**П Р О Т О К О Л**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Старооскольского городского округа № 1**

**г. Старый Оскол 21 февраля 2023 года, 15:00**

**Организатор аукциона**: департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа Белгородской области;

**Местонахождение**: 309514, Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Ленина, № 82;

**Дата проведения аукциона:** 22 февраля 2023 года;

**Контактный телефон:** 8 (4725) 39-52-65.

**Аукционная комиссия в составе:**

**Председатель комиссии:**

- Коноваленко Дмитрий Николаевич – первый заместитель начальника департамента - начальник управления земельными ресурсами департамента имущественных и земельных отношений.

**Секретарь комиссии:**

- Полевская Марина Александровна - начальник отдела продаж земель городского округа МБУ «Имущественный центр».

**Члены комиссии:**

- Поздняков Алексей Леонидович - начальник отдела координации работы с юридическими и физическими лицами по расчетам с бюджетом;

- Костюк Оксана Валентиновна – главный специалист отдела бухгалтерского учета и отчетности департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа;

- Черникова Наталья Викторовна – заместитель начальника отдела оказания муниципальных услуг управления земельными ресурсами департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа.

На заседании комиссии присутствуют 5 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна на принятие решений.

**Повестка дня:**

1. О допуске претендентов к участию в аукционе по продаже права на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории Старооскольского городского округа, согласно извещению, размещенному на официальном сайте администрации городского округа - www.oskolregion.gosuslugi.ru от 20.01.2023 года, в газете «Зори» 20.01.2023 года № 3 (9852).

**Комиссия рассмотрела:**

1. Заявки, поступившие на участие в аукционе в период с 20 января 2023 года по 17 февраля 2023 года согласно извещению, размещенному на официальном сайте администрации городского округа - www.oskolregion.gosuslugi.ru от 20.01.2023 года, в газете «Зори» 20.01.2023 года № 3 (9852) во исполнение постановления администрации Старооскольского городского округа Белгородской области от 12 января 2023 года № 141 «О проведении аукциона по продаже права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Старооскольского городского округа», по следующим лотам:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****лота** | **Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта (территориальная зона, район)** | **Вид объекта** | **Ассортиментный перечень** | **Пло-щадь, кв.м** | **Начальная цена предмета аукциона, руб.** | **Задаток (в размере 100% от начальной цены предмета аукциона), руб.** | **Период размещения нестационарного торгового объекта** |
| 11 | Белгородская область, город Старый Оскол, микрорайон Дубрава, квартал – 3, в районе жилого дома № 4 | Кафе | Продукты общественного питания | 26,5 | 417 168,48 | 417 168,48 | до 31.12.2027 |
| 22 | Белгородская область, город Старый Оскол, микрорайон Жукова, в районе жилого дома № 37 | Торговый павильон | Продовольственные товары | 24 | 377 633,03 | 377 633,03 | до 31.12.2027 |
| 33 | Белгородская область, город Старый Оскол, улица Майская, в районе а/о между улицей Никольской и улицей Богатырской | Торговый павильон | Продовольственные товары | 20 | 279 550,35 | 279 550,35 | до 07.12.2027 |
| 34 | Белгородская область, город Старый Оскол, улица Южная, в районе здания № 72 А «Почта» | Торговый павильон | Продовольственные товары | 18 | 249 353,46 | 249 353,46 | до 31.12.2027 |

**Комиссия установила:**

1. В отношении лотов, указанных в извещении о проведении аукциона по продаже права на размещение нестационарных торговых объектов, размещенном на официальном сайте администрации городского округа - www.oskolregion.gosuslugi.ru от 20.01.2023 года, в газете «Зори» 20.01.2023 года № 3 (9852) во исполнение постановления администрации Старооскольского городского округа Белгородской области от 12 января 2023 года № 141 «О проведении аукциона по продаже права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Старооскольского городского округа»:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****лота** | **№ заявки** | **Дата подачи заявки** | **Заявитель** | **Место нахождения****(место жительства,** **юридический адрес)** | **Сумма задатка (руб)** | **Соответствие заявки требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона /соответствие заявителей установленным требованиям** |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** | ***7*** |
| 1 | 156 | 26.01.2023 | Физическое лицо – ИП Турмышев Александр Александрович (ОГРНИП: 317312300048468)  |  | 417 168,48 (выписка из лицевого счета 05263009711 за 27.01.2023 г.) | соответствует |
| 2 | 157 | 27.01.2023 | Физическое лицо – ИП Г К(Ф)Х Иванов Андрей Геннадьевич (ОГРНИП: 308312830300020)  |  | 377 633,03 (выписка из лицевого счета 05263009711 за 26.01.2023 г.) | соответствует |
| 3 | 164 | 07.02.2023 | Физическое лицо – ИП Баринов Денис Андреевич (ОГРНИП: 319312300006528) |  | 279 550,35 (выписка из лицевого счета 05263009711 за 06.02.2023 г.) | соответствует |
| 177 | 15.02.2023 | Юридическое лицо – ООО «Эльбрус» (ОГРН: 1173123011995) |  | 279 550,35 (выписка из лицевого счета 05263009711 за 15.02.2023 г.) | соответствует |
| 178 | 15.02.2023 | Физическое лицо – ИП Кочергин Алексей Леонидович (ОГРНИП: 318312300041635) |  | 279 550,35 (выписка из лицевого счета 05263009711 за 15.02.2023 г.) | соответствует |
| 185 | 16.02.2023 | Физическое лицо – ИП Самородова Татьяна Анатольевна(ОГРНИП: 312774627101181) |  | 279 550,35 (выписка из лицевого счета 05263009711 за 16.02.2023 г.) | соответствует |
| 4\* | - | - | - | - | - | - |

\*В отношении лота № 4 в период с 20 января 2023 года по 17 февраля 2023 года заявок на участие в аукционе не поступило.

**Решила:**

1. По лоту № 1:

1.1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона претендента, физическое лицо - ИП Турмышева Александра Александровича (ОГРНИП: 317312300048468).

1.2. Признать аукцион по вышеуказанному лоту несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, в соответствии с п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

1.3. Направить для подписания единственному подавшему заявку на участие в аукционе, физическому лицу - Турмышеву Александру Александровичу (ОГРНИП: 317312300048468) два экземпляра подписанного проекта договора на размещение нестационарного торгового объекта (тип объекта – кафе, площадь – 26,5 кв.м, ассортиментный перечень – продукция общественного питания), местоположение: Белгородская область, город Старый Оскол, микрорайон Дубрава, квартал – 3, в районе жилого дома № 4, на период размещения до 31.12.2027 года, по начальной цене предмета аукциона, равной 417 168,48 руб., в срок, составляющий не менее десяти рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Внесенный ИП Турмышевым А.А. задаток в размере 417 168,48руб. зачесть в счет уплаты цены права на заключение соответствующего договора.

1.4. Уведомить претендента о принятом комиссией решении.

2. По лоту № 2:

2.1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона претендента, физическое лицо - ИП Г К(Ф)Х Иванова Андрея Геннадьевича (ОГРНИП: 308312830300020).

2.2. Признать аукцион по вышеуказанному лоту несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, в соответствии с п. 5 ст. 447 Гражданского кодекса РФ.

2.3. Направить для подписания единственному подавшему заявку на участие в аукционе, физическому лицу - ИП Г К(Ф)Х Иванову Андрею Геннадьевичу (ОГРНИП: 308312830300020) два экземпляра подписанного проекта договора на размещение нестационарного торгового объекта (тип объекта – торговый павильон, площадь – 24 кв.м, ассортиментный перечень – продовольственные товары), местоположение: Белгородская область, город Старый Оскол, микрорайон Жукова, в районе жилого дома № 37, на период размещения до 31.12.2027 года, по начальной цене предмета аукциона, равной 377 633,03 руб., в срок, составляющий не менее десяти рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Внесенный ИП Г К(Ф)Х Ивановым А.Г. задаток в размере 377 633,03 руб. зачесть в счет уплаты цены права на заключение соответствующего договора.

2.4. Уведомить претендента о принятом комиссией решении.

3. По лоту № 3:

3.1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона претендента, физическое лицо - ИП Баринова Дениса Андреевича (ОГРНИП: 319312300006528).

3.2. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона претендента, юридическое лицо - – ООО «Эльбрус» (ОГРН: 1173123011995).

3.2. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона претендента, физическое лицо - ИП Кочергина Алексея Леонидовича (ОГРНИП: 318312300041635).

3.4. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона претендента, физическое лицо - ИП Самородову Татьяну Анатольевну (ОГРНИП: 312774627101181).

3.5. Уведомить претендентов о допуске и признании их участниками аукциона, который состоится 22.02.2023 года в 11-00 часов по адресу: Белгородская обл., г. Старый Оскол, ул. Ленина, 82, 2 этаж, каб. № 205.

4. По лоту № 4:

4.1. В связи с отсутствием поданных заявок на участие в аукционе, в соответствии со статьей 447 Гражданского кодекса Российской Федерации, признать аукцион по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта, расположенного по адресу: Белгородская область, город Старый Оскол, улица Южная, в районе здания № 72 А «Почта», несостоявшимся.