

## ПРОТОКОЛ

### принятия решения об отмене результатов электронного аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

г. Старый Оскол

03 июня 2024 года, 12 ч 00 мин

**Организатор аукциона:** департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области;

**Местонахождение:** 309509, Белгородская область, г. Старый Оскол, улица Ленина, № 82;

**Дата проведения аукциона:** 06.05.2024 года;

**Контактный телефон:** 8 (4725) 39-52-65.

#### **Аукционная комиссия в составе:**

**Аукционная комиссия в составе:**

#### **Заместитель председателя комиссии:**

- Радченко Тамара Владимировна - начальник управления градостроительства департамента имущественных и земельных отношений – заместитель председателя комиссии.

#### **Секретарь комиссии:**

- Полевская Марина Александровна - начальник отдела продаж земель городского округа МБУ «Имущественный центр».

#### **Члены комиссии:**

- Поздняков Алексей Леонидович - начальник отдела координации работы с юридическими и физическими лицами по расчетам с бюджетом;

- Грунина Надежда Владимировна - начальник юридического отдела департамента имущественных и земельных отношений;

- Костюк Оксана Валентиновна - главный специалист отдела бухгалтерского учета и отчетности департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа.

На заседании комиссии присутствуют 5 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна на принятие решений.

#### **Повестка дня:**

1. Отмена результатов электронного аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 31:06:0328035:412, площадью 12000,0 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования, объекты дорожного сервиса, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, город Старый Оскол, промышленная зона юго-западный промрайон, площадка Гаражная, проезд-3, земельный участок 1, согласно извещению, опубликованному на официальном сайте РФ - <http://torgi.gov.ru> № 21000026630000000202 от 22.03.2024 г., на сайте электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru> № SBR012-2403220105.1 от 22.03.2024 г г., а также на официальном сайте администрации городского округа: [www.oskolregion.gosuslugi.ru](http://www.oskolregion.gosuslugi.ru) от 22.03.2024 года **Рассмотрела:**

Предписание Управления Федеральной антимонопольной службы по Белгородской области (УФАС России) № 23 от 27 мая 2024 года.

#### **Установила:**

Комиссия Белгородского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, установленном ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите

конкуренции» на основании своего решения от 27 мая 2024 года, принятого по итогам рассмотрения жалобы Шкуриной И.А. на действия организатора торгов – департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области, при проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 31:06:0328035:412, площадью 12000,0 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования, объекты дорожного сервиса, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, город Старый Оскол, промышленная зона юго-западный промрайон, площадка Гаражная, проезд-3, земельный участок 1 (извещение опубликовано на официальном сайте РФ - <http://torgi.gov.ru> № 2100002663000000202 от 22.03.2024 г., на сайте электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru> № SBR012-2403220105.1 от 22.03.2024 г г., а также на официальном сайте администрации городского округа: [www.oskolregion.gosuslugi.ru](http://www.oskolregion.gosuslugi.ru) от 22.03.2024 года), руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» предписывает:

1. Организатору торгов - департаменту имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области:

- отменить протоколы, составленные в ходе проведения Аукциона;
- назначить новые дату и время рассмотрения заявок на участие в Аукционе;
- рассмотреть заявку Шкуриной И.А. (в случае ее подачи) в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством Российской Федерации и Аукционной документацией;

- назначить новые дату и время проведения Аукциона;

- продолжить проведение Аукциона с последнего поданного ценового предложения;

- разместить соответствующую информацию на сайте государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://torgi.gov.ru>, сайте электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ», расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru), и иных средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о проведении Аукциона.

2. Оператору электронной площадки – АО «Сбербанк-АСТ»:

- обеспечить Шкуриной И.А. возможность подать заявку на участие в Аукционе, внести задаток;

- уведомить участников Аукциона о новой дате рассмотрения заявок на участие в Аукционе, дате и времени проведения Аукциона;

- предоставить возможность лицам, признанным участниками Аукциона, возможность внести задаток (в случае его возвращения);

- обеспечить проведение Аукциона на сайте Оператора в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Во избежание нарушения требований действующего законодательства, руководствуясь предписанием Управления Федеральной антимонопольной службы по Белгородской области № 23 от 27 мая 2024 года, Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», **Комиссия**

**Решила:**

1. Отменить протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме № 3 от 03 мая 2024 года;

2. Продлить срок приема заявок на участие в электронном аукционе по продаже права аренды земельного участка кадастровым номером 31:06:0328035:412 до 10 июня 2024 года 16:00 (по мск).

3. Установить дату рассмотрения заявок на участие в Аукционе на 11 июня 2024 года в 15:00 (по мск).

4. Установить дату проведения Аукциона на 13 июня 2024 года в 10:00 (по мск).

5. Продолжить проведение Аукциона с последнего поданного ценового предложения.

6. Разместить данный протокол на сайте государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://torgi.gov.ru>, сайте электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ», расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru), а также на официальном сайте администрации городского округа: [www.oskolregion.gosuslugi.ru](http://www.oskolregion.gosuslugi.ru).