

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
СТАРООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

26 ноября 2021 г.

№ 557

**Об утверждении Прогнозного плана  
(программы) приватизации  
муниципального имущества  
Старооскольского городского округа  
на 2022-2024 годы**

В соответствии с федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Старооскольского городского округа Белгородской области, Совет депутатов Старооскольского городского округа

**Р Е Ш И Л:**

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2022-2024 годы (прилагается).
2. Признать утратившими силу:
  - 2.1. Решение Совета депутатов Старооскольского городского округа от 27 ноября 2020 года № 440 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2021-2023 годы»;
  - 2.2. Решение Совета депутатов Старооскольского городского округа от 26 марта 2021 года № 471 «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2021-2023 годы»;
  - 2.3. Решение Совета депутатов Старооскольского городского округа от 29 июля 2021 года № 510 «О внесении изменений в пункт 1 раздела 2 Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2021-2023 годы»;
  - 2.4. Решение Совета депутатов Старооскольского городского округа от 24 сентября 2021 года № 533 «О внесении изменений в Прогнозный план

(программу) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2021-2023 годы».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Старооскольского городского округа по экономическому развитию.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2022 года.

**Председатель Совета депутатов  
Старооскольского городского округа**

**Е.И. Согуляк**

## **Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2022-2024 годы**

### **Раздел 1**

#### **Цели и задачи приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа в 2022-2024 годах**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2022-2024 годы разработан в соответствии с федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 19 июня 2020 года № 381 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа».

Основными целями реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2022-2024 годы являются повышение эффективности использования муниципального имущества и увеличение поступления в бюджет Старооскольского городского округа денежных средств.

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2022-2024 годы, как часть формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом, направлен на усиление плановости, публичности и контроля в этой сфере.

Основными принципами формирования Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Старооскольского городского округа на 2022-2024 годы являются открытость и прозрачность приватизационных процедур, конечная задача которых – эффективное управление муниципальным имуществом, приватизация объектов, не предназначенных для решения вопросов местного значения, пополнение доходной части бюджета Старооскольского городского округа.

Исходя из прогноза социально-экономического развития Старооскольского городского округа на среднесрочную перспективу ожидаемое поступление денежных средств в бюджет Старооскольского городского округа:

1) от продажи муниципального имущества составит:

в 2022 году - 11 млн. рублей;

в 2023 году - 10 млн. рублей;

в 2024 году - 10 млн. рублей;

2) от продажи долей в уставных капиталах хозяйственных обществ, находящихся в муниципальной собственности:

в 2022 году - 10 млн. рублей;

в 2023 году - 10 млн. рублей;

в 2024 году - 10,5 млн. рублей.

**Раздел 2**  
**Перечень имущества муниципальной собственности,**  
**планируемого к приватизации**

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Местонахождение, характеристика, назначение муниципального имущества
Предполагаемый срок приватизации		
1.	2022 год	
1.1.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Макаренко, дом 3; кадастровый номер 31:06:0210001:3467; общая площадь 99,6 кв. м; назначение: нежилое помещение
1.2.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Макаренко, дом 3, пристройка к КАРЭ №3; кадастровый номер 31:06:0210001:3007; общая площадь 72,2 кв. м; назначение: нежилое помещение
1.3.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Олимпийский, дом 55; кадастровый номер 31:06:0217002:4790; общая площадь 14,6 кв. м; назначение: нежилое помещение
1.4.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Солнечный, дом 17; кадастровый номер 31:06:0241001:2846; общая площадь 14,8 кв. м; назначение: нежилое помещение
1.5.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Солнечный, дом 17; кадастровый номер 31:06:0241001:2888; общая площадь 32 кв. м; назначение: нежилое помещение
1.6.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Олимпийский, дом 60, кв. 102; кадастровый номер 31:06:0217001:354; общая площадь 36,9 кв. м; назначение: нежилое помещение
2.	2023 год	
2.1.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Макаренко, дом 4а; кадастровый номер 31:06:0210001:3578; общая площадь 82,1 кв. м; назначение: нежилое помещение

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Местонахождение, характеристика, назначение муниципального имущества
2.2.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Горняк, дом 10; кадастровый номер 31:06:0322003:1816; общая площадь 75,1 кв. м; назначение: нежилое помещение
2.3.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Лебединец, дом 17, помещение №1; кадастровый номер 31:06:0323002:299; общая площадь 55,9 кв. м; назначение: нежилое помещение
2.4.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Парковый, дом 10, помещение 1; кадастровый номер 31:06:0324002:1158; общая площадь 96,4 кв. м; назначение: нежилое помещение
3.	2024 год	
3.1.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Олимпийский, дом 51; кадастровый номер 31:06:0217002:5172; общая площадь 8,7 кв. м; назначение: нежилое помещение
3.2.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Олимпийский, дом 44; кадастровый номер 31:06:0101001:12124; общая площадь 14,8 кв. м; назначение: нежилое помещение
3.3.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Интернациональный, дом 15; кадастровый номер 31:06:0322002:2858; общая площадь 990,8 кв. м; назначение: нежилое помещение
3.4.	Нежилое помещение	Местонахождение: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Солнечный, дом 17; кадастровый номер 31:06:0241001:2844; общая площадь 14,7 кв. м; назначение: нежилое помещение

## Раздел 3

## Муниципальные предприятия, подлежащие приватизации путем преобразования в общества с ограниченной ответственностью

№ п/п	Наименование муниципального предприятия, место нахождения, ИНН, ОГРН
	Предполагаемый срок приватизации
1.	2022 год
1.1.	Муниципальное унитарное предприятие «Гостиница «Русь» Старооскольского городского округа Белгородской области, Белгородская область, г. Старый Оскол, б-р Дружбы, дом 10, ИНН 3128039102, ОГРН 1023102363789

## Раздел 4

## Доли в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, планируемые к приватизации

№ п/п	Наименование общества, место нахождения, ИНН, ОГРН	Доля, принадлежащая Старооскольскому городскому округу (%)	Доля, подлежащая приватизации (%)	Номинальная стоимость доли, рублей
	Предполагаемый срок приватизации			
1.	2022 год			
1.1.	Общество с ограниченной ответственностью «Узел связи», Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Солнечный, дом 36, ИНН 3128073760, ОГРН 1093128003242	35,5	10	7 500 000
2.	2023 год			
2.1.	Общество с ограниченной ответственностью «Узел связи», Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Солнечный, дом 36, ИНН 3128073760, ОГРН 1093128003242	35,5	10	7 500 000
3.	2024 год			

3.1.	Общество с ограниченной ответственностью «Узел связи», Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Солнечный, дом 36, ИНН 3128073760, ОГРН 1093128003242	35,5	10,5	7 875 000
------	--	------	------	-----------