

ПРОТОКОЛ № 6

Заседания комиссии по оценке и сопоставлению заявлений социально ориентированных некоммерческих организаций о предоставлении муниципального имущества в безвозмездное пользование или аренду и определение получателя имущественной поддержки

1. Место проведения комиссии: Российская Федерация, 309514, Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Ленина, д. 82.

2. Состав комиссии по имущественной поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций в Старооскольском городском округе, утвержден постановлением Администрации Старооскольского городского округа Белгородской области от 27 мая 2019 года № 1415 (с внесенными изменениями от 04 июля 2019 года № 1899, 10 июля 2020 года № 1653, 31 марта 2022 года № 1353, 31 октября 2022 года № 4977), 07 августа 2023 года № 3888) (далее – комиссия).

3. На заседании комиссии присутствуют:

Председатель комиссии:

Селезнева Юлия Геннадьевна – заместитель начальника департамента – начальник управления муниципальной собственностью департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа;

Заместитель председателя комиссии:

Рудакова Олеся Леонидовна – начальник отдела аренды и приватизации муниципального имущества управления муниципальной собственностью департамента имущественных и земельных отношений.

Секретарь комиссии:

Кулешова Анастасия Юрьевна – главный специалист отдела аренды и приватизации муниципального имущества управления муниципальной собственностью департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа.

Члены комиссии:

Ермакова Татьяна Геннадиевна – заместитель начальника отдела реестра муниципального имущества управления муниципальной собственностью департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа;

Костюк Оксана Валентиновна – главный специалист отдела бухгалтерского учета и отчетности департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа;

Поздняков Алексей Леонидович - начальник отдела координации работы с юридическими и физическими лицами по расчетам с бюджетом департамента финансов и бюджетной политики администрации Старооскольского городского округа;

Попова Наталья Викторовна - начальник отдела по оказанию юридической помощи и предоставлению жилищных субсидий управления социальной защиты населения администрации Старооскольского городского округа;

Шутемова Ольга Анатольевна – главный специалист отдела поддержки малого и среднего предпринимательства управления анализа и прогнозирования департамента по экономическому развитию администрации Старооскольского городского округа.

На заседании комиссии присутствуют председатель комиссии, секретарь комиссии и 5 из 9 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

4. Объект муниципального имущества, предлагаемый для предоставления в безвозмездное пользование или в аренду социально ориентированным некоммерческим организациям:

№ п/п	Сведения об объекте	Размер годовой арендной платы без, НДС, определенной на основании отчета об оценке, руб.	50% размера годовой арендной платы без НДС, определенной на основании отчета об оценке, руб.	Срок договора
1	Нежилое помещение, площадью 224,9 кв.м. расположенное по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, м-н Лебединец, д. 27А, пом 3. Ограничения (обременения) отсутствуют. Состояние удовлетворительное.	739 476	369 738	5 лет

5. Перечень заявлений, поступивших в департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа (далее – Департамент) в течение срока приема заявлений о предоставлении в безвозмездное пользование или аренду муниципального имущества:

Рег. № заявления	Сведения о заявителе: наименование социально ориентированной некоммерческой организации
1	Местная общественная организация «Кризисный центр для женщин, попавших в трудную жизненную ситуацию».

6. Комиссией проведена оценка и сопоставление указанных заявлений по критериям в соответствии с п. 4.3-4.8 Правил предоставления муниципального имущества Старооскольского городского округа социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) пользование на долгосрочной основе, утвержденных решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 07 февраля 2019 года № 197 (далее - Правила) (Приложение к протоколу оценки и сопоставления заявления).

7. По результатам оценки и сопоставления заявления Комиссией определен рейтинг заявления и в соответствии с п. 7.10 правил присвоен порядковый номер.

Порядковый номер заявления	Рейтинг заявления	Сведения о заявителе: наименование социально ориентированной некоммерческой организации
1	60	Местная общественная организация «Кризисный центр для женщин, попавших в трудную жизненную ситуацию».

8. Комиссией принято решение: определить получателем имущественной поддержки путем предоставления нежилого помещения, общей площадью 224,9 кв.м, расположенного по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, м-н Лебединец, д. 27А, пом. 3, в безвозмездное пользование, социально ориентированную

некоммерческую организацию – Местная общественная организация «Кризисный центр для женщин, попавших в трудную жизненную ситуацию».

Настоящий протокол составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах на 3 (трех) листах каждый.

Данный протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации Старооскольского городского округа [www. oskolregion.gosuslugi.ru](http://www.oskolregion.gosuslugi.ru) не позднее первого рабочего дня, следующего за днем подписания протокола.

Голосовали: «за» - 5 единогласно, «против» - 0 нет, «воздержались» - 0 нет.

№ п/п	Показатель	Максимальный балл	Местная общественная организация «Кризисный центр для женщин, попавших в трудную жизненную ситуацию».	
			Информация по заявлению	Присвоение баллов
По критерию «Содержание и результаты деятельности социально ориентированной некоммерческой организации за последние пять лет»				
1	Количество полных лет, прошедших со дня государственной регистрации организации (при создании)	5	св-во о регистрации 31.05.2012 г. Полных 11 лет	5
2	Среднегодовой объем денежных средств, использованных организацией на осуществление деятельности <u><*></u> за последние пять лет <u><***></u>	6	Сведения отсутствуют	0
3	Объем грантов, полученных организацией по результатам конкурсов от некоммерческих неправительственных организаций за счет субсидий из федерального бюджета за последние пять лет	4	Получали Президентские gratы: 2018 год – 2 320 775,0 руб. 2020 год – 1 643 706,0 руб. 2021 год – 2 691 368,0 руб. 2022 год – 510 707,23 руб. 2023 год – 2 655 202,0 руб.	4
4	Объем субсидий, полученных организацией из федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов за последние пять лет	4	Субсидии не получали.	0
5	Количество некоммерческих организаций, членом которых организация является более пяти лет до подачи заявления	4	Не состоит	0
6	Количество некоммерческих организаций, членом которых организация является не менее одного года и более пяти лет до подачи заявления	2	Не состоит	0
7	Среднегодовая численность работников организации за последние пять лет <u><***></u>	5	9 человек	5
8	Среднегодовая численность добровольцев организации за последние пять лет <u><****></u>	5	10 человека	5
9	Конкретность, измеримость, релевантность и социальная значимость результатов деятельности <u><*></u> организации за последние пять лет (результативность деятельности организации)	15	Организация существует более 11 лет на территории Старооскольского городского округа	15
10	Соотношение объема денежных средств, использованных организацией на осуществление деятельности <u><*></u> за последние пять лет, и результатов такой деятельности (эффективность деятельности организации)	10	Сведения отсутствуют	0
По критерию «Потребность социально ориентированной некоммерческой организации в предоставлении здания, сооружения или нежилого помещения в безвозмездное пользование и (или) в аренду»				
11	Соотношение средней численности работников и добровольцев организации за последний год к площади испрашиваемого здания, сооружения или нежилого помещения	5	19/224,9=0,08	1

12	Соотношение площади испрашиваемого здания, сооружения или нежилого помещения к площади нежилых помещений, находящихся в собственности организации	5	В собственности нежилых помещений нет	0
13	Соотношение площади испрашиваемого здания, сооружения или нежилого помещения к средней площади нежилых помещений, находящихся и находившихся во владении и (или) в пользовании организации за последние пять лет	5	$224,9/503,5=0,45$	5
14	Соотношение размера годовой арендной платы за испрашиваемое здание, сооружение или нежилое помещение, указанного в извещении (на основании отчета об оценке рыночной арендной платы), к среднегодовому объему денежных средств, использованных организацией на осуществление деятельности <u><*></u> за последние пять лет <u><*></u>	5	Сведения отсутствуют	0
15	Содержание деятельности организации и его соответствие видам деятельности, для осуществления которых испрашивается здание, сооружение или нежилое помещение	10	Деятельность в области оказания материальной, психологической, юридической и иной помощи женщинам оказавшимся в трудной жизненной ситуации.	10
16	Обоснованность потребности организации в предоставлении здания, сооружения или нежилого помещения в безвозмездное пользование или в аренду на льготных условиях	10	Организации необходимо помещение для хранения материальных ценностей предназначенных для оказания помощи людям, оказавшимся в трудной жизненной ситуации.	10
17	Итого количество баллов			60