

# ВНИМАНИЕ!

## Уважаемые граждане!

Информируем Вас о проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В связи с чем, для уточнения сведений о Ваших правах на объекты недвижимости (земельный участок, жилой дом, помещение, гараж, садовый/дачный дом), а также обеспечения надлежащей защиты Ваших прав на недвижимое имущество **необходимо** явиться:

- жителям города – в департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа по адресу: **Белгородская обл., г. Старый Оскол, ул. Ленина, д. 82, кабинет 106.** (здание бывшего кооперативного техникума). График приема: вторник, четверг с 9:00 до 16:00 ч., перерыв с 13:00 до 14:00 ч., выходные: суббота, воскресенье
- жителям сельских территорий – **в сельскую администрацию.**

При себе иметь:

- паспорт
- СНИЛС
- свидетельство о заключении / расторжении брака (в случае если свидетельство о собственности выдано на иную фамилию)
- документы о правах на объект недвижимости (земельный участок, жилой дом, помещение, гараж, садовый/дачный дом).

Орган местного самоуправления, при наличии достаточных оснований, **самостоятельно** внесет сведения о Вас как о правообладателе в Единый государственный реестр недвижимости и по результатам предоставит выписку о зарегистрированных правах.

**ВСЕ ПРОЦЕДУРЫ ОСУЩЕСТВЛЯЮТСЯ БЕСПЛАТНО!**

По возникающим вопросам обращаться по телефонам:

1. 8(4725) 39-52-70 в отношении зданий, сооружений, помещений;
2. 8(4725) 39-52-65 в отношении земельных участков.

**ОБРАЩАЕМ ВНИМАНИЕ!** В случае игнорирования мероприятий Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ, повлекшее невозможность выявить правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, такой объект недвижимости может быть поставлен Росреестром на учет **в качестве бесхозного.**

Кроме того, Росреестр вправе снять с государственного кадастрового учета ранее учтенный до 1 марта 2008 года земельный участок, если сведения о правообладателях таких участков отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

**УБЕДИТЕЛЬНО ПРОСИМ СРОЧНО ЯВИТЬСЯ ДЛЯ УТОЧНЕНИЯ СВЕДЕНИЙ  
О ПРАВАХ НА ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ!!!**