**ПРОТОКОЛ № 6**

**вскрытия конвертов с заявлениями о предоставлении объектов в безвозмездное пользование или в аренду социально ориентированным некоммерческим организациям**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Старый Оскол «01» ноября 2022 года |   |

 **1.Место проведения процедуры вскрытия конвертов:** Департамент имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа.

Адрес местонахождения: Белгородская обл., г. Старый Оскол, ул. Ленина, 82.

 **2. Законодательное регулирование:** Федеральный закон от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», решение Совета депутатов Старооскольского городского округа от 07 февраля 2019 года № 197 «Об имущественной поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций».

 **3. Информационное обеспечение:** Извещение о возможности предоставления объектов муниципального имущества Старооскольского городского округа в безвозмездное пользование или в аренду социально ориентированным некоммерческим организациям размещено 26 сентября 2022 года на официальном сайте органов местного самоуправления oskolregion.gosuslugi.ru.

 **4. Состав комиссии:** Комиссия по имущественной поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций утверждена постановлением администрации Старооскольского городского круга от 27.05.2019 № 1415. На заседании комиссии присутствуют:

 Председатель комиссии:

 - Селезнева Юлия Геннадьевна – заместитель начальника департамента – начальник управления муниципальной собственностью департамента имущественных и земельных отношений.

 Секретарь комиссии:

 Рудакова Олеся Леонидовна – главный специалист отдела аренды и приватизации муниципального имущества управления муниципальной собственностью департамента имущественных и земельных отношений.

 Члены комиссии:

 - Елисеев Алексей Юрьевич – начальник юридического отдела департамента имущественных и земельных отношений;

 - Ермакова Татьяна Геннадиевна – заместитель начальника отдела реестра муниципального имущества управления муниципальной собственностью департамента имущественных и земельных отношений администрации Старооскольского городского округа;

 - Костюк Оксана Валентиновна – главный специалист отдела бухгалтерского учета и отчетности департамента имущественных и земельных отношений;

 - Поздняков Алексей Леонидович – главный специалист отдела прогнозирования и мониторинга платежей в бюджет управления доходов департамента финансов и бюджетной политики администрации Старооскольского городского круга;

 - Попова Наталья Викторовна – начальник отдела по оказанию юридической помощи и предоставлению жилищных субсидий управления социальной защиты населения администрации Старооскольского городского округа.

 На заседании конкурсной комиссии присутствуют председатель комиссии, заместитель председателя комиссии, секретарь комиссии, 5 членов комиссии из 9, что составляет 56% от общего числа ее членов, кворум имеется, комиссия правомочна на принятие решений.

 **Повестка заседания:**

 1.Вскрытие конвертов с заявлениями претендентов о предоставлении объектов муниципального имущества Старооскольского городского округа в безвозмездное пользование или в аренду социально ориентированным некоммерческим организациям.

 Процедура вскрытия конвертов начата **01 ноября 2022 года в 12 час. 00 мин.** (время местное).

 Все поданные заявления претендентов о предоставлении муниципального имущества в безвозмездное пользование или в аренду зарегистрированы секретарем комиссии Рудаковой О.Л. в журнале регистрации заявлений в период подачи заявлений с 27 сентября 2022 года по 31 октября 2022 года.

 Перечень объектов муниципального имущества, возможных для предоставления социально ориентированным некоммерческим организациям в соответствии с извещением размещенным 26 сентября 2022 года на официальном сайте органов местного самоуправления (утвержден постановлением администрации Старооскольского городского округа от 24 сентября 2019 года № 1116):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес имущества | Характеристика имущества | Размер годовой арендной платы на основании отчета об оценке, руб.  |
| 1. | Белгородская обл., г. Старый Оскол, пр-т Губкина, д. 5 | Нежилое помещение с кадастровым номером 31:06:0304001:247, площадью 200,0 кв.м. | 676 800 |
| 2. | Белгородская обл., г. Старый Оскол, пр-т Губкина, д. 5 | Нежилое помещение с кадастровым номером 31:06:0304001:276, площадью 36,8 кв.м. | 124 531 |
| 3. | Белгородская обл., г. Старый Оскол, пр-т Губкина, д. 5 | Нежилое помещение с кадастровым номером 31:06:0304001:241, площадью 36,0 кв.м. | 121 824 |
| 4. | Белгородская обл., г. Старый Оскол, пр-т Губкина, д. 5 | Нежилое помещение с кадастровым номером 31:06:0304001:317, площадью 34,5 кв.м. | 116 748 |
| 5. | Белгородская обл., г. Старый Оскол, пр-т Губкина, д. 5 | Нежилое помещение с кадастровым номером 31:06:0304001:228, площадью 17,4 кв.м. | 58 881 |

 **Комиссия рассмотрела:**

 **1.** За время приема заявлений о предоставлении в аренду или в безвозмездное пользование поданы 2 конверта в отношении следующих объектов муниципального имущества:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес имущества | Претенденты |
| 1. | Белгородская обл., г. Старый Оскол, пр-т Губкина, д. 5, площадь 200,0 кв.м | Белгородская региональная казачья детско-юношеская общественная организация «Донцы» |
| 2. | Белгородская обл., г. Старый Оскол, пр-т Губкина, д. 5, площадь 36,8 кв.м |
| 3. | Белгородская обл., г. Старый Оскол, пр-т Губкина, д. 5, площадь 36,0 кв.м |
| 4. | Белгородская обл., г. Старый Оскол, пр-т Губкина, д. 5, площадь 34,5 кв.м | Старооскольское хуторское казачье общество  |
| 5. | Белгородская обл., г. Старый Оскол, пр-т Губкина, д. 5, площадь 17,4 кв.м |

 **2**. Пакет документов, предоставленный в конверте социально ориентированной некоммерческой организацией в период с 27 сентября 2022 года по 31 октября 2022 года:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Претенденты | Адрес имущества | Документы |
| 1. | Белгородская региональная казачья детско-юношеская общественная организация «Донцы»  | Белгородская обл., г. Старый Оскол, пр-т Губкина, д. 5нежилое помещение площадью 200,0 кв.м, нежилое помещение площадью 36,8 кв.м,нежилое помещение площадью 36,0 кв.м.  | 1. Заявление о предоставлении объекта в безвозмездное пользование на 1 л. в 1 экз.2. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица – на 1 л. в 1 экз.3. Копия свидетельства ОГРН – на 1 л. в 1 экз.4. Копия выписки ЕГРЮЛ – на 5 л. в 1 экз.5. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации – на 1 л. в 1 экз.6. Копия Устава Белгородской региональной казачьей детско-юношеской общественной организации «Донцы» - на 11 л. в 1 экз.7. Копия протокола об избрании председателя Белгородской региональной казачьей детско-юношеской общественной организации «Донцы» – на 3 л. в 1 экз.8. Сведения о грантах и субсидиях полученных социально ориентированной некоммерческой организацией – на 2 л. в 1 экз.9. Сведения о Белгородской региональной казачьей детско-юношеской общественной организации «Донцы»:- сведения о видах деятельности организации;- сведения о членстве социально ориентированной некоммерческой организации в ассоциациях, союзах, некоммерческих партнерствах и иных основанных на членстве некоммерческих организациях, в том числе иностранных;- сведения о средней численности работников, средней численности добровольцев социально ориентированной некоммерческой организации и о членстве социально ориентированной организации в ассоциациях, союзах, некоммерческих партнерствах в иных основанных на членстве некоммерческих организациях;- сведения о недвижимом имуществе, находящемся в пользовании социально ориентированной некоммерческой организации;- сведения о потребности социально ориентированной некоммерческой организации в предоставление объекта в безвозмездное пользование.10. Сведения об отсутствии просроченной задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам.11. Сведения о недвижимом имуществе, находящемся в собственности социально ориентированной некоммерческой организации;12. Согласие на заключение договора безвозмездного пользования - на 1 л. в 1 экз. |
| 2. | Старооскольское хуторское казачье общество | Белгородская обл., г. Старый Оскол, пр-т Губкина, д. 5нежилое помещение площадью 34,5 кв.м, нежилое помещение площадью 17,4 кв.м. | 1. Заявление о предоставлении объекта в безвозмездное пользование на 1 л. в 1 экз.2. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица – на 1 л. в 1 экз.3. Копия свидетельства ОГРН – на 1 л. в 1 экз.4. Копия выписки ЕГРЮЛ – на 6 л. в 1 экз.5. Копия Устава Старооскольского хуторского казачьего общества - на 11 л. в 1 экз.6. Копия протокола об избрании атамана Старооскольского хуторского казачьего общества – на 3 л. в 1 экз.7. Сведения о грантах и субсидиях полученных социально ориентированной некоммерческой организацией.8. Сведения о Старооскольском хуторском казачьем обществе:- сведения о видах деятельности организации;- сведения о членстве социально ориентированной некоммерческой организации в ассоциациях, союзах, некоммерческих партнерствах и иных основанных на членстве некоммерческих организациях, в том числе иностранных;- сведения о средней численности работников, средней численности добровольцев социально ориентированной некоммерческой организации и о членстве социально ориентированной организации в ассоциациях, союзах, некоммерческих партнерствах в иных основанных на членстве некоммерческих организациях;- сведения о недвижимом имуществе, находящемся в пользовании социально ориентированной некоммерческой организации;- сведения о потребности социально ориентированной некоммерческой организации в предоставление объекта в безвозмездное пользование.9. Сведения об отсутствии просроченной задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам.10. Сведения о недвижимом имуществе, находящемся в собственности социально ориентированной некоммерческой организации;11. Согласие на заключение договора безвозмездного пользования - на 1 л. в 1 экз. |

 **Комиссия приняла решение**:

 **1.** Провести **08 ноября 2022 года в 12-00ч.** (время московское) рассмотрение заявления о предоставлении муниципального имущества Старооскольского городского округа в пользование на долгосрочной основе на предмет соответствия его требования, установленным Правилами предоставления муниципального имущества Старооскольского городского округа социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) пользование на долгосрочной основе, утвержденными решением Совета депутатов Старооскольского городского округа от 07 февраля 2019 года № 197, и соответствия претендентов критериям, установленным действующим законодательством.