**Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | « | 13 | » | февраля |  | 2023 | г. по « | 15 | » | сентября |  | 2023 | г. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории: Белгородской области, г. Старый Оскол, **ГПК «Автолюбитель-3»** (в границах кадастровых кварталов с номерами: 31:06:0325030, 31:06:0325031, 31:06:0325032, 31:06:0325033, 31:06:0325034, 31:06:0325035, 31:06:0325036, 31:06:0325037, 31:06:0325038), **ГСК «Автолюбитель-1»** (в границах кадастровых кварталов с номерами: 31:06:0325015, 31:06:0325016, 31:06:0325017, 31:06:0325018, 31:06:0325019, 31:06:0325020, 31:06:0325021, 31:06:0325022, 31:06:0325023, 31:06:0325024), **ГСК «Стойленский»** (в границах кадастровых кварталов с номерами: 31:06:0328006, 31:06:0328007, 31:06:0328008, 31:06:0328009, 31:06:0328010, 31:06:0328012), **ГСК «Монолит»** (в границах кадастровых кварталов с номерами: 31:06:0216004, 31:06:0216005, 31:06:0216006, 31:06:0216007), **ПГО «Домостроитель»** (в границах кадастровых кварталов с номерами: 31:06:0216008, 31:06:0216009, 31:06:0216010, 31:06:0216011, 31:06:0216012, 31:06:0216013), **ГСК «Металлург-4»** (в границах кадастровых кварталов с номерами: 31:06:0220030, 31:06:0220031, 31:06:0220032, 31:06:0220034, 31:06:0220035,31:06:0220036), Старооскольский район, **СНкТ «Металлист»** (в границах кадастрового квартала с номером 31:05:0302007) будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии
с муниципальным контрактом на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Старооскольского городского округа Белгородской области от 13 февраля 2023 года № 471, договора субподряда от 21 февраля 2023 года №04-2023, заключенными со стороны заказчика:

Департамент имущественных и земельных отношений администрации

Старооскольского городского округа Белгородской области

почтовый адрес: 309514, Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Ленина, д. 82

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| адрес электронной почты: | mzksgo@yandex.ru | номер контактного телефона: | 8(4725)39-52-66 |

со стороны исполнителя:

Общество с ограниченной ответственностью «Кадастр» (ООО «Кадастр»);

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера Яковенко Татьяна Валериевна;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО Ассоциация «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: НП000978;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 29 февраля 2016 года;

почтовый адрес: 309500, Белгородская область, Староскольский район, х. Чумаки, ул. Кленовая, 15

адрес электронной почты: kadastrkadastr@yandex.ru

номер контактного телефона: 8-910-328-58-80;

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера Кононова Оксана Юрьевна;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация саморегулируемая организация «Объединение кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 1440 ;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 26 ноября 2016 года; ;

почтовый адрес: 306800, Курская область, п. Горшечное, ул. 70 лет Октября, д.1, кв.4; ;

адрес электронной почты: kononova\_o.yu@mail.ru; ;

номер контактного телефона: 8-908-784-16-31;

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера Певнева Екатерина Маратовна;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 926 ;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 24 мая 2016 года; ;

почтовый адрес: 309509, Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Янтарная, д.52А; ;

адрес электронной почты: saidova-e@mail.ru; ;

номер контактного телефона: 8-951-156-06-99;

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»[[1]](#endnote-1)5 ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| 1. | Белгородская обл., г. Старый Оскол и Старооскольский р-н - сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные; - определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости;- подготовка проектов карта-планов территории | с 13.02.2023 года до 01.08.2023 года |
| 2. | Белгородская обл., г. Старый Оскол: - оформление карты-плана территории в окончательной редакции;  - представление выходных материалов Заказчику работ. | с 01.08.2023 года до 14.08.2023 года |

1. [↑](#endnote-ref-1)