

ПРОТОКОЛ № 8

Заседания комиссии по оценке и сопоставлению заявлений социально ориентированных некоммерческих организаций о предоставлении муниципального имущества в безвозмездное пользование или аренду и определение получателя имущественной поддержки

1. Место проведения комиссии: Российская Федерация, 309514, Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Ленина, д. 82.

2. Состав комиссии по имущественной поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций в Старооскольском городском округе, утвержден постановлением Администрации Старооскольского городского округа Белгородской области от 27 мая 2019 года № 1415 (с внесенными изменениями от 04 июля 2019 года № 1899, 10 июля 2020 года № 1653, 31 марта 2022 года № 1353, 31 октября 2022 года № 4977), 07 августа 2023 года № 3888) (далее – комиссия).

3. На заседании комиссии присутствуют:

Заместитель председателя комиссии:

Рудакова Олеся Леонидовна – начальник отдела аренды и приватизации муниципального имущества управления муниципальной собственностью департамента имущественных и земельных отношений.

Секретарь комиссии:

Фомина Ксения Романовна — главный специалист отдела аренды и приватизации муниципального имущества отдела аренды и приватизации администрации Старооскольского городского округа;

Члены комиссии:

Грунина Надежда Владимировна — начальник юридического отдела департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа;

Ермакова Татьяна Геннадиевна – заместитель начальника отдела реестра муниципального имущества управления муниципальной собственностью департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа;

Костюк Оксана Валентиновна – главный специалист отдела бухгалтерского учета и отчетности департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа;

- Кобзева Валентина Александровна - начальник отдела по взаимодействию с НКО управления делами и взаимодействия с институтами гражданского общества департамента по организационно-аналитической и кадровой работе администрации Старооскольского городского округа;

Поздняков Алексей Леонидович - начальник отдела координации работы с юридическими и физическими лицами по расчетам с бюджетом департамента финансов и бюджетной политики администрации Старооскольского городского округа;

Попова Наталья Викторовна - начальник отдела по оказанию юридической помощи и предоставлению жилищных субсидий управления социальной защиты населения администрации Старооскольского городского округа;

На заседании комиссии присутствуют председатель комиссии, секретарь комиссии и 6 из 9 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

4. Объект муниципального имущества, предлагаемый для предоставления в безвозмездное пользование или в аренду социально ориентированным некоммерческим организациям:

№ п/п	Сведения об объекте	Размер годовой арендной платы без, НДС, определенной на основании отчета об оценке, руб.	50% размера годовой арендной платы без НДС, определенной на основании отчета об оценке, руб.	Срок договора
1	Нежилое помещение, площадью 72,24 кв.м. расположенное по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, м-н Приборостроитель, д. 55 Ограничения (обременения) отсутствуют. Состояние удовлетворительное.	265 265,28	132 632,64	5 лет

5. Перечень заявлений, поступивших в департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа (далее – Департамент) в течение срока приема заявлений о предоставлении в безвозмездное пользование или аренду муниципального имущества:

Рег. № заявления	Сведения о заявителе: наименование социально ориентированной некоммерческой организации
1	Местная организация Старооскольского городского округа Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов

6. Комиссией проведена оценка и сопоставление указанных заявлений по критериям в соответствии с п. 4.3-4.8 Правил предоставления муниципального имущества Старооскольского городского округа социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) пользование на долгосрочной основе, утвержденных решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 07 февраля 2019 года № 197 (далее - Правила) (Приложение к протоколу оценки и сопоставления заявления).

7. По результатам оценки и сопоставления заявления Комиссией определен рейтинг заявления и в соответствии с п. 7.10 правил присвоен порядковый номер.

Порядковый номер заявления	Рейтинг заявления	Сведения о заявителе: наименование Сведения о заявителе: наименование социально ориентированной некоммерческой организации
1	67	Местная организация Старооскольского городского округа Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов

8. Комиссией принято решение: определить получателем имущественной поддержки путем предоставления нежилого помещения, общей площадью 72,24 кв.м, расположенного по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол,

м-н Приборостроитель, д. 55 в безвозмездное пользование, социально ориентированную некоммерческую организацию – Местная организация Старооскольского городского округа Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов.

Настоящий протокол составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах на 3 (трех) листах каждый.

Данный протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации Старооскольского городского округа [www. oskolregion.gosuslugi.ru](http://www.oskolregion.gosuslugi.ru) не позднее первого рабочего дня, следующего за днем подписания протокола.

Голосовали: «за» - 6 единогласно, «против» - 0 нет, «воздержались» - 0 нет.

Подписи:

Заместитель председателя комиссии:

О.Л. Рудакова

Члены комиссии:

Н.В. Грунина
Т.Г. Ермакова
В.А. Кобзева
О.В. Костюк
А.Л. Поздняков
Н.В. Попова
К.Р. Фомина

Секретарь комиссии:

Приложение № 1 к протоколу оценки и сопоставления заявления
от «06» августа 2024 г. № 8

№ п/п	Показатель	Максимальный балл	Местная организация Старооскольского городского округа Всероссийской общественной организации ветеранов(пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов».	
			Информация по заявлению	Присвоение баллов
По критерию «Содержание и результаты деятельности социально ориентированной некоммерческой организации за последние пять лет»				
1	Количество полных лет, прошедших со дня государственной регистрации организации (при создании)	5	св-во о регистрации 13.05.2014 г. Полных 10 лет	5
2	Среднегодовой объем денежных средств, использованных организацией на осуществление деятельности <*> за последние пять лет <***>	6	292, 980 руб.	6
3	Объем грантов, полученных организацией по результатам конкурсов от некоммерческих неправительственных организаций за счет субсидий из федерального бюджета за последние пять лет	4	Получали Президентские граты: 2021г. - 2022г. – 312,7 тыс. руб. 2023г. - 2024г. – 450,00 тыс. руб.	4
4	Объем субсидий, полученных организацией из федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов за последние пять лет	4	2019 год — 244,2 тыс. руб. 2020 год — 302,2 тыс. руб. 2021 год — 398,6 тыс. руб. 2022 год — 224,7 тыс. руб. 2023 год — 295,2 тыс. руб. 2024 год — 101,2 тыс. руб.	4
5	Количество некоммерческих организаций, членом которых организация является более пяти лет до подачи заявления	4	Не состоит	4
6	Количество некоммерческих организаций, членом которых организация является не менее одного года и более пяти лет до подачи заявления	2	Не состоит	4
7	Среднегодовая численность работников организации за последние пять лет <***>	5	4 человека	5
8	Среднегодовая численность добровольцев организации за последние пять лет <****>	5	Не имеет	0
9	Конкретность, измеримость, релевантность и социальная значимость результатов деятельности <*> организации за последние пять лет (результативность деятельности организации)	15	Организация существует более 10 лет на территории Старооскольского городского округа	15
10	Соотношение объема денежных средств, использованных организацией на осуществление деятельности <*> за последние пять лет, и результатов такой	10	Сведения отсутствуют	0

	деятельности (эффективность деятельности организации)			
По критерию «Потребность социально ориентированной некоммерческой организации в предоставлении здания, сооружения или нежилого помещения в безвозмездное пользование и (или) в аренду»				
11	Соотношение средней численности работников и добровольцев организации за последний год к площади испрашиваемого здания, сооружения или нежилого помещения	5	$4/72,24=18,06$	1
12	Соотношение площади испрашиваемого здания, сооружения или нежилого помещения к площади нежилых помещений, находящихся в собственности организации	5	В собственности нежилых помещений нет	0
13	Соотношение площади испрашиваемого здания, сооружения или нежилого помещения к средней площади нежилых помещений, находящихся и находившихся во владении и (или) в пользовании организации за последние пять лет	5	Во владении нежилых помещений нет	0
14	Соотношение размера годовой арендной платы за испрашиваемое здание, сооружение или нежилое помещение, указанного в извещении (на основании отчета об оценке рыночной арендной платы), к среднегодовому объему денежных средств, использованных организацией на осуществление деятельности <*> за последние пять лет <***>	5	Сведения отсутствуют	0
15	Содержание деятельности организации и его соответствие видам деятельности, для осуществления которых испрашивается здание, сооружение или нежилое помещение	10	Деятельность в области проведения мероприятий по военно-патристическому и гражданскому воспитанию учащихся и студентов городского округа	10
16	Обоснованность потребности организации в предоставлении здания, сооружения или нежилого помещения в безвозмездное пользование или в аренду на льготных условиях	10	Организации необходимо помещение для обеспечения условий работы штатных работников, актива организации и проведения мероприятий по военно-патристическому и гражданскому воспитанию учащихся и студентов городского округа	10
17	Итого количество баллов			67