

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

31:05:0105003

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Старооскольского городского округа Белгородской области № 2477, от 21 декабря 2023 г., документ выдан Департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области

3. Дата подготовки карты-плана территории: 16 мая 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: *Департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области*

основной государственный регистрационный номер: 1023102358817

идентификационный номер налогоплательщика: 3128003628

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК "Роскадастр" по Белгородской области, адрес: Белгородская область, г. Белгород, пр-кт Б. Хмельницкого, 86 "Б"

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Аболдуев Евгений Владимирович

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 126-198-970-90

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 17449, 27 сентября 2016 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +7(919)229-33-46

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

308503, Россия, Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Каушановая, 43, Johnsson1984@yandex.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Белгородской области	10 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-102911179	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Основания выполнения комплексных кадастровых работ								
<p>Комплексные кадастровые работы выполнялись в отношении территории кадастрового квартала №31:05:0105003. Основанием для выполнения настоящих комплексных кадастровых работ является муниципальный контракт от 21.12.2023 г. № 2477. Карта-план подготовлен в соответствии с Правилами землепользования и застройки Старооскольского городского округа Белгородской области, утвержденными распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 15.03.2018 года №280. При выполнении комплексных кадастровых работ местоположение уточняемых объектов недвижимости определялось в соответствии с ч.10 ст. 22 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015, исходя из границ, в соответствии с фактическим землепользованием, реальным местоположением объектов в соответствии с действующим законодательством.</p> <p>Согласно Правилам землепользования и застройки Старооскольского городского округа Белгородской области, земельные участки кадастрового квартала 31:05:0105003 находятся в зоне сельскохозяйственного использования (назначения) – угодья (Сх4).</p> <p>Для территориальной зоны сельскохозяйственного использования (назначения) – угодья (Сх4), установлены следующие предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков с видом разрешенного использования «...»:</p> <p>минимальная площадь земельного участка –</p> <p>максимальная площадь земельного участка –</p> <p>Всего в карту-план территории включены сведения о 15 земельных участках.</p> <p>В результате выполнения комплексных кадастровых работ:</p> <p>- обеспечивается уточнение границ 15 земельных участков.</p>								
Сведения об уточняемых земельных участках								
<p>В процессе было выявлено, что в ЕГРН учтены сведения о 15 земельных участках, местоположение границ которых не установлено. При проведении работ были уточнены границы земельных участков:</p> <p>31:05:0105003:2, 31:05:0105003:3, 31:05:0105003:7, 31:05:0105003:8, 31:05:0105003:9, 31:05:0105003:10, 31:05:0105003:12, 31:05:0105003:13, 31:05:0105003:14, 31:05:0105003:15, 31:05:0105003:16, 31:05:0105003:18, 31:05:0105003:20, 31:05:0105003:21, 31:05:0105003:22.</p>								
Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 16 мая 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
—	—	—	—	—	—	—	—	—
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки				
1	2		3	4				
0	—		—	—				

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0105003:2 :							
Система координат МСК-31				Зона № У.001			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н627У	—	—	474 019,90	2 197 233,71	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н628У	—	—	474 131,03	2 197 272,43			
н629У	—	—	474 128,22	2 197 280,51			
н630У	—	—	474 017,96	2 197 242,04			
н627У	—	—	474 019,90	2 197 233,71			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0105003:2 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н627У	н628У	117,68	—	согласовано			
н628У	н629У	8,55					
н629У	н630У	116,78					
н630У	н627У	8,55					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0105003:2 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			309539, Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Песчанка с			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²				1 000 ± 11,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(1 000,00) = 11		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 000,00		
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = — Рмакс = —		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					31:05:0105003:2 :		
1.					—		
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:05:0105003:3 :		
Система координат					МСК-31		
					Зона №		
					У.001		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н630У	—	—	474 017,96	2 197 242,04	Геодезический метод	√(0,07^2 + 0,07^2) = 0,10	—

1	2	3	4	5	6	7	8
н629У	—	—	474 128,22	2 197 280,51	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н631У	—	—	474 125,22	2 197 289,11			
н632У	—	—	474 016,35	2 197 250,07			
н630У	—	—	474 017,96	2 197 242,04			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0105003:3 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н630У	н629У	116,78	—	согласовано
н629У	н631У	9,11		
н631У	н632У	115,66		
н632У	н630У	8,19		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0105003:3 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309539, Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Песчанка с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,000 \pm 11,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\,000,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2				3		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:05:0105003:3 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0105003:7 : Система координат МСК-31 Зона № У.001							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н636У	—	—	474 067,96	2 197 320,67	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н637У	—	—	474 066,99	2 197 329,37			
н634У	—	—	474 011,66	2 197 307,25			
н633У	—	—	474 010,81	2 197 298,21			
н636У	—	—	474 067,96	2 197 320,67			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0105003:7 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н636У	н637У	8,75	—		согласовано		
н637У	н634У	59,59					
н634У	н633У	9,08					
н633У	н636У	61,41					

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0105003:7 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309539, Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Песчанка с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$500 \pm 8,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(500,00)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:05:0105003:7 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:05:0105003:8

:

Система координат

МСК-31

Зона №

У.001

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н634У	—	—	474 011,66	2 197 307,25	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н637У	—	—	474 066,99	2 197 329,37			
н638У	—	—	474 107,60	2 197 345,60			
н639У	—	—	474 107,60	2 197 355,85			
н640У	—	—	474 014,05	2 197 319,06			
н634У	—	—	474 011,66	2 197 307,25			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:05:0105003:8

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н634У	н637У	59,59	—	согласовано
н637У	н638У	43,73		
н638У	н639У	10,25		
н639У	н640У	100,52		
н640У	н634У	12,05		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:05:0105003:8

:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309539, Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Песчанка с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,000 \pm 11,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,000,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>31:05:0105003:8</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:05:0105003:9:

Система координатМСК-31Зона №У.001

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н640У	—	—	474 014,05	2 197 319,06	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н639У	—	—	474 107,60	2 197 355,85			
н641У	—	—	474 127,44	2 197 363,65			
н642У	—	—	474 125,02	2 197 381,17			
н643У	—	—	474 018,74	2 197 338,86			
н640У	—	—	474 014,05	2 197 319,06			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:05:0105003:9:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н640У	н639У	100,52	—	согласовано
н639У	н641У	21,32		
н641У	н642У	17,69		
н642У	н643У	114,39		
н643У	н640У	20,35		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:05:0105003:9:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309539, Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Песчанка с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$2\,000 \pm 16,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\,000,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = \text{—}$ $P_{\text{макс}} = \text{—}$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>31:05:0105003:9</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:05:0105003:10		
Система координат					МСК-31		
					Зона №		
					У.001		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н643У	—	—	474 018,74	2 197 338,86	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н642У	—	—	474 125,02	2 197 381,17			
н644У	—	—	474 121,16	2 197 397,58			
н645У	—	—	474 020,75	2 197 356,24			
н643У	—	—	474 018,74	2 197 338,86			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:05:0105003:10		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н643У	н642У	114,39	—		согласовано		
н642У	н644У	16,86					
н644У	н645У	108,59					
н645У	н643У	17,50					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:05:0105003:10		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			309539, Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Песчанка с			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				1 785 ± 15,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				$3,5*0,10*\sqrt{(1\,785,00)} = 15$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 785,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = — Рмакс = —		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:05:0105003:10 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0105003:12 :							
Система координат МСК-31 Зона № У.001							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н646У	—	—	474 020,22	2 197 370,48	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—

1	2	3	4	5	6	7	8
н647У	—	—	474 128,11	2 197 418,96	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н648У	—	—	474 123,79	2 197 440,14			
н649У	—	—	474 020,22	2 197 394,67			
н646У	—	—	474 020,22	2 197 370,48			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0105003:12 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н646У	н647У	118,28	—	согласовано
н647У	н648У	21,62		
н648У	н649У	113,11		
н649У	н646У	24,19		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0105003:12 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309539, Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Песчанка с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$2\,500 \pm 18,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\,500,00)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	2 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2				3		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:05:0105003:12 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0105003:13 :							
Система координат МСК-31 Зона № У.001							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н649У	—	—	474 020,22	2 197 394,67	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н648У	—	—	474 123,79	2 197 440,14			
н650У	—	—	474 118,76	2 197 461,50			
н651У	—	—	474 020,22	2 197 420,64			
н649У	—	—	474 020,22	2 197 394,67			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0105003:13 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н649У	н648У	113,11	—		согласовано		
н648У	н650У	21,94					
н650У	н651У	106,68					
н651У	н649У	25,97					

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0105003:13 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309539, Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Песчанка с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	2 500 ± 18,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(2\,500,00)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	2 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:05:0105003:13 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:05:0105003:14		
Система координат					МСК-31		
					Зона №		
					У.001		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н650У	—	—	474 118,76	2 197 461,50	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н667У	—	—	474 111,27	2 197 479,56			
н668У	—	—	474 020,33	2 197 441,85			
н651У	—	—	474 020,22	2 197 420,64			
н650У	—	—	474 118,76	2 197 461,50			
Вырез 1 из 1							
83	—	—	474 054,56	2 197 445,41	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
84	—	—	474 054,50	2 197 445,63			
85	—	—	474 054,41	2 197 445,84			
86	—	—	474 054,28	2 197 446,03			
87	—	—	474 054,12	2 197 446,19			
88	—	—	474 053,93	2 197 446,32			
89	—	—	474 053,72	2 197 446,42			
90	—	—	474 053,50	2 197 446,49			
91	—	—	474 053,27	2 197 446,51			
92	—	—	474 053,04	2 197 446,49			
93	—	—	474 052,82	2 197 446,43			
94	—	—	474 052,61	2 197 446,33			
95	—	—	474 052,42	2 197 446,20			
96	—	—	474 052,26	2 197 446,04			
97	—	—	474 052,13	2 197 445,85			
98	—	—	474 052,02	2 197 445,65			
99	—	—	474 051,96	2 197 445,43			

1	2	3	4	5	6	7	8
100	—	—	474 051,94	2 197 445,20	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
101	—	—	474 051,96	2 197 444,97			
102	—	—	474 052,02	2 197 444,75			
103	—	—	474 052,12	2 197 444,54			
104	—	—	474 052,24	2 197 444,34			
105	—	—	474 052,40	2 197 444,18			
106	—	—	474 052,59	2 197 444,05			
107	—	—	474 052,80	2 197 443,95			
108	—	—	474 053,02	2 197 443,89			
109	—	—	474 053,25	2 197 443,87			
110	—	—	474 053,48	2 197 443,89			
111	—	—	474 053,70	2 197 443,94			
112	—	—	474 053,91	2 197 444,04			
113	—	—	474 054,10	2 197 444,17			
114	—	—	474 054,26	2 197 444,33			
115	—	—	474 054,40	2 197 444,52			
116	—	—	474 054,50	2 197 444,73			
117	—	—	474 054,56	2 197 444,95			
118	—	—	474 054,58	2 197 445,18			
83	—	—	474 054,56	2 197 445,41			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:05:0105003:14
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н650У	н667У	19,55	—	согласовано
н667У	н668У	98,45		
н668У	н651У	21,21		
н651У	н650У	106,68		

Вырез 1 из 1

83	84	0,23	—	согласовано
84	85	0,23		
85	86	0,23		
86	87	0,23		
87	88	0,23		

1	2	3	4	5
88	89	0,23	—	согласовано
89	90	0,23		
90	91	0,23		
91	92	0,23		
92	93	0,23		
93	94	0,23		
94	95	0,23		
95	96	0,23		
96	97	0,23		
97	98	0,23		
98	99	0,23		
99	100	0,23		
100	101	0,23		
101	102	0,23		
102	103	0,23		
103	104	0,23		
104	105	0,23		
105	106	0,23		
106	107	0,23		
107	108	0,23		
108	109	0,23		
109	110	0,23		
110	111	0,23		
111	112	0,23		
112	113	0,23		
113	114	0,23		
114	115	0,24		
115	116	0,23		
116	117	0,23		
117	118	0,23		
118	83	0,23		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0105003:14 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309539, Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Песчанка с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$2\,000 \pm 16,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\,000,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = \text{—}$ $P_{макс} = \text{—}$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>31:05:0105003:14</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:05:0105003:15			:
Система координат					МСК-31			
					Зона №			
					У.001			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н655У	—	—	474 014,84	2 197 486,82	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—	
н654У	—	—	474 103,75	2 197 526,94				
н656У	—	—	474 096,52	2 197 541,30				
н657У	—	—	474 011,83	2 197 503,58				
н655У	—	—	474 014,84	2 197 486,82				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:05:0105003:15			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
н655У	н654У	97,54	—		согласовано			
н654У	н656У	16,08						
н656У	н657У	92,71						
н657У	н655У	17,03						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:05:0105003:15			:
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики				
1	2			3				
1.	Адрес земельного участка			—				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			309539, Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Песчанка с				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—				

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				1 550 ± 14,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 550,00)} = 14$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 550,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = — Рмакс = —		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					31:05:0105003:15 :		
1.					—		
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:05:0105003:16 :		
Система координат МСК-31					Зона № У.001		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н657У	—	—	474 011,83	2 197 503,58	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—

1	2	3	4	5	6	7	8
н656У	—	—	474 096,52	2 197 541,30	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н658У	—	—	474 085,55	2 197 565,93			
н659У	—	—	474 000,86	2 197 528,21			
н657У	—	—	474 011,83	2 197 503,58			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0105003:16 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н657У	н656У	92,71	—	согласовано
н656У	н658У	26,96		
н658У	н659У	92,71		
н659У	н657У	26,96		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0105003:16 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309539, Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Песчанка с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$2\,500 \pm 18,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\,500,00)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	2 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2				3		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:05:0105003:16 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0105003:18 : Система координат МСК-31 Зона № У.001							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
15	—	—	474 076,40	2 197 601,34	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н660У	—	—	474 067,49	2 197 618,87			
19	—	—	474 067,01	2 197 618,65			
18	—	—	473 977,32	2 197 574,43			
11	—	—	473 986,69	2 197 557,16			
16	—	—	474 021,68	2 197 574,40			
15	—	—	474 076,40	2 197 601,34			
Вырез 1 из 1							
155	—	—	474 062,20	2 197 596,13	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
156	—	—	474 062,14	2 197 596,35			
157	—	—	474 062,05	2 197 596,56			
158	—	—	474 061,92	2 197 596,75			
159	—	—	474 061,76	2 197 596,91			

1	2	3	4	5	6	7	8
160	—	—	474 061,57	2 197 597,05	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
161	—	—	474 061,36	2 197 597,15			
162	—	—	474 061,14	2 197 597,21			
163	—	—	474 060,91	2 197 597,23			
164	—	—	474 060,68	2 197 597,21			
165	—	—	474 060,46	2 197 597,15			
166	—	—	474 060,25	2 197 597,06			
167	—	—	474 060,06	2 197 596,93			
168	—	—	474 059,90	2 197 596,77			
169	—	—	474 059,77	2 197 596,58			
170	—	—	474 059,66	2 197 596,37			
171	—	—	474 059,60	2 197 596,15			
172	—	—	474 059,58	2 197 595,92			
173	—	—	474 059,60	2 197 595,69			
174	—	—	474 059,66	2 197 595,47			
175	—	—	474 059,76	2 197 595,26			
176	—	—	474 059,89	2 197 595,07			
177	—	—	474 060,04	2 197 594,91			
178	—	—	474 060,23	2 197 594,78			
179	—	—	474 060,44	2 197 594,67			
180	—	—	474 060,66	2 197 594,61			
181	—	—	474 060,89	2 197 594,59			
182	—	—	474 061,12	2 197 594,61			
183	—	—	474 061,34	2 197 594,67			
184	—	—	474 061,55	2 197 594,77			
185	—	—	474 061,74	2 197 594,89			
186	—	—	474 061,91	2 197 595,05			
187	—	—	474 062,04	2 197 595,24			
188	—	—	474 062,14	2 197 595,45			
189	—	—	474 062,20	2 197 595,67			
190	—	—	474 062,22	2 197 595,90			
155	—	—	474 062,20	2 197 596,13			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0105003:18 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
15	н660У	19,66	—	согласовано
н660У	19	0,53		
19	18	100,00		
18	11	19,65		
11	16	39,01		
16	15	60,99		
Вырез 1 из 1				
155	156	0,23	—	согласовано
156	157	0,23		
157	158	0,23		
158	159	0,23		
159	160	0,24		
160	161	0,23		
161	162	0,23		
162	163	0,23		
163	164	0,23		
164	165	0,23		
165	166	0,23		
166	167	0,23		
167	168	0,23		
168	169	0,23		
169	170	0,24		
170	171	0,23		
171	172	0,23		
172	173	0,23		
173	174	0,23		
174	175	0,23		
175	176	0,23		
176	177	0,22		
177	178	0,23		
178	179	0,24		

1	2	3	4	5
179	180	0,23	—	согласовано
180	181	0,23		
181	182	0,23		
182	183	0,23		
183	184	0,23		
184	185	0,22		
185	186	0,23		
186	187	0,23		
187	188	0,23		
188	189	0,23		
189	190	0,23		
190	155	0,23		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0105003:18 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309539, Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Песчанка с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,965 \pm 16,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,965,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 965,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2				3		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:05:0105003:18 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0105003:20 :							
Система координат МСК-31 Зона № У.001							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
20	—	—	474 064,40	2 197 623,14	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н661У	—	—	474 066,23	2 197 624,04			
н662У	—	—	474 057,69	2 197 641,37			
н663У	—	—	473 963,37	2 197 594,88			
17	—	—	473 974,82	2 197 578,99			
20	—	—	474 064,40	2 197 623,14			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0105003:20 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
20	н661У	2,04	—		согласовано		
н661У	н662У	19,32					
н662У	н663У	105,16					

1	2	3	4	5
н663У	17	19,59	—	согласовано
17	20	99,87		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0105003:20 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		309539, Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Песчанка с	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		2 000 ± 16,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(2 000,00) = 16	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		2 000,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = — Рмакс = —	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Для ведения личного подсобного хозяйства	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:05:0105003:20 :				
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:05:0105003:21			:
Система координат					МСК-31			
					Зона №			
					У.001			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н662У	—	—	474 057,69	2 197 641,37	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—	
н664У	—	—	474 053,62	2 197 649,62				
н665У	—	—	473 956,01	2 197 601,86				
н663У	—	—	473 963,37	2 197 594,88				
н662У	—	—	474 057,69	2 197 641,37				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:05:0105003:21			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
н662У	н664У	9,20	—		согласовано			
н664У	н665У	108,67						
н665У	н663У	10,14						
н663У	н662У	105,16						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:05:0105003:21			:
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики				
1	2			3				
1.	Адрес земельного участка			—				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			309539, Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Песчанка с				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—				

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				1 000 ± 11,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(1 000,00) = 11		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 000,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = — Рмакс = —		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:05:0105003:21 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0105003:22 :							
Система координат МСК-31 Зона № У.001							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
n664У	—	—	474 053,62	2 197 649,62	Геодезический метод	√(0,07^2 + 0,07^2) = 0,10	—

1	2	3	4	5	6	7	8
26	—	—	474 043,41	2 197 672,78	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
25	—	—	473 933,43	2 197 620,00			
н666У	—	—	473 952,23	2 197 600,09			
н665У	—	—	473 956,01	2 197 601,86			
н664У	—	—	474 053,62	2 197 649,62			
Вырез 1 из 2							
119	—	—	474 008,59	2 197 638,52	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
120	—	—	474 008,47	2 197 638,97			
121	—	—	474 008,28	2 197 639,38			
122	—	—	474 008,02	2 197 639,76			
123	—	—	474 007,69	2 197 640,09			
124	—	—	474 007,31	2 197 640,36			
125	—	—	474 006,91	2 197 640,56			
126	—	—	474 006,46	2 197 640,68			
127	—	—	474 006,00	2 197 640,73			
128	—	—	474 005,54	2 197 640,69			
129	—	—	474 005,09	2 197 640,57			
130	—	—	474 004,67	2 197 640,38			
131	—	—	474 004,29	2 197 640,12			
132	—	—	474 003,96	2 197 639,79			
133	—	—	474 003,70	2 197 639,41			
134	—	—	474 003,50	2 197 639,00			
135	—	—	474 003,37	2 197 638,55			
136	—	—	474 003,33	2 197 638,10			
137	—	—	474 003,37	2 197 637,63			
138	—	—	474 003,48	2 197 637,18			
139	—	—	474 003,68	2 197 636,77			
140	—	—	474 003,94	2 197 636,39			
141	—	—	474 004,26	2 197 636,06			
142	—	—	474 004,64	2 197 635,80			
143	—	—	474 005,05	2 197 635,59			
144	—	—	474 005,50	2 197 635,47			
145	—	—	474 005,96	2 197 635,43			
146	—	—	474 006,42	2 197 635,46			

1	2	3	4	5	6	7	8
147	—	—	474 006,87	2 197 635,58	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
148	—	—	474 007,28	2 197 635,78			
149	—	—	474 007,66	2 197 636,03			
150	—	—	474 008,00	2 197 636,36			
151	—	—	474 008,26	2 197 636,74			
152	—	—	474 008,46	2 197 637,15			
153	—	—	474 008,59	2 197 637,60			
154	—	—	474 008,63	2 197 638,06			
119	—	—	474 008,59	2 197 638,52			

Вырез 2 из 2

365	—	—	473 948,48	2 197 622,99	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
366	—	—	473 948,39	2 197 623,18			
367	—	—	473 948,14	2 197 623,06			
368	—	—	473 948,23	2 197 622,87			
365	—	—	473 948,48	2 197 622,99			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0105003:22 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н664У	26	25,31	—	согласовано
26	25	121,99		
25	н666У	27,38		
н666У	н665У	4,17		
н665У	н664У	108,67		

Вырез 1 из 2

119	120	0,47	—	согласовано
120	121	0,45		
121	122	0,46		
122	123	0,47		
123	124	0,47		
124	125	0,45		
125	126	0,47		
126	127	0,46		
127	128	0,46		

1	2	3	4	5
128	129	0,47	—	согласовано
129	130	0,46		
130	131	0,46		
131	132	0,47		
132	133	0,46		
133	134	0,46		
134	135	0,47		
135	136	0,45		
136	137	0,47		
137	138	0,46		
138	139	0,46		
139	140	0,46		
140	141	0,46		
141	142	0,46		
142	143	0,46		
143	144	0,47		
144	145	0,46		
145	146	0,46		
146	147	0,47		
147	148	0,46		
148	149	0,45		
149	150	0,47		
150	151	0,46		
151	152	0,46		
152	153	0,47		
153	154	0,46		
154	119	0,46		
Вырез 2 из 2				
365	366	0,21	—	согласовано
366	367	0,28		
367	368	0,21		
368	365	0,28		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:05:0105003:22 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309539, Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский р-н, Песчанка с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$3\,000 \pm 19,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(3\,000,00)} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	3 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>31:05:0105003:22</u> :		
1.	—	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²	Рмин = Рмакс =
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ : <div style="text-align: center;">_____ обозначение земельного участка</div>		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:
 Система координат _____ Зона № _____

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р _{кад}), м ²	
5.	Оценка расхождения Р и Р _{кад} ($P - P_{кад}$), м ²	

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²	Р _{мин} = Р _{макс} =
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____ :		
1.		

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером _____:								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости							
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде							
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении							
6.	Иные сведения							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								