

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СТАРООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

07 апреля 2011 г.

№ 562

**Об утверждении Программы по
благоустройству дворовых территорий
микрорайонов города Старый Оскол на
2011 год**

В целях благоустройства дворовых территорий микрорайонов города Старый Оскол, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Старооскольского городского округа, Совет депутатов Старооскольского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить Программу по благоустройству дворовых территорий микрорайонов города Старый Оскол на 2011 год (далее – Программа) (прилагается на 7 листах).
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Старооскольского городского округа по экономическому развитию (Лихушин А.Е.).
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава администрации
Старооскольского городского округа**

П.Е. Шишкин

Утверждена
решением Совета депутатов
Старооскольского городского округа
от 07 апреля 2011 г. № 562

**Программа
по благоустройству дворовых территорий микрорайонов города Старый
Оскол на 2011 год**

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы	Программа по благоустройству дворовых территорий микрорайонов города Старый Оскол на 2011 год (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устав Старооскольского городского округа
Заказчик Программы	Администрация Старооскольского городского округа
Основной разработчик Программы	Департамент по строительству администрации Старооскольского городского округа (далее - департамент по строительству)
Исполнители программы	Департамент по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Старооскольского городского округа (далее - департамент по жилищно-коммунальному хозяйству); Департамент по строительству; Департамент финансов и бюджетной политики администрации Старооскольского городского округа (далее - Департамент финансов и бюджетной политики); Управление архитектуры и градостроительства администрации Старооскольского городского округа (далее - Управление архитектуры и градостроительства); Муниципальное учреждение «Управление капитального строительства» Старооскольского городского округа (далее - МУ «УКС»)
Цель и задачи Программы	Цель: выполнение благоустройства дворовых территорий микрорайонов Горняк, Жукова, Олимпийский, Интернациональный; создание благоприятных условий для проживания граждан

	<p>Задачи:</p> <p>а) создание благоприятных условий для удовлетворения потребностей всех групп населения в отдыхе и досуге;</p> <p>б) решение социальных проблем, связанных с дворовыми территориями</p>
Срок реализации Программы	<p>Программа реализуется в 2011 году.</p> <p>Срок выполнения работ: до 15 декабря 2011 года</p>
Объёмы и источники финансирования Программы	<p>Общий объем финансирования 33 996,0 тыс. рублей.</p> <p>Источником финансирования программы является бюджет Старооскольского городского округа</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<p>Благоустройство дворовых территорий в том числе:</p> <p>устройство карманов для парковки легкового автотранспорта, расширение проезжей части дорог в объеме 27 372 кв.м., строительство 2973 м.п. бордюра;</p> <p>устройство пешеходных тротуаров в объеме 5589 кв.м., поребриков в объеме 7382 м.п.;</p> <p>установка отмостки в объеме 4789,59 кв.м.;</p> <p>обустройство детских игровых и спортивных площадок в объеме 1199,35 кв.м.;</p> <p>устройство площадок для отдыха взрослых (установка беседок, скамеек) в количестве 48 шт.;</p> <p>обустройство хозяйственных площадок для сушки белья, чистки одежды, ковров и предметов домашнего обихода в объеме 238,25 кв.м.</p>
Управление Программой	<p>Управление Программой осуществляет департамент по строительству</p>

I. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМЫ, НА РЕШЕНИЕ КОТОРОЙ НАПРАВЛЕНА ПРОГРАММА

В существующем жилищном фонде на территории города Старый Оскол объекты благоустройства дворов за многолетний период эксплуатации пришли в ветхое состояние и не отвечают в полной мере современным требованиям.

Длительное время не производилось благоустройство дворов жилищного фонда, находящихся в муниципальной собственности. Пришло в негодность асфальтовое покрытие внутриквартальных проездов и тротуаров, много лет из-за недостаточного финансирования отрасли практически не производились работы во дворах по уходу за зелеными насаждениями, восстановлению газонов, удалению старых и больных деревьев, не осуществлялась посадка деревьев и кустарников. Система ливневой канализации находится в неисправном состоянии и не обеспечивает отвод вод в периоды выпадения обильных осадков, что доставляет массу неудобств жителям города и негативно влияет на конструктивные элементы

зданий.

Содержание жилищного фонда города с придомовыми территориями, инженерными коммуникациями, направленное на поддержание экологически и эстетически организованной городской среды, требует значительных трудовых, материальных, финансовых вложений.

Комплексное благоустройство понимается как совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной городской среды, улучшение чистоты и безопасности дворовых территорий и территорий микрорайонов.

Для приведения дворовых территорий в соответствие с нормами комфортности назрела необходимость создания данной программы, где предусматриваются мероприятия, направленные на комплексное благоустройство дворовых и внутриквартальных территорий.

К благоустройству дворовых и внутриквартальных территорий необходим последовательный подход, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам, исполнителям, а также организацию процесса управления и контроля.

Реализация Программы позволит сформировать на дворовых территориях условия, благоприятно влияющие на психологическое состояние человека, повысить комфортность проживания жителей города, обеспечить более эффективную эксплуатацию жилых домов, сформировать активную гражданскую позицию населения через его участие в благоустройстве и поддержании порядка на внутривидворовых территориях.

II. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Основными целями Программы являются:

1) приведение в нормальное техническое состояние дворовых территорий микрорайонов Горняк, Жукова, Олимпийский, Интернациональный;

2) создание благоприятных условий проживания граждан.

В рамках реализации Программы будут решаться следующие основные задачи:

- организация эффективной эксплуатации прилегающих дворовых территорий;

- повышение комфортности проживания граждан в многоквартирных домах.

Программа включает в себя следующие решения проблемы благоустройства дворовых территорий:

- асфальтирование проездов;

- устройство детских игровых и спортивных площадок на дворовых территориях;

- мощение тротуарной плиткой пешеходных зон;

- устройство хозяйственных площадок для сушки белья, чистки одежды, ковров и предметов домашнего обихода;

- устройство площадок для отдыха взрослых.

Программа реализуется в 2011 году. Срок выполнения работ: до 15 декабря 2011 года.

Финансовые средства для реализации Программы формируются за счёт бюджета Старооскольского городского округа.

Объём финансирования Программы составляет 33 996 000,00 (тридцать три миллиона девятьсот девяносто шесть тысяч) рублей.

III. МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ

Программа разработана с целью создания комплексных благоустроенных дворовых территорий в интересах граждан в короткие сроки.

Программе присуще улучшение социальных показателей и индикаторов. Социальная эффективность программы достигается за счет:

- улучшения санитарного состояния дворовых территорий;
- улучшения экологической обстановки в городе;
- обновления и расширения инженерной инфраструктуры;
- повышения качества жилищно-коммунального обслуживания населения;
- улучшения безопасности и уменьшения криминогенной обстановки на дворовых территориях;

Комплексное благоустройство дворовых территорий позволит привести их в удовлетворительное состояние, обеспечит здоровые условия жизни жителей города путем реализации в рамках данной программы таких мероприятий по благоустройству как:

- устройство карманов для парковки легкового автотранспорта, расширение части дорог, устройство бордюров;
- устройство пешеходных тротуаров, поребриков, реконструкция и проектирование пешеходных дорожек;
- устройство отмостки (асфальтобетон);
- устройство детских игровых и спортивных площадок;
- устройство площадок для отдыха взрослых (установка беседок, скамеек);
- обустройство хозяйственных площадок для сушки белья, чистки одежды, ковров и предметов домашнего обихода.

IV. ОБОСНОВАНИЕ РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРОГРАММЫ

Объёмы финансирования Программы определяются в соответствии с объёмами и стоимостью работ по благоустройству.

Необходимые для реализации Программы объёмы средств на выполнение Программы представлены в таблице:

№ п/п	Наименование работ	Объём работ	Стоимость тыс. руб.
1.	Частичное благоустройство дворовой территории жилых домов №№ 10, 11, 12 микрорайона Горняк, согласно проекту № 339-2010-ГП		
1.1.	Устройство карманов для парковки легкового автотранспорта, расширение проезжей части дорог, в т.ч. бордюр	1478 м ² 176 м.п.	1 034,831

1.2.	Устройство пешеходных тротуаров, поребриков	180 м2 553 м.п.	471,671
	ВСЕГО:		1 506,502
2.	Частичное благоустройство дворовой территории жилых домов №№ 20, 21 микрорайона Горняк, согласно проекту № 339-2010-ГП		
2.1.	Устройство карманов для парковки легкового автотранспорта, расширение проезжей части дорог, в т.ч. бордюры	1160 м2 270 м.п.	1 050,18
2.2.	Устройство пешеходных тротуаров, поребриков	860 м2 920 м.п.	2 000,72
2.3.	Установка отмостки (асфальтобетон)	1200 м2	442,598
	ВСЕГО:		3 493,498
3.	Частичное благоустройство дворовой территории жилых домов №№ 26, 27 микрорайона Жукова, согласно проекту № 035-2010-ГП		
3.1.	Устройство карманов для парковки легкового автотранспорта, расширение проезжей части дорог, в т.ч. бордюры	3818 м2 199 м.п.	2 024,627
3.2.	Устройство пешеходных тротуаров, поребриков	339 м2 989 м.п.	839,642
3.3.	Устройство отмостки (асфальтобетон)	890 м2	257,729
	ВСЕГО:		3 121,998
4.	Частичное благоустройство дворовой территории жилых домов №№ 20, 21 микрорайона Жукова, согласно проекту № 035-2010-ГП		
4.1.	Устройство отмостки (асфальтобетон)	1180 м2	628,827
	ВСЕГО:		628,827
5.	Частичное благоустройство дворовой территории жилых домов №№ 16,17 микрорайона Интернациональный, согласно проекту № 342-010-ГП		
5.1.	Устройство пешеходных тротуаров (реконструкция и проектирование пешеходных дорожек), поребриков	1475 м2 1200 м.п.	2 463,933
5.2.	Обустройство детских игровых и спортивных площадок	584,35 м2	58,248
5.3.	Устройство площадок для отдыха взрослых (установка беседок, скамеек)	24 шт. скамейки	123,550
5.4.	Обустройство хозяйственных площадок для сушки белья, чистки одежды, ковров и предметов домашнего обихода	116,25 м2	357,734
5.5.	Устройство отмостки (асфальтобетон)	577,59 м2	216,620
	ВСЕГО:		3 220,085

Благоустройство дворовых территорий по приказам избирателей			
1.	Частичное благоустройство дворовой территории жилого дома № 56 микрорайона Олимпийский, согласно проекту № 46-ГП-09 (наказ депутату Лихущину Е.А., изб. окр. № 22)		
1.1.	Устройство карманов для парковки легкового автотранспорта, расширение проезжей части дорог, в т.ч. бордюры	5800 м2 900 м.п.	4 777,915
1.2.	Устройство пешеходных тротуаров, поребриков	1475 м2 1200 м.п.	2 463,933
1.3.	Обустройство детских игровых и спортивных площадок	615 м2	58,248
1.4.	Устройство площадок для отдыха взрослых (установка беседок, скамеек)	24 шт скамейки	123,550
1.5.	Обустройство хозяйственных площадок для сушки белья, чистки одежды, ковров и предметов домашнего обихода	122 м2	357,732
1.6.	Устройство отмостки (асфальтобетон)	942 м2	216,620
	ВСЕГО:		7 998,000
2.	Частичное благоустройство дворовой территории жилых домов №№ 16,17 микрорайона Интернациональный, согласно проекту № 342-010-ГП (наказ депутату Лукьянцеву В.Б., изб. окр. № 9)		
2.1.	Устройство карманов для парковки легкового автотранспорта, расширение проезжей части дорог, в т.ч. бордюры	5800 м2 900 м.п.	4777,915
	ВСЕГО:		4777,915
3.	Частичное благоустройство дворовой территории жилых домов №№ 20, 21 микрорайона Жукова, согласно проекту № 035-2010-ГП (наказ депутату Карпачевой Т.И., изб. окр. № 21)		
3.1.	Устройство карманов для парковки легкового автотранспорта, расширение проезжей части дорог, в т.ч. бордюры	9316 м2 528 м.п.	5987,239
3.2.	Устройство пешеходных тротуаров, поребриков	1260 м2 2520 м.п.	3261,936
	ВСЕГО:		9249,175
	ИТОГО:		33 996,000

V. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Проведение работ по благоустройству дворовых территорий осуществляется в соответствии с требованиями жилищного законодательства Российской Федерации и законодательства о градостроительной деятельности с использованием средств бюджета Старооскольского городского округа в

соответствии с настоящей Программой.

Управлением архитектуры и градостроительства разрабатывается проектно-сметная документация для строительства тротуаров по объектам, указанным в Программе.

МУ «УКС»:

- составляется сметная документация;

- совместно с управлением муниципальных закупок в соответствии с федеральным законодательством организуются торги по выбору организаций-подрядчиков на выполнение Программы.

Департаментом финансов и бюджетной политики осуществляется финансирование Программы за счёт средств бюджета Старооскольского городского округа.

Департамент по строительству осуществляет контроль за качеством, объёмами выполняемых работ и их приёмкой.

Программа может при необходимости корректироваться путем внесения в нее соответствующих изменений.

Общее руководство и управление Программой осуществляет департамент по строительству.

Департамент по строительству совместно с департаментом финансов и бюджетной политики осуществляет контроль за целевым использованием бюджетных средств.

VI. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

В результате реализации Программы ожидается:

формирование на дворовых территориях комфортных условий среды обитания;

формирование благоприятного социального микроклимата;

совершенствование архитектурного облика и ландшафтного дизайна жилых зон;

реализация концепции безопасности;

улучшение качества жизни населения городского округа;

обеспечение населения более развитой и безопасной улично-дорожной сетью;

достижение высоких санитарно-экологических стандартов территории.