**ПРОТОКОЛ**

**заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, расположенных на территории гаражного кооператива «Автолюбитель-4» в границах кадастровых кварталов**

**с учетными номерами 31:06:0219020, 31:06:0219021,**

**31:06:0219022, 31:06:0219023, 31:06:0219024, 31:06:0219025, 31:06:0219026,**

**31:06:0219027, 31:06:0219028, 31:06:0219029, 31:06:0219030, 31:06:0219031, 31:06:0219032, 31:06:0219033, 31:06:0219034, 31:06:0219035, 31:06:0219036**

**при выполнении комплексных кадастровых работ**

**в соответствии с муниципальным контрактом от 09 марта 2022 года № 4268**

**г. Старый Оскол**

 **20 сентября 2022 года №2**

**Присутствовали:**

Заместитель председателя комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Горелик Алексей Иванович | Заместитель главы администрации городского округа – начальник департамента имущественных и земельных отношений администрацииСтарооскольского городского округа |
| (ф.и.о.) | (место работы и должность) |

Секретарь комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Фирсова Наталья Сергеевна | Начальник отдела – муниципальный инспектор отделамуниципального земельного контроля управления земельными ресурсами департаментаимущественных и земельных отношений администрацииСтарооскольского городского округа |
| (ф.и.о.) | (место работы и должность) |

Члены комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Гольева Людмила Анатольевна | Ведущий специалист – эксперт межмуниципального отдела по Старооскольскому и Чернянскому районам Управления Росреестра по Белгородской области |
|  | (ф.и.о.) | (место работы и должность) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2. | Дударова Александра Викторовна | Начальник отдела генплана и информационного обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства департамента строительства и архитектуры администрации Старооскольского городского округа |
|  | (ф.и.о.) | (место работы и должность) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3. | Махнатеева Наталья Николаевна | Ведущий специалист – эксперт отдела правового обеспечения судебной защиты и регистрации прав Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Курской и Белгородской областях |
|  | (ф.и.о.) | (место работы и должность) |
| 4. | Нагибина Наталья Геннадьевна | Начальник отдела учета государственных земель и кадастровой работы департамента земельных ресурсов министерства имущественных и земельных отношений Белгородской области |
|  | (ф.и.о.) | (место работы и должность) |
| 5. | Трифонов Сергей Александрович | Председатель ГСК «Автолюбитель-4» |

Приглашенные лица:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Сунагатуллина Дания Радиковна | Помощник кадастрового инженера ООО «Геоид», г. Челябинск |
|  | (ф.и.о.) | (место работы и должность) |

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Фамилия, имя, отчество заинтересованного лица или его представителя (отчество указывается при наличии) | Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заинтересованного лица (заполняется в случае участия представителя заинтересованного лица) | Сведения о земельных участках |
| Адрес(местоположение)и кадастровый номер земельного участка | Вид права на земельный участок |
|  | отсутствовали |

**Повестка дня заседания:**

1. Рассмотрение возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, установленных при выполнении комплексных кадастровых работ и согласование местоположения границ земельных участков, представленных в проектах карта-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории гаражного кооператива «Автолюбитель-4» в границах 17 кадастровых кварталов с учетными номерами 31:06:0219020, 31:06:0219021, 31:06:0219022, 31:06:0219023, 31:06:0219024, 31:06:0219025, 31:06:0219026, 31:06:0219027, 31:06:0219028, 31:06:0219029, 31:06:0219030, 31:06:0219031, 31:06:0219032, 31:06:0219033, 31:06:0219034, 31:06:0219035, 31:06:0219036, поступление возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

**Докладчик:** Горелик Алексей Иванович

**Краткое содержание выступления:** Горелик А.И. проинформировал о том, чтосогласно положениям Федерального закона №221-ФЗ «О кадастровой деятельности», местоположение границ земельных участков подлежит обязательному согласованию. Согласование местоположения границ проводится с заинтересованными лицами, обладающими земельными участками на праве: собственности, пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования, аренды.

## В соответствии с регламентом работы согласительной комиссии, утвержденным постановлением администрации Старооскольского городского округа от 28 марта 2022 года №1264, к полномочиям согласительной комиссии относится рассмотрение возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, подготовка заключения о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, установленных при выполнении комплексных кадастровых работ, оформление акта согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ.

В период с 26 июля 2022 года по 15 августа 2022 года и с 16 августа 2022 года по 19 сентября 2022 года согласительная комиссия принимала обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков, содержащихся в проектах карта-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории гаражного кооператива «Автолюбитель-4» в границах 17 кадастровых кварталов с учетными номерами 31:06:0219020, 31:06:0219021, 31:06:0219022, 31:06:0219023, 31:06:0219024, 31:06:0219025, 31:06:0219026, 31:06:0219027, 31:06:0219028, 31:06:0219029, 31:06:0219030, 31:06:0219031, 31:06:0219032, 31:06:0219033, 31:06:0219034, 31:06:0219035, 31:06:0219036.

 Возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в согласительную комиссию не поступило.

**Решили:**

1. Согласовать местоположение границ земельных участков, представленных в проектах карта–планов, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории гаражного кооператива «Автолюбитель-4»в границах 17 кадастровых кварталов с учетными номерами 31:06:0219020, 31:06:0219021, 31:06:0219022, 31:06:0219023, 31:06:0219024, 31:06:0219025, 31:06:0219026, 31:06:0219027, 31:06:0219028, 31:06:0219029, 31:06:0219030, 31:06:0219031, 31:06:0219032, 31:06:0219033, 31:06:0219034, 31:06:0219035, 31:06:0219036.
2. Согласительной комиссии подготовить заключение о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, установленных при выполнении комплексных кадастровых работ и оформить акт согласования границ земельных участков.
3. Направить заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленные исполнителем комплексных кадастровых работ карты-планы территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседаний согласительной комиссии в сроки, установленные Федеральным законом
№221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

**Результаты голосования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| “за” | “против” | “воздержались” |
| 7 | 0 | 0 |

Особое мнение: отсутствует

**Подписи:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии | *ПОДПИСЬ* | А.И. Горелик |
|  | (подпись) | (ф.и.о.) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Секретарь комиссии | *ПОДПИСЬ* | Н.С. Фирсова |
|  | (подпись) | (ф.и.о.) |

Члены комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | *ПОДПИСЬ* | Л.А. Гольева |
|  | (подпись) |  |
| 2. | *ПОДПИСЬ* | А.В. Дударова |
|  | (подпись) |  |
| 3. | *ПОДПИСЬ* | Н.Н. Махнатеева |
|  | (подпись) |  |
| 4. | *ПОДПИСЬ* | Н.Г. Нагибина |

 (подпись)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 5. | *ПОДПИСЬ* | С.А. Трифонов |

 (подпись)