

ПРОТОКОЛ №17

вскрытия конвертов с заявлениями о предоставлении объектов в безвозмездное пользование или в аренду социально ориентированным некоммерческим организациям

г. Старый Оскол

«12» ноября 2024 года

1. Место проведения процедуры вскрытия конвертов: Департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа.

Адрес местонахождения: Белгородская обл., г. Старый Оскол, ул. Ленина, 82.

2. Законодательное регулирование: Федеральный закон от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», решение Совета депутатов Старооскольского городского округа от 07 февраля 2019 года № 197 «Об имущественной поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций».

3. Информационное обеспечение: Извещение о возможности предоставления объектов муниципального имущества Старооскольского городского округа в безвозмездное пользование или в аренду социально ориентированным некоммерческим организациям размещено 03 октября 2024 года на официальном сайте органов местного самоуправления oskolregion.gosuslugi.ru.

4. Состав комиссии: Комиссия по имущественной поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций утверждена постановлением администрации Старооскольского городского округа от 27.05.2019 № 1415. На заседании комиссии присутствуют:

Председатель комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

- Рудакова Олеся Леонидовна – начальник отдела аренды и приватизации муниципального имущества управления муниципальной собственностью департамента имущественных и земельных отношений.

Члены комиссии:

- Грунина Надежда Владимировна — начальник юридического отдела департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа;

- Ермакова Татьяна Геннадиевна – заместитель начальника отдела реестра муниципального имущества управления муниципальной собственностью департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа;

- Кобзева Валентина Александровна - начальник отдела по взаимодействию с НКО управления делами и взаимодействия с институтами гражданского общества департамента по организационно-аналитической и кадровой работе администрации Старооскольского городского округа;

- Метелева Елена Игоревна — начальник отдела бюджетного планирования и анализа социально культурной сферы администрации Старооскольского городского округа;

- Поздняков Алексей Леонидович – начальник отдела координации работы с юридическими и физическими лицами по расчетам с бюджетом департамента финансов и бюджетной политики администрации Старооскольского городского округа;

- Попова Наталья Викторовна – начальник отдела по оказанию юридической помощи и предоставлению жилищных субсидий управления социальной защиты населения администрации Старооскольского городского округа.

На заседании конкурсной комиссии присутствуют заместитель председателя комиссии, секретарь комиссии, 6 членов комиссии из 9, что составляет 56% от общего числа ее членов, кворум имеется, комиссия правомочна на принятие решений.

Повестка заседания:

1. Вскрытие конвертов с заявлениями претендентов о предоставлении объектов муниципального имущества Старооскольского городского округа в безвозмездное пользование или в аренду социально ориентированным некоммерческим организациям.

Процедура вскрытия конвертов начата **12 ноября 2024 года в 14 час. 00 мин.** (время местное).

Перечень объектов муниципального имущества, возможных для предоставления социально ориентированным некоммерческим организациям в соответствии с извещением размещенным 02 октября 2024 года на официальном сайте органов местного самоуправления (утвержден постановлением администрации Старооскольского городского округа от 24 сентября 2019 года № 1116):

№ п/п	Адрес имущества	Характеристика имущества	Размер годовой арендной платы на основании отчета об оценке, руб.
1.	Белгородская область, Старооскольский городской округ, г. Старый Оскол м-н Интернациональный, д. 27	Нежилое помещение общей площадью 86,34 кв.м, расположенное на 1 этаже с кадастровым номером 31:06:0101001:15169.	309 792
2.	Белгородская область, Старооскольский городской округ, с. Долгая Поляна, ул. Центральная, д. 5	Нежилое помещение общей площадью 58,96 кв.м, расположенное на 1 этаже с кадастровым номером 31:05:1825001:199	213 672
3.	Белгородская область, Старооскольский городской округ, г. Старый Оскол, ул. Демократическая, д. 3	Нежилое помещение общей площадью 173,7 кв.м, п/подвал с кадастровым номером 31:06:0139002:831	623 232
4.	Белгородская область, Старооскольский городской округ, пр-т Губкина, д. 5	Нежилое помещение общей площадью 36,3 кв.м, расположенное на 3 этаже с кадастровым номером 31:06:0304001:255	131 988
5.	Белгородская область, Старооскольский городской округ, г. Старый Оскол, ул. Пролетарская, д. 23	Нежилое помещение расположенное на 1 этаже, помещение № 8 по плану строения, общей площадью 11,9 кв.м,	40 188

Комиссия рассмотрела:

1. За время приема заявлений о предоставлении в аренду или в безвозмездное пользование подано 5 конвертов в отношении следующих объектов муниципального имущества:

№ п/п	Адрес имущества	Претенденты
1.	Белгородская область, Старооскольский городской округ, г. Старый Оскол м-н Интернациональный, д. 27	Старооскольская местная общественная организация «Общество инвалидов»

2.	Белгородская область, Старооскольский городской округ, с. Долгая Поляна, ул. Центральная, д. 5	Местная религиозная организация Православных Приход Свято - Пантелеймоновского храма с. Долгая Поляна, Старооскольского района Белгородской области Белгородской и Старооскольской епархии Русской Православной Церкви Московского Патриархата
3.	Белгородская область, Старооскольский городской округ, г. Старый Оскол, ул. Демократическая, д. 3	Белгородская региональная организация Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское ордена Трудового Красного Знамени общество слепых»
4.	Белгородская область, Старооскольский городской округ, пр-т Губкина, д. 5	Белгородская региональная общественная организация содействия развитию патриотизма «ПАТРИА»
5.	Белгородская область, Старооскольский городской округ, г. Старый Оскол, ул. Пролетарская, д. 23	Белгородская региональная общественная организация ветеранов — пограничников ФСБ РФ

2. Пакет документов, предоставленный в конверте социально ориентированными некоммерческими организациями в период с 03 октября 2024 года по 08 ноября 2024 года:

№ п/п	Претенденты	Адрес имущества	Документы
1.	Старооскольс кая местная общественна я организация «Общество инвалидов»	Белгородская область, Старооскольский городской округ, г. Старый Оскол м-н Интернациональный, д. 27	1. Заявление о предоставлении объекта в безвозмездное пользование на 1 л. в 1 экз. 2. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица – на 1 л. в 1 экз. 3. Копия свидетельства ИНН – на 1 л. в 1 экз. 4. Копия свидетельства о постановке на учет Российской организации на 1л. в 1 экз. 5. Копия выписки ОГРН – на 8 л. в 1 экз. 6. Выписка из протокола об избрании председателя – на 1 л. в 1 экз. 7. Сведения о наличии задолженности начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня и (или) государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год и задолженности по арендной плате по договорам аренды находящегося в муниципальной собственности муниципального имущества на 1 л. в 1 экз.

		8. Копия Устава Старооскольская местная общественная организация «Общество инвалидов» и правоохранительных органов на 11 листах в 1 экз. 9. Сведения о Старооскольская местная общественная организация «Общество инвалидов» и правоохранительных органов на 1 л. в 1 экз. 10. Сведения о видах деятельности на 1 л. в 1 экз. 11. Сведения о грантах и субсидиях полученных социально ориентированной некоммерческой организацией на 2 л. в 1 экз. 12. Сведения о членстве социально ориентированной некоммерческой организации в ассоциациях, союзах, некоммерческих партнерствах и иных основанных на членстве некоммерческих организациях, в том числе иностранных на 1 л. в 1 экз. 13. Сведения о средней численности работников, средней численности добровольцев социально ориентированной некоммерческой организации и о членстве социально ориентированной организации в ассоциациях, союзах, некоммерческих партнерствах в иных основанных на членстве некоммерческих организациях на 1 л. в 1 экз. 14. Сведения о недвижимом имуществе, находящемся в собственности социально ориентированной некоммерческой организации на 1 л. в 1 экз. 15. Сведения о недвижимом имуществе, находящемся в пользовании социально ориентированной некоммерческой организации на 1 л. в 1 экз. 16. Сведения о видах деятельности при использовании объекта недвижимости социально ориентированной некоммерческой организацией на 1 л. в 1 экз. 17. Обоснование о потребности социально ориентированной некоммерческой организации в предоставлении объекта в безвозмездное пользование – на 1 л. в 1 экз. 18. Согласие на заключение договора безвозмездного пользования - на 1 л.
--	--	---

			В 1 ЭКЗ.
--	--	--	----------

2.	Местная религиозная организация Православных Приход Свято - Пантелеймоновского храма с. Долгая Поляна, Старооскольского района Белгородской области Белгородской и Старооскольской епархии Русской Православной Церкви Московского Патриархата	Белгородская область, Старооскольский городской округ, с. Долгая Поляна, ул. Центральная, д. 5	1. Заявление о предоставлении объекта в безвозмездное пользование на 1 л. в 1 экз. 2. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица – на 1 л. в 1 экз. 3. Копия свидетельства ИНН – на 1 л. в 1 экз. 4. Копия свидетельства о постановке на учет Российской организации на 1л. в 1 экз. 5. Копия выписки ОГРН – на 8 л. в 1 экз. 6. Выписка из протокола об избрании председателя – на 1 л. в 1 экз. 7. Сведения о наличии задолженности начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня и (или) государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год и задолженности по арендной плате по договорам аренды находящегося в муниципальной собственности муниципального имущества на 1 л. в 1 экз. 8. Копия Устава Старооскольская Местная религиозная организация Православных Приход Свято - Пантелеймоновского храма с. Долгая Поляна, Старооскольского района Белгородской области Белгородской и Старооскольской епархии Русской Православной Церкви Московского Патриархата на 8 листах в 1 экз. 9. Сведения о Старооскольская Местная религиозная организация Православных Приход Свято - Пантелеймоновского храма с. Долгая Поляна, Старооскольского района Белгородской области Белгородской и Старооскольской епархии Русской Православной Церкви Московского Патриархата на 1 л. в 1 экз. 10. Сведения о видах деятельности на 1 л. в 1 экз. 11. Сведения о грантах и субсидиях полученных социально ориентированной некоммерческой организацией на л. в 1 экз.
----	---	---	--

			12. Сведения о членстве социально ориентированной некоммерческой организации в ассоциациях, союзах, некоммерческих партнерствах и иных основанных на членстве некоммерческих организациях, в том числе иностранных на 1 л. в 1 экз. 13. Сведения о средней численности работников, средней численности добровольцев социально ориентированной некоммерческой организации и о членстве социально ориентированной организации в ассоциациях, союзах, некоммерческих партнерствах в иных основанных на членстве некоммерческих организациях на 1 л. в 1 экз. 14. Сведения о недвижимом имуществе, находящемся в собственности социально ориентированной некоммерческой организации на 1 л. в 1 экз. 15. Сведения о недвижимом имуществе, находящемся в пользовании социально ориентированной некоммерческой организации на 1 л. в 1 экз. 16. Сведения о видах деятельности при использовании объекта недвижимости социально ориентированной некоммерческой организацией на 1 л. в 1 экз. 17. Обоснование о потребности социально ориентированной некоммерческой организации в предоставлении объекта в безвозмездное пользование – на 1 л. в 1 экз. 18. Согласие на заключение договора безвозмездного пользования - на 1 л. в 1 экз.
3.	Белгородская региональная организация Общероссийско й общественной организации	Белгородская область, Старооскольский городской округ, г. Старый Оскол, ул. Демократическая, д. 3	1. Заявление о предоставлении объекта в безвозмездное пользование на 1 л. в 1 экз. 2. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица – на 1 л. в 1 экз.

	инвалидов «Всероссийско е ордена Трудового Красного Знамени общество слепых»		3. Копия свидетельства ИНН – на 1 л. в 1 экз. 4. Копия свидетельства о постановке на учет Российской организации на 1 л. в 1 экз. 5. Копия выписки ОГРН – на 9 л. в 1 экз. 6. Выписка из протокола об избрании председателя – на 1 л. в 1 экз. 7. Сведения о наличии задолженности начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня и (или) государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год и задолженности по арендной плате по договорам аренды находящегося в муниципальной собственности муниципального имущества на 1 л. в 1 экз. 8. Копия Устава Старооскольская Белгородская региональная организация Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское ордена Трудового Красного Знамени общество слепых» на 25 листах в 1 экз. 9. Сведения о Старооскольская Белгородская региональная организация Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское ордена Трудового Красного Знамени общество слепых» на 1 л. в 1 экз. 10. Сведения о видах деятельности на 1 л. в 1 экз. 11. Сведения о грантах и субсидиях полученных социально ориентированной некоммерческой организацией на 1 л. в 1 экз. 12. Сведения о членстве социально ориентированной некоммерческой организации в ассоциациях, союзах, некоммерческих партнерствах и иных основанных на членстве некоммерческих организациях, в том числе иностранных на 1 л. в 1 экз. 13. Сведения о средней численности работников, средней численности добровольцев социально ориентированной некоммерческой организации и о
--	---	--	---

			членстве социально ориентированной организации в ассоциациях, союзах, некоммерческих партнерствах в иных основанных на членстве некоммерческих организациях на 1 л. в 1 экз. 14. Сведения о недвижимом имуществе, находящемся в собственности социально ориентированной некоммерческой организации на 1 л. в 1 экз. 15. Сведения о недвижимом имуществе, находящемся в пользовании социально ориентированной некоммерческой организации на 1 л. в 1 экз. 16. Сведения о видах деятельности при использовании объекта недвижимости социально ориентированной некоммерческой организацией на 1 л. в 1 экз. 17. Обоснование о потребности социально ориентированной некоммерческой организации в предоставлении объекта в безвозмездное пользование – на 1 л. в 1 экз. 18. Согласие на заключение договора безвозмездного пользования - на 1 л. в 1 экз.
4.	Белгородская региональная общественная организация содействия развитию патриотизма «ПАТРИА»	Белгородская область, Старооскольский городской округ, пр-т Губкина, д. 5	1. Заявление о предоставлении объекта в безвозмездное пользование на 1 л. в 1 экз. 2. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица – на 1 л. в 1 экз. 3. Копия свидетельства ИНН – на 1 л. в 1 экз. 4. Копия свидетельства о постановке на учет Российской организации на 1л. в 1 экз. 5. Копия выписки ОГРН – на 8 л. в 1 экз. 6. Выписка из протокола об избрании председателя – на 1 л. в 1 экз. 7. Сведения о наличии задолженности начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня и (или) государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год и задолженности по арендной плате по договорам аренды

		находящегося в муниципальной собственности муниципального имущества на 1 л. в 1 экз. 8. Копия Устава Старооскольская Белгородская региональная общественная организация содействия развитию патриотизма «ПАТРИА» на 11 листах в 1 экз. 9. Сведения о Старооскольская Белгородская региональная общественная организация содействия развитию патриотизма «ПАТРИА» на 1 л. в 1 экз. 10. Сведения о видах деятельности на 1 л. в 1 экз. 11. Сведения о грантах и субсидиях полученных социально ориентированной некоммерческой организацией на 2 л. в 1 экз. 12. Сведения о членстве социально ориентированной некоммерческой организации в ассоциациях, союзах, некоммерческих партнерствах и иных основанных на членстве некоммерческих организациях, в том числе иностранных на 1 л. в 1 экз. 13. Сведения о средней численности работников, средней численности добровольцев социально ориентированной некоммерческой организации и о членстве социально ориентированной организации в ассоциациях, союзах, некоммерческих партнерствах в иных основанных на членстве некоммерческих организациях на 1 л. в 1 экз. 14. Сведения о недвижимом имуществе, находящемся в собственности социально ориентированной некоммерческой организации на 1 л. в 1 экз. 15. Сведения о недвижимом имуществе, находящемся в пользовании социально ориентированной некоммерческой организации на 1 л. в 1 экз. 16. Сведения о видах деятельности при использовании объекта недвижимости социально ориентированной некоммерческой организацией на 1 л. в 1 экз. 17. Обоснование о потребности социально ориентированной некоммерческой организации
--	--	---

			в предоставление объекта в безвозмездное пользование – на 1 л. в 1 экз. 18. Согласие на заключение договора безвозмездного пользования - на 1 л. в 1 экз.
5.	Белгородская региональная общественная организация ветеранов — пограничников ФСБ РФ	Белгородская область, Старооскольский городской округ, г. Старый Оскол, ул. Пролетарская, д. 23	1. Заявление о предоставлении объекта в безвозмездное пользование на 1 л. в 1 экз. 2. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица – на 1 л. в 1 экз. 3. Копия свидетельства ИНН – на 1 л. в 1 экз. 4. Копия свидетельства о постановке на учет Российской организации на 1 л. в 1 экз. 5. Копия выписки ОГРН – на 8 л. в 1 экз. 6. Выписка из протокола об избрании председателя – на 1 л. в 1 экз. 7. Сведения о наличии задолженности начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня и (или) государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год и задолженности по арендной плате по договорам аренды находящегося в муниципальной собственности муниципального имущества на 1 л. в 1 экз. 8. Копия Устава Старооскольская Белгородская региональная общественная организация ветеранов — пограничников ФСБ РФ на 11 листах в 1 экз. 9. Сведения о Старооскольская Белгородская региональная общественная организация ветеранов — пограничников ФСБ РФ и правоохранительных органов на 1 л. в 1 экз. 10. Сведения о видах деятельности на 1 л. в 1 экз. 11. Сведения о грантах и субсидиях полученных социально ориентированной некоммерческой организацией на 2 л. в 1 экз. 12. Сведения о членстве социально ориентированной некоммерческой организации в ассоциациях, союзах, некоммерческих партнерствах и иных основанных

		на членстве некоммерческих организациях, в том числе иностранных на 1 л. в 1 экз. 13. Сведения о средней численности работников, средней численности добровольцев социально ориентированной некоммерческой организации и о членстве социально ориентированной организации в ассоциациях, союзах, некоммерческих партнерствах в иных основанных на членстве некоммерческих организациях на 1 л. в 1 экз. 14. Сведения о недвижимом имуществе, находящемся в собственности социально ориентированной некоммерческой организации на 1 л. в 1 экз. 15. Сведения о недвижимом имуществе, находящемся в пользовании социально ориентированной некоммерческой организации на 1 л. в 1 экз. 16. Сведения о видах деятельности при использовании объекта недвижимости социально ориентированной некоммерческой организацией на 1 л. в 1 экз. 17. Обоснование о потребности социально ориентированной некоммерческой организации в предоставлении объекта в безвозмездное пользование – на 1 л. в 1 экз. 18. Согласие на заключение договора безвозмездного пользования - на 1 л. в 1 экз.
--	--	---

Комиссия приняла решение:

1. Провести 12 ноября 2024 года в 12-00ч. (время московское) рассмотрение заявления о предоставлении муниципального имущества Старооскольского городского округа в пользование на долгосрочной основе на предмет соответствия его требованиям, установленным Правилами предоставления муниципального имущества Старооскольского городского округа социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) пользование на долгосрочной основе, утвержденными решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 07 февраля 2019 года № 197, и соответствия претендентов критериям, установленным действующим законодательством.

Заместитель председатель комиссии
Члены комиссии:

_____ О.Л. Рудакова

_____ Н.В. Грунина
_____ Т.Г. Ермакова
_____ В.А. Кобзева
_____ А.Л. Поздняков

Метелева Е.И.

Н.В. Попова