

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в конкурсе, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи заявок, на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Старооскольского городского округа

г. Старый Оскол

11 октября 2023 года, 15 ч 00 мин

Организатор торгов: администрация Старооскольского городского округа в лице департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области;

Форма проведения торгов: конкурс, открытый по составу участников, закрытый по форме подачи конкурсных предложений;

Предмет конкурса – на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (размер платы за продажу права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции) на земельном участке, здании, ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Старооскольского городского округа, а также на земельном участке, государственная собственность на которые не разграничена;

Основание проведения конкурса - постановление администрации Старооскольского городского округа от 28 августа 2023 года № 4195 «О проведении конкурса, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи заявок, на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, расположенной по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, город Старый Оскол, магистраль 1-1, микрорайон Жукова, в районе музыкальной школы».

Дата проведения конкурса: 13 октября 2023 года.

Комиссия по проведению конкурсов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях, ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Старооскольского городского округа, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (далее – Конкурсная комиссия) в составе:

№ п/п	Состав комиссии	Отметка о присутствии
1	Чесноков Андрей Валериевич – глава администрации Старооскольского городского округа, председатель комиссии	отсутствовал
2	Фирсова Наталья Григорьевна - исполняющий обязанности заместителя главы администрации городского округа – начальника департамента по организационно – аналитической и кадровой работе, заместитель председателя комиссии	присутствовал
3	Полевская Марина Александровна - начальник отдела продаж земель городского округа МБУ «Имущественный центр», секретарь комиссии	присутствовал
4	Коноваленко Дмитрий Николаевич – первый заместитель начальника департамента - начальник управления земельными ресурсами департамента имущественных и	присутствовал

	земельных отношений администрации Старооскольского городского округа, член комиссии	
5	Сапрыкина Екатерина Ивановна – заместитель главы администрации городского округа – начальник департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа, член комиссии	присутствовал
6	Полянский Александр Анатольевич - исполняющий обязанности заместителя главы администрации Старооскольского городского округа по строительству, член комиссии	отсутствовал
7	Полякова Елена Юрьевна - заместитель главы администрации городского округа по экономическому развитию администрации Старооскольского городского округа, член комиссии	присутствовал
8	Некрасов Евгений Леонидович - заместитель начальника департамента по организационно-аналитической и кадровой работе – начальник правового управления департамента по организационно-аналитической и кадровой работе администрации Старооскольского городского округа, член комиссии	присутствовал
9	Халеева Светлана Васильевна - заместитель главы администрации городского округа по социальному развитию администрации Старооскольского городского округа, член комиссии	присутствовал

На заседании настоящей конкурсной комиссии присутствуют 7 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна на принятие решений.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок об участии в конкурсе на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Старооскольского городского округа согласно извещению, опубликованному на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении конкурса (<http://torgi.gov.ru>) от 01 сентября 2023 года № 21000026630000000135, на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа Белгородской области (www.oskolregion.gosuslugi.ru) от 30 августа 2023 года, в газете «Зори» от 01 сентября 2023 № 35 (9885), на предмет соответствия претендентов требованиям, установленным конкурсной документацией, и соблюдения претендентом требований, предъявляемых к заявке и прилагаемым к ней документам и их оформлению.

Комиссия рассмотрела:

1. Заявки претендентов на участие в конкурсе, поступивших в адрес организатора конкурса по Лоту № 1: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции для размещения наружной рекламы на земельном участке площадью 12 кв.м., государственная собственность на который не разграничена, имеющей следующие характеристики: адрес установки и эксплуатации рекламной конструкции - город Старый Оскол, магистраль 1-1,

микрорайон Жукова, в районе музыкальной школы; вид рекламной конструкции – средний формат; тип рекламной конструкции – ситиборд; размер рекламной конструкции (м) – 2,7 х 3,7 количество сторон рекламной конструкции (ед.) – 2; общая площадь информационного поля рекламной конструкции (кв.м) – 20 (далее – Лот № 1).

Согласно Протоколу вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи заявок, на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Старооскольского городского округа от 09 октября 2023 года по Лоту № 1 поступила 1 заявка на участие в настоящем конкурсе – подана ИП Пруцевой В.В. (ОГРНИП: 304312836500477). Указанная заявка подана 22 сентября 2023 года в 15.36 по московскому времени, в журнале регистрации конвертов данной заявке присвоен регистрационный № 45.

Комиссия установила:

1. По Лоту № 1:

1.1. В отношении заявки на участие в конкурсе, поданной претендентом – ИП Пруцевой В.В. (регистрационный № 45):

- заявка на участие в конкурсе соответствует требованиям конкурсной документации;

- задаток поступил на счет организатора конкурса в срок и в размере 45167,78 руб., установленном в конкурсной документации (выписка из лицевого счета 05263009711 от 14 сентября 2023 года);

- в отношении ИП Пруцевой В.В. отсутствуют решение о ликвидации, решение Арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства, решение о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

- предоставленные претендентом предложения соответствуют условиям конкурсной документации.

Конкурсное предложение ИП Пруцевой В.В. содержит следующие обязательства:

№ п/п	Критерии оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе	Конкурсное предложение представленное ИП Пруцевой В.В.
1	Наибольшее ценовое предложение продажи права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции среднего, большого и крупного формата на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Старооскольского городского округа либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена	45 167,78 (Сорок пять тысяч сто шестьдесят семь) рублей 78 копеек
2	Предложение по объему и сроку размещения социальной рекламы и городской информации на рекламной конструкции	5%
3	Предложение по размещению праздничной тематики на рекламных конструкциях в определенные даты	Готовность размещения праздничной тематики на рекламной конструкции

		в определенные даты: Новый год, 9 мая, 23 февраля, 8 марта, День города
4	Предложение по способу распространения рекламной информации (изображения) и оборудования плоскости информационного поля рекламной конструкции	Статическая демонстрация постеров
5	Предложение по оборудованию рекламной конструкции подсветом	Без подсвета
6	Предложение по способу оформления рекламной конструкции элементами благоустройства (декоративными и (или) художественными элементами)	Информационное поле – закрытый контур, ежегодная окраска несущей части опоры), благоустройство фундамента – зеленый газон
7	Исполнение обязанностей по оплате по ранее заключенным договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций	отсутствует
8	Наличие (отсутствие) неисполненных предписаний о демонтаже рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения, срок действия которого не истек	отсутствует

Комиссия решила:

1. По лоту № 1:

1.1. Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса – ИП Пруцеву В.В. (ОГРНИП: 304312836500477).

1.2. В соответствии с пунктом 5 статьи 447 Гражданского кодекса, пунктом 5.7 статьи 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе» признать конкурс по вышеуказанному лоту несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в конкурсе.

1.3. Организатору торгов в течение десяти рабочих дней со дня размещения на официальном сайте www.torgi.gov.ru настоящего протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе заключить с ИП Пруцевой В.В. (ОГРНИП: 304312836500477) путем подписания договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции для размещения наружной рекламы на земельном участке площадью 12 кв.м., государственная собственность на который не разграничена, имеющей следующие характеристики: адрес установки и эксплуатации рекламной конструкции - город Старый Оскол, магистраль 1-1, микрорайон Жукова, в районе музыкальной школы; вид рекламной конструкции – средний формат; тип рекламной конструкции – ситиборд; размер рекламной конструкции (м) – 2,7 x 3,7 количество сторон рекламной конструкции (ед.) – 2; общая площадь информационного поля рекламной конструкции (кв.м) – 20, на условиях, содержащихся в предложении ИП Пруцевой В.В., представленном им в составе его заявки на участие в конкурсе. Стоимость права на установку и эксплуатацию рекламной конструкции определить в размере – 45 167,78 руб. (без учета НДС). Срок действия договора определить – 5 лет.

1.4. Организатору торгов денежные средства в размере 45 167,78 руб., перечисленные ИП Пруцевой В.В. для участия в конкурсе в виде задатка,

зачислить в счет уплаты цены права на заключение договора, указанного в пункте 1.3 настоящего протокола.