**Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | « | 09 | » | марта |  | 2023 | г. по « | 15 | » | сентября |  | 2023 | г. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории: Белгородской области, Старооскольского района, **СНТ «Соловьиная Роща-2»** (в границах кадастровых кварталов с номерами: 31:05:1803001, 31:05:1803002, 31:05:1803003, 31:05:1803004, 31:05:1803005, 31:05:1803006, 31:05:1803007, 31:05:1803008, 31:05:1804001, 31:05:1804002, 31:05:1804003, 31:05:1804004, 31:05:1804005, 31:05:1804006, 31:05:1806001, 31:05:1806002, 31:05:1806003, 31:05:1806004, 31:05:1806005, 31:05:1806006, 31:05:1806007, 31:05:1806008), **СНТ «Долгополянское»** (в границах кадастровых кварталов с номерами: 31:05:1809001, 31:05:1809002, 31:05:1809003, 31:05:1809004, 31:05:1809005, 31:05:1809006), **СНТ «Степная балка»** (в границах кадастровых кварталов с номерами: 31:05:1803012, 31:05:1803013, 31:05:1803014, 31:05:1803015, 31:05:1803016, 31:05:1803017) будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Старооскольского городского округа Белгородской области от 09 марта 2023 года № 88, заключенными со стороны заказчика:

**Департамент имущественных и земельных отношений администрации**

**Старооскольского городского округа Белгородской области**

почтовый адрес: 309514, Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Ленина, д. 82

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| адрес электронной почты: | [mzksgo@yandex.r](mailto:mzksgo@yandex.rг)u | номер контактного телефона: | 8(4725)39-52-66 |

со стороны исполнителя:

**Публично-Правовая компания «Роскадастр» ППК «Роскадастр»**

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженер **Аболдуев Евгений Владимирович**;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО «Балтийское объединение кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации  
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 1600;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 27 сентября 2016 года;

почтовый адрес: **308503, Россия, Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Каштановая, д. 43**

адрес электронной почты: **Johnsson1984@yandex.ru**;

номер контактного телефона: **+7(919)229-33-46**.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»[[1]](#endnote-1)5 ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Место выполнения  комплексных кадастровых работ | Время выполнения  комплексных кадастровых работ |
| 1. | Белгородская обл., Старооскольский городской округ:  - сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные;  - определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости;  - подготовка проектов карта-планов территории | с 09.03.2023 года  до 01.08.2023 года |
| 2. | - оформление карты-плана территории в окончательной редакции;  - представление выходных материалов Заказчику работ. | с 01.08.2023 года  до 14.08.2023 года |

1. [↑](#endnote-ref-1)