**Информационное сообщение о принятии решения**

**о проведении комплексных кадастровых работ**

**на территории Старооскольского городского округа в 2023 году**

**за счет средств федерального, регионального и местного бюджетов**

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа информирует о том, что на территории Старооскольского городского округа в 2023 году запланировано проведение комплексных кадастровых работ в границах:

 - СНкТ «Металлист», кадастровый квартал: 31:05:0302007;

- ГПК «Автолюбитель-3», кадастровые кварталы: 31:06:0325030, 31:06:0325031, 31:06:0325032, 31:06:0325033, 31:06:0325034, 31:06:0325035, 31:06:0325036, 31:06:0325037, 31:06:0325038;

- ГСК «Автолюбитель-1», кадастровые кварталы: 31:06:0325015, 31:06:0325016, 31:06:0325017, 31:06:0325018, 31:06:0325019, 31:06:0325020, 31:06:0325021, 31:06:0325022, 31:06:0325023, 31:06:0325024;

- ГСК «Стойленский», кадастровые кварталы: 31:06:0328006, 31:06:0328007, 31:06:0328008, 31:06:0328009, 31:06:0328010, 31:06:0328012;

- ГСК «Домостроитель», кадастровые кварталы: 31:06:0216008, 31:06:0216009, 31:06:0216010, 31:06:0216011, 31:06:0216012, 31:06:0216013;

- ГСК «Монолит», кадастровые кварталы: 31:06:0216004, 31:06:0216005, 31:06:0216006, 31:06:0216007;

- ГСК «Металлург-4», кадастровые кварталы: 31:06:0220030, 31:06:0220031, 31:06:0220032, 31:06:0220034, 31:06:0220035, 31:06:0220036;

- с. Роговатое, кадастровые кварталы: 31:05:0804001, 31:05:0804002, 31:05:0804003, 31:05:0804004, 31:05:0804005, 31:05:0804006, 31:05:0804007, 31:05:0804008, 31:05:0804009, 31:05:0804010, 31:05:0804011, 31:05:0804012, 31:05:0804013, 31:05:0804015, 31:05:0804016, 31:05:0804017, 31:05:0804018, 31:05:0804019, 31:05:0804020, 31:05:0804021, 31:05:0804022, 31:05:0804023, 31:05:0804024, 31:05:0804025, 31:05:0804026, 31:05:0804027, 31:05:0804028, 31:05:0804029, 31:05:0804030, 31:05:0804031, 31:05:0804032;

- с. Песчанка, кадастровые кварталы: 31:05:0105002, 31:05:0105004, 31:05:0105005, 31:05:0105006, 31:05:0105007, 31:05:0105008, 31:05:0105009, 31:05:0105010, 31:05:0105011, 31:05:0105012, 31:05:0105014, 31:05:0105015, 31:05:0105016, 31:05:0105018;

- с. Николаевка (Песчанская с/т), кадастровый квартал: 31:05:0106001;

- с. Новоселовка, кадастровый квартал: 31:05:0104001;

- с. Николаевка (Казачанская с/т), кадастровый квартал: 31:05:1709001;

- с. Приосколье, кадастровые кварталы: 31:05:1709002, 31:05:1709003, 31:05:1709004, 31:05:1709005;

- с. Казачок, кадастровые кварталы: 31:05:1702001, 31:05:1702002, 31:05:1702003, 31:05:1702004, 31:05:1702005;

- с. Ивановка, кадастровый квартал: 31:05:1702007;

- с. Шаталовка, кадастровые кварталы: 31:05:1302001, 31:05:1302002, 31:05:1302003, 31:05:1302004, 31:05:1302005, 31:05:1302006, 31:05:1302007, 31:05:1302008, 31:05:1302009, 31:05:1302010, 31:05:1302011, 31:05:1302012, 31:05:1302013, 31:05:1302014, 31:05:1302015.

Перечень кадастровых кварталов, в границах которых планируется проведение комплексных кадастровых работ, утвержден распоряжением администрации Старооскольского городского округа от 13.01.2023 года № 3-ро.

Согласно Федеральному закону «О кадастровой деятельности» под комплексными кадастровыми работами понимаются кадастровые работы, которые выполняются одновременно в отношении всех расположенных на территории одного кадастрового квартала или нескольких смежных кадастровых кварталов:

- земельных участков, сведения о местоположении границ, которых не соответствуют установленным требованиям;

- земельных участков, занятых зданиями или сооружениями, площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами общего пользования, образование которых предусмотрено проектом межевания территории;

- зданий, сооружений, а также объектов незавершенного строительства, права на которые зарегистрированы в установленном законом порядке.

Планируемые сроки выполнения комплексных кадастровых работ до 15.09.2023 года.

Комплексные кадастровые работы выполняются за счет средств Федерального бюджета, регионального бюджета и бюджета Старооскольского городского округа.

Граждане и юридические лица не несут финансовой нагрузки при выполнении комплексных кадастровых работ.

Стоит отметить, что результаты комплексных кадастровых работ позволяют упростить оформление прав на земельные участки, исправить реестровые ошибки в местоположении границ объектов недвижимости, сократить количество земельных споров».