕРДЦА» был предоставлен в аренду без проведения торгов 1 земельный участок площадью 1 726,0 кв. м на срок реализации проекта – до 31 декабря 2046 года.

С учетом льготы, установленной решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 15 октября 2015 года № 349, размер ежегодной арендной платы за земельный участок, предоставленный в рамках муниципально-частного партнерства, до 01 января составлял 0,80 тыс. рублей, а с 01 января 2023 года (с учетом изменения кадастровой стоимости земельного участка) составляет 0,85 тыс. рублей.

В бюджет Старооскольского городского округа за использования данного земельного участка в период с 15 октября 2015 года по 01 апреля 2024 года поступило 7,21 тыс. рублей.

По состоянию на 01 апреля 2024 года задолженность по оплате арендной платы ООО «КЛИНИКА СЕРДЦА» отсутствует.