**ПРОТОКОЛ 12**

**вскрытия конвертов с заявлениями о предоставлении объектов в безвозмездное пользование или в аренду социально ориентированным некоммерческим организациям**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Старый Оскол «06» сентября 2024 года |  |

**1.Место проведения процедуры вскрытия конвертов:** Департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа.

Адрес местонахождения: Белгородская обл., г. Старый Оскол, ул. Ленина, 82.

**2. Законодательное регулирование:** Федеральный закон от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», решение Совета депутатов Старооскольского городского округа от 07 февраля 2019 года № 197 «Об имущественной поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций».

**3. Информационное обеспечение:** Извещения о возможности предоставления объектов муниципального имущества Старооскольского городского округа в безвозмездное пользование или в аренду социально ориентированным некоммерческим организациям размещены 29 июля 2024 года на официальном сайте органов местного самоуправления oskolregion.gosuslugi.ru.

**4. Состав комиссии:** Комиссия по имущественной поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций утверждена постановлением администрации Старооскольского городского круга от 27.05.2019 № 1415 (с изменениями от 04.07.2019 № 1899). На заседании комиссии присутствуют:

Заместитель председателя комиссии:

- Рудакова Олеся Леонидовна – начальник отдела аренды и приватизации муниципального имущества управления муниципальной собственностью департамента имущественных и земельных отношений.

Секретарь комиссии:

- Фомина Ксения Романовна – главный специалист отдела аренды и приватизации муниципального имущества администрации Старооскольского городского округа.

Члены комиссии:

- Грунина Надежда Владимировна – начальник юридического отдела департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа;

- Ермакова Татьяна Геннадиевна – заместитель начальника отдела реестра муниципального имущества управления муниципальной собственностью департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа;

- Кобзева Валентина Александровна – начальник отдела по взаимодействию с НКО управления делами и взаимодействия с институтами гражданского общества департамента по организационно-аналитической и кадровой работе администрации Старооскольского городского округа;

- Костюк Оксана Валентиновна – главный специалист отдела бухгалтерского учета и отчетности департамента имущественных и земельных отношений;

- Поздняков Алексей Леонидович – начальник отдела координации работы с юридическими и физическими лицами по расчетам с бюджетом департамента финансов и бюджетной политики администрации Старооскольского городского округа;

- Попова Наталья Викторовна – начальник отдела по оказанию юридической помощи и предоставлению жилищных субсидий управления социальной защиты населения администрации Старооскольского городского округа;

На заседании конкурсной комиссии присутствуют заместитель председателя комиссии, секретарь комиссии, 6 членов комиссии из 9, что составляет 66 % от общего числа, кворум имеется, комиссия правомочная на принятие решений.

**Повестка заседания:**

1.Вскрытие конвертов с заявлениями претендентов о предоставлении объектов муниципального имущества Старооскольского городского округа в безвозмездное пользование или в аренду социально ориентированным некоммерческим организациям.

Процедура вскрытия конвертов начата **06 сентября 2024 года в 12 час. 00 мин.** (время местное). В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов осуществляется аудиозапись заседания комиссии.

Все поданные заявления претендентов о предоставлении муниципального имущества в безвозмездное пользование или в аренду зарегистрированы секретарем комиссии Фоминой К.Р., в журнале регистрации заявлений в период подачи заявлений с 30 июля 2024 года по 03 сентября 2024 года.

Перечень объектов муниципального имущества, возможных для предоставления социально ориентированным некоммерческим организациям в соответствии с извещением размещенным 27 августа 2024 года на официальном сайте органов местного самоуправления (утвержден постановлением администрации Старооскольского городского округа от 24 сентября 2019 года № 1116,):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес имущества | Характеристика имущества | Размер годовой арендной платы на основании отчета об оценке, руб. |
| 1. | Белгородская обл., г. Старый Оскол, ул. Комсомольская, д. 39 | Нежилое помещение с кадастровым номером 31:06:0139002:856, площадью 433,9 кв.м. | 1 591 680 |
| 2. | Белгородская обл., г. Старый Оскол, бульвар Дружбы, д. 4 | Нежилое помещение с кадастровым номером 31:06:0216019:122, площадью 108,3 кв.м. | 395 172 |
| 3. | Белгородская обл., г. Старый Оскол, ул. Октябрьская, д. 23 | Нежилое помещение с кадастровым номером 31:06:0139002:680, площадью 73,2 кв.м. | 266 160 |

**Комиссия рассмотрела:**

1. За время приема заявлений о предоставлении в аренду или в безвозмездное пользование подано 4 конверта в отношении следующих объектов муниципального имущества:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес имущества | Претенденты |
| 1. | г. Старый Оскол, ул. Комсомольская, д. 39 | Автономная некоммерческая организация «Историко-патриотический информационный Центр «Свидетель века» |
| 2. | г. Старый Оскол ул. Комсомольская, д. 39 | АНО «Межрегиональный ресурсный центр помощи участникам (ветеранам) специальной военной операции и членам их семей» |
| 3. | г. Старый Оскол ул. Комсомольская, д. 39 | Белгородская региональная казачья детско-юношеская общественная организация «Донцы» |
| 4. | Белгородская обл., г. Старый Оскол, бульвар Дружбы, д. 4 | Белгородская региональная общественная организация благотворительная организация помощи тяжелобольным детям и социально уязвимым слоям населения «Рука помощи» (БРБОО «Рука помощи») |

**2.** Пакет документов, предоставленный в конверте социально ориентированной некоммерческой организацией в период с 26 августа 2024 года по 25 сентября 2024 года:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Претенденты | Адрес имущества | Документы |
| 1. | Автономная некоммерческая организация «Историко-патриотический информационный Центр «Свидетель века» | Белгородская обл., г. Старый Оскол, ул. Комсомольская, д. 39, площадью 30,8 кв.м | 1. Заявление о предоставлении объекта в безвозмездное пользование на 1 л. в 1 экз.  2. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица – на 1 л. в 1 экз.  3. Копия свидетельства ОГРН – на 1 л. в 1 экз.  4. Копия выписки ЕГРЮЛ – на 5 л. в 1 экз.  5. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации – на 1 л. в 1 экз.  6. Копия Устава Автономной некоммерческой организации «Историко-патриотический информационный Центр «Свидетель века» - на 10 л. в 1 экз.  7. Сведения о грантах и субсидиях полученных социально ориентированной некоммерческой организацией – на 2 л. в 1 экз.  8. Сведения об Автономной некоммерческой организации «Историко-патриотический информационный Центр «Свидетель века»:  - сведения о видах деятельности организации;  - сведения о членстве социально ориентированной некоммерческой организации в ассоциациях, союзах, некоммерческих партнерствах и иных основанных на членстве некоммерческих организациях, в том числе иностранных;  - сведения о средней численности работников, средней численности добровольцев социально ориентированной некоммерческой организации и о членстве социально ориентированной организации в ассоциациях, союзах, некоммерческих партнерствах в иных основанных на членстве некоммерческих организациях;  - сведения о недвижимом имуществе, находящемся в пользовании социально ориентированной некоммерческой организации;  - сведения о потребности социально ориентированной некоммерческой организации в предоставление объекта в безвозмездное пользование.  9. Сведения об отсутствии просроченной задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам.  10. Сведения о недвижимом имуществе, находящемся в собственности социально ориентированной некоммерческой организации;  11. Согласие на заключение договора безвозмездного пользования - на 1 л. в 1 экз. |
| 2. | АНО «Межрегиональный ресурсный центр помощи участникам (ветеранам) специальной военной операции и членам их семей» | Белгородская обл., г. Старый Оскол, ул. Комсомольская, д. 39, 201,55 кв.м |  |
| 3. | Белгородская региональная казачья детско-юношеская общественная организация «Донцы» | Белгородская обл., г. Старый Оскол, ул. Комсомольская, д. 39, 201,55 кв.м | 1. Заявление о предоставлении объекта в безвозмездное пользование на 1 л. в 1 экз.  2. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица – на 1 л. в 1 экз.  3. Копия свидетельства ОГРН – на 1 л. в 1 экз.  4. Копия выписки ЕГРЮЛ – на 5 л. в 1 экз.  5. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации – на 1 л. в 1 экз.  6. Копия Устава Белгородской региональной казачьей детско-юношеской общественной организации «Донцы» - на 11 л. в 1 экз.  7. Копия протокола об избрании председателя Белгородской региональной казачьей детско-юношеской общественной организации «Донцы» – на 3 л. в 1 экз.  8. Сведения о грантах и субсидиях полученных социально ориентированной некоммерческой организацией – на 2 л. в 1 экз.  9. Сведения о Белгородской региональной казачьей детско-юношеской общественной организации «Донцы»:  - сведения о видах деятельности организации;  - сведения о членстве социально ориентированной некоммерческой организации в ассоциациях, союзах, некоммерческих партнерствах и иных основанных на членстве некоммерческих организациях, в том числе иностранных;  - сведения о средней численности работников, средней численности добровольцев социально ориентированной некоммерческой организации и о членстве социально ориентированной организации в ассоциациях, союзах, некоммерческих партнерствах в иных основанных на членстве некоммерческих организациях;  - сведения о недвижимом имуществе, находящемся в пользовании социально ориентированной некоммерческой организации;  - сведения о потребности социально ориентированной некоммерческой организации в предоставление объекта в безвозмездное пользование.  10. Сведения об отсутствии просроченной задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам.  11. Сведения о недвижимом имуществе, находящемся в собственности социально ориентированной некоммерческой организации;  12. Согласие на заключение договора безвозмездного пользования - на 1 л. в 1 экз. |
| 4. | Белгородская региональная общественная организация благотворительная организация помощи тяжелобольным детям и социально уязвимым слоям населения «Рука помощи» (БРБОО «Рука помощи») | Белгородская обл., г. Старый Оскол, бульвар Дружбы, д. 4 | 1. Заявление о предоставлении объекта в безвозмездное пользование на 1 л. в 1 экз.  2. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица – на 1 л. в 1 экз.  3. Копия свидетельства ОГРН – на 1 л. в 1 экз.  4. Копия выписки ЕГРЮЛ – на 5 л. в 1 экз.  5. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации – на 1 л. в 1 экз.  6. Копия Устава БРБОО «Рука помощи» - на 13 л. в 1 экз.  7. Сведения о грантах и субсидиях полученных социально ориентированной некоммерческой организацией – на 2 л. в 1 экз.  8. Сведения о БРБОО «Рука помощи»:  - сведения о видах деятельности организации;  - сведения о членстве социально ориентированной некоммерческой организации в ассоциациях, союзах, некоммерческих партнерствах и иных основанных на членстве некоммерческих организациях, в том числе иностранных;  - сведения о средней численности работников, средней численности добровольцев социально ориентированной некоммерческой организации и о членстве социально ориентированной организации в ассоциациях, союзах, некоммерческих партнерствах в иных основанных на членстве некоммерческих организациях;  - сведения о недвижимом имуществе, находящемся в пользовании социально ориентированной некоммерческой организации;  - сведения о потребности социально ориентированной некоммерческой организации в предоставление объекта в безвозмездное пользование.  9. Сведения об отсутствии просроченной задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам.  10. Сведения о недвижимом имуществе, находящемся в собственности социально ориентированной некоммерческой организации;  11. Согласие на заключение договора безвозмездного пользования - на 1 л. в 1 экз. |

3. В отношении следующего объекта муниципального имущества:

- г. Старый оскол, ул. Октябрьская, д. 23 с кадастровым номером 31:06:0139002:680, заявлений от претендентов о предоставлении в безвозмездное пользование или в аренду за время, отведенное для приема заявлений, не поступило.

На основании вышеизложенного, в соответствии с Правилами предоставления муниципального имущества Старооскольского городского округа социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) пользование на долгосрочной основе, утвержденными решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 07 февраля 2019 года № 197 **комиссия приняла решение**:

1. Провести **10 сентября 2024 года в 12-00 ч.** (время московское) рассмотрение заявлений о предоставлении муниципального имущества Старооскольского городского округа в пользование на долгосрочной основе на предмет соответствия его требованиям, установленным Правилами предоставления муниципального имущества Старооскольского городского округа социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) пользование на долгосрочной основе, утвержденными решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 07 февраля 2019 года № 197, и соответствия претендентов критериям, установленным действующим законодательством.

Зам. председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Л.Рудакова

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.Р. Фомина

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Грунина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.Г. Ермакова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Кобзева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Костюк

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Л. Поздняков

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Попова