**Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | « | 13 | » | февраля |  | 2023 | г. по « | 15 | » | сентября |  | 2023 | г. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории: **Белгородской области, Старооскольский р-н, с. Песчанка** (в границах кадастровых кварталов с номерами: 31:05:0105002, 31:05:0105004, 31:05:0105005, 31:05:0105006, 31:05:0105007, 31:05:0105008, 31:05:0105009, 31:05:0105010, 31:05:0105011, 31:05:0105012, 31:05:0105014, 31:05:0105015, 31:05:0105016, 31:05:0105018), **Белгородской области, Старооскольский р-н, с. Николаевка (Песчанская с/т)** (в границах кадастрового квартала с номерами: 31:05:0106001), **Белгородской области, Старооскольский р-н, с. Новоселовка** (в границах кадастрового квартала с номерами: 31:05:0104001), **Белгородской области, Старооскольский р-н, с. Николаевка (Казачанская с/т)** (в границах кадастрового квартала с номерами: 31:05:1709001), **Белгородской области, Старооскольский р-н, с. Приосколье** (в границах кадастровых кварталов с номерами: 31:05:1709002, 31:05:1709003, 31:05:1709004, 31:05:1709005), **Белгородской области, Старооскольский р-н, с. Казачок** (в границах кадастровых кварталов с номерами: 31:05:1702001, 31:05:1702002, 31:05:1702003, 31:05:1702004, 31:05:1702005), **Белгородской области, Старооскольский р-н, с. Ивановка** (в границах кадастрового квартала с номером 31:05:1702007), **Белгородской области, Старооскольский р-н, с. Шаталовка** (в границах кадастровых кварталов с номерами: 31:05:1302001, 31:05:1302002, 31:05:1302003, 31:05:1302004, 31:05:1302005, 31:05:1302006, 31:05:1302007, 31:05:1302008, 31:05:1302009, 31:05:1302010, 31:05:1302011, 31:05:1302012, 31:05:1302013, 31:05:1302014, 31:05:1302015), будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Старооскольского городского округа Белгородской области от 13 февраля 2023 года № 471, договора субподряда от 21 февраля 2023 года №03-2023, заключенными со стороны заказчика:

Департамент имущественных и земельных отношений администрации

Старооскольского городского округа Белгородской области

почтовый адрес: 309514, Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Ленина, д. 82

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| адрес электронной почты: | mzksgo@yandex.ru | номер контактного телефона: | 8(4725)39-52-66 |

со стороны исполнителя:

Общество с ограниченной ответственностью «Синтез геодезии и картографии»;

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера Брик Вячеслав Аркадьевич;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО АКИ «Поволжье»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 1132;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 22 ноября 2016 года;

почтовый адрес: 308023, г. Белгород, ул. Студенческая, д. 17В, оф. 16

адрес электронной почты: sintezgik@mail.ru

номер контактного телефона: 8-950-715-72-89;

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»[[1]](#endnote-1)5 ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| 1. | Белгородская обл., Старооскольский городской округ: - сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные; - определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости;- подготовка проектов карта-планов территории | с 13.02.2023 года до 01.08.2023 года |
| 2. |  - оформление карты-плана территории в окончательной редакции;  - представление выходных материалов Заказчику работ. | с 01.08.2023 года до 14.08.2023 года |

1. [↑](#endnote-ref-1)