Приложение 2

к постановлению

Председателя Совета депутатов

Старооскольского городского округа

от «30» сентября 2024 г. № 92-01-03

**ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ**

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области»:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 31:06:0242001:21, площадью 81 кв. м, в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (Ж1) по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Старооскольский городской округ, город Старый Оскол, микрорайон Зеленый Лог, земельный участок 6а в части изменения:

минимальных отступов от границы земельного участка со стороны прочих улиц и проездов общего пользования с 3 до 1 м;

минимальных отступов от границ с соседними земельными участками с 6 на 0 м;

максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемой как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка с 40% до 86%.