

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
СТАРООСКОЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ



АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРООСКОЛЬСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«28» сентября 2018 г.

№ 2131

г. Старый Оскол

Об утверждении порядка взаимодействия отраслевых (функциональных) органов администрации Старооскольского городского округа при подготовке и реализации проектов муниципально-частного партнерства

В соответствии с федеральными законами от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Старооскольского городского округа Белгородской области администрация городского округа

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить порядок взаимодействия отраслевых (функциональных) органов администрации Старооскольского городского округа при подготовке и реализации проектов муниципально-частного партнерства.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа по экономическому развитию.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования

Глава администрации

Старооскольского городского округа

А.Н. Сергиенко

Утвержден

постановлением администрации  
Старооскольского городского округа  
от «28» сентября 2018 г. № 2131

**Порядок взаимодействия отраслевых (функциональных) органов  
администрации Старооскольского городского округа при подготовке и  
реализации проектов муниципально-частного партнерства**

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок взаимодействия отраслевых (функциональных) органов администрации Старооскольского городского округа при подготовке и реализации проектов муниципально-частного партнерства (далее - Порядок) разработан в целях обеспечения координации деятельности структурных подразделений при подготовке проектов муниципально-частного партнерства, рассмотрении предложений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, принятии решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства и мониторинге реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве.

1.2. Основные термины и понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, установленных Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 224-ФЗ).

1.3. Публичным партнером от имени Старооскольского городского округа выступает отраслевой (функциональный) орган администрации Старооскольского городского округа, в зависимости от ведомственной принадлежности объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве (далее - публичный партнер).

1.4. Уполномоченным органом в сфере муниципально-частного партнерства Старооскольского городского округа (далее - уполномоченный орган) является департамент по экономическому развитию, его функции определены постановлением администрации Старооскольского городского округа от 10 июня 2016 года № 2138 «Об определении уполномоченных органов в сфере муниципально-частного партнерства».

1.5. Уполномоченным органом исполнительной власти Белгородской области в сфере государственно-частного партнерства (далее – уполномоченный орган исполнительной власти) является департамент экономического развития Белгородской области, его функции определены постановлением Правительства Белгородской области от 29 декабря 2015 года № 493-пп «Об определении уполномоченных органов исполнительной власти Белгородской области в сфере государственно-частного партнерства».

2. Инициирование проекта муниципально-частного партнерства

2.1. Предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства (далее - проект МЧП) разрабатывается по форме, утвержденной постановлением

Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 года № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства».

2.2. В случае, если инициатором проекта МЧП выступает публичный партнер, он обеспечивает разработку предложения о реализации проекта МЧП, в том числе подготовку проекта соглашения о муниципально-частном партнерстве (далее – соглашение о МЧП) в соответствии с требованиями части 3 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ.

2.3. При подготовке предложения о реализации проекта МЧП в целях оценки экономических показателей проекта МЧП, а также возможности участия средств бюджета городского округа в реализации проекта МЧП, использования земельных и имущественных ресурсов Старооскольского городского округа публичный партнер направляет такое предложение на рассмотрение структурным подразделениям администрации Старооскольского городского округа, в компетенцию которых входят вопросы по проекту МЧП, для подготовки заключений о возможности и целесообразности участия Старооскольского городского округа в реализации проекта МЧП.

2.4. Разработанное предложение о реализации проекта МЧП публичный партнер направляет в уполномоченный орган.

2.5. Уполномоченный орган, в целях оценки эффективности проекта МЧП и определения его сравнительного преимущества, направляет разработанное предложение о реализации проекта МЧП в уполномоченный орган исполнительной власти.

2.6. В случае если инициатором проекта МЧП выступает лицо, которое в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ является частным партнером, оно вправе разработать предложение о реализации проекта МЧП, соответствующее требованиям, установленным частями 3, 4 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ, и направить предложения о реализации проекта МЧП на рассмотрение публичному партнеру.

2.7. До направления предложения публичному партнеру между частным партнером и публичным партнером допускается проведение предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта МЧП, в соответствии с порядком, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 ноября 2015 года № 864 «Об утверждении порядка проведения предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта».

### 3. Рассмотрение предложения о реализации проекта МЧП

3.1. Публичный партнер рассматривает предложение частного партнера о реализации проекта в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 года № 1388 «Об утверждении Правил рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства» и в течение 90 дней со дня его поступления принимает одно из следующих решений:

- о невозможности реализации проекта МЧП в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ;

- о направлении предложения о реализации проекта МЧП на рассмотрение в уполномоченный орган исполнительной власти в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества.

Решение, принятое публичным партнером, утверждается распоряжением администрации Старооскольского городского округа.

3.2. При рассмотрении предложения публичный партнер вправе провести с инициатором проекта МЧП переговоры, связанные с рассмотрением предложения о реализации проекта МЧП, в соответствии с порядком, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 ноября 2015 года № 863 «Об утверждении порядка проведения переговоров, связанных с рассмотрением предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта».

3.3. В целях оценки экономических показателей проекта МЧП, а также возможности участия средств бюджета городского округа в реализации проекта МЧП, использования земельных и имущественных ресурсов Старооскольского городского округа публичный партнер не менее чем за 45 дней до вынесения решения в соответствии с пунктом 3.1 раздела 3 настоящего Порядка направляет такое предложение на рассмотрение структурным подразделениям администрации Старооскольского городского округа, в компетенцию которых входят вопросы по проекту МЧП, для подготовки заключений о возможности и целесообразности участия Старооскольского городского округа в реализации проекта МЧП.

3.4. В срок, не превышающий 10 дней со дня поступления предложения о реализации проекта МЧП, структурные подразделения администрации Старооскольского городского округа направляют публичному партнеру заключения о возможности и целесообразности участия Старооскольского городского округа в реализации проекта МЧП.

3.5. В срок, не превышающий 10 дней со дня принятия одного из решений, указанных в пункте 3.1 раздела 3 настоящего Порядка, публичный партнер направляет данное решение, а также оригиналы протокола предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) инициатору проекта МЧП и размещает указанные документы и предложения на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа ([www.oskolregion.ru](http://www.oskolregion.ru)).

3.6. В случае принятия решения о направлении предложения о реализации проекта МЧП на рассмотрение в уполномоченный орган исполнительной власти в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества публичный партнер в срок, не превышающий 4 дней со дня принятия указанного решения, направляет предложение о реализации проекта и копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) в уполномоченный орган.

3.7. Уполномоченный орган в срок, не превышающий 6 дней со дня получения от публичного партнера предложения о реализации проекта и копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) направляет такое предложение в уполномоченный орган исполнительной власти в целях оценки эффективности и определения его

сравнительного преимущества.

3.8. После получения от уполномоченного органа исполнительной власти заключения об эффективности проекта МЧП и его сравнительном преимуществе, либо заключения о неэффективности проекта МЧП и (или) отсутствии его сравнительного преимущества уполномоченный орган в течение 5 дней:

- направляет заключение, а также оригинал протокола переговоров (в случае, если переговоры были проведены уполномоченным органом исполнительной власти в соответствии с правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2015 года № 1309 «Об утверждении Правил проведения уполномоченным органом переговоров, связанных с рассмотрением предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства на предмет оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества») публичному партнеру и инициатору проекта;

- размещает заключение, предложение о реализации проекта МЧП и протокол переговоров (в случае, если переговоры были проведены) на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа ([www.oskolregion.ru](http://www.oskolregion.ru)).

#### 4. Принятие решения о реализации проекта МЧП и заключение соглашения о МЧП

4.1. При наличии положительного заключения уполномоченного органа исполнительной власти принимается решение о реализации проекта МЧП в соответствии со статьей 10 Федерального закона № 224-ФЗ.

4.2. Решение о реализации проекта МЧП принимается в форме постановления главы Старооскольского городского округа – Председателя Совета депутатов Старооскольского городского округа о реализации проекта МЧП (далее - постановление о реализации проекта МЧП) в срок, не превышающий 60 календарных дней со дня получения публичным партнером положительного заключения уполномоченного органа исполнительной власти.

4.3. Подготовка и внесение на рассмотрение главе Старооскольского городского округа – Председателю Совета депутатов Старооскольского городского округа проекта постановления о реализации проекта МЧП осуществляется публичным партнером.

4.4. Проект указанного в пункте 4.2 раздела 4 настоящего Порядка постановления о реализации проекта МЧП подлежит согласованию с уполномоченным органом.

4.5. На основании постановления о реализации проекта МЧП публичный партнер обеспечивает:

- организацию, подготовку и проведение конкурса в порядке, установленном главой 5 Федерального закона № 224-ФЗ, за исключением случаев, предусмотренных частями 8 - 11 статьи 10 Федерального закона № 224-ФЗ;

- размещение в соответствии с частью 8 статьи 10 Федерального закона № 224-ФЗ решения о реализации проекта МЧП на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа ([www.oskolregion.ru](http://www.oskolregion.ru)) и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения

информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru);

- прием, рассмотрение и принятие решения по заявлениям иных лиц о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве в соответствии с частями 9-11 статьи 10 Федерального закона № 224-ФЗ и в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 года № 1387 «О порядке направления публичному партнеру заявления о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения о государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально-частном партнерстве»;

- организацию заключения соглашения о МЧП в соответствии со статьей 32 Федерального закона № 224-ФЗ.

4.6. Разработанная публичным партнером конкурсная документация подлежит согласованию с уполномоченным органом. Уполномоченный орган осуществляет контроль за соответствием конкурсной документации предложению, на основании которого принималось решение о реализации проекта МЧП, в том числе за соответствием конкурсной документации результатам оценки эффективности проекта МЧП и определения его сравнительного преимущества.

Срок согласования конкурсной документации уполномоченным органом не может превышать 15 рабочих дней со дня поступления конкурсной документации в уполномоченный орган.

4.7. В случае несоответствия конкурсной документации предложению, на основании которого принималось решение о реализации проекта МЧП, в том числе результатам оценки эффективности проекта МЧП и определения его сравнительного преимущества, уполномоченный орган в срок не позднее 15 рабочих дней со дня поступления конкурсной документации возвращает конкурсную документацию публичному партнеру на доработку с указанием оснований возврата.

4.8. Публичный партнер в срок не позднее 10 рабочих дней со дня поступления конкурсной документации дорабатывает конкурсную документацию и повторно направляет ее в уполномоченный орган.

4.9. Уполномоченный орган повторно рассматривает конкурсную документацию в порядке, установленном пунктами 4.6-4.7 раздела 5 настоящего Порядка.

## 5. Контроль за реализацией и мониторинг реализации соглашений о МЧП

5.1. Контроль за исполнением соглашений о МЧП осуществляется публичным партнером в соответствии со статьей 14 Федерального закона № 224-ФЗ и Правилами осуществления публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2015 года № 1490 «Об осуществлении публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве».

5.2. По итогам года публичный партнер в срок до 20 января года, следующего за отчетным годом, направляет в уполномоченный орган отчет о проведенных контрольных мероприятиях с приложением копий актов о

результатах контроля.

5.3. Уполномоченный орган ежегодно в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным годом, предоставляет в уполномоченный орган исполнительной власти результаты контрольных мероприятий с приложением копий актов о результатах контроля.

5.4. Мониторинг реализации соглашений о МЧП (далее - мониторинг) проводится уполномоченным органом в соответствии с порядком мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 27 ноября 2015 года № 888 «Об утверждении порядка мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве» (далее - порядок мониторинга).

5.5. В целях проведения мониторинга публичный партнер направляет сведения и документы, указанные в пунктах 7-9 порядка мониторинга в уполномоченный орган. Уполномоченный орган обеспечивает размещение в электронном виде посредством государственной автоматизированной информационной системы «Управление» вышеуказанных сведений и документов.

5.6. Уполномоченный орган в целях проведения мониторинга обеспечивает текущую проверку в рамках компетенции на достоверность внесенных публичным партнером в электронном виде посредством государственной автоматизированной информационной системы «Управление» сведений и документов.

5.7. По итогам года публичный партнер в срок до 20 января года, следующего за отчетным годом, направляет в уполномоченный орган информацию о мониторинге соглашений о МЧП по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

5.8. Уполномоченный орган ежегодно в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным годом, представляет сводные результаты мониторинга соглашений о МЧП в уполномоченный орган исполнительной власти.

## 6. Ведение реестра заключенных соглашений о МЧП

6.1. Уполномоченный орган осуществляет ведение реестра заключенных соглашений о МЧП, публичным партнером в которых является Старооскольский городской округ.

6.2. Ведение реестра заключенных соглашений о МЧП осуществляется по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку на основании сведений и документов, полученных уполномоченным органом в соответствии с пунктами 5.5 и 5.7 раздела 5 настоящего Порядка.

6.3. Реестр заключенных соглашений о МЧП ведется в электронном виде в табличных файлах формата «xls» редактора Microsoft Excel путем последовательного внесения в него записей.

6.4. Реестр размещается на официальном сайте органов местного самоуправления Старооскольского городского округа ([www.oskolregion.ru](http://www.oskolregion.ru)) и обновляется в течение 10 рабочих дней со дня поступления в уполномоченный орган информации, указанной в пункте 6.2 раздела 6 настоящего Порядка.

Приложение № 1  
к порядку взаимодействия  
отраслевых (функциональных)  
органов администрации  
Старооскольского городского  
округа при подготовке и  
реализации проектов  
муниципально-частного  
партнерства

**Результаты мониторинга реализации соглашений о МЧП  
за 20\_\_ год**

(Наименование отраслевого (функционального) органа администрации  
Старооскольского городского округа /публичного партнера)

1. Общие сведения

№ п/п	Показатель	Значение показателя
1	2	3
1	Количество рассмотренных публичным партнером предложений о реализации проектов МЧП от частных партнеров	
2	Количество направленных на оценку уполномоченному органу исполнительной власти предложений о реализации проектов МЧП, разработанных частными партнерами	
3	Количество направленных на оценку уполномоченному органу исполнительной власти предложений о реализации проектов МЧП, разработанных публичными партнерами	
4	Количество предложений о реализации проектов МЧП, по которым уполномоченным органом дано положительное заключение	
5	Количество принятых решений о реализации проектов МЧП	
6	Количество объявленных конкурсов на право заключения соглашения о МЧП с указанием доли закрытых конкурсов	
7	Количество несостоявшихся конкурсов (с указанием причин)	
8	Количество конкурсов с единственным участником	
9	Количество конкурсов с двумя и более участниками	

1	2	3
10	Количество заключенных соглашений о МЧП	
11	Количество соглашений о МЧП, по которым частный партнер на отчетную дату осуществляет проектирование объекта соглашения о МЧП (далее - объект)	
12	Количество соглашений о МЧП, по которым частный партнер на отчетную дату осуществляет создание объекта, в том числе подготовку участка	
13	Количество соглашений о МЧП, по которым частный партнер приступил к эксплуатации и (или) техническому обслуживанию объекта	
14	Количество завершенных соглашений о МЧП на отчетную дату	
15	Количество соглашений о МЧП, по которым в ходе осуществления контроля были выявлены нарушения со стороны частных партнеров (с указанием выявленных нарушений)	
16	Количество заключенных соглашений о МЧП, инициаторами заключения которых выступали частные партнеры (с указанием доли от общего числа таких инициатив)	

2. Сравнительный анализ соблюдения планируемых и фактических показателей проекта МЧП, на основании которых получено положительное заключение уполномоченного органа исполнительной власти

Наименование проекта МЧП \_\_\_\_\_  
Соглашение о МЧП от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

№ п/п	Показатель	Планируемое значение показателя	Фактически достигнутое значение показателя
1	2	3	4
1	Вклад проекта МЧП в достижение целевых показателей муниципальных программ		
2	Сроки проведения конкурса на право заключения соглашения о МЧП		
3	Срок проведения конкурсной процедуры для отбора частного партнера		
4	Срок заключения соглашения о МЧП		

1	2	3	4
5	Общий срок реализации соглашения о МЧП (для завершённых соглашений)		
6	Срок проектирования частным партнером объекта (если предусматривается)		
7	Срок создания объекта		
8	Сроки эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта частным партнером		
9	Срок возникновения права собственности на объект у частного партнера		
10	Иные установленные сроки по проекту в соответствии с решением о реализации проекта МЧП и (или) соглашением о МЧП		
11	Общая стоимость создания объекта		
12	Объем финансирования создания объекта - по годам		
13	Объем финансирования эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта - по годам		
14	Объем финансирования за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации создания объекта (если предусматривается) - по годам		
15	Объем финансирования за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта (если предусматривается) - по годам		
16	Объем финансирования проекта МЧП за счет собственных средств частного партнера - по годам		
17	Объем заемного финансирования по проекту МЧП (если предусматривается) - по годам		
18	Срок погашения заемного финансирования по проекту МЧП (если предусматривается)		
19	Объем производства товаров, выполнения работ, оказания услуг по проекту МЧП - по годам		

1	2	3	4
20	Себестоимость производства товаров, выполнения работ, оказания услуг по проекту МЧП - по годам		
21	Объем выручки частного партнера при реализации проекта МЧП - по годам		
22	Налоговые доходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации при реализации проекта МЧП - по годам		
23	Неналоговые доходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации при реализации проекта МЧП - по годам		
24	Чистая приведенная стоимость по проекту МЧП		
25	Иные показатели, используемые для расчета и обоснования сравнительного преимущества проекта МЧП		

### 3. Сведения из реестра заключенных соглашений о МЧП

№ п/п	Реквизиты соглашения	Стороны соглашения	Вид объекта	Адрес места расположения объекта	Сроки реализации соглашения	Текущий статус реализации соглашения	Общая стоимость создания объекта

### 4. Оценка проблем и перспективы дальнейшей реализации заключенных соглашений о МЧП

---



---

### 5. Сведения о разрабатываемых и планируемых к разработке предложениях о реализации проекта МЧП

---



---

Руководитель публичного партнера

Ф.И.О.

