**Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | « | 01 | » | января |  | 2025 | г. по « | 01 | » | декабря |  | 2025 | г. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

|  |  |
| --- | --- |
| 31:05:0103003, 31:06:0223001, 31:06:0223002, 31:06:0223003, 31:06:0223004, 31:06:0224001, 31:06:0224002, 31:06:0224003, 31:06:0224004, 31:06:0226002, 31:06:0226003, 31:06:0227001, 31:06:0227002, 31:06:0227003, 31:06:0227004, 31:06:0228001, 31:06:0228002, 31:06:0228003, 31:06:0228004, 31:06:0228005, 31:06:0228006, 31:06:0228007, 31:06:0229001, 31:06:0229002, 31:06:0229003, 31:06:0229004, 31:06:0229005, 31:06:0230001, 31:06:0230002, 31:06:0230003, 31:06:0232001, 31:06:0232002, 31:06:0233001, 31:06:0233002, 31:06:0234001, 31:06:0234002, 31:06:0234003, 31:06:0235001, 31:06:0235002, 31:06:0235003, 31:06:0235004, 31:06:0315006, 31:06:0130001, 31:06:0102001, 31:06:0102002, 31:06:0102003, 31:06:0103001, 31:06:0103002, 31:06:0104001, 31:06:0104002, 31:06:0104003, 31:06:0105001, 31:06:0105002, 31:06:0106001, 31:06:0106002, 31:06:0106003, 31:06:0107001, 31:06:0108003, 31:06:0116001, 31:06:0116002, 31:06:0117002, 31:06:0117003, 31:06:0118001, 31:06:0118002, 31:06:0127001, 31:06:0127002, 31:06:0127003, 31:06:0128003, 31:06:0129002, 31:06:0133002, 31:06:0133005, 31:06:0133008, 31:06:0134003, 31:06:0135001, 31:06:0143001, 31:06:0143002, 31:06:0143003, 31:06:0143004, 31:06:0144001, 31:06:0144002, 31:06:0144003, 31:06:0144004, 31:06:0145001, 31:06:0145002, 31:06:0206002, 31:06:0206003, 31:06:0209002, 31:06:0213001, 31:06:0213002, 31:06:0215002, 31:06:0215003, 31:06:0216001, 31:06:0216002, 31:06:0216003, 31:06:0216019, 31:06:0216020, 31:06:0216021, 31:06:0220001, 31:06:0220002, 31:06:0220048, 31:06:0221001, 31:06:0302001, 31:06:0302002, 31:06:0303001, 31:06:0304001, 31:06:0304002, 31:06:0305001, 31:06:0306002, 31:06:0307001, 31:06:0307002, 31:06:0310001, 31:06:0311008, 31:06:0312002, 31:06:0312003, 31:06:0312004, 31:06:0313001, 31:06:0313002, 31:06:0313005, 31:06:0313006, 31:06:0314001, 31:06:0320001, 31:06:0320002, 31:06:0320003, 31:06:0320004, 31:06:0320005, 31:06:0321001, 31:06:0321014, 31:06:0321015, 31:06:0321016, 31:06:0321017, 31:06:0205001, 31:06:0328004, 31:06:0328005, 31:06:0328011, 31:06:0321002, 31:06:0321003, 31:06:0321004, 31:06:0321005, 31:06:0321006, 31:06:0321007, 31:06:0321008, 31:06:0321009, 31:06:0114002, 31:06:0114004, 31:06:0114005, 31:06:0114006, 31:06:0114007, 31:06:0114008, 31:06:0114009, 31:06:0114010, 31:06:0303003, 31:06:0303004, 31:06:0303006, 31:06:0303007, 31:06:0303008, 31:06:0303009, 31:06:0123006, 31:06:0123007, 31:06:0123008, 31:05:0514003, 31:05:0514004, 31:05:0514005, 31:05:0514006, 31:06:0133001, 31:06:0133003, 31:06:0326002, 31:05:0505001, 31:06:0315001, 31:06:0315002, 31:06:0315003, 31:06:0315004, 31:06:0315005, 31:06:0408001, 31:06:0408002, 31:06:0408003, 31:06:0407002, 31:06:0407003, 31:06:0407001 | Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ |

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением   
о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам   
от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, заключенным

со стороны заказчика: Управление Росреестра по Белгородской области

почтовый адрес: Богдана Хмельницкого просп., 162, Белгород, Белгородская обл., 308010

адрес электронной почты: 31\_upr@rosreestr.ru

номер контактного телефона: [8 (472) 230-00-10](https://www.google.com/search?q=%D1%83%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5+%D1%80%D0%BE%D1%81%D1%80%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0+%D0%BF%D0%BE+%D0%B1%D0%B5%D0%BB%D0%B3%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B4%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B9+%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D0%B8&rlz=1C1GCEU_ruRU1064RU1064&oq=%D1%83%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5+%D1%80%D0%BE%D1%81%D1%80%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0+%D0%BF%D0%BE+%D0%B1%D0%B5%D0%BB%D0%B3%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B4%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B9&gs_lcrp=EgZjaHJvbWUqCggAEAAY4wIYgAQyCggAEAAY4wIYgAQyDQgBEC4YrwEYxwEYgAQyBggCEEUYOTIICAMQABgWGB4yCAgEEAAYFhgeMggIBRAAGBYYHjIHCAYQABjvBTIKCAcQABiiBBiJBTIHCAgQABjvBdIBCDY2MTRqMGo3qAIAsAIA&sourceid=chrome&ie=UTF-8)

со стороны исполнителя: Филиал ППК «Роскадастр» по Белгородской области

почтовый адрес филиала: 308007, г. Белгород, пр-т Б.Хмельницкого, 86б

номер контактного телефона: +7(4722) 73-25-50, 31-81-75

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ФИО  кадастрового инженера | Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров | Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров | Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой  организации кадастровых инженеров | Почтовый адрес | Адрес электронной почты | Номер контактного телефона |
| Аболдуев Евгений Владимирович | Ассоциация саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» | 17449 | 27 сентября 2016 г. | 308503, Россия, Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Каштановая, 43 | Johnsson1984@yandex.ru | +7(919)229-33-46 |
| Митин Виктор Германович | Ассоциация «Союз кадастровых инженеров» | А-1971 | 29 декабря 2023 г. | Россия, Белгородская обл., Белгородский р-н, п. Дубовое, МКР Ново-Дубовской, ул. Кольцевая, д.14, кв.3 | victor.mtn.1967@mail.ru | +79025203022 |

адрес электронной почты: filial@31.kadastr.ru

номер контактного телефона: +7(4722) 73-25-50

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному   
в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК   
«Роскадастр» по Белгородской области, расположенный по адресу: г. Белгород, пр-т Б.Хмельницкого, 86б) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадастр» по Белгородской области: в сети «Интернет»   
по адресу: https://kadastr.ru/) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ   
и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Место выполнения  комплексных кадастровых работ | | Время выполнения  комплексных кадастровых работ |
| 1 | 31:05:0103003, 31:06:0223001, 31:06:0223002, 31:06:0223003, 31:06:0223004, 31:06:0224001, 31:06:0224002, 31:06:0224003, 31:06:0224004, 31:06:0226002, 31:06:0226003, 31:06:0227001, 31:06:0227002, 31:06:0227003, 31:06:0227004, 31:06:0228001, 31:06:0228002, 31:06:0228003, 31:06:0228004, 31:06:0228005, 31:06:0228006, 31:06:0228007, 31:06:0229001, 31:06:0229002, 31:06:0229003, 31:06:0229004, 31:06:0229005, 31:06:0230001, 31:06:0230002, 31:06:0230003, 31:06:0232001, 31:06:0232002, 31:06:0233001, 31:06:0233002, 31:06:0234001, 31:06:0234002, 31:06:0234003, 31:06:0235001, 31:06:0235002, 31:06:0235003, 31:06:0235004, 31:06:0315006, 31:06:0130001, 31:06:0102001, 31:06:0102002, 31:06:0102003, 31:06:0103001, 31:06:0103002, 31:06:0104001, 31:06:0104002, 31:06:0104003, 31:06:0105001, 31:06:0105002, 31:06:0106001, 31:06:0106002, 31:06:0106003, 31:06:0107001, 31:06:0108003, 31:06:0116001, 31:06:0116002, 31:06:0117002, 31:06:0117003, 31:06:0118001, 31:06:0118002, 31:06:0127001, 31:06:0127002, 31:06:0127003, 31:06:0128003, 31:06:0129002, 31:06:0133002, 31:06:0133005, 31:06:0133008, 31:06:0134003, 31:06:0135001, 31:06:0143001, 31:06:0143002, 31:06:0143003, 31:06:0143004, 31:06:0144001, 31:06:0144002, 31:06:0144003, 31:06:0144004, 31:06:0145001, 31:06:0145002, 31:06:0206002, 31:06:0206003, 31:06:0209002, 31:06:0213001, 31:06:0213002, 31:06:0215002, 31:06:0215003, 31:06:0216001, 31:06:0216002, 31:06:0216003, 31:06:0216019, 31:06:0216020, 31:06:0216021, 31:06:0220001, 31:06:0220002, 31:06:0220048, 31:06:0221001, 31:06:0302001, 31:06:0302002, 31:06:0303001, 31:06:0304001, 31:06:0304002, 31:06:0305001, 31:06:0306002, 31:06:0307001, 31:06:0307002, 31:06:0310001, 31:06:0311008, 31:06:0312002, 31:06:0312003, 31:06:0312004, 31:06:0313001, 31:06:0313002, 31:06:0313005, 31:06:0313006, 31:06:0314001, 31:06:0320001, 31:06:0320002, 31:06:0320003, 31:06:0320004, 31:06:0320005, 31:06:0321001, 31:06:0321014, 31:06:0321015, 31:06:0321016, 31:06:0321017, 31:06:0205001, 31:06:0328004, 31:06:0328005, 31:06:0328011, 31:06:0321002, 31:06:0321003, 31:06:0321004, 31:06:0321005, 31:06:0321006, 31:06:0321007, 31:06:0321008, 31:06:0321009, 31:06:0114002, 31:06:0114004, 31:06:0114005, 31:06:0114006, 31:06:0114007, 31:06:0114008, 31:06:0114009, 31:06:0114010, 31:06:0303003, 31:06:0303004, 31:06:0303006, 31:06:0303007, 31:06:0303008, 31:06:0303009, 31:06:0123006, 31:06:0123007, 31:06:0123008, 31:05:0514003, 31:05:0514004, 31:05:0514005, 31:05:0514006, 31:06:0133001, 31:06:0133003, 31:06:0326002, 31:05:0505001, 31:06:0315001, 31:06:0315002, 31:06:0315003, 31:06:0315004, 31:06:0315005, 31:06:0408001, 31:06:0408002, 31:06:0408003, 31:06:0407002, 31:06:0407003, 31:06:0407001 | Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ | с 01.01.2025 по 01.12.2025 |

Директор филиала ППК «Роскадастр»

по Белгородской области  А.В.Ансимов