**ПРОТОКОЛ**

**заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, расположенных на территории ПГСК «Автолюбитель Северный-2» и ГСК «Северный» в границах кадастровых кварталов с учетными номерами 31:06:0201002, 31:06:0201003, 31:06:0201004, 31:06:0201005, 31:06:0201006, 31:06:0201007, 31:06:0201008, 31:06:0201009, 31:06:0201010, 31:06:0201011 при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с муниципальным контрактом от 20 июня 2022 года № 7356**

**г. Старый Оскол**

**25 октября 2022 года №2**

**Присутствовали:**

Заместитель председателя комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Горелик Алексей Иванович | Заместитель главы администрации  городского округа – начальник департамента  имущественных и земельных отношений администрации  Старооскольского городского округа |
| (ф.и.о.) | (место работы и должность) |

Секретарь комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Фирсова  Наталья Сергеевна | Начальник отдела – муниципальный инспектор отдела  муниципального земельного контроля управления  земельными ресурсами департамента  имущественных и земельных отношений администрации  Старооскольского городского округа |
| (ф.и.о.) | (место работы и должность) |

Члены комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Дударова  Александра Викторовна | Начальник отдела генплана и информационного  обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства департамента  строительства и архитектуры администрации  Старооскольского городского округа |
|  | (ф.и.о.) | (место работы и должность) |
| 2. | Коноваленко Дмитрий Николаевич | Первый заместитель начальника департамента – начальник  управления земельными ресурсами департамента  имущественных и земельных отношений администрации  Старооскольского городского округа |
|  | (ф.и.о.) | (место работы и должность) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3. | Любезных Евгения Александровна | Представитель СРО «БОКИ» |
|  | (ф.и.о.) | (место работы и должность) |
| 4. | Махнатеева Наталья Николаевна | Ведущий специалист – эксперт отдела правового обеспечения, судебной защиты и регистрации прав Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Курской и Белгородской областях |
|  | (ф.и.о.) | (место работы и должность) |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5. | Нагибина Наталья Геннадьевна | | Начальник отдела учета государственных земель и кадастровой работы департамента земельных ресурсов министерства имущественных земельных отношений Белгородской области | |
|  | (ф.и.о.) | | (место работы и должность) | |
| 6. | Черкашин Алексей Викторович | | Председатель  ПГСК «Автолюбитель Северный-2» | |
| (ф.и.о.) | | (место работы и должность) | |
| 7. | Тришин Александр Владимирович | | Председатель  ГСК «Северный» | |
| (ф.и.о.) | | (место работы и должность) | |

Приглашенные лица:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Плетнева Екатерина Николаевна | Кадастровый инженер  ООО «Центр Межевания и Кадастра», г. Вологда |
|  | (ф.и.о.) | (место работы и должность) |

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Фамилия, имя, отчество заинтересованного лица или его представителя (отчество указывается при наличии) | Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заинтересованного лица (заполняется в случае участия представителя заинтересованного лица) | | Сведения о земельных участках | |
| Адрес (местоположение) и кадастровый номер земельного участка | Вид права на земельный участок |
| 1 | Раменских  Юрий  Михайлович |  | ПГСК «Автолюбитель Сверный-2» ряд 22 гараж 2 | | собственность |
| 2 | Суетина  Зоя  Николаевна |  | ГСК «Северный», ряд 19, гараж 15 | | собственность |

**Повестка дня заседания:**

1. Рассмотрение возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, установленных при выполнении комплексных кадастровых работ и согласование местоположения границ земельных участков, представленных в проектах карта-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории ПГСК «Автолюбитель Северный-2» и ГСК «Северный» в границах 10 кадастровых кварталов с учетными номерами 31:06:0201002, 31:06:0201003, 31:06:0201004, 31:06:0201005, 31:06:0201006, 31:06:0201007, 31:06:0201008, 31:06:0201009, 31:06:0201010, 31:06:0201011.

**Докладчик:** Горелик Алексей Иванович

**Краткое содержание выступления:**

Горелик А.И. проинформировал о том, чтосогласно положениям Федерального закона №221-ФЗ «О кадастровой деятельности», местоположение границ земельных участков подлежит обязательному согласованию. Согласование местоположения границ земельных участков проводится с заинтересованными лицами, обладающими земельными участками на праве: собственности, пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования, аренды.

## В соответствии с регламентом работы согласительной комиссии, утвержденным постановлением администрации Старооскольского городского округа от 13 июля 2022 года № 3157 (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Старооскольского городского округа от 05.09.2022 № 4164 и от 06.10.2022 № 4620), к полномочиям согласительной комиссии относится рассмотрение возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, подготовка заключения о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, установленных при выполнении комплексных кадастровых работ, оформление акта согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ.

## В период с 30 августа по 20 сентября и с 20 сентября по 25 октября текущего года согласительная комиссия принимала обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков, содержащихся в проектах карта-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории ПГСК «Автолюбитель Северный-2» и ГСК «Северный» в границах 10 кадастровых кварталов с учетными номерами 31:06:0201002, 31:06:0201003, 31:06:0201004, 31:06:0201005, 31:06:0201006, 31:06:0201007, 31:06:0201008, 31:06:0201009, 31:06:0201010, 31:06:0201011.

Возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в согласительную комиссию не поступило.

**Решили:**

## Согласовать местоположение границ земельных участков, представленных в проектах карта–планов, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории ПГСК «Автолюбитель Северный-2» и ГСК «Северный» в границах 10 кадастровых кварталов с учетными номерами 31:06:0201002, 31:06:0201003, 31:06:0201004, 31:06:0201005, 31:06:0201006, 31:06:0201007, 31:06:0201008, 31:06:0201009, 31:06:0201010, 31:06:0201011.

1. Согласительной комиссии подготовить заключение о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, установленных при выполнении комплексных кадастровых работ и оформить акт согласования границ земельных участков.
2. Направить заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленные исполнителем комплексных кадастровых работ карты-планы территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседаний согласительной комиссии в сроки, установленные Федеральным законом   
   № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

**Результаты голосования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| “за” | “против” | “воздержались” |
| 9 | 0 | 0 |

Особое мнение: отсутствует

**Подписи:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии | *ПОДПИСЬ* | А.И. Горелик |
|  | (подпись) | (ф.и.о.) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Секретарь комиссии | *ПОДПИСЬ* | Н.С. Фирсова |
|  | (подпись) | (ф.и.о.) |

Члены комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | *ПОДПИСЬ* | А.В. Дударова |
|  | (подпись) | (ф.и.о.) |
| 2. | *ПОДПИСЬ* | Д.Н. Коноваленко |
|  | (подпись) | (ф.и.о.) |
| 3. | *ПОДПИСЬ* | Е.А. Любезных |
|  | (подпись) | (ф.и.о.) |
| 4. | *ПОДПИСЬ* | Н.Н. Махнатеева |
|  | (подпись) | (ф.и.о.) |
| 5. | *ПОДПИСЬ* | Н.Г. Нагибина |
|  | (подпись) | (ф.и.о.) |
| 6. | *ПОДПИСЬ* | А.В. Черкашин |
| 7. | (подпись)  *ПОДПИСЬ* | (ф.и.о.)  А.В. Тришин |
|  | (подпись) | (ф.и.о.) |